



شرکت صنایع معادن
و عمران رضوی
RAZAVI INDUSTRIES MINES AND CONSTRUCTION

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدات

اسناد مناقصه عمومی (نوبت دوم)

مناقصه شماره : ۴۰۵/۱۰۱/۰۷

موضوع مناقصه : « اجرای عملیات روغن زنی قالب ها، سورت، تسمه کشی و استریج

محصولات در کارخانه، بیلکس رضوی، واحد سیرجند

ارديشست ماه ۱۴۰۵



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

شماره: ۹۷۰/۱۵۱۸

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

متقاضیان محترم شرکت در مناقسه

موضوع: دعوتنامه شرکت در مناقسه عمومی (نوبت دوم) اجرای عملیات سورت، تسمه کشی و استریج محصولات هبلکس رضوی بیرجند

با سلام؛

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد مناقسه ای به شماره فراخوان ۴۰۵/۱۰۱/۰۷ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقسه (پیوست) و با مشخصات زیر از طریق مناقسه عمومی برگزار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت دریافت اسناد مناقسه به وب سایت شرکت به آدرس www.rimc.ir بخش مناقسه و مزایده مراجعه فرمایید.

اطلاعات مناقسه	
مناقسه جدید:	مناقسه تجدید شده: نوبت دوم
مناقسه گذار: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	شماره مناقسه قبلی: ۴۰۵/۱۰۱/۰۳
موضوع مناقسه: مناقسه اجرای عملیات روغن زنی قالب ها، سورت، تسمه کشی و استریج محصولات در کارخانه هبلکس رضوی، واحد بیرجند	شماره مجوز:
مدت اجرای کار: ۶ ماه شمسی	طبقه بندی موضوعی مناقسه: کالا
دستگاه نظارت: حوزه معاونت تولیدی و معدنی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	دستمزدی خدمات با فهرست بها سازمان برنامه و بودجه *خدمات بدون فهرست بها
محل انجام کار: استان خراسان جنوبی - شهر بیرجند، شهرک صنعتی، بلوار تولید، تولید ۵، کارخانه هبلکس رضوی واحد بیرجند	مشمول تعدیل: می باشد * نمی باشد
روش برگزاری مناقسه: عمومی * محدود	تعدیل و دوره تعدیل: تعدیل تعلق نمی گیرد
مبلغ تضمین شرکت در مناقسه: ۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (دومیلیارد و پانصد میلیون) ریال	میزان و نحوه پرداخت: پیش پرداخت: ندارد * ندارد
نحوه پرداخت: مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقسه	نحوه پرداخت: پیش پرداخت تعلق نمی گیرد

ضوابط مناقسه:

۱- مناقسه گر می بایست اسناد مناقسه را صرفاً از سایت شرکت www.rimc.ir قسمت مناقسه و مزایده دریافت نمایند.



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

شماره: ۹۷۰/۱۵۱۸

پیوست: ندارد

۲- آخرین مهلت تسلیم پاکات اسناد مناقصه : حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ بوده و به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نمی شود.

۳- متقاضیان می بایست بر اساس زمان اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز در پاکت های جداگانه تهیه ، تکمیل و تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.

تبصره ۱ : تمام اسناد و مدارک می بایست به نام مناقصه گر شرکت کننده در مناقصه باشد ، لذا ارائه مدارک سایر اسناد شرکت ها فاقد اعتبار می باشد.

۴- پاکت " الف "

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال بوده که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گذار تسلیم شود .

الف : ضمانتنامه بانکی مورد قبول مناقصه گذار بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر .

ب : فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره شبا: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵

ج: گواهی خالص مطالبات قطعی مناقصه گر و تایید شده توسط امور مالی مناقصه گذار .

۴-۱) به پیشنهادهای فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت مشاهده هرگونه نقص در اسناد و مدارک یاد شده، متقاضیان از مناقصه حذف و پیشنهاد قیمت ارائه شده، از سوی مناقصه گذار باطل میگردد.

۴-۲) تضمین مذکور پس از تعیین برنده مناقصه، طی شرایط مندرج در اسناد مناقصه مسترد میگردد.

تبصره ۲: در صورت عدم امکان تهیه سپرده ها به روشهای فوق، مناقصه گر می تواند یک فقره چک صیادی شخصی یا شرکتی (ثبت شده به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ به تاریخ روز و بابت هزینه های عمومی و امور روزمره) به میزان ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (پنج میلیارد) ریال به عنوان تضمین شرکت در مناقصه، مشروط به بررسی اعتبار حساب چک صادره و مبنای معدل حساب شش ماهه (با ارائه مستندات لازم) و به همراه تاییدیه چک در سامانه ارائه نماید.

۵- پاکت " ب "

۵-۱) تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه ، پیش نویس قرارداد ، شرح پیوست ها ، تعهدات ، فرم ها و) که بایستی مهر و امضاء گردد.

۵-۲) کپی شناسنامه ، کارت ملی پیشنهاد دهنده (جهت اشخاص حقیقی).

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ تلفن: ۰۵۱۳۱۰۱

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹ کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۵۳۲



پیوست: ندارد

۳-۵) کپی آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل و صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی).

۶- پاکت " ج "

۱-۶) برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

۲-۶) قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

۳-۶) کلیه مناقصه گران می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن نرخ مالیات بر ارزش افزوده اعلام نماید.

شرایط مناقصه

۷) جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.

شماره تلفن دفتر مرکزی شرکت واحد مناقصات و مزایده: ۳۱۰۱-۰۵۱ داخلی ۱۲۲۴ و ۱۲۰۸

۸) نشانی محل تسلیم پاکات مناقصه: مشهد - تقاطع بلوار خیام - بلوار شهید دستغیب - روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی طبقه اول واحد دبیرخانه.

۹) حق فسخ در قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات برای مناقصه گذار محفوظ است.

۱۰) به شرکت کنندگان در مناقصه توصیه اکید می گردد که با توجه به قرارداد و سایر شرایط مندرج در اسناد نسبت به منظور نمودن تمامی موارد فوق در پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

۱۱) تضمین نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و در صورت صلاحدید کارگروه معاملات کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد. در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز ضبط شده و مناقصه به تشخیص کارگروه معاملات تجدید خواهد شد.

۱۲) متقاضیان براساس شرایط اعلام شده می بایست مبلغ پیشنهاد خود را به عدد و حروف به صورت خوانا بدون خط خوردگی ارائه دهند و به پیشنهادات مشروط و مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی شود. ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت نامه ها آن هم با رعایت شرایط) مسترد نخواهد شد.

۱۳) در طول مدت قرارداد در هر زمان که مناقصه گذار به این نتیجه برسد که مناقصه گر توانمندی انجام کار را نداشته و یا در



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

شماره: ۹۷۰/۱۵۱۸

پیوست: ندارد

انجام وظایف مطابق شرایط اعلام شده کوتاهی می‌نماید، می‌تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

(۱۴) پیشنهادهای واصله تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ کارگروه معاملات شرکت بازگشایی و خوانده می‌شود.

(۱۵) از قرار دادن ردیفی به عنوان تخفیف خودداری فرمایید، چنانچه به هر دلیلی قصد اعمال تخفیف دارید، عدد مورد نظر را با لحاظ کردن در قیمت واحد جدول، اعمال کنید.

(۱۶) پیشنهاد قیمت ها باید تا ۶۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد

(۱۷) برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه موظف است حداکثر طی مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نماید و در غیر اینصورت و یا عدم حضور طی مدت مذکور جهت انعقاد قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

(۱۸) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند، طبق آیین نامه معاملات شرکت با آنها رفتار خواهد شد.

(۱۹) مالیات بر ارزش افزوده مطابق با نظام مالیاتی کشور، در صورتی که مناقصه گر در سامانه مربوطه ثبت نام کرده باشد و مدارک آن (گواهی اعتبار سنجی) را ارائه نماید، برعهده مناقصه گذار می‌باشد و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام خواهد شد.

(۲۰) کارگروه برگزار کننده مناقصه پیشنهادات مبهم مشروط و مخدوش و فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مناقصه) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

(۲۱) کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر زمان (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها) مختار می‌باشد و مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

(۲۲) زمان بازدید از محل انجام موضوع مناقصه با هماهنگی قبلی از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ می‌باشد، لذا مناقصه گران می‌بایستی با همراه داشتن معرفی نامه جهت هماهنگی با شماره ۰۹۱۵۱۶۳۶۶۱۰ آقای مهندس آخوندی مدیر صنایع تولیدی و ماشین آلات شرکت تماس حاصل فرمایند.

(۲۳) در صورت ارائه هر گونه اطلاعات غیر واقع، غیر موثق و ادعای نادرست از سوی مناقصه گر، تمامی مسئولیتهای ناشی از آن بر عهده وی بوده و وفق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

(۲۴) شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به منزله رعایت کلیه موارد فوق و قبول تمامی شرایط و تعهدات اعلام شده در مدارک و اسناد توسط مناقصه گذار و پذیرش شروط مندرج در آیین نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می‌باشد و همچنین مسئولیت هر گونه سوء تعبیر از مفاد اسناد مناقصه به عهده مناقصه گر بوده و مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

شماره: ۹۷۰/۱۵۱۸

پیوست: ندارد

۲۵) مناقصه گذار میتواند مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله کاهش یا افزایش دهد.

۲۶) پیشنهاد دهندگان بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دیماه ۱۳۳۷ را رعایت نماید.

۲۷) شرکت کننده در مناقصه اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سِمَت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد قرارداد استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنانچه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، ضمن فسخ یکطرفه قرارداد معادل ده درصد قیمت پایه مناقصه یا قرارداد، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، از محل مطالبات یا تضامین وی به نفع شرکت ضبط و پرداخت نماید.

۲۸) مناقصه گر با شرکت در مناقصه تایید می نماید که ضمن اطلاع کامل و دقیق از متن کلیه قوانین و مقررات مرتبط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن (از جمله قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور، قانون مبارزه با پولشویی، قوانین بیمه و مالیات، قوانین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و...) متعهد به اجرای تمامی مفاد و ترتیبات مقرر در آنها می باشد.

۲۹) هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه رسمی، روزنامه کثیرالتنشر و ... غیره بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۳۰) در صورتی که مناقصه گر پس از دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت به هر علتی قصد اصلاح پیشنهاد قیمت خود را داشته باشد، باید حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد، اقدامات لازم را برای انصراف یا اصلاح پاکت با مراجعه به واحد مناقصات و مزایده شرکت انجام دهد، در غیر اینصورت به درخواست مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳۱) در صورت مشاهده هر گونه نقص، ابهام یا دوگانگی در اسناد مناقصه یا شرایط اعلام شده موضوع ترجیحاً بصورت کتبی و یا از طریق شماره تماس ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۰۸ و ۱۲۲۴ منعکس و پیگیری گردد.

امیرنجاتی موسوی
مدیر قراردادها، مناقصات و مزایده و دبیر کمیسیون معاملات



تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

« پیش نویس قرارداد پیمانکاری »

بارعایت ماده ۱۰ قانون مدنی ایران و آیین نامه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، همچنین پیرو ابلاغیه شماره مورخ باحضور و توافق طرفین بشرح شروط و مفاد ذیل، این قرارداد منعقد و طرفین ملزم به رعایت آن می‌باشند.

۱) کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت ۱۲۰۶۹ به نمایندگی آقای سید جعفر شعاع الحسینی بعنوان عضو هیئت مدیره و آقای مهدی پسند مثنی بعنوان مدیر عامل و عضو هیئت مدیره به نشانی: مشهد، تقاطع بلوارخیام و بلوارشهید دستغیب، رو به روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۸۷۰۶۳-۰۵۱ کدپستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹، کداقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ .

۲) پیمانکار:

شرکت به شماره ثبت: و شناسه ملی: به نمایندگی فرزند: باکدملی و شماره شناسنامه: ، متولد: صادره از: بعنوان به کدپستی: تلفن همراه: و تلفن ثابت:

۳) موضوع قرارداد:

عبارتست از «اجرای عملیات روغن زنی قالب ها، سورت، نسبه کشی و استریج محصولات در کارخانه هیلکس رضوی، واحد بیرجند» واقع در خراسان جنوبی، شهر بیرجند، شهرک صنعتی، بلوار تولید، تولید ۵ - کارخانه هیلکس رضوی مطابق ردیف های کاری جدول ماده ۵، مشخصات فنی و دستورات دستگاه نظارت که جزء لاینفک این قرارداد می باشند.

۴) اسناد و مدارک قرارداد:

۱-۴) قرارداد حاضر.
۲-۴) مشخصات فنی مورد نظر کارفرما و دستگاه نظارت.
۳-۴) هرنوع سندی که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد یا دستورات ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در رابطه با اجرای قرارداد.
۴-۴) مشخصات فنی عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، شرایط عمومی پیمان مطابق بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۵۴/۱۰۸۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ و سایر نشریات مرتبط با موضوع قرارداد.

تبصره ۱) در صورتیکه دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد به وجود آید اولویت مطابق ترتیب مندرج در ماده ۴ می باشد و هرگاه دوگانگی به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی است و اگر این تناقض مربوط به قیمت ها باشد فهرست قیمت واحد جدول ذیل ماده ۵ معتبر می باشد.

۵) مبلغ قرارداد:

کل مبلغ این قرارداد باتوجه به جدول ذیل و مستندات منضم به قرارداد ریال
(..... ریال) به صورت ناخالص براساس قیمت پیشنهادی پیمانکار، ضرایب مربوطه و باتوجه به شرایط و اسناد و مدارک این قرارداد و به شرح جدول ذیل تعیین، محاسبه و مطابق با ماده ۱۹ پرداخت می گردد،

خوانده شده و مورد قبول است.

صفحه ۱ از ۱۶



تاریخ:

شماره:

این مبلغ تابع تغییرات مندرج در ماده ۱۵ قرارداد می باشد. کارفرما مختار است به اختیار خود تا میزان ۲۵ درصد آن را افزایش و یا کاهش دهد و پیمانکار متعهد است بانرخ این قرارداد نسبت به انجام تعهدات اقدام نماید و هزینه مربوطه مطابق با مفاد قرارداد پرداخت می گردد:

ردیف	موضوع	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	اجرای عملیات سورت محصولات کارخانه مطابق با نظر دستگاه نظارت	۴۰,۰۰۰	متر مکعب		
۲	اجرای عملیات استریج پالت محصولات مطابق با نظر دستگاه نظارت	۴۰,۰۰۰	متر مکعب		
۳	اجرای عملیات تسمه کشی پالت محصولات مطابق با نظر دستگاه نظارت	۴۰,۰۰۰	متر مکعب		
۴	اجرای عملیات روغن زنی قالب های محصولات مطابق با نظر دستگاه نظارت	۱۸,۳۰۰	قالب		
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، موارد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به عدد):		ریال			
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، موارد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به حروف):		ریال			

تبصره ۲) مبلغ قید شده در قرارداد بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار و توافق با کارفرما به صورت ناخالص بوده و کلیه کسورات قانونی متعلقه به عهده پیمانکار است.

تبصره ۳) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام درسامانه مالیات برارزش افزوده، کارفرما برابرضوابط نسبت به واریزان اقدام می نماید.

تبصره ۴) قیمت های فوق در طول مدت قرارداد ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء، تعدیل، ما به التفاوت قیمت مصالح و ما به التفاوت نرخ ارز به آن تعلق نمی گیرد.

تبصره ۵) از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت موقت پیمانکار به صورت علی الحساب ۵٪ تحت عنوان سپرده بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری می گردد که پس از ارائه مفادحساب سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار، مبلغ صورت وضعیت قطعی و سپرده بیمه به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۶) حق الزحمه اجرای عملیات پس از تایید کیفیت اجرا و تنظیم صورت وضعیت ها و صورت جلسات کارهای انجام شده مربوط به قرارداد توسط پیمانکار و پس از تایید از سوی دستگاه نظارت براساس بهای واحد کار محاسبه خواهد شد.

تبصره ۷) نوسان و افزایش قیمت موارد قرارداد و هزینه های متعلقه به هرمیزان هیچگونه تاثیری در دوام و بقاء قرارداد نداشته و طرفین ملزم به اجرای تعهدات خویش می باشند.

۶) مدت اجرای قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد ۶ ماه از تاریخ صورتجلسه تحویل کارگاه می باشد.

نشانی محل اجرای کار: خراسان جنوبی، شهر بیرجند، شهرک صنعتی، بلوار تولید، تولید ۵، کارخانه هیلکس رضوی می باشد.

پیمانکار متعهد است در مدت قرارداد با توجه به موارد ۳۰ و ۳۹ شرایط عمومی پیمان نسبت به تکمیل کارهای موضوع قرارداد و آماده نمودن



تاریخ:

شماره:

کارجهت بهره برداری اقدام نموده و از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند.

۷) دوره تضمین:

حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ صورتجلسه تحویل موقت بدون نقص ابلاغی توسط کارفرما برای ۳ ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کارمشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات بشرح مذکور در مدارک قرارداد باشد پیمانکار مکلف است آن معایب و نواقص را به هزینه خود رفع نماید که برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها کتباً به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی کارفرما معین می شود رفع نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد معایب و نواقص یاد شده را رسماً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن رابه اضافه ۱۵ (پانزده) درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند.

۸) نظارت بر اجرای کار:

۸-۱) نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار تقبل نموده از طرف کارفرما بمعده حوزه معاونت تولیدی و معدنی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی واگذار گردیده است که از این پس دستگاه نظارت نامیده می شود و پیمانکار موظف است کارها را برطبق اصول فنی اجراء کند.
۸-۲) پیمانکار موظف است ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت قبل از شروع هر فعالیت اجرایی که نیاز به اخذ مجوز انجام کار دارد، درخواست خود را به مسئول پروژه تحویل دهد.

۹) تعهدات کارفرما:

۹-۱) کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد است که در ازای اتمام و انجام قرارداد حق الزحمه مربوطه را با رعایت مفاد این قرارداد طبق اسناد و مدارک به پیمانکار پرداخت نماید.
۹-۲) کارفرما متعهد می گردد از دخالت اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی غیر مسئول در انجام و اجرای این قرارداد جلوگیری نماید.
۹-۳) کارفرما موظف به در اختیار گذاشتن مصالح و ابزار کار جهت اجرای ردیف های یک و دو جدول ذیل ماده ۵ موضوع قرارداد می باشد.
۹-۴) کارفرما موظف به در اختیار گذاشتن پلاستیک استریج و لیبیل محصول جهت انجام عملیات استریج پالنتها می باشد.
۹-۵) کارفرما موظف است نحوه چیدمان، نحوه بارگیری، چگونگی رفتار با بلوک ها، ابعاد بلوک و کلیه موارد مربوط به محصول، انبار و سایر وظایف محوله را به پیمانکار و پرسنل مربوطه آموزش دهد.
۹-۶) کارفرما موظف به در اختیار گذاشتن روغن، غلطک جهت انجام عملیات روغن زنی قالب ها می باشد.
۹-۷) کارفرما موظف به در اختیار گذاشتن تسمه، گوشه پلاستیکی و دستگاه تسمه کش محصولات جهت عملیات تسمه زنی می باشد.

۱۰) تعهدات پیمانکار:

۱۰-۱) پیمانکار متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به انجام رساند و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.
۱۰-۲) پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع این قرارداد را با نظارت کارفرما و با کیفیت عالی و رعایت کلیه مشخصات فنی لازم انجام دهد به طوری که درحین انجام کار و در پایان کار هیچ گونه عیوب فنی مشاهده نگردد. ضمناً پیمانکار مسئولیت اجرای کلیه کارهای موضوع



تاریخ:

شماره:

این قرارداد را بر اساس مشخصات و دستورکارهای صادره از سوی کارفرما به عهده داشته و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان معرفی شده در اجرای کارها میگردد به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

۳-۱۰ پیمانکار متعهد است در حین انجام کار همکاری های لازم را با ناظرین فنی معرفی شده توسط کارفرما در امر اجرای کار به عمل آورد و چنان چه عیوب فنی در مورد قرارداد مشاهده و عنوان گردد پیمانکار ملزم به رفع عیوب فنی مشهود و عنوان شده باشد.

۴-۱۰ پس از تنظیم و امضاء صورتجلسه تحویل کارگاه در صورت مهیا بودن شرایط کار و عدم اجرای هر یک از ردیفهای کاری موضوع قرارداد

توسط پیمانکار، کارفرما می تواند پس از ابلاغ دو مرحله اخطار کتبی به پیمانکار طی مدت یک هفته و عدم تمکین پیمانکار به دستورات دستگاه

نظارت، به منظور ادامه کار نسبت به استقرار نیروی جایگزین در کارگاه اقدام و هزینه های انجام شده در این خصوص را با ضریب بالاسری ۱/۳

از حساب پیمانکار کسر نماید. این امر مانع از اعمال فسخ قرارداد توسط کارفرما نمی گردد.

۵-۱۰ پیمانکار حق واگذاری کل کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین موضوعی، کارفرما می تواند طبق ماده ۲۲-۴ اقدام نماید.

۶-۱۰ پیمانکار متعهد است که کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن هر گونه خسارت و آسیب های احتمالی به محل اجرای این قرارداد در پروژه و یا تاسیسات عمومی را به عمل آورد و شخصا و راسا مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود. بدیهی است کلیه خسارات ناشی از بی توجهی پیمانکار، به تشخیص کارفرما از صورت وضعیت و یا سایر مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

۷-۱۰ کلیه کسانی که به منظور اجرای خدمات دائم و یا موقت به هزینه پیمانکار انجام وظیفه می نمایند جزء کارگران پیمانکار شناخته میشوند.

۸-۱۰ پیمانکار موظف است اکیه های کاری و عوامل و وسایل لازم را به هزینه خود جهت انجام وظایف موضوع قرارداد در زمان معین شده به

کارگیرد. بدیهی است در صورتی که کارفرما تشخیص به افزایش اکیه های کاری نماید پیمانکار می بایست سریعا در این خصوص اقدامات لازم

را بدون درخواست هیچگونه هزینه اضافه انجام نماید. (تأمین تعداد اکیپ اجرایی بر عهده پیمانکار بوده که طبق دستور کار فرما مشخص میگردد).

۹-۱۰ پیمانکار موظف است عوامل و امکانات لازم را به هزینه خود جهت انجام وظایف موضوع قرارداد به کار گیرد.

۱۰-۱۰ پیمانکار ضمن قرارداد اعلام می نماید صلاحیت لازم و مورد نظر کارفرما جهت عقد قرارداد را داشته و چنانچه در حین انجام قرارداد

عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (اداره محترم حراست آستان قدس رضوی) احراز و اعلام شد، شخصا مسئولیت

آن راعهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به کارفرما خواهد بود و کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نماید.

۱۱-۱۰ در صورتی که افراد پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت در داخل کارگاه به هر شکلی باعث بروز هر نوع خسارتی گردند، پیمانکار

موظف به جبران آن به هزینه خود بوده و در صورت استتکاف، کارفرما مجاز خواهد بود راسا خسارت وارده را مرتفع و هزینه آن را به هر

طریقی که صلاح می داند از پیمانکار وصول نماید.

۱۲-۱۰ پیمانکار تایید می نماید که کلیه اسناد و مدارک موضوع قرارداد را کاملا مطالعه نموده و هنگام امضاء قرارداد هیچ نکته ای باقی نمانده

است که بعدا بتواند در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۱۳-۱۰ کارفرما در هیچ یک از موارد احتمالی مورد اختلاف پیمانکار و کارکنان او و اشخاص ثالث دخالتی نداشته و مسئولیت هرگونه ادعای

احتمالی مشارالیه به عهده خود پیمانکار است.

۱۴-۱۰ پیمانکار موظف است کارها را به طور صحیح مطابق اصول و مشخصات فنی انجام دهد به طوری که مورد قبول کارفرما و دستگاه باشد.

عدم توجه و یا عدم حضور ناظر و یا دستگاه نظارت به هیچ عنوان باعث توجیه قصور پیمانکار نسبت به وظایف خود در مورد اجرای صحیح

یا تحویل قطعی نمیگردد.

۱۵-۱۰ پیمانکار موظف است که قبل از اجرای هر بخش از عملیات موضوع قرارداد، هماهنگی لازم را با دستگاه نظارت در کارگاه بعمل آورد



تاریخ:

شماره:

و در صورت عدم رعایت مورد مذکور، کلیه هزینه های مربوط به دوباره کاری های انجام شده مستقیماً به عهده پیمانکار بوده و خسارات ناشی از آن از صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۰-۱۶) درخصوص برآورد خسارت مربوطه (کارخانه هبلکس رضوی)، نظر کارشناسان دستگاه نظارت ملاک و معیار بوده و در صورت اختلاف، نظر کار گروه محترم معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۱۰-۱۷) پیمانکار باید تعهدات مندرج در قرارداد را با استفاده از بهترین روش ها و اصول متداول فنی و بر اساس مقررات ملی ساختمان و استانداردهای تخصصی و حرفه ای و حفاظتی معمول انجام دهد و جهت انجام وظایف در این قرارداد، مهارت و دقت و جدیت خود را بکار برد. ۱۰-۱۸) پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که دارای صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمیباشد و از نیروی تخصصی ورزیده مجرب، امکانات، تجهیزات و تجارب لازم و کافی برای انجام خدمات موضوع قرارداد برخوردار می باشد.

۱۰-۱۹) پیمانکار موظف است نسبت به معرفی نماینده خود جهت پیگیری امور فنی و امور کاری مرتبط با قرارداد به کارفرما، ظرف سه روز از تاریخ ابلاغ قرارداد اقدام نماید.

۱۰-۲۰) هیچگونه هزینه ای جهت حمل و نقل و ایاب و ذهاب بابت انجام موضوع قرارداد قابل پرداخت نبوده و تامین وسیله نقلیه جزء تعهدات پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۱) کلیه هزینه های تامین نیروی انسانی بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۲) پیمانکار اذعان میدارد که عملیات موضوع قرارداد را رویت و بررسی نموده و نسبت به حجم کار و موقعیت محل کار و نیز استخدام کارگر اعم از متخصص و یا ساده به تعدادی که برای پیشرفت کار، برابر برنامه زمانبندی لازم است (عواملی که موثر در اجرای این قرارداد میباشد) اطلاع و احاطه کامل دارد و بعداً هیچ عذری از طرف وی پذیرفته نخواهد شد.

۱۰-۲۳) پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار رأساً در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.

۱۰-۲۴) پیمانکار موظف است پس از اتمام عملیات اجرایی محیط کاری خویش را نظافت نموده و کلیه مصالح، ضایعات و نخاله های باقیمانده را به محل دپوی نخاله های کارگاه در اسرع وقت حمل نماید و در غیر این صورت کارفرما نسبت به انجام این کار اقدام و هزینه آن را به علاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور می نماید و پیمانکار حق هیچ گونه ادعایی در این خصوص ندارد.

۱۰-۲۵) تجهیز اتاق های کارگری و دفاتر اداری و همچنین تامین تمامی وعده های غذایی و سایر نیازهای پرسنل پیمانکار، بعهده خودپیمانکارمیباشد. ۱۰-۲۶) حفظ و حراست از کلیه کارهای انجام شده و رفع نواقص تا تحویل موقت بدون نقص، به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۷) اجرای عملیات فرعی که برای اجرای کامل عملیات اصلی و یا بهره برداری از عملیات اصلی ضروری باشد جزء تعهدات پیمانکار بوده و دستمزد آن در عملیات اصلی پیش بینی شده است و پیمانکار حق مطالبه وجهی از بابت موارد اشاره شده را نخواهد داشت.

تبصره ۸) کلیه ضرایب شامل سود و بالاسری در قیمت قرارداد منظور گردیده است.

۱۰-۲۸) پیمانکار هیچ ادعایی بابت توقف کار به دلیل تداخل کاری ندارد.

۱۰-۲۹) حمل و نقل تجهیزات مربوطه به موضوع قرارداد می بایست زیر نظر دستگاه نظارت و با توجه به برنامه زمانبندی ارائه شده صورت پذیرد.

۱۰-۳۰) پیمانکار موظف است نسبت به حفظ و حراست و استفاده صحیح از مصالح تحویلی کارفرما اقدام نماید و در پایان کار، کارفرما اقدام به بررسی و مطابقت مصالح تحویلی و مصرفی موضوع قرارداد خواهد نمود و پیمانکار موظف است مصالحی را که از کارفرما تحویل گرفته ولی



تاریخ:

شماره:

در موضوع قرارداد مصرف نشده است را با احتساب درصد پرت مورد تایید دستگاه نظارت به کارفرما تحویل نماید در غیر اینصورت میبایست مبلغ معادل آن را با احتساب ضریب بالاسری ۱/۳ به کارفرما پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت، کارفرما میتواند مبلغ مربوطه را از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار از پیمانکار اخذ نماید.

۱۰-۳۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع کار و اجرای دستورات واحد نظارت موقعیت محل را بررسی نموده و در صورت مغایرت یا هرگونه نیاز به پیش بینی قبلی و هماهنگی لازم جهت اجرای کار، به جهت جلوگیری از توقف و یا کندی روند اجرای عملیات، مراتب را جهت اصلاح و ابلاغ دستورات نهایی به ناظر اعلام نماید. بدیهی است پیمانکار موظف به اجرای کار برابر طرح ها و دستورات اصلاحی خواهد بود.

۱۰-۳۲) پیمانکار متعهد میگردد که جزییات و نحوه اجرای هر کدام از آیتم های موضوع قرارداد را براساس دستورکارهای ابلاغی صادره دستگاه نظارت و به صورت کامل انجام نماید.

۱۰-۳۳) پیمانکار جهت انجام هماهنگی های لازم یک نفر با صلاحیت را به عنوان نماینده تام الاختیار خود که دارای تجربه و مهارت های فنی لازم در ارتباط با انجام موضوع قرارداد می باشد به عنوان سرپرست کارگاه که در کلیه مراحل اجرای کار در کارگاه حضور خواهد داشت را به کارفرما معرفی خواهد نمود که در صورت تائید، مشغول همکاری خواهد گردید و مرخصی ایشان منوط به اجازه مسئول پروژه کارفرما می باشد. ۱۰-۳۴) پیمانکار مکلف است اجرای موضوع قرارداد را به گونه ای برنامه ریزی و انجام دهد که باعث سد معبر نگردد و خللی در روند فعالیت دیگر پیمانکاران ایجاد ننماید و تنها می بایستی با هماهنگی دستگاه نظارت، نسبت به کار و انجام امور مربوط به قرارداد در ساعات مورد تایید دستگاه نظارت اقدام نماید و از این بابت هزینه جداگانه پرداخت نخواهد شد.

۱۰-۳۵) پیمانکار به هیچ وجه حق به کار گیری نیرو های کارفرما و دستگاه نظارت را در این قرارداد ندارد.

۱۰-۳۶) پیمانکار موظف است ضوابط حاکم بر کارخانه را رعایت نموده و ضمن تعامل با کارکنان کارفرما به نحوی اقدام نماید که در کار ایشان خللی ایجاد نشده و طی برنامه زمانبندی تایید شده کارفرما کار را به انجام رساند.

۱۰-۳۷) پیمانکار موظف به همکاری و عدم ایجاد مزاحمت برای کارکنان کارفرما می باشد.

۱۰-۳۸) حفظ و نگهداری کلیه وسایل و مصالح تحویلی به پیمانکار به عهده پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارت به مصالح و تجهیزات تحویلی می بایست خسارت وارده را جبران نماید.

۱۰-۳۹) حضور و غیاب کارگران در تایم اداری با هماهنگی مسئولین واحد های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۴۰) پیمانکار موظف است در صورتیکه کارگری از پرسنل ایشان نیاز به مرخصی داشته باشد نسبت به جایگزین نمودن کارگر مورد نیاز اقدام نماید و هیچگونه وجهی بابت نیروی جایگزین پرداخت نمی شود.

۱۰-۴۱) پیمانکار موظف است نهایت دقت و احتیاط را در انجام موضوع قرارداد و سایر موارد مرتبط به کارگیرد. بدیهی است در صورت وجود هرگونه گزارش مبنی بر وجود مشکل در کار (از نظر کمیت و کیفیت) و در صورت تایید ناظر، میزان خسارت در قالب ماده ۲۱ (جریمه قرارداد) کسر و به حساب پیمانکار منظور خواهد گردید.

۱۰-۴۲) پیمانکار موظف است گزارش هر روز کارکرد روزانه را پس از تایید دستگاه نظارت و سرپرست انبار به حسابداری تحویل نماید.

۱۰-۴۳) پیمانکار می بایست پس از امضاء و مبادله قرارداد یک نفر به عنوان نماینده قانونی و محلی را بعنوان نماینده پیمانکار با اعلام یک خط تلفن ثابت و همراه جهت دسترسی آسان نیروهای تحت پوشش معرفی نماید.



تاریخ:

شماره:

۱۰-۴۴) تعداد کارگران مورد نیاز جهت اجرای هر قسمت از موضوع قرارداد با هماهنگی دستگاه نظارت تعیین می گردد. در صورت نیاز به تعطیلی کارگر با توجه به نبود فضای کافی و یا هر دلیل دیگر پیمانکار در هر زمان از روز باید کارگران خود را تعطیل نموده و کارفرما هیچ مسئولیتی در قبال حقوق و مزایای کارگران پیمانکار ندارد.

۱۰-۴۵) پیمانکار موظف به جمع آوری گوشه پلاستیکی و تسمه های قابل بازیافت از محیط کار بوده تا دوباره در چرخه بسته بندی قرار گیرد.

۱۰-۴۶) پیمانکار موظف است کلیه دستگاه ها، وسایل و تجهیزات فردی نیروهای خود اعم از انواع دستکش، لباس کار، کفش کار و غیره را بدون کسر هزینه از کارگر تهیه نماید. در غیر اینصورت وسایل فوق از جانب کارفرما خریداری و از حساب پیمانکار کسر می گردد.

۱۰-۴۷) کارفرما مختار است کل موضوع کار را به یک یا چند پیمانکار واگذار نماید.

۱۰-۴۸) پیمانکار می بایست پرت مصالح و مازاد آنرا دسته بندی و تحویل انبار پروژه نماید همچنین کلیه نخاله ها و مواد زاید را جمع آوری و محوطه کارگاه را تمیز و تحویل نماید.

۱۰-۴۹) جمع آوری و دپوی مناسب مصالح در پای کار در انتهای روزکاری بعهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۵۰) هیچگونه هزینه جداگانه ای (بجز مفاد مندرج در ماده ۵ و ۱۵ این قرارداد) تحت هر عنوان در ارتباط با عملیات موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار همه موارد در این خصوص را در قیمت های قرارداد لحاظ نموده است.

۱۰-۵۱) در صورت ایجاد خسارت توسط پیمانکار در اجرای کار، کارفرما براساس میزان خسارت اعلامی توسط دستگاه نظارت اقدام و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۱۱) بیمه - ایمنی :

۱۱-۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار پروژه نسبت به اخذ و ارائه بیمه مسئولیت در قبال کارگران خود و اشخاص ثالث (CGL) به همراه اخذ کلوژهای مورد تایید دستگاه نظارت و ارائه آن اقدام نماید.

۱۱-۲) پیمانکار موظف است هر روز کلیه وسایل امنیتی و حفاظتی مربوط به نوع کار کارگری خود را که در آیین نامه و مقررات حفاظتی ساختمان کارگاهها و مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان اعلام شده است در اختیار کارگر گذاشته و نظارت کامل بر استفاده کارگر در طول مدت کار از وسایل ایمنی و حفاظتی بنماید. ضمناً مسئولیت ناشی از عدم تحویل وسایل ایمنی و عدم نظارت دقیق بر استفاده صحیح از وسایل ایمنی کلاً به عهده پیمانکار می باشد.

۱۱-۳) رعایت تمامی اصول ایمنی، تامین لوازم ایمنی مناسب و علائم هشداردهنده مورد نیاز مرتبط با عملیات موضوع قرارداد جهت جلوگیری از کلیه حوادث غیر قابل پیش بینی بابت کارگران (مطابق آخرین بخشنامه های مربوطه) جهت ایفاء کامل موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث احتمالی برای کارگران پیمانکار و اشخاص ثالث (CGL) و خسارت احتمالی ندارد و در صورت مشاهده عدم رعایت اصول ایمنی در هر بخشی از عملیات، کارفرما یا دستگاه نظارت حق دارد دستور توقف آن بخش را صادر نموده و پیمانکار حق هیچگونه مطالبه خسارت بابت توقف کار را نخواهد داشت.

۱۱-۴) هرگونه حادثه ای که منجر به جراحات نقص عضو و فوت و خسارت مالی و جانی و غیره جهت عوامل پیمانکار بوجود آید پیمانکار پاسخگوی مقامات ذیصلاح قضایی و اداره کار و مراجع قانونی می باشد و پرداخت کننده خسارت و غرامت و دیه به فرد آسیب دیده و یا بازماندگان آن خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد. وظیفه رعایت نکات ایمنی محیط کارگاه و آموزش عوامل پیمانکار به عهده



تاریخ:

شماره:

پیمانکار بوده و خسارت ناشی از عدم انجام تعهد این بند به عهده پیمانکار است و در صورت محکومیت احتمالی کارفرما به تادیه خسارت و یا دیه ناشی از حوادث حین کار، پیمانکار مکلف به جبران آن می باشد که از محل بستانکاری وی محاسبه خواهد شد.

۵-۱۱) هزینه و مسئولیت تهیه، تامین و تحویل کلیه وسایل ایمنی که در آیین نامه های حفاظتی برای نوع کار مشخص نیاز می باشد و همچنین آموزش رعایت مسایل ایمنی کلا به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۱۱) پیمانکار با علم و اطلاع از کمیت و کیفیت اجرای تعهد و کلیه قوانین مربوط به انجام قرارداد از قبیل قانون بیمه و مالیات و هزینه های ناشی از اجرای قوانین و آیین نامه های جاری و آگاهی کامل از محاسبه سود و زیان خود مبادرت به عقد نموده و استناد به جهل در هر موردی از ناحیه وی مسموع نخواهد بود.

۷-۱۱) رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوط به حقوق کارکنان و کلاسسانی که از طرف پیمانکار در موضوع این قرارداد مشمول می باشند و دستور العمل های وزارت کار و تعاون رفاه اجتماعی و سازمان تامین اجتماعی در خصوص پرداخت حقوق و مزایای متعلقه، بیمه کارگران و سایر مطالبات قانونی نیز پاسخگویی در خصوص بروز حوادث احتمالی به کارکنان یا اشخاص ثالث که در رابطه با موضوع قرارداد می باشد و چنانچه هر شخص حقیقی یا حقوقی در طول مدت قرارداد دچار خسارتی ناشی از موضوع قرارداد شود، مسئولیت پاسخگویی آن به عهده پیمانکار می باشد و مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۸-۱۱) مسئولیت ناشی از بکارگیری کارگران غیرماهر و عدم رعایت مسایل ایمنی اعلام شده در آیین نامه های حفاظتی وزارت کار و امور اجتماعی و عدم اجرا مصوبات وزارت کارکلاً به عهده پیمانکار می باشد و از این بابت کارفرما و نمایندگان کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارند. ۹-۱۱) در صورتی که در رابطه با موضوع قرارداد به هر نحو خسارت متوجه شخص یا اشخاص حقیقی و حقوقی گردد مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت وارده و پاسخ گویی به هر نوع ادعای آنان به هرمیزان و به هر شکل به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۰-۱۱) پیمانکار موظف است حین اجرای موضوع قرارداد ضمن رعایت اصول ایمنی و فنی با شرایط حاکم بر قوانین و مقررات پروژه از وارد شدن خسارت به هر شکل و به هر دلیل به کل قسمت های مختلف پروژه جلوگیری نماید در غیر اینصورت مبلغ خسارت وارد شده به حساب بدهی پیمانکار گذاشته خواهد شد. ضمناً تعیین میزان خسارت به عهده کارشناسان منتخب دستگاه نظارت خواهد بود و نظریه واصله برای طرفین لازم الاتباع و مصون از ایراد و اعتراض می باشد.

۱۱-۱۱) فراهم نمودن کلیه لوازم و وسایل ایمنی و لوازم پیشگیری از بیماریهای واگیردار و رعایت مسایل ایمنی مورد تایید واحد محترم HSE و بکارگیری آنها در تمام ساعات کاردر تعهد پیمانکار می باشد همچنین پیمانکار ملزم است مطابق استانداردهای موجود و با توجه به توصیه های مسئول ایمنی کارفرما نکات و موارد ایمنی را رعایت نماید و در صورت عدم رعایت نکات ایمنی مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان، کارفرما در صورت صلاحدید می تواند به پیشنهاد مسئول HSE کارگاه از یک تا پنج درصد کل مبلغ قرارداد با تایید مدیر پروژه از کارکرد پیمانکار کسر نماید.

۱۲-۱۱) پیمانکار موظف به رعایت موارد حفاظتی و ایمنی کار و به طور کلی رعایت موارد مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانی ایران در کارگاه می باشد، چنانچه در اثر عدم رعایت شرایط ایمنی کار توسط پیمانکار و یا قصور کارکنان وی، خود یا افراد پیمانکار و یا دیگران دچار سانحه شوند، جبران کلیه عواقب مالی، حقوقی و جزایی به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت.

۱۳-۱۱) پیمانکار اعم از شخص حقیقی یا شخص حقوقی، مکلف به رعایت اصول و موارد ایمنی منطبق به قوانین و مقررات و آیین نامه های موضوعه منجمله عام و خاص از بدو تا ختم (تحویل قطعی) قرارداد برای خود (بالاخص در مواردی که پیمانکار، شخص حقیقی می باشد)

صفحه ۸ از ۱۶ خوانده شده و مورد قبول است.

صفحه ۸ از ۱۶



تاریخ:

شماره:

و نیز برای پرسنل تحت امر، اشخاص ثالث، اموال و نیروی انسانی کارفرما، اموال اشخاص ثالث، پروژه موضوع قرارداد می باشد و چنان چه حادثه مالی یا جانی ناشی از عدم رعایت نظامات دولتی در مباحث ایمنی و حفاظتی شخص و کارگاه توسط پیمانکار برای پیمانکار، پرسنل و عوامل وی و اشخاص ثالث اعم از مرتبط با کارفرما یا غیر بوقوع پیوندد، شخص پیمانکار مسئول در موضوعات کیفی و مدنی بوده و ملزم به پرداخت خسارت (دیه و سایر) به مدعی خواهد بود و کارفرما هیچ مسئولیتی تحت هر عنوان و اسم و در هر حال و زمان به حادثه دیده (مدعی) اعم از پیمانکار، پرسنل وی و اشخاص ثالث ندارد.

۱۱-۱۴) پیمانکار اقرار می نماید و قبول دارد که چنانچه قبل از انعقاد قرارداد و به تبع آن تبادل قرارداد، در محل مورد قرارداد هر فعل یا ترک فعلی را به هردلیل و تحت هر عنوان انجام دهد و در راستای آن، حادثه یا خسارتی به کارفرما یا شخص ثالث اعم از مالی و جانی وارد شود، مسئولیت کیفی و مدنی حادثه و خسارت تماماً متوجه پیمانکار است و در همین راستا حق استناد به عدم وجود قرارداد با فرض براءت ذمه خویش را ندارد و در خصوص مشغولیت ذمه وی (شخص حقیقی و شخص حقوقی)، تشخیص و نظر صرف شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ملاک می باشد.

۱۱-۱۵) پیمانکار ملزم و موظف است در صورت بروز درگیری و خسارت جانی اعم از فوت و قطع عضو و یا خسارات مالی به پرسنل و اشخاص ثالث اعم از اینکه منجر به طرح دعوی در مراجع قضایی شده یا نشده اقدامات لازم را با هزینه خود در جهت تامین خسارت و پاسخ گویی در مراجع ذیصلاح به عمل آورده و از این بابت کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۲) نیروی انسانی ، مصالح ، تدارکات ، برنامه زمانبندی :

۱۲-۱) کلیه مسئولیت و هزینه اسکان پرسنل، تجهیز کارگاه و تامین نیروی انسانی دارای گواهی مهارت فنی و حرفه ای برعهده پیمانکار میباشد و صلاحیت آنها به تایید دستگاه نظارت برسد و در صورت بروز هر نوع آسیب دیدگی در محل نصب و اجرا هزینه های آن برعهده پیمانکار میباشد.

۱۲-۲) تامین نیروی انسانی، کلیه لوازم شخصی مربوط به نیروها (از قبیل لباس کار، دستکش کار ایمنی، کفش کار ایمنی و غیره) و تهیه و تدارک کلیه ابزار کار، ماشین آلات به جز موارد قید شده در بندهای ۳-۹ و ۹-۴ و بطور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع پیمان و هزینه های مستقیم و غیرمستقیم مربوطه به عهده پیمانکار است .

۱۲-۳) پرداخت هزینه های مستقیم و غیر مستقیم اجرای تعهد، تحت هر عنوانی از زمان انعقاد قرارداد تا خاتمه پروژه و تحویل آن به کارفرما از قبیل لوازم مورد نیاز، حق بیمه کارگران و کارمندان، غرامت اخراج، کسورات قانونی، خسارت ناشی از عدم اجرای مقررات حفاظتی و ایمنی، و تهیه و تامین کلیه وسایل، ابزار، لوازم کار و نیروی انسانی و لوازم شخصی مربوط به نیروها (از قبیل لباس کار ، دستکش ، کفش کار و غیره)، ایاب و ذهاب، تامین ماشین آلات و وسائل نقلیه، جهت اجرای آیتم های کاری موضوع قرارداد برعهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۴) پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت بدون نقص عملیات موضوع قرارداد، مسئول حفظ و نگهداری مصالح پای کار، ساختمانها و تاسیسات موجود و کارهای انجام شده و رعایت اصول و موارد ایمنی می باشد و ورود و خروج مصالح، کالا، لوازم و ماشین آلات مورد نیاز پروژه می بایست با هماهنگی دستگاه نظارت انجام پذیرد.

۱۲-۵) به کارگیری هرگونه اتباع خارجی و افراد مشمول نظام وظیفه و افرادی که به هر نحوی از حق کارکردن محروم هستند، تحت هر شرایطی توسط پیمانکار ممنوع می باشند.



تاریخ:

شماره:

۱۲-۶) پیمانکار موظف است ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه کتبی برنامه زمانبندی اجرای عملیات موضوع قرارداد به نماینده کارفرما جهت بررسی و تصویب اقدام نماید، بدیهی است در طول اجرای تعهدات و بروز تأخیرات، می بایست این برنامه به روز گردد، به نحوی که پایان عملیات تغییر ننماید.

۱۲-۷) کلیه پرسنل اجرائی متخصص پیمانکار می بایست دارای گواهی مهارت فنی و حرفه ای بوده و صلاحیت آنها به تایید دستگاه نظارت برسد. ۱۲-۸) مسئولیت کلیه کارگران و استاد کاران پیمانکار از قبیل دستمزد، ایاب و ذهاب، اقامت، خوراک، بیمه قانون کار و حوادث ناشی از کار به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در صورت عدم رعایت نظم مقررات کارگاهی توسط پرسنل پیمانکار ضمن معرفی فرد خاطی به پیمانکار می بایست نسبت به خروج فرد خاطی از کارگاه اقدام نماید و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال نفرت پرسنل پیمانکار ندارد.

۱۲-۹) پیمانکار تعهد می نماید که در پایان هر روز لیست کارگران خود را با مشخص نمودن وظیفه مربوطه و نیز با تنظیم صورت مجلس هفتگی به دستگاه نظارت تحویل نماید، ضمناً ورود و خروج هرگونه مصالح و ابزارآلات مورد نیاز کار فقط با ارائه و امضای صورتجلسه ورود و خروج به دستگاه نظارت ممکن خواهد بود.

۱۲-۱۰) پیمانکار تعهد می نماید جهت حفظ و نگهداری موضوع قرارداد خدمات خود را با به کارگیری نیروی انسانی مجرب عرضه نماید. ۱۲-۱۱) اشکالات فنی کار ناشی از قصور پیمانکار که منجر به دستور اصلاح گردد متوجه پیمانکار بوده و ایشان موظف است مورد اشکال را به هزینه خود رفع نماید.

۱۲-۱۲) ساعت کارنیروهای فنی پیمانکار میبایست مطابق با ساعت تعریف شده برای پروژه و به صورت دوشیفت ۱۲ ساعته باشد. ۱۲-۱۳) پیمانکار حتی الامکان تمهیدات لازم به منظور رعایت ضوابط و مشخصات فنی (نشریه ۵۵) مورد نظر را در نظر گیرد. ۱۲-۱۴) پیمانکار موظف است افراد دارای صلاحیت را به کار گمارد در غیر این صورت دستگاه نظارت حق خواهند داشت طی نامه ای به پیمانکار اعلام و پیمانکار نیز بایستی نسبت به تعویض افراد فاقد صلاحیت اقدام نماید.

۱۲-۱۵) پیمانکار مکلف است کلیه نیروهای کار مورد نیاز جهت اشتغال در این قرارداد را از بین کارگران بومی محل و به منظور بالابردن کیفیت کار، از پرسنل ورزیده و مجرب که سابقه چندین ساله دارند تامین نماید (اولویت انتخاب نیرو با کارگران فعلی و شاغل روزمزد موجود میباشد) کارگران تحت پوشش پیمانکار، هیچگونه رابطه استخدامی با کارخانه را نداشته و ضمناً پیمانکار به هیچ وجه نبایستی از اتباع خارجی، افراد مشمول نظام وظیفه و افرادی که به هر نحوی از حق کارکردن محروم هستند در کارخانه استفاده نماید.

۱۲-۱۶) پیمانکار موظف می باشد پرداخت حقوق و مزایا کارگران را از طریق افتتاح حساب بانکی در یکی از بانک های معتبر انجام دهد و یک نسخه از لیست پرداخت مههور به مهر بانک را به امور مالی تحویل دهد.

۱۲-۱۷) در صورت تخلف کارگر به هر علت اعم از بی انضباطی، استعمال دخانیات، مواد مخدر و غیره در محوطه کارخانه و محیط کار پیمانکار می بایست سریعاً نسبت به اخراج فرد مورد نظر و جایگزین کردن نیرو اقدام نماید.

۱۲-۱۸) آئین نامه ایمنی و فنی برای پیمانکاران جزء لاینفک این قرارداد بوده و پیمانکار موظف به انجام معاینات پزشکی ادواری پرسنل و همچنین رعایت موارد ایمنی و بهداشت محیط کار تحت نظارت واحد ایمنی و بهداشت مجتمع بوده و مسئولیت و جرائم ناشی از عدم انجام و رعایت موارد ایمنی، بر عهده ایشان می باشد.

۱۲-۱۹) کیفیت مصالح (به جز مصالح تحویلی کارفرما) تهیه شده توسط پیمانکار در صورت لزوم می بایست قبل از اجرا به تایید دستگاه نظارت برسد.



تاریخ:

شماره:

۱۳) تحویل موقت :

پس از اتمام مدت قرارداد، پیمانکار درخواست کتبی خود را مبنی بر تحویل موقت به کارفرما ارائه می نماید که پس از تعیین زمان توسط کارفرما و اعلام به پیمانکار، طی جلسه ای کارهای موضوع قرارداد به کارفرما تحویل شده و صورتجلسه تحویل موقت با تأیید پیمانکار و نمایندگان کارفرما انجام پذیرد .

۱۴) تحویل قطعی :

در پایان دوره تضمین تعیین شده در ماده ۷، کارفرما بنا به تقاضای پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت طبق ماده ۴۱ شرایط عمومی پیمان نسبت به تحویل قطعی اقدام مینماید.

تبصره ۹) هرگاه هیات تحویل قطعی عیب و نقصی ناشی از کار پیمانکار مشاهده کند، پیمانکار مکلف است که آن معایب و نواقص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار باید پس از ابلاغ کارفرما، شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرماست، رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نواقص را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هرنوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت نماید.

تبصره ۱۰) اگر پیمانکار در پایان دوره تضمین تعیین شده در ماده ۷ قرارداد تقاضای تحویل قطعی کار را ننماید مکلف به رفع نواقص ناشی از کار خود که تا تاریخ تقاضای تحویل قطعی بروز کرده است می باشد و تاریخ تقاضای پیمانکار ملاک اقدامات مربوط به تحویل قطعی است.

۱۵) تغییرات :

۱-۱۵) در صورتی که تغییری در مقادیر و احجام کارهای مندرج در جدول ماده ۵ ایجاد شود و توسط کارفرما ابلاغ گردد، بهای این تغییرات تا میزان ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد بر مبنای نرخ تعیین شده محاسبه میشود.

۲-۱۵) در صورتی که تغییرات توسط کارفرما ابلاغ گردد و تغییرات مذکور در مشخصات فنی منظم به قرارداد منظور نشده باشد، قیمت آن با استفاده از نرخ واقعی زمان و محل اجرا و صرفاً با اعمال ضریب بالاسری (۱/۲۰) بصورت ناخالص محاسبه و پس از بررسی دستگاه نظارت و تصویب کارفرما قابل پرداخت می باشد.

۳-۱۵) در صورتی که نیاز به هرگونه تغییری که شامل موارد بند ۱-۱۵ و ۲-۱۵ نباشد، کلیه هزینه های ناشی از تغییرات مربوطه برعهده پیمانکار بوده و هیچگونه هزینه ای در این خصوص از جانب کارفرما پرداخت نخواهد گردید.

۴-۱۵) بدیهی است تغییر مدت قرارداد متناسب با موارد ابلاغی محاسبه می گردد.

۱۶) پیش پرداخت :

با توجه به شرایط پروژه به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

۱۷) تضمین انجام تعهدات :

پیمانکار ملزم است به هنگام انعقاد قراردادی فتره (تضمین موردتأیید امور مالی کارفرما) به مقدار پنج درصد (۵ %) مبلغ قرارداد بعنوان تضمین انجام تعهدات به کارفرما بسپارد که پس از اتمام پروژه و تحویل موقت بدون نقص آن به کارفرما و تأیید دستگاه نظارت و مسئولین مربوطه مسترد گردد و در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد بنا به تشخیص دستگاه نظارت به منظور تأمین مطالبات و خسارات وارده، کارفرما حق ضبط و وصول آنرا خواهد داشت.



تاریخ:

شماره:

۱۷-۱) چنانچه پیمانکار به تعهدات قانونی خود به هر دلیلی عمل نکند و هر یک از مفاد قرارداد را بطور صحیح و کامل اجرا ننماید، تضمین حسن انجام تعهدات با ابلاغ به پیمانکار به نفع خریدار ضبط گردیده و قرارداد فسخ می‌گردد.

۱۸) تضمین حسن انجام کار :

ده درصد (۱۰٪) بعنوان تضمین حسن انجام کار از مبلغ صورت وضعیت موقت پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌شود، نصف این مبلغ پس از ابلاغ صورتمجلس تحویل موقت بدون نقص و صورت وضعیت قطعی و نصف دیگر آن پس از اتمام دوره تضمین و تصویب صورتمجلس تحویل قطعی بدون نقص از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۱۹) نحوه پرداخت مبلغ قرارداد :

۱۹-۱) حق الزحمه موضوع قرارداد در پایان هر ماه در قبال ارائه صورت وضعیت انجام کار توسط پیمانکار و پس از تایید دستگاه نظارت و کسر کسورات قانونی حداکثر تا ۳۰ روز بعد از ارائه صورت وضعیت قابل پرداخت میباشد.

۱۹-۲) هرگاه پیمانکار نسبت به ارقام و قیمت‌های صورت وضعیت موقت که بوسیله دستگاه اجرایی تنظیم می‌شود معترض باشد مکلف است اعتراضات خود را با ذکر دلیل مقتضی، ظرف مدت پنج روز به کارفرما اعلام نموده تا مورد رسیدگی قرار گیرد. کارفرما می‌بایست ظرف مدت ۵ روز تعیین تکلیف نماید. در صورت حدوث اختلاف نظر دستگاه نظارت لازم الاتباع می‌باشد.

۱۹-۳) مبلغ صورت وضعیت قطعی پیمانکار با توجه به ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان پس از تکمیل کارهای موضوع پیمان و آماده نمودن کار جهت بهره برداری و تحویل موقت کار انجام شده، با توجه به شرایط پیمان محاسبه و پرداخت خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیتها مشروط به ارائه گزارشها و موارد خواسته شده دستگاه نظارت خواهد بود.

۱۹-۴) پیمانکار موظف به تهیه صورتمجلسات انجام کارکرد، اخذ تأییدیه دفتر فنی پروژه و دستگاه نظارت و سپس تهیه صورت وضعیت براساس صورتمجلسات انجام کار می‌باشد.

۱۹-۵) تسویه حساب نهایی بر مبنای کار اجرا شده و تنظیم صورتمجلسه احجام کار و تایید دستگاه نظارت پروژه و اعمال مبالغ مندرج در جدول ماده ۵ و ماده ۱۵ می‌باشد. ضمناً احجام و مقادیر برآورد تقریبی می‌باشند، لذا احجام بایستی پس از انجام کار برداشت و صورتمجلس شوند.

۲۰) تعلیق قرارداد :

چنانچه با تصویب کارفرما، حوزه فنی دستور تعلیق کار را صادر کند بایستی مراتب با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار ابلاغ گردد. اگر به دستور کارفرما، قسمتی از کار معلق گردد، بابت جبران هزینه‌های مدت تعلیق، ماهانه مبلغی معادل ۱۰ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه، به تناسب مبلغ کار متوقف شده، به پیمانکار پرداخت می‌شود. برای هزینه تعلیق، کسر ماه به تناسب محاسبه می‌شود.

اگر به دستور کارفرما، تمامی کار تعلیق شود، اجاره مربوط به دوران توقف ماشین‌آلاتی که در کارگاه باقی می‌مانند، براساس توافق طرفین به پیمانکار پرداخت خواهد شد. کارفرما و پیمانکار در مورد ماشین‌آلاتی که پیمانکار مایل است در مدت تعلیق از کارگاه خارج نماید، بدون هیچ نوع هزینه‌ای، توافق می‌کنند.

تبصره ۱۱) حداکثر ۳ ماه تعلیق به این قرارداد تعلق خواهد گرفت، همچنین حداکثر مبلغ تعلیق در این قرارداد برابر ۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد است.

تبصره ۱۲) در دوران تعلیق، پیمانکار مکلف است از تمام کارهای انجام شده، مصالح و تجهیزات پای کار، تاسیسات و غیره به طور شایسته حفاظت و حراست کند. پرداخت اضافی در این خصوص انجام نخواهد گرفت.



تاریخ:

شماره:

۲۱) خسارات و جریمه تاخیر قراردادی (وجه التزام) :

- ۱-۲۱) هرگاه پیمانکار در انجام عملیات موضوع قرارداد تاخیر غیر مجاز نماید به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز یک هزارم مبلغ قرارداد، بعنوان وجه التزام منظور می گردد. این امر مانع از اعمال ماده ۲۲ قرارداد از ناحیه کارفرما نخواهد بود.
- ۲-۲۱) در ارتباط با اجرای موضوع قرارداد در صورت هر گونه قصور، کوتاهی، سهل انگاری به تشخیص کارفرما، از طرف پیمانکار و عوامل مربوطه در اجرای موضوع پیمان که باعث بروز خسارت به بلوکها (از قبیل شکستگی یا لب پدیدگی وغیره) و یا اشکال در روند بسته بندی محصولات کارخانه شود مبلغ ذیل به عنوان جریمه در نظر گرفته شده و به حساب پیمانکار منظور خواهد گردید:
- ۱-۲-۲۱) شکستگی پالت چوبی هر عدد ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۲-۲-۲۱) شل بودن تسمه بسته بندی و پلاستیک استریچ هر پالت ۶۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۳-۲-۲۱) مشاهده چیدن بلوک های شکسته در هر پالت پس از استریچ منجر به اعمال کسر ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۴-۲-۲۱) عدم نصب لیبیل تبلیغاتی بصورت صحیح وسالم ۳۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۵-۲-۲۱) شکستگی بلوکها به ازای هر متر مکعب ۲۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعلاوه ۱۰ درصد مالیات ارزش افزوده.
- ۶-۲-۲۱) شکستگی گوشه پلاستیکی در محیط کار و محوطه انبار به ازای هر گوشه ۱۰,۰۰۰ ریال.
- ۷-۲-۲۱) در صورت عدم تأمین نیرو لازم جهت انجام امور محوله موضوع قرارداد، کارفرما راسا اقدام به تأمین نیروی مورد نیاز نموده و هزینه مربوطه را با ضریب ۱,۵ از صورت وضعیت پیمانکار کسر می نماید، بدیهی است پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۳-۲۱) در صورت احراز وجود مشکلات در صورت که موجبات بروز شکایت مشتری را به همراه داشته باشد، کلیه خسارات ناشی از جایگزینی از حساب پیمانکار کسر می گردد.
- ۴-۲۱) چنانچه مطابق برنامه ارائه شده از سوی کارفرما به پیمانکار، کارهای محوله انجام نگردد، کلیه خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات ارسال محصول به خریدار به عهده پیمانکار می باشد.

۲۲) موارد فسخ قرارداد:

- در موارد ذیل کارفرما می تواند ضمن اعمال ماده ۲۱ و حسب موارد ماده ۲۲، قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و تضامین مواد ۱۷ و ۱۸ را تا تاریخ فسخ بعنوان وجه التزام عدم حسن اجرای کار (در صورت انجام قسمتی از کار) کسر و تملک نماید.
- ۱-۲۲) تاخیر در تاریخ شروع کار بیش از ۷ روز: پس از انقضاء مهلت ۷ روز، مراتب تاخیر در شروع کار به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام برداشت و محاسبه می گردد.
- ۲-۲۲) تاخیر در اتمام کار بیش از ۲۵ درصد مدت اولیه قرارداد، که پس از آن طبق شرح بند فوق عمل خواهد شد.
- ۳-۲۲) عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات قرارداد یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت یا نماینده آن از ناحیه پیمانکار.
- ۴-۲۲) انتقال قرارداد به شخص ثالث: در اینگونه موارد مراتب فسخ بوسیله اظهارنامه به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام ضبط خواهد گردید.
- ۵-۲۲) در صورت عدم کار در جهت اجرای تعهد بعد از رفع وضعیت فهری حداکثر به مدت هفت روز (حوادث فهری موارد مصرح در قوانین موضوعه کشور می باشد).
- ۶-۲۲) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار.
- ۷-۲۲) در صورت فسخ قرارداد در حین انجام کار اقدامات صورت گرفته توسط پیمانکار طبق تایید دستگاه نظارت حسب ارجاع موضوع به



تاریخ:

شماره:

کارشناس رسمی دادگستری، برآورد و محاسبه می گردد و طبق قیمت زمان انجام کار و با کسر ۱۰ درصد بالاسری و ظرف مدت ۶ ماه از زمان کارشناسی به پیمانکار پرداخت می گردد. بدیهی است کلیه هزینه های صورت گرفته در این خصوص از پیمانکار کسر می گردد.

۲۳) سایر شروط:

۲۳-۱) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار پرداخت کلیه غرامات و خسارات وارده به کارفرما، از محل مایملک متعهد و در زمره دیون ممتاز پرداخت می گردد.

۲۳-۲) اسقاط کافه اختیارات خاصه خیارغبین به هر درجه از متعهد بعمل آمد و قرارداد منعقد قطعی و غیر قابل برگشت از ناحیه پیمانکار می باشد.

۲۳-۳) انجام موضوع قرارداد بالمباشره - توسط شخص پیمانکار می باشد و انتقال آن به شخص ثالث در هر زمان میسر نمی باشد و از موارد فسخ قرارداد و ضبط وجه الضمان می باشد.

۲۳-۴) برای تسهیل در اجرای سایر موارد و سایر شروط قرارداد حاضر، پیمانکار طی عقد خارج لازم دیگری که بنابر اقرار طرفین شفاهاً بین آنها منعقد گردید، در خصوص تضامین فوق وکالت تام الاختیار به کارفرما داد و حق عزل و ضم وکیل و امین و اقدام به هر عملی که اختیارات کارفرما را محدود نماید از خود اسقاط نمود.

۲۳-۵) آنچه که در این قرارداد مسکوت می باشد بر طبق شرایط عمومی پیمان مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور رفتار خواهد شد.

۲۴) حل اختلاف:

هرگونه اختلاف طرفین در خصوص اجرا، تعبیر یا تفسیر قرارداد و همچنین الحاقیه ها و متمم های آن از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور توسط معاونت حقوقی بنیاد رضوی به عنوان مقام ناصب داور مرضی الطرفین توافق نمودند. داور مزبور از بین اشخاص ذی صلاح از سوی مقام ناصب تعیین می شود. مهلت داوری سه ماه از تاریخ قبول داور می باشد که برای یک نوبت به تشخیص داور قابل تمدید خواهد بود. مدت کارشناسی به مهلت داوری اضافه خواهد شد. شرط داوری شرطی مستقل از قرارداد بوده لذا در صورت انحلال یا اثبات بطلان قرارداد کلیه اختلافات طرفین از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. طرفین با علم و آگاهی کامل به جایگاه و موقعیت معاونت محترم حقوقی بنیاد رضوی این معاونت را به عنوان مقام ناصب داور تعیین نمودند همچنین از جانب طرفین به داور حق تعیین کارشناس رسمی اعطا شد. داور می تواند اختلاف بین طرفین را به تقاضای ایشان به صلح و سازش خاتمه دهد. رأی داور در هر حال برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و طرفین حق هرگونه اعتراض به آن را شکلی یا ماهوی از خود سلب و ساقط نمودند. هزینه داوری به عهده داور خواه بوده و در رأی داور تکلیف پرداخت حق الزحمه داوری و سایر هزینه های رسیدگی در مرحله داوری در رأی صادره مشخص می گردد. رأی داوری از طریق اظهارنامه یا سامانه ثنا به آدرس قراردادی طرفین یا نشانی ثنا ابلاغ خواهد شد.

۲۵) فورس ماژور:

در صورت بروز هرگونه ایراد در اجرای قرارداد به علت بروز وضعیت فورس ماژور، مصادیق فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه از قبیل: (سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) ملاک بوده و به تبع آن؛ هیچ مسئولیتی متوجه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی باشد. علیهذا؛ با پایان یافتن وضعیت فورس ماژور، ملاک ادامه و نحوه قرارداد منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه ظرف یک هفته از رفع حالت فورس ماژور خواهد بود. انقضای بازه زمانی هفت روز ذکر شده در این بند، ابلاغ نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به پیمانکار می باشد.



تاریخ:

شماره:

۲۶) اقامتگاه :

اقامتگاه طرفین به تجویز ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی برای اجرای تعهدات و ابلاغات و غیره همان است که در این قرارداد تحت عنوان آدرس یا اقامتگاه ذکر شده است. هر طرف مکلف است، تغییر محل اقامت خود از آن چه در این قرارداد ذکر شده به محل دیگر به طرف مقابل به صورت کتبی و در قبال اخذ رسید، اعلام نماید، علیهذا؛ تا مادامی که تغییر به شرح مفاد همین بند، اعلام نشود، ملاک آدرس مندرج در این قرارداد است. در همین راستا توافق نمودند، غیر از طریق آدرس مزبور، برای مکاتبات عادی و اداری و نیز ابلاغات قضایی و... اعم از اظهارنامه و... ارسال از طریق سامانه ثنا هم مورد تأیید طرفین می باشد و استفاده هر طرف از سامانه ثنا، ناقض اقدام موازی یا توأمان یا مستقل طرف در استفاده از آدرس مندرج در این قرارداد از طریق پست و غیره نمی باشد. به همین منظور گواهی ثبت مشخصات پیمانکار در سیستم ثنا طی شماره اخذ می گردد.

۲۷) عدم تسری قانون منع مداخله :

پیمانکار به امضاء این سند؛ نیز اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۲۸) تعهد تعارض منافع :

پیمانکار به موجب همین سند، اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد قرارداد استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست)، معادل ده درصد قیمت پایه مزایده یا مناقصه یا قرارداد، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، به صورت دین بر ذمه پیمانکار قرار می گیرد که بایستی با مطالبه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، دفعتاً واحده به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت شود. تاریخ مشغولیت ذمه پیمانکار راجع به این دی (ده درصد) تاریخ احراز و اثبات پیش گفته است که توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تعیین می شود، حتی اگر به پیمانکار، ابلاغ نشود. در ضمن؛ پیمانکار اقرار می نماید که می داند، با اثبات یاد شده، دیگر در لیست سیاه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی قرار می گیرد. با تحقق اثبات مفاد مندرج در این ماده، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه قرارداد یا اقاله یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام می نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا نماید تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. شایان ذکر است با فرض اقاله، این اقاله نافی ده درصد فوق نمی باشد. ضمناً در صورت تصمیم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به خروج برنده مزایده یا مناقصه از اعداد برندگان، ضمن بقاء ده درصد ذکر شده، ضمانت نامه شرکت در مزایده یا مناقصه پیشنهاد دهنده هم به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ضبط و وصول می گردد. تمامی اقدامات و تصمیمات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به هرنحو در این ماده، مورد قبول پیشنهاد دهنده یا پیمانکار، حسب مورد می باشد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

خوانده شده و مورد قبول است.

صفحه ۱۵ از ۱۶



تاریخ:

شماره:

۲۹) اقرار عدم منازعه مدنی یا کیفری:

پیمانکار اقرار می نماید در زمان ارائه پیشنهاد و یا انجام معامله، دارای سابقه مفتوح دعوی (مدنی) یا شکایت (کیفری) با شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی باشد. لذا و چنانچه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست)، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله قرارداد یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول راهم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

۳۰) نسخ قرارداد:

این قرارداد در تاریخ مشتمل بر ۳۰ ماده و ۱۲ تبصره در سه نسخه متحدالمتن در شهر مشهد (در دفتر مرکزی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) تنظیم که هریک دارای حکم واحد بوده و در کمال صحت و آگاهی طرفین از مفاد آن منعقد و از تاریخ انعقاد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

کارفرما



تاریخ:
شماره:
پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

سلام علیکم، احتراماً در پاسخ به دعوتنامه شماره مورخ امضاء کننده/ امضاء کنندگان زیر نماینده تام‌الاختیار شرکت / پیمانکاری به تلفن ثابت : تلفن همراه: پس از بررسی و آگاهی و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، تعهدنامه و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به‌طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و با اطلاع کامل از جمیع شرایط مناقصه «اجرای عملیات روغن زنی قالب ها، سورت، تسمه کشی و استریج محصولات در کارخانه هبلکس رضوی، واحد بیرجند» واقع در شهر بیرجند، مطابق ردیف های کاری جدول ماده ۵ قرارداد حاضر، مشخصات فنی مورد نظر کارفرما و دستگاه نظارت، پیوست ها و دستورات ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در رابطه با اجرای قرارداد که جزء لاینفک این قرارداد می باشند و شرایط مندرج در جدول ذیل پیشنهاد می کنم که:

۱ - عملیات موضوع مناقصه فوق براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و پیمان به شرح زیر:

ردیف	موضوع	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	اجرای عملیات سورت محصولات کارخانه مطابق با نظر دستگاه نظارت	۴۰,۰۰۰	متر مکعب		
۲	اجرای عملیات استریج پالت محصولات مطابق با نظر دستگاه نظارت	۴۰,۰۰۰	متر مکعب		
۳	اجرای عملیات تسمه کشی پالت محصولات مطابق با نظر دستگاه نظارت	۴۰,۰۰۰	متر مکعب		
۴	اجرای عملیات روغن زنی قالب های محصولات مطابق با نظر دستگاه نظارت	۱۸,۳۰۰	قالب		
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، موارد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به عدد):		ریال			
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، موارد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به حروف):		ریال			

تبصره ۱) مبالغ قید شده در قرارداد بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار و توافق با کارفرما به صورت ناخالص بوده و کلیه کسورات قانونی متعلقه به عهده پیمانکار است.

تبصره ۲) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده، کارفرما برابری ضوابط نسبت به واریز آن اقدام می نماید.

تبصره ۳) قیمت های فوق در طول مدت قرارداد ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء، تعدیل، ما به التفاوت قیمت مصالح و ما به التفاوت نرخ ارز به آن تعلق نمی گیرد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۲- مدت اجرای قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد ۶ ماه از تاریخ صورتجلسه تحویل کارگاه می باشد.

نشانی محل اجرای کار: خراسان جنوبی، شهر بیرجند، شهرک صنعتی، بلوار تولید، تولید ۵، کارخانه هبلکس رضوی می باشد.

پیمانکار متعهد است در مدت قرارداد با توجه به موارد ۳۰ و ۳۹ شرایط عمومی پیمان نسبت به تکمیل کارهای موضوع قرارداد و آماده نمودن کار جهت بهره برداری اقدام نموده و از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند.

۳- نحوه پرداخت مبلغ قرارداد:

حق الزحمه موضوع قرارداد در پایان هر ماه در قبال ارائه صورت وضعیت انجام کار توسط پیمانکار تهیه و پس از تایید دستگاه نظارت و کسر کسورات قانونی حداکثر تا ۳۰ روز بعد از ارائه صورت وضعیت قابل پرداخت میباشد.

۴- تعهدات پیمانکار:

۴-۱) پس از تنظیم و امضاء صورتجلسه تحویل کارگاه در صورت مهیا بودن شرایط کار و عدم اجرای هریک از ردیفهای کاری موضوع قرارداد توسط پیمانکار، کارفرما می تواند پس از ابلاغ دو مرحله اخطار کتبی به پیمانکار طی مدت یک هفته و عدم تمکین پیمانکار به دستورات دستگاه نظارت، به منظور ادامه کار نسبت به استقرار نیروی جایگزین در کارگاه اقدام و هزینه های انجام شده در این خصوص را با ضریب بالاسری ۱/۳ از حساب پیمانکار کسر نماید. این امر مانع از اعمال فسخ قرارداد توسط کارفرما نمی گردد.

۴-۲) پیمانکار موظف به همکاری و عدم ایجاد مزاحمت برای کارکنان کارفرما می باشد.

۴-۳) حفظ و نگهداری کلیه وسایل و مصالح تحویلی به پیمانکار به عهده پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارت به مصالح و تجهیزات تحویلی می بایست خسارت وارده را جبران نماید.

۴-۴) حضور و غیاب کارگران در تایم اداری با هماهنگی مسئولین واحد های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

۴-۵) پیمانکار موظف است در صورتیکه کارگری از پرسنل ایشان نیاز به مرخصی داشته باشد نسبت به جایگزین نمودن کارگر مورد نیاز اقدام نماید و هیچگونه وجهی بابت نیروی جایگزین پرداخت نمی شود.

۴-۶) پیمانکار موظف است نهایت دقت و احتیاط را در انجام موضوع قرارداد و سایر موارد مرتبط به کارگیرد. بدیهی است در صورت وجود هرگونه گزارش مبنی بر وجود مشکل در کار (از نظر کمیت و کیفیت) و در صورت تایید ناظر، میزان خسارت در قالب ماده ۲۱ (جریمه قرارداد) کسر و به حساب پیمانکار منظور خواهد گردید.

۴-۷) پیمانکار موظف است گزارش هر روز کارکرد روزانه را پس از تایید دستگاه نظارت و سرپرست انبار به حسابداری تحویل نماید.

۴-۸) پیمانکار می بایست پس از امضاء و مبادله قرارداد یک نفر به عنوان نماینده قانونی و محلی را بعنوان نماینده پیمانکار با اعلام یک خط تلفن ثابت و همراه جهت دسترسی آسان نیروهای تحت پوشش معرفی نماید.

۴-۹) تعداد کارگران مورد نیاز جهت اجرای هر قسمت از موضوع قرارداد با هماهنگی دستگاه نظارت تعیین می گردد. در صورت نیاز به تعطیلی کارگر با توجه به نبود فضای کافی و یا هر دلیل دیگر پیمانکار در هر زمان از روز باید کارگران خود را تعطیل نموده و کارفرما هیچ مسئولیتی در قبال حقوق و مزایای کارگران پیمانکار ندارد.

۴-۱۰) پیمانکار موظف به جمع آوری گوشه پلاستیکی و تسمه های قابل بازیافت از محیط کار بوده تا دوباره در چرخه بسته بندی قرار گیرد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

- ۱۱-۴) پیمانکار موظف است کلیه دستگاه ها، وسایل و تجهیزات فردی نیروهای خود اعم از انواع دستکش، لباس کار، کفش کار و غیره را بدون کسر هزینه از کارگر تهیه نماید. در غیر اینصورت وسایل فوق از جانب کارفرما خریداری و از حساب پیمانکار کسر می گردد.
- ۱۲-۴) کارفرما مختار است کل موضوع کار را به یک یا چند پیمانکار واگذار نماید.
- ۱۳-۴) پیمانکار می بایست پرت مصالح و مازاد آنرا دسته بندی و تحویل انبار پروژه نماید همچنین کلیه نخاله ها و مواد زاید را جمع آوری و محوطه کارگاه را تمیز و تحویل نماید.
- ۱۴-۴) جمع آوری و دپوی مناسب مصالح در پای کار در انتهای روزکاری بعهده پیمانکار می باشد.
- ۱۵-۴) هیچگونه هزینه جداگانه ای (بجز مفاد مندرج در ماده ۵ و ۱۵ این قرارداد) تحت هر عنوان در ارتباط با عملیات موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار همه موارد در این خصوص را در قیمت‌های قرارداد لحاظ نموده است.
- ۱۶-۴) در صورت ایجاد خسارت توسط پیمانکار در اجرای کار، کارفرما براساس میزان خسارت اعلامی توسط دستگاه نظارت اقدام و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.
- ۱۷-۴) تامین نیروی انسانی، کلیه لوازم شخصی مربوط به نیروها (از قبیل لباس کار، دستکش کار ایمنی، کفش کار ایمنی و غیره) و تهیه و تدارک کلیه ابزار کار، ماشین آلات به جز موارد قید شده در بندهای ۳-۹ و ۴-۹ (قرارداد پیوست) و بطور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع پیمان و هزینه های مستقیم و غیرمستقیم مربوطه به عهده پیمانکار است .
- ۱۸-۴) مسئولیت کلیه کارگران و استاد کاران پیمانکار از قبیل دستمزد، ایاب و ذهاب، اقامت، خوراک، بیمه قانون کار و حوادث ناشی از کار به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در صورت عدم رعایت نظم مقررات کارگاهی توسط پرسنل پیمانکار ضمن معرفی فرد خاطی به پیمانکار می بایست نسبت به خروج فرد خاطی از کارگاه اقدام نماید و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال نفرات پرسنل پیمانکار ندارد.
- ۱۹-۴) ساعت کاریهای فنی پیمانکار میبایست مطابق با ساعت تعریف شده برای پروژه و به صورت دوشیفت ۱۲ ساعته باشد.
- ۲۰-۴) پیمانکار موظف است افراد دارای صلاحیت را به کار گمارد در غیر این صورت دستگاه نظارت حق خواهند داشت طی نامه ای به پیمانکار اعلام و پیمانکار نیز بایستی نسبت به تعویض افراد فاقد صلاحیت اقدام نماید.
- ۲۱-۴) پیمانکار مکلف است کلیه نیروهای کار مورد نیاز جهت اشتغال در این قرارداد را از بین کارگران بومی محل و به منظور بالا بردن کیفیت کار، از پرسنل ورزیده و مجرب که سابقه چندین ساله دارند تامین نماید (اولویت انتخاب نیرو با کارگران فعلی و شاغل روزمزد موجود میباشد) کارگران تحت پوشش پیمانکار، هیچگونه رابطه استخدامی با کارخانه را نداشته و ضمناً پیمانکار به هیچ وجه نبایستی از اتباع خارجی، افراد مشمول نظام وظیفه و افرادی که به هر نحوی از حق کارکردن محروم هستند در کارخانه استفاده نماید.
- ۲۲-۴) پیمانکار موظف می باشد پرداخت حقوق و مزایا کارگران را از طریق افتتاح حساب بانکی در یکی از بانک های معتبر انجام دهد و یک نسخه از لیست پرداخت مهور به مهر بانک را به امور مالی تحویل دهد.
- ۲۳-۴) در صورت تخلف کارگر به هر علت اعم از بی انضباطی، استعمال دخانیات، مواد مخدر و غیره در محوطه کارخانه و محیط کار پیمانکار می بایست سریعاً نسبت به اخراج فرد مورد نظر و جایگزین کردن نیرو اقدام نماید.
- ۲۴-۴) آئین نامه ایمنی و فنی برای پیمانکاران جزء لابنفک این قرارداد بوده و پیمانکار موظف به انجام معاینات پزشکی ادواری پرسنل و همچنین رعایت موارد ایمنی و بهداشت محیط کار تحت نظارت واحد ایمنی و بهداشت مجتمع بوده و مسئولیت و جرائم ناشی از عدم انجام و رعایت موارد ایمنی، بر عهده ایشان می باشد.



تاریخ:
شماره:
پیوست:

۴-۲۵) کیفیت مصالح (به جز مصالح تحویلی کارفرما) تهیه شده توسط پیمانکار در صورت لزوم می بایست قبل از اجرا به تایید دستگاه نظارت برسد.

۵- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

۱-۵) اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

۲-۵) مناقصه گر موظف است ظرف مدت ۵ روز، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل مستقر ساخته و شروع بکار نماید و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برساند.

۳-۵) برگه پیشنهاد قیمت می بایست از سوی مناقصه گران تهیه و ارائه و پس از مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده، در پاکت (ج) تسلیم شود.

۴-۵) پیمانکار در زمان ارائه پیشنهاد قیمت می بایست با توجه به پیش نویس قرارداد و مطالعه کلیه اسناد مناقصه ، نسبت به بازدید از محل پروژه اقدام نموده و هزینه مربوطه را برآورد و بر اساس آن پیشنهاد قیمت خود را ارائه نماید.

۵-۵) پیمانکار تایید می نماید که کلیه اسناد، مدارک موضوع قرارداد پیوسته و نقشه ها را کاملاً مطالعه نموده و هنگام امضاء ارائه قیمت هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۶-۵) دستگاه مناقصه گزار (کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) بر اساس آیین نامه معاملات خود، (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکت ها) نسبت به تعیین برنده اقدام و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۷-۵) تایید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۸-۵) اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادکنندگان را ندارد.

۹-۵) تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین شرکت در مناقصه مندرج در دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام.

۱۰-۵) اعتبار پیشنهاد قیمت ۶۰ روز می باشد.

** قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت

کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف ، ملاک

قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم

پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

کد ملی :

نام و نام خانوادگی :

تلفن تماس :

نام پدر :

تاریخ :