



شرکت صنایع معادن
و عمران رضوی
RAZAVI INDUSTRIES MINES AND CONSTRUCTION

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدات

اسناد مناقصه عمومی (نوبت اول)

مناقصه شماره : ۴۰۵/۱۰۱/۰۸

مناقصه: خرید تجهیزات تاسیسات مکانیکی جهت پروژه ساختمان مسکونی امین

روش ب) بصورت تهاثری

ارویشت ماه ۱۴۰۵

پاکت - ب



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

شماره: ۹۷۰/۲۳۰۷

پیوست: ندارد

بسم تعالی

متقاضیان محترم شرکت در مناقصه عمومی

موضوع: دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی (نوبت اول) خرید تجهیزات تاسیسات مکانیکی پروژه مسکونی امین

با سلام؛

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد مناقصه ای به شماره فراخوان ۴۰۵/۱۰۱/۰۸ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و با مشخصات زیر از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت شرکت به آدرس www.rimc.ir مراجعه فرمایید.

اطلاعات مناقصه	
مناقصه جدید: نوبت اول	مناقصه تجدید شده: شماره مناقصه قبلی:
مناقصه گذار: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	شماره مجوز:
موضوع مناقصه: خرید تجهیزات تاسیسات مکانیکی پروژه ساختمان مسکونی امین	طبقه بندی موضوعی مناقصه: * کالا: دستمزدی: خدمات با فهرست بها سازمان برنامه و بودجه: خدمات بدون فهرست بها:
مدت اجرای کار: ۶۰ روز شمسی	مشمول تعدیل: می باشد * نمی باشد سال تعدیل و دوره تعدیل: تعدیل تعلق نمی گیرد
دستگاه نظارت: مدیر پروژه های سرمایه گذاری شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	پیش پرداخت: دارد * ندارد میزان و نحوه پرداخت: پیش پرداخت ندارد



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

شماره: ۹۷۰/۲۳۰۷

پیوست: ندارد

<p>مبلغ برآورد به عدد: ۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (ششصد و پنجاه میلیارد) ریال</p>	<p>محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - مشهد - بلوار سجاد، خیابان امین، امین غربی ۶</p>
<p>مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (سی و دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال</p>	<p>روش برگزاری مناقصه: عمومی * محدود</p>
<p>شرح مختصری از مشخصات برآورد اولیه و مقادیر کار: طبق جداول و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه</p>	<p>نحوه پرداخت: الف) به صورت نقد مطابق شرایط پرداخت مندرج در اسناد مناقصه ب) بصورت ۱۰۰ درصد تهاتر با املاک (مطابق لیست مندرج در اسناد مناقصه)</p>

ضوابط مناقصه:

- مناقصه گر می بایست اسناد مناقصه را صرفاً از سایت شرکت www.rimc.ir قسمت مناقصه و مزایده دریافت نمایند.
- آخرین مهلت تسلیم پاکات اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۱:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ باشد. به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نمی شود.
- متقاضیان می بایست بر اساس زمان اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز در پاکت های جداگانه تهیه تکمیل و تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.
- تبصره ۱: تمام اسناد و مدارک می بایست به نام مناقصه گر شرکت کننده باشد، لذا ارائه مدارک سایر اسناد شرکت ها فاقد اعتبار می باشد.

۴- پاکت " الف "

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (سی و دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال می باشد. که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گذار تسلیم شود.

الف: ضمانتنامه بانکی مورد قبول مناقصه گذار بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر.



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

شماره: ۹۷۰/۲۳۰۷

پیوست: ندارد

ب: فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۳۳۱۷۲۴۷۱۵۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره شبا: ۵۱-۲۴۷۱-۳۳۱۷-۰۰۰۰-۰۲۰۰-۰۱۲۰-IR۷۸

ج: گواهی خالص مطالبات قطعی مناقصه گر و تایید شده توسط امور مالی مناقصه گذار.

۴-۱) به پیشنهادهای فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت مشاهده هرگونه نواقص در اسناد و مدارک یاد شده، متقاضیان از مناقصه حذف و پیشنهاد قیمت ارائه شده، از سوی مناقصه گذار باطل میگردد.

۴-۲) تضمین مذکور پس از تعیین برنده مناقصه، طی شرایط مندرج در اسناد مناقصه مسترد میگردد.

۵-پاکت " ب "

۵-۱) تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه، پیش نویس قرارداد، شرح پیوست ها، تعهدات، فرم ها، نقشه ها، لیست املاک مورد تهاتر و ... غیره) که بایستی مهر و امضاء گردد.

۵-۲) کپی شناسنامه، کارت ملی پیشنهاد دهنده (جهت اشخاص حقیقی).

۵-۳) کپی آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل و صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی).

۶-پاکت " ج "

۶-۱) برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

۶-۲) قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

۶-۳) کلیه مناقصه گران می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن نرخ مالیات بر ارزش افزوده اعلام نماید.

شرایط مناقصه

۷) جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.

شماره تلفن دفتر مرکزی شرکت واحد مناقصات و مزایده: ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۲۴ و ۱۲۰۸

۸) نشانی محل تسلیم پاکات مناقصه: مشهد - تقاطع بلوار خیام - بلوار شهید دستغیب - روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ تلفن: ۰۵۱۳۱۰۱

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹ کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۵۳۲

@ info@oaqr

www.rimc.ir



پیوست: ندارد

رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی طبقه اول واحد دبیرخانه.

۹) حق فسخ در قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات برای مناقصه گذار محفوظ است.

۱۰) به شرکت کنندگان در مناقصه توصیه اکید می‌گردد که با توجه به قرارداد و سایر شرایط مندرج در اسناد نسبت به منظور نمودن تمامی موارد فوق در پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

۱۱) تضمین نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و در صورت صلاحدید کارگروه معاملات کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد. در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز ضبط شده و مناقصه به تشخیص کارگروه معاملات تجدید خواهد شد.

۱۲) متقاضیان براساس شرایط اعلام شده می‌بایست مبلغ پیشنهاد خود را هم به صورت نقدی (۱۰۰ درصد نقد) و هم به صورت تهاتری (۱۰۰ درصد تهاتری) به عدد و حروف به صورت خوانا بدون خط خوردگی ارائه دهند و به پیشنهادات مشروط و مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی‌شود. ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت‌نامه‌ها آن هم با رعایت شرایط) مسترد نخواهد شد.

۱۳) در طول مدت قرارداد در هر زمان که مناقصه گذار به این نتیجه برسد که مناقصه گر توانمندی انجام کار را نداشته و یا در انجام وظایف مطابق شرایط اعلام شده کوتاهی می‌نماید، می‌تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۴) پیشنهادهای واصله تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ در کارگروه معاملات شرکت بازگشایی و خوانده می‌شود.

۱۵) از قرار دادن ردیفی به عنوان تخفیف خودداری فرمایید، چنانچه به هر دلیلی قصد اعمال تخفیف دارید، عدد مورد نظر را با لحاظ کردن در قیمت واحد جدول، اعمال کنید.

۱۶) پیشنهاد قیمت ها باید تا ۳۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد.

۱۷) برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه موظف است حداکثر طی مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نماید و در غیر اینصورت ویا عدم حضور طی مدت مذکور جهت انعقاد قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۱۸) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تباری کرده اند، طبق آیین نامه معاملات شرکت با آنها رفتار خواهد شد.

۱۹) مالیات بر ارزش افزوده مطابق با نظام مالیاتی کشور، در صورتی که مناقصه گر در سامانه مربوطه ثبت نام کرده باشد و مدارک آن (گواهی اعتبار سنجی) را ارائه نماید، برعهده مناقصه گذار می‌باشد و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام خواهد شد.

۲۰) کارگروه برگزار کننده مناقصه پیشنهادات مبهم مشروط و مخدوش و فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مناقصه) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

۲۱) کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر زمان (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها) مختار می‌باشد و مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی ندارد.



پیوست: ندارد

۲۲) زمان بازدید از محل پروژه با هماهنگی قبلی از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ می باشد، لذا مناقصه گران می بایستی با همراه داشتن معرفی نامه جهت هماهنگی با شماره ۰۹۱۵۵۱۱۳۵۷۰ آقای مهندس شعاع الحسینی مدیریت پروژه تماس حاصل فرمایند.

۲۳) در صورت ارائه هر گونه اطلاعات غیر واقع، غیر موثق و ادعای نادرست از سوی مناقصه گر، تمامی مسئولیتهای ناشی از آن بر عهده وی بوده و وفق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

۲۴) در صورتی که مناقصه گر پس از دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت به هر علتی قصد اصلاح پیشنهاد قیمت خود را داشته باشد، باید حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد، اقدامات لازم را برای انصراف یا اصلاح پاکت با مراجعه به واحد مناقصات و مزایدات شرکت انجام دهد، در غیر اینصورت به درخواست مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲۵) مناقصه گذار میتواند مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله کاهش یا افزایش دهد.

۲۶) پیشنهاد دهندگان اعلام می دارند که مشمول مقررات منع مداخله نبوده و در صورت اثبات مسئول ضرر و زیان وارده خواهند بود.

۲۷) شرکت کننده در مناقصه اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد قرارداد استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، ضمن فسخ یکطرفه قرارداد معادل ده درصد قیمت پایه مناقصه یا قرارداد، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، از محل مطالبات یا تضامین وی به نفع شرکت ضبط و پرداخت نماید.

۲۸) مناقصه گر با شرکت در مناقصه تایید می نماید که ضمن اطلاع کامل و دقیق از متن کلیه قوانین و مقررات مرتبط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن (از جمله قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور، قانون مبارزه با پولشویی، قوانین بیمه و مالیات، قوانین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و...) متعهد به اجرای تمامی مفاد و ترتیبات مقرر در آنها باشد.

۲۹) هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه رسمی، روزنامه کثیرالانتشار و ... غیره بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۳۰) شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به منزله رعایت کلیه موارد فوق و قبول تمامی شرایط و تعهدات اعلام شده در مدارک و اسناد توسط مناقصه گذار و پذیرش شروط مندرج در آیین نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد و همچنین مسئولیت هر گونه سوء تعبیر از مفاد اسناد مناقصه به عهده مناقصه گر بوده و مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۳۱) در صورت مشاهده هر گونه نقص، ابهام یا دوگانگی در اسناد مناقصه یا شرایط اعلام شده موضوع ترجیحاً بصورت کتبی و یا از طریق شماره تماس ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۰۸ و ۱۲۲۴ منعکس و پیگیری گردد.



شرکت صنایع معادن
و عمران رضوی

RAZAVI INDUSTRIES MINES AND CONSTRUCTION

سهامی خاص

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

شماره: ۹۷۰/۲۳۰۷

پیوست: ندارد

امیرنجاتی موسوی
مدیر قراردادها، مناقصات و مزایدات و دبیر کمیسیون معاملات



تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

« پیش نویسی مبیعه نامه »

کد: BIA.F □ □ □ □

شماره بازنگری: ۰۰

بارعایت ماده ۱۰ قانون مدنی ایران و آیین نامه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، همچنین پیرو ابلاغیه شماره مورخ و باحضور و توافق طرفین بشرح شروط و مفاد ذیل، این مبیعه نامه منعقد و طرفین ملزم به رعایت آن می‌باشند. □

(۱) خریدار :

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت ۱۲۰۶۹ به نمایندگی آقای سید جعفرشعاع الحسینی بعنوان عضو هیئت مدیره و آقای مهدی پسنده منش بعنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره به نشانی □ مشهد، تقاطع بلوارخیام و بلوار شهید دستغیب، رو به روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی □ تلفن □ ۳۷۶۸۷۰۶۳-۵۱-۰۵۱ کدپستی □ :۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ □ کد اقتصادی □ ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ .

(۲) فروشنده :

شرکت به شماره ثبت : ، شناسه ملی: صاحب امضای مجاز: با سمت: فرزند: با کدملی: و شماره شناسنامه: متولد: صادره از: به آدرس: کدپستی: تلفن ثابت: و تلفن همراه:

(۳) موضوع مبیعه نامه :

عبارت است از « خرید تجهیزات مکانیکی جهت پروژه امین » واقع در شهر مشهد، مطابق مدارک، مشخصات فنی پیوست و دستورات خریدار و دستگاه نظارت که جزء لاینفک این مبیعه نامه می باشد.

(۴) اسناد و مدارک مبیعه نامه :

- ۱-۴) مبیعه نامه حاضر.
- ۲-۴) لیست اقلام، وندور لیست به همراه مشخصات فنی مورد نظر دستگاه نظارت خریدار (پیوست شماره ۱).
- ۳-۴) لیست املاک مورد نظر جهت تهاتر (پیوست شماره ۲).
- ۴-۴) استانداردها و دستورالعملهای مرتبط .
- ۵-۴) هر نوع سند دیگری که در مدت مبیعه نامه تنظیم و به امضاء طرفین برسد یا دستورات ابلاغی خریدار و دستگاه نظارت در رابطه با اجرای مبیعه نامه.

تبصره ۱) هرگاه بین موارد بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد در درجه اول مبیعه نامه حاضر بانضمام شرایط مبیعه نامه و درجه دوم مشخصات فنی و استانداردها و دستورالعملهای مرتبط انجام موضوع مبیعه نامه ملاک عمل خواهد بود و اگر این تناقض مربوط به قیمتها باشد فهرست قیمت واحد جدول مندرج در (پیوست شماره ۱) معتبر خواهد بود.

(۵) مبلغ مبیعه نامه :

کل ثمن معامله براساس ارزش ریالی ریال (..... ریال) به صورت خالص محاسبه و تعیین می شود که بر اساس قیمت پیشنهادی فروشنده و به شرح جدول مندرج در (پیوست شماره ۱) و مطابق مفاد ماده ۱۲ به صورت ۱۰۰٪ تهاتر با لیست املاک مندرج در (پیوست شماره ۲) تسویه خواهد شد. همچنین خریدار مختار است به اختیار



تاریخ:

شماره: □

خود تا میزان ۲۵ درصد مبلغ مبیعه نامه را مطابق ماده ۱۱ افزایش و یا کاهش دهد و فروشنده متعهد است مطابق مفاد این مبیعه نامه نسبت به انجام تعهدات اقدام و هزینه را دریافت نماید.

تبصره ۲) کلیه مبالغ قید شده در مبیعه نامه بر اساس قیمت پیشنهادی فروشنده به صورت خالص می باشد و فروشنده با علم و اطلاع از کم و کیفیت اجرای تعهد و کلیه قوانین مربوط به انجام مبیعه نامه از قبیل مالیات و هزینه های ناشی از اجرای قوانین و آئین نامه های جاری و آگاهی کامل از مشخصات فنی مربوطه و محاسبه سود و زیان خود مبادرت به عقد نموده و استناد به جهل در هر موردی از ناحیه وی مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت مالیات ارزش افزوده، خریدار برابری شرایط نسبت به واریز آن اقدام می نماید.

تبصره ۴) قیمت فوق در طول مدت مبیعه نامه ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء، تعدیل، ما به التفاوت قیمت مصالح و ما به تفاوت نرخ ارز تعلق نمی گیرد.

تبصره ۵) نوسان و افزایش قیمت موارد مبیعه نامه و هزینه های متعلقه به هر میزان هیچگونه تاثیری در دوام و بقاء مبیعه نامه نداشته و طرفین ملزم به اجرای تعهدات خویش می باشند.

تبصره ۶) پرداخت کسورات قانونی در صورت تعلق بر عهده فروشنده می باشد.

۶) مدت مبیعه نامه و محل تحویل کالا:

این مبیعه نامه از تاریخ ابلاغ از سوی خریدار نافذ است.

مدت انجام این مبیعه نامه ۶۰ روز از تاریخ ابلاغ مبیعه نامه می باشد.

محل تحویل موضوع مبیعه نامه: در محل مورد نظر خریدار واقع در شهر مشهد می باشد. □

۷) دوره تضمین و گارانتی:

کلیه اقسام تحویلی مندرج در جدول (پیوست شماره ۱) مبیعه نامه از تاریخ تحویل به خریدار برای ۲۴ ماه پس از تحویل فیزیکی و یا ۱۸ ماه از تاریخ تست و راه اندازی بدون نقص دستگاه ها و یا تجهیزات هر کدام زودتر رخ دهد از طرف فروشنده تضمین و گارانتی تامین و تعمیر قطعات بصورت رایگان می گردد. اگر در دوره تضمین و گارانتی معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات بشرح مذکور در مدارک مبیعه نامه باشد فروشنده مکلف است آن معایب و نواقص را به هزینه خود رفع نماید که برای این منظور خریدار مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها کتباً به فروشنده ابلاغ می کند. فروشنده باید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی خریدار معین می شود رفع نماید. در غیر اینصورت خریدار حق دارد معایب و نواقص یاد شده را راساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ (پانزده) درصد از محل تضمین فروشنده یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد برداشت کند.

۸) تعهدات خریدار:

۱-۸) خریدار متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک مبیعه نامه برای او معین شده است و نیز متعهد است که در ازای اتمام و انجام مبیعه نامه حق الزحمه مربوطه را طبق اسناد و مدارک به فروشنده پرداخت نماید.

۲-۸) خریدار متعهد می گردد از دخالت اشخاص ثالث اعم از حقوقی غیرمسئول در انجام و اجرای این مبیعه نامه جلوگیری نماید.



تاریخ:

شماره: □

۹) نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهداتی که فروشنده تقبل نموده، از طرف خریدار به عهده مدیر پروژه سرمایه گذاری امین شرکت صنایع معادن و عمران رضوی واگذار گردیده است که از این پس دستگاه نظارت نامیده می شود و فروشنده موظف است کارها را برطبق اصول فنی مندرج در مبایعه نامه و پیوست های آن اجراء کند.

۱۰) تعهدات فروشنده :

فروشنده موارد زیر را تأیید و متعهد به اجرای آنها می باشد:

۱۰-۱) فروشنده متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک مبایعه نامه، به انجام رساند و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۱۰-۲) کلیه اسناد و مدارک و مشخصات فنی موضوع ماده ۴ مبایعه نامه را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزعاً اطلاع حاصل کرده است. □
۱۰-۳) هزینه های احتمالی ناشی از اجرای قوانین کار و بیمه های اجتماعی و قوانین مالیات ها را در قیمت پیشنهادی خود ملحوظ کرده و بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت □

۱۰-۴) فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس را به گونه ای که در مبایعه نامه قید گردیده مد نظر قرار داده و کالاهای موضوع مبایعه نامه را مطابق مشخصات فنی مشخص شده تحویل نماید. □

۱۰-۵) چنانچه در اثر تسامح، تعلل، بی احتیاطی و بی مبالائی فروشنده و عوامل وی خسارت جانی و مالی به خریدار و اشخاص ثالث در هنگام اجرای مفاد مبایعه نامه وارد شود، مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت کاملاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۰-۶) فروشنده حق واگذاری موضوع مبایعه نامه را کلاً به غیر، اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی را ندارد. □

۱۰-۷) فروشنده در هنگام ارائه قیمت و عقد مبایعه نامه کلیه بررسی های لازم را انجام داده و نمیتواند در حین انجام موضوع مبایعه نامه درخواست افزایش مبلغ مبایعه نامه یا طلب اضافه با ادعای بی اطلاعی از موضوعات فوق را داشته باشد. فروشنده اقرار می نماید بر کلیه تعهدات خود کاملاً مطلع و آگاه است و با قصد و رضا و علم به موضوع مبایعه نامه و با اسقاط کافه خیارات به خصوص خیار غبن فاحش از خود این مبایعه نامه را منعقد میکند. □

۱۰-۸) فروشنده ضمن مبایعه نامه اعلام می نماید صلاحیت لازم و مورد نظر خریدار جهت عقد مبایعه نامه را داشته و چنانچه در حین انجام مبایعه نامه عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (منجمله اداره حراست آستان قدس رضوی) احراز و اعلام شد، شخصاً مسئولیت آن را عهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به خریدار را خواهد داشت.

۱۰-۹) کلیه مسئولیت بارگیری و هزینه حمل، تخلیه و تحویل موضوع مبایعه نامه در محل مورد نظر خریدار واقع در شهر مشهد برعهده فروشنده میباشد.

۱۰-۱۰) فروشنده اذعان می دارد در مورد موضوع مبایعه نامه مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نخواهد ماند که بعداً استناد به عدم آگاهی خود نماید. □

۱۰-۱۱) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده □ خریدار برابرضوابط نسبت به واریز آن اقدام می نماید. □



تاریخ:
شماره: □.....

۱۰-۱۲) فروشنده تعهد می نماید کلیه عملیات موضوع مبیعه نامه را مطابق با مشخصات فنی مورد تایید خریدار انجام و تحویل ایشان نماید و کلیه دستورالعمل های صادره از سوی خریدار را در خصوص بهبود کیفیت و کمیت کار رعایت نماید □

۱۰-۱۳) هزینه انجام دوباره کاری های ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و ضوابط اجرایی پس از تایید معاونت فنی و مهندسی و اجرایی برعهده فروشنده خواهد بود □

۱۰-۱۴) به این مبیعه نامه، هیچ گونه تعدیل، مابه التفاوت مصالح و وسایل و یا ضرایب دیگری اعم از صعوبت، منطقه و غیره تعلق نمی گیرد □

۱۰-۱۵) در صورتی که به علت قصور، کم کاری و سهل انگاری فروشنده، خسارت یا جریمه ای متوجه خریدار گردد، هزینه تحمیل شده بعلاوه ۱۵٪ بالاسری از حساب فروشنده کسر می گردد □

۱۰-۱۶) فروشنده متعهد است از تمکن مالی مناسب برخوردار بوده و در صورت تاخیر در پرداخت، مجاز به تعطیلی و توقف عملیات نمی باشد □

۱۰-۱۷) فروشنده متعهد است برابر مشخصات فنی که جزء لاینفک مبیعه نامه می باشد از مواد اولیه مرغوب و سالم طبق استانداردهای تعیین شده از طرف خریدار استفاده نموده و از افراد متخصص و کارآموده برای اجرای مبیعه نامه بهره گیرد.

۱۰-۱۸) بدیهی است کلیه هزینه های مربوطه در دوره تضمین (از قبیل تامین و تعویض قطعات معیوب، تعمیر و غیره) و پشتیبانی بعهد فروشنده می باشد.

۱۰-۱۹) فروشنده متعهد است خدمات پس از فروش شامل تامین قطعات، رفع عیب، تعمیرات و خدمات را پس از اتمام دوره گارانتی به مدت ۱۰ سال پشتیبانی نماید.

۱۰-۲۰) فروشنده موظف به ارائه کلیه مشخصات فنی مرتبط با تجهیزات موضوع قرارداد اعم از مشخصات و ابعاد فونداسیون ها، میزان و محل مصارف انرژی، مشخصات و نحوه نصب، تجهیز، برق، ارتینگ، تابلو برق و غیره ظرف یک هفته پس از انعقاد قرارداد به خریدار می باشد.

۱۰-۲۱) فروشنده دستگاه های چیلر هوا خنک می بایست عملیات مونتاژ، نصب، راه اندازی، تست و تحویل مکانیکی و برقی بصورت کامل دستگاه ها را تنها توسط شرکت شرکت تامین کننده دستگاه ها به اتمام برساند و تحویل دستگاه نظارت خریدار نماید.

۱۱) تغییرات:

۱۱-۱) در صورتی که تغییری در مقادیر و احجام کارهای مندرج در جدول ماده ۵ ایجاد شود و توسط خریدار ابلاغ گردد، بهای این تغییرات تا میزان ۲۵ درصد مبلغ اولیه مبیعه نامه بر مبنای نرخ تعیین شده محاسبه میشود.

۱۱-۲) در صورتی که تغییرات به درخواست خریدار باشد و تغییرات مذکور در مشخصات فنی مربوط به موضوع مبیعه نامه منظور نشده باشد، پیش فاکتور مربوطه توسط فروشنده جهت خریدار ارسال گردیده و پس از بررسی دستگاه نظارت و تصویب خریدار محاسبه و در صورت حساب نهایی اعمال خواهد گردید.

۱۱-۳) در صورتی که نیاز به هرگونه تغییری که شامل موارد بند ۱۱-۱ و ۱۱-۲ نباشد، کلیه هزینه های ناشی از تغییرات مربوطه برعهده فروشنده بوده و هیچگونه هزینه ای در این خصوص از جانب خریدار پرداخت نخواهد گردید.

۱۱-۴) بدیهی است تغییر مدت مبیعه نامه متناسب با موارد ابلاغی محاسبه می گردد.

۱۲) نحوه پرداخت مبلغ مبیعه نامه :

مبلغ مبیعه نامه براساس مفاد ماده ۵ و ۱۱ محاسبه و به شرح ذیل با فروشنده تسویه می گردد:



تاریخ:

شماره: □

کل مبلغ مبیعه نامه، پس از تحویل کلیه ارقام موضوع مبیعه نامه و اتمام کلیه تعهدات و اخذ تأییدیه دستگاه نظارت و در قبال ارائه صورتحساب نهایی به نماینده خریدار، به صورت ۱۰۰٪ تهاتر با لیست املاک مندرج در (پیوست شماره ۲) به فروشنده پرداخت می گردد.

۱۳) تضمین انجام تعهدات :

فروشنده ملزم است به هنگام انعقاد مبیعه نامه یک فقره (ضمانتنامه مورد تایید امور مالی خریدار) به مقدار (۱۰٪) ده درصد مبلغ اولیه مبیعه نامه به عنوان تضمین انجام تعهدات به خریدار بسپارد که پس از تأیید صورتجلسه تحویل بدون نقص کالا، اتمام دوره تضمین و اخذ تأیید خریدار و مسئولین مربوطه، مسترد میگردد و در صورت عدم اجرای هریک از مفاد پیمان بنا به تشخیص خریدار به منظور تامین مطالبات و خسارات وارده، خریدار حق ضبط و وصول آنرا خواهد داشت.

۱۳-۱) چنانچه فروشنده به تعهدات قانونی خود به هر دلیلی عمل نکند و هر یک از مفاد مبیعه نامه را بطور صحیح و کامل اجرا ننماید، تضمین حسن انجام تعهدات با ابلاغ به فروشنده به نفع خریدار ضبط خواهد گردید و مبیعه نامه فسخ می گردد.

۱۴) جریمه تاخیر مبیعه نامه :

۱۴-۱) هرگاه فروشنده در انجام عملیات موضوع مبیعه نامه تاخیر غیر مجاز نماید به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز، یک هزارم کل مبلغ مبیعه نامه بعنوان وجه التزام منظور می گردد. این امر مانع از اعمال ماده ۱۵ مبیعه نامه از ناحیه خریدار نخواهد بود.

۱۴-۲) تاخیرات بوجودآمده ناشی از اقدامات فروشنده مانند عدم طراحی صحیح، عدم کیفیت در اجرا و کلیه اقدامات ناشی از قصور فروشنده که حوزه دستگاه نظارت و خریدار آن را تایید نموده است، جز تاخیرات غیرمجاز محسوب شده و به عنوان مدت تمدید مبیعه نامه نخواهد بود.

۱۵) موارد فسخ مبیعه نامه :

در موارد ذیل خریدار می تواند ضمن اعمال ماده ۱۴ و حسب موارد ماده ۱۵ مبیعه نامه را بطور یکجانبه فسخ و تضمین ماده ۱۳ را تا تاریخ فسخ بعنوان وجه التزام عدم حسن اجرای کار (در صورت انجام قسمتی از کار) کسر و تملک نماید.

۱۵-۱) تاخیر در تاریخ شروع کار بیش از ۷روز : پس از انقضای مهلت ۷روز، مراتب تاخیر در شروع کار به فروشنده ابلاغ و تضامین وجه التزام برداشت و محاسبه می گردد.

۱۵-۲) تاخیر در اتمام کار بیش از ۲۵ درصد مدت اولیه مبیعه نامه ، که پس از آن طبق شرح بند فوق عمل خواهد شد.

۱۵-۳) عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات مبیعه نامه یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت یا نماینده آن از ناحیه فروشنده.

۱۵-۴) انتقال مبیعه نامه به شخص ثالث: در اینگونه موارد مراتب فسخ بوسیله اظهارنامه به فروشنده ابلاغ و تضامین وجه التزام ضبط خواهد گردید.

۱۵-۵) در صورت عدم کار در جهت اجرای تعهد بعد از رفع وضعیت قهری حداکثر به مدت هفت روز (حوادث قهری موارد مصرح در قوانین موضوعه کشور می باشد).

۱۵-۶) در صورت فوت - حجر و سفه شخص فروشنده یا انحلال و ورشکستگی شرکت فروشنده.

۱۵-۷) در صورت فسخ مبیعه نامه در حین انجام کار اقدامات صورت گرفته توسط فروشنده طبق تایید دستگاه نظارت حسب ارجاع موضوع به کارشناس رسمی دادگستری، برآورد و محاسبه می گردد و طبق قیمت زمان انجام کار و با کسر ۱۰ درصد بالاسری و ظرف مدت ۶ ماه از زمان کارشناسی به فروشنده پرداخت می گردد. بدیهی است کلیه هزینه های صورت گرفته در این خصوص از فروشنده کسر می گردد.



تاریخ:

شماره: □

۱۶) سایر شروط :

۱۶-۱) در صورت فوت - حجر و سفه شخص فروشنده یا انحلال و ورشکستگی شرکت فروشنده پرداخت کلیه غرامات و خسارات وارده به خریدار، از محل مایملک متعهد و در زمره دیون ممتاز پرداخت می گردد.

۱۶-۲) اسقاط کافه خيارات خاصه خيارغبن به هر درجه از متعهد بعمل آمد و مبیعه نامه منعقدہ قطعی و غیرقابل برگشت از ناحیه فروشنده میباشد.

۱۶-۳) انجام موضوع مبیعه نامه بالمباشره - توسط شخص فروشنده می باشد و انتقال آن به شخص ثالث در هر زمان میسر نمی باشد و از موارد فسخ مبیعه نامه و ضبط وجه الضمان می باشد.

۱۶-۴) برای تسهیل در اجرای سایر موارد و سایر شروط مبیعه نامه حاضر، فروشنده طی عقد خارج لازم دیگری که بنابر اقرار طرفین شفاهاً بین آنها منعقد گردید، در خصوص تضامین فوق وکالت تام الاختیار به خریدار داد و حق عزل و ضم وکیل و امین و اقدام به هر عملی که اختیارات خریدار را محدود نماید از خود اسقاط نمود.

۱۷) حل اختلاف :

هرگونه اختلاف طرفین در خصوص اجرا، تعبیر یا تفسیر مبیعه نامه و همچنین الحاقیه ها و متمم های آن از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور توسط معاونت محترم حقوقی بنیاد رضوی به عنوان ناصب داور مرضی الطرفین توافق نمودند. داور مزبور از بین اشخاص ذی صلاح از سوی مقام ناصب تعیین می شود. مهلت داوری سه ماه از تاریخ قبول داور می باشد که برای یک نوبت به تشخیص داور قابل تمدید خواهد بود. مدت کارشناسی به مهلت داوری اضافه خواهد شد. شرط داوری شرطی مستقل از مبیعه نامه بوده لذا در صورت انحلال یا اثبات بطلان مبیعه نامه کلیه اختلافات طرفین از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. طرفین با علم و آگاهی کامل به جایگاه و موقعیت معاونت محترم حقوقی بنیاد رضوی این معاونت را به عنوان مقام ناصب داوری تعیین نمودند همچنین از جانب طرفین به داور حق تعیین کارشناس رسمی اعطا شد. داور می تواند اختلاف بین طرفین را به تقاضای ایشان به صلح و سازش خاتمه دهد. رأی داور در هر حال برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و طرفین حق هرگونه اعتراض به آن را شکلی یا ماهوی از خود سلب و ساقط نمودند. هزینه داوری به عهده داور خواه بوده و در رأی داور تکلیف پرداخت حق الزحمه داوری و سایر هزینه های رسیدگی در مرحله داوری در رأی صادره مشخص می گردد. رأی داوری از طریق اظهارنامه یا سامانه ثنا به آدرس مبیعه نامه طرفین یا نشانی ثنا ابلاغ خواهد شد.

۱۸) فورس ماژور :

در صورت بروز هرگونه ایراد در اجرای مبیعه نامه به علت بروز وضعیت فورس ماژور، مصادیق فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل: سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) ملاک بوده و به تبع آن؛ هیچ مسئولیتی متوجه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی باشد. علیهذا؛ با پایان یافتن وضعیت فورس ماژور، ملاک ادامه ونحوه مبیعه نامه منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه ظرف یک هفته از رفع حالت فورس ماژور خواهد بود. انقضاء بازه زمانی هفت روز ذکر شده در این بند، ابلاغ نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به فروشنده می باشد.

۱۹) اقامتگاه :

اقامتگاه طرفین به تجویز ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی برای اجرای تعهدات و ابلاغات و غیره همان است که در این مبیعه نامه تحت عنوان آدرس یا اقامتگاه ذکر شده است. هر طرف مکلف است، تغییر محل اقامت خود از آن چه در این مبیعه نامه ذکر شده به محل دیگریه طرف مقابل به صورت



تاریخ:

شماره: □

کتبی و در قبال اخذ رسید، اعلام نماید، علیهذا؛ تا مادامی که تغییر به شرح مفاد همین بند، اعلام نشود، ملاک آدرس مندرج در این مبایعه نامه است. در همین راستا؛ توافق نمودند، غیر از طریق آدرس مزبور، برای مکاتبات عادی و اداری و نیز ابلاغات قضایی و غیره اعم از اظهارنامه و غیره، ارسال از طریق سامانه ثناهم مورد تأیید طرفین می باشد و استفاده هر طرف از سامانه ثنا، ناقض اقدام موازی یا توأمان یا مستقل طرف در استفاده از آدرس مندرج در این مبایعه نامه از طریق پست و غیره نمی باشد. به همین منظور گواهی ثبت مشخصات فروشنده در سیستم ثنا طی شماره اخذ می گردد.

۲۰) عدم تسری قانون منع مداخله :

فروشنده به امضاء این سند؛ نیز اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۲۱) تعهد تعارض منافع :

فروشنده به موجب همین سند، اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافع برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد مبایعه نامه استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست). معادل ده درصد قیمت پایه مزایده یا مناقصه یا مبایعه نامه، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، به صورت دین بر ذمه فروشنده قرار می گیرد که بایستی با مطالبه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، دفعاً واحده به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت شود. تاریخ مشغولیت ذمه فروشنده راجع به این دین (ده درصد)، تاریخ احراز و اثبات پیش گفته است که توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تعیین می شود، حتی اگر به فروشنده، ابلاغ نشود. در ضمن؛ فروشنده اقرار می نماید که می داند، با اثبات یاد شده، دیگر در لیست سیاه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی قرار می گیرد. با تحقق اثبات مندرج در این ماده، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله مبایعه نامه یا خروج فروشنده از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا فروشنده به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و کالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از فروشنده، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای فروشنده، عوض ندارد. شایان ذکر است با فرض اقاله، این اقاله نافذ ده درصد فوق نمی باشد. ضمناً در صورت تصمیم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به خروج برنده مزایده یا مناقصه از اعداد برندگان، ضمن بقاء ده درصد ذکر شده، ضمانت نامه شرکت در مزایده یا مناقصه پیشنهاد دهنده هم به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ضبط و وصول می گردد. تمامی اقدامات و تصمیمات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به هرنحو در این ماده، مورد قبول پیشنهاد دهنده یا فروشنده، حسب مورد می باشد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه مبایعه نامهی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

۲۲) اقرار عدم منازعه مدنی یا کیفری:

فروشنده اقرار می نماید در زمان ارائه پیشنهاد و یا انجام معامله، دارای سابقه مفتوح دعوی (مدنی) یا شکایت (کیفری) با شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ندارد. لذا و چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر



تاریخ:

شماره: □

زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست.) شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله مبیعه نامه یا خروج فروشنده از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا فروشنده به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از فروشنده، قبول راهم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای فروشنده، عوض ندارد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه مبیعه نامه یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

۲۳) نسخ مبیعه نامه :

این مبیعه نامه در تاریخ مشتمل بر ۲۳ ماده و ۶ تبصره در سه نسخه متحدالمتن و در شهر مشهد (در دفتر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) تنظیم که هر یک دارای حکم واحد بوده و در کمال صحت و آگاهی طرفین از مفاد آن منعقد و از تاریخ انعقاد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

امضاء فروشنده

امضاء خریدار

پیوست ۱

لیست تجهیزات و دستگاه های تاسیسات مکانیک پروژه امین ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

ردیف	شرح آیتم	واحد	مقادیر	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)	توضیحات
۱	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه چیلر هوا خنک با ظرفیت ۱۳۰ تن تبرید واقعی (۱۷۵ تن تبرید اسمی) با کمپرسورهای اسکرو ، مجهز به کنترلر(PLC) و با قابلیت اتصال به سیستم BMS به صورت کامل	دستگاه	۲			دستگاه ها و تجهیزات می بایست برابر مشخصات فنی نقشه ها و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده کارفرما تهیه گردند.
	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه چیلر هوا خنک با ظرفیت ۱۲ تن تبرید واقعی (۱۵ تن تبرید اسمی) با کمپرسورهای اسکرو ، مجهز به کنترلر(PLC) و با قابلیت اتصال به سیستم BMS به صورت کامل		۳			
۳	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی با توان ۱/۵ اسب و با الکترو موتور کوپل کارخانه به صورت کامل	دستگاه	۷			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با جدول مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده کارفرما تهیه گردند.
۴	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی با توان ۲ اسب و با الکترو موتور کوپل کارخانه به صورت کامل		۸			
۵	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی با توان ۳ اسب، دو پروانه و با الکترو موتور کوپل کارخانه به صورت کامل		۱۲			
۶	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی با توان ۴ اسب، دو پروانه و با الکترو موتور کوپل کارخانه به صورت کامل		۴			
۷	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه بوستر پمپ های سیستم آتش نشانی با توان ۵.۵ اسب، با مجموع چهار پمپ (۳ پمپ در حال کار و ۱ پمپ رزرو برای هر مجموعه) به صورت کامل	مجموعه	۲			
۸	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۳۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با جدول مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده کارفرما تهیه گردند.
	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۴۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل		۱			
	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۶۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل		۱			
	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۷۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل		۱			

ردیف	شرح آیتم	واحد	مقادیر	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)	توضیحات
۱۲	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۸۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۲			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با جدول مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده کارفرما تهیه گردند.
۱۳	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۱۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۱۴	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۲۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۲			
۱۵	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۳۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۱۶	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۵۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۱۷	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۶۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۱۸	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۷۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای- شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۱۹	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۱۰۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۲۰	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۲۰۰۰ - ۳فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دابل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			

ردیف	شرح آیتم	واحد	مقادیر	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)	توضیحات
۲۱	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن فشار مثبت ۱۲۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل- فوروارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با جدول مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده کارفرما تهیه گردند.
۲۲	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن فشار مثبت ۴۵۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل- فوروارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۲۳	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن فشار مثبت ۵۵۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل- فوروارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل	دستگاه	۱			
۲۴	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۴۰۰ تک کوئل به صورت کامل	دستگاه	۸۷			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با جدول مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده فنی کارفرما تهیه گردند.
۲۵	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۶۰۰ تک کوئل به صورت کامل		۸			
۲۶	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۸۰۰ تک کوئل به صورت کامل		۹۱			
۲۷	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۱۰۰۰ تک کوئل به صورت کامل		۲			
۲۸	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج گرمایشی گازسوز دیواری ۳۲۰۰۰ کیلو کالری بر ساعت به صورت کامل	دستگاه	۲۷			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده فنی کارفرما تهیه گردند.
۲۹	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج گرمایشی گازسوز دیواری ۳۶۰۰۰ کیلو کالری بر ساعت به صورت کامل		۳			
۳۰	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج گرمایشی گازسوز دیواری ۴۲۰۰۰ کیلو کالری بر ساعت به صورت کامل		۲۷			
۳۱	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج گرمایشی گازسوز زمینی ۴۵۰۰۰ کیلو کالری بر ساعت به صورت کامل		۳			
۳۲	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه کولرگازی با ظرفیت ۲۴۰۰۰ btu با سرمایش و گرمایش به صورت کامل	دستگاه	۳			دستگاه ها و تجهیزات می بایست مطابق با مشخصات فنی ارائه شده و مطابق با برندهای معرفی شده در وندور لیست پیوست انتخاب و پس از هماهنگی و تأیید ناظر و نماینده فنی کارفرما تهیه گردند.
۳۳	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه کولرگازی با ظرفیت ۲۴۰۰۰ btu با سرمایش به صورت کامل		۱			
۳۴	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه کولرگازی با ظرفیت ۱۸۰۰۰ btu با سرمایش به صورت کامل		۱			
۳۵	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه آب سرد کن ، با ظرفیت ۲۴۰ لیتر در ساعت، با بدنه و رویه از فولاد زنگ ناپذیر مات یا براق به صورت کامل	دستگاه	۲			
			مجموع به عدد (ریال)			
			مجموع به حروف (ریال)			

ردیف	شرح آئتم	نام دستگاه	تعداد	واحد	ظرفیت دستگاه	افت فشار استاتیکی	ولتاژ-هرتز-فاز	نوع و مشخصات موتور	محل سرویس دهی	محل نصب	توضیحات
Row	Item Description	Device name	No.	Unit	Q (cfm)	Static pressure drop(in.wg)	V - Hz - Ph	Engine type and specifications	Location of service	Installation Location	Description
۱	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T01	۱	دستگاه	۴۰۰	۰.۵۸۲	۳ - ۵۰ - ۳۸۰	الکترو موتور موتوزن ، اتصال مستقیم با کلید ایزولاتور	همکف	بام	رنگ بدنه و پروانه فن به صورت رنگ بودری الکترواستاتیک کوره ای ، شاسی دابل به همراه لرزه گیرها و پلاک فلزی با حک مشخصات دستگاه
۲	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T02	۱		۳۰۰	۰.۵۸۲	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۳	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T03	۱		۱,۷۰۰	۰.۵۸۲	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۴	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T04	۱		۱,۶۰۰	۰.۵۸۲	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۵	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T05	۱		۱,۳۰۰	۰.۴۹۰	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۶	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T06	۱		۱,۵۰۰	۰.۵۸۲	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۷	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T07	۱		۸۰۰	۰.۴۹۰	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۸	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T08	۱		۷۰۰	۰.۵۱۸	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۹	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T09	۱		۱,۲۰۰	۰.۵۰۵	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۰	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T10	۱		۶۰۰	۰.۵۰۵	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۱	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T11	۱		۱,۲۰۰	۰.۵۳۱	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۲	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T12	۱		۱,۱۰۰	۰.۵۳۱	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۳	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-T17	۱		۸۰۰	۰.۶۱۹	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۴	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-P01	۱		۱۱,۰۰۰	۰.۷۲۰	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۵	اگزاست فن یوتیلیتی - بکوارد	Exhaust fan-P02	۱		۱۲,۰۰۰	۰.۷۲۰	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۶	فن فشار مثبت - فوروارد	PP.F-01	۱		۱,۲۰۰	۰.۶۸۶	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۷	فن فشار مثبت - فوروارد	PP.F-02	۱		۴,۵۰۰	۰.۶۵۳	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۸	فن فشار مثبت - فوروارد	PP.F-03	۱		۵,۵۰۰	۰.۶۸۶	۳ - ۵۰ - ۳۸۰				
۱۸	مجموع (دستگاه)		۱۸								

دستگاه ها می بایست پس از تأیید مشخصات فنی توسط مشاور یا ناظر محترم پروژه تهیه و ارسال گردند.

پیوست ۱

مشخصات فنی پمپ های پروژه مسکونی امین غربی ۶- سجاده ۲۱

ردیف	شرح آیتم	نام دستگاه اختصاری	تعداد	واحد	بیشترین هد (فشار)	حداکثر دبی جریان		توان موتور (قدرت)		ولتاژ-هرتز-فاز	سرعت دوران پروانه	فشار نامی	محل سرویس دهی	محل نصب	توضیحات
						Q max (gpm)	Q max (Lit/m)	Power (kw)	Power (hp)						
Description	Installation Location	Location of service	P.N (bar)	Speed (rpm)	V - Hz - Ph	Power (kw)	Power (hp)	Q max (gpm)	Q max (Lit/m)	H max (m)	Unit	No.	Device name	Item Description	
با الکترو موتور کوپل کارخانه	زیرزمین دوم	همکف - مشاعات	۱۰	۲۹۰۰	۲۳۰-۵۰-۱	۱.۱	۱.۵	۲۰	۷۵.۶۷	۳۵	دستگاه	۱	PSW-C	پمپ تأمین فشار آبرسانی	۱
		همکف - واحدها	۱۰	۲۹۰۰	۲۳۰-۵۰-۱	۱.۱	۱.۵	۲۰	۷۵.۶۷	۳۵		۲	PSW-01&02		۲
		طبقه اول	۱۰	۲۹۰۰	۲۳۰-۵۰-۱	۱.۱	۱.۵	۲۰	۷۵.۶۷	۳۸		۴	PSW-03&06		۳
		طبقه دوم	۱۰	۲۹۰۰	۲۳۰-۵۰-۱	۱.۵	۲	۲۰	۷۵.۶۷	۴۱		۴	PSW-07&10		۴
		طبقه سوم	۱۰	۲۹۰۰	۲۳۰-۵۰-۱	۱.۵	۲	۲۰	۷۵.۶۷	۴۴		۴	PSW-11&14		۵
		طبقه چهارم	۱۰	۲۹۰۰	۳۸۰-۵۰-۳	۲.۲۵	۳	۲۲	۸۳.۲۳	۴۷		۴	PSW-15&18		۶
		طبقه پنجم	۱۰	۲۹۰۰	۳۸۰-۵۰-۳	۲.۲۵	۳	۲۲	۸۳.۲۳	۵۱		۴	PSW-19&22		۷
		طبقه ششم	۱۰	۲۹۰۰	۳۸۰-۵۰-۳	۲.۲۵	۳	۲۲	۸۳.۲۳	۵۴		۴	PSW-23&26		۸
		طبقه هفتم و هشتم (دولکس)	۱۰	۲۹۰۰	۳۸۰-۵۰-۳	۳	۴	۲۵	۹۴.۶	۶۰ و ۵۷		۳	PSW-27&29		۹
دو پروانه با الکترو موتور کوپل کارخانه	بام	بام	۱۰	۲۹۰۰	۳۸۰-۵۰-۳	۳	۴	۲۵	۹۴.۶	۶۰	۱	PSW-F	پمپ پرکن مخازن آتش نشانی	۱۰	
		مجموعه: شامل ۳ پمپ و یک رزرو	کلیه طبقات	۱۲	۲۹۰۰	۳۸۰-۵۰-۳	۴	۵.۵	۹۵۰	۳۵۹۴.۸	۵۰	مجموعه	۳+۱	Bp-S p	بوستر پمپ آتش نشانی (اسپرینکلرها)
مجموعه: شامل ۳ پمپ و یک رزرو	۱۲	۲۹۰۰		۳۸۰-۵۰-۳	۴	۵.۵	۴۰۰	۱۵۱۳.۶	۶۰	۳+۱	Bp-Fb		بوستر پمپ آتش نشانی (فایرباکس ها)	۱۲	

توجه : قدرت و تعداد فاز پمپ ها باتوجه به محصولات سازنده و هماهنگی ناظر قابل تغییر می باشد.

توجه : دستگاه ها می بایست پس از تأیید مشخصات فنی توسط مشاور یا نماینده فنی کارفرما تهیه و ارسال گردند.

پیوست ۱

مشخصات فنی فن کوئل های پروژه مسکونی امین - سجاده ۲۱

ردیف	شرح آیتم	واحد	تعداد	جهت کوئل (Coil direction)		ظرفیت دستگاه	مشخصات کوئل ها	مشخصات فن ها	شدت صدا (حداکثر)	مکش دستگاه	توضیحات	
				راست (Right)	چپ (Left)							
Row	Item Description	Unit	No.	Machine capacity (CFM)	Machine capacity (CFM)	Machine capacity (CFM)	Coil specifications	Fan specifications	Maximum decibels(db)	Suction device	Description	
۱	فن کوئل سقفی توکار	دستگاه	۸۷	۴۰۰	۳۷	۵۰	دو لوله ای ، تک کوئل جهت گرمایش و سرمايش ، فین و لوله ها از جنس مس	ABS-سایلنت	۴۰	مکش هوا از زیر	به همراه فیلتر قابل شستشو و تعویض	
۲	فن کوئل سقفی توکار		۸	۶۰۰	۶							
۳	فن کوئل سقفی توکار		۹۱	۸۰۰	۴۴							
۴	فن کوئل سقفی توکار		۲	۱۰۰۰	۱							
			۱۸۸	مجموع (دستگاه)								

دستگاه ها می بایست پس از تأیید مشخصات فنی توسط مشاور یا ناظر محترم پروژه تهیه و ارسال گردند.

پیوست ۱

وندور لیست تخصصی تأسیسات مکانیکی						
ردیف	آیتم	برندها	شرکتهای ارائه دهنده	محل تولید	محل انبار	لینک
۱	لوله فولادی وزن متوسط و سنگین و گالوانیزه و استیل	اهواز	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اهواز	اهواز	www.arpcosteel.ir
		سپاهان	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اصفهان	اصفهان	www.sepahan.com
		ساوه	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	ساوه	ساوه	www.savehrolling.com
		سپنتا	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.sepanta-tehran.com
		فولاد مبارکه	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اصفهان	اصفهان	https://www.msc.ir
۲	لوله و اتصالات پی وی سی و پی پلیمر گلیپایگان (PG)	پلیمر یزد	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	یزد	یزد	WWW.yazdpolymer.com
		پارس اتیلن کیش	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	-	-	WWW.fa.parsethylene-kish.com
		وینوپلاستیک	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اصفهان	اصفهان	WWW.pgproduct.com
		وینوپلاستیک	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	البرز	البرز	https://www.vinoplastic.com/
۳	لوله و اتصالات پنج لایه	BTS	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اصفهان	مشهد	http://www.bts-co.com/
		سوپر پایپ	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	-	تهران	https://superpipe.ir/
		نیو پایپ	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اصفهان	اصفهان	http://sgpco.com/
۴	لوله و اتصالات پوش فیت	پلیران اتصال	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	جاده جاجرود	www.poliran.org
		سوپر درین	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	قشم	قشم	www.superpipe.ir
		نیو فلکس	عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	اصفهان	اصفهان	http://sgpco.com/
		گروه صنعتی وحید	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	مازندران	مازندران	www.vahidgroup.com
		گروه نیک بسپار یزد	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	یزد	یزد	http://nikbespar.ir/
۵	شیرهای برنجی	کیتز ژاپن ، سیم ایتالیا	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور			
		سامین	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.samin.com
۶	شیرهای چدنی	کیز ایران	فروش مجاز در سراسر کشور		-	ندارد
		فاراب	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	البرز	البرز	www.farabvalve.com
		میراب	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.mirabco.net
		وگ ایران بی همتا	کارخانه یا عاملان فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.vogiran.com
۷	لرزه گیر	ارتعاشات صنعتی ایران	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.erteasha.ir
		ارتعاشات صنعتی خراسان	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	مشهد	مشهد	

وندور لیست تخصصی تأسیسات مکانیکی

ردیف	آیتم	برند ها	شرکتهای ارائه دهنده	محل تولید	محل انبار	لینک
۸	دستگاه های کنترل و اندازه گیری	Danfoss	آبتین تهویه آسیا	دانمارک	تهران	http://abtingroup.ir/
		Herze	شرکت فاراب (اصل)	اتریش	البرز	www.farabvalve.com
		Honeywell	شرکت مرکز کنترل ایران	آمریکا	تهران	www.cci-co.com
		Siemens	شرکت آلیاز گران دنیای کنترل	آلمان	تهران	http://aliajgaran.ecasb.com/fa
۹	آبگرمکن گازی دیواری و پکیج دیواری و زمینی	ایساتیس	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	یزد	یزد	www.isatis.ir
		ایران رادیاتور	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	رشت	رشت	www.iranradiator.ir
		بوتان	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	اراک	ساوه	WWW.butaneindustrial.com
		شوفاز کار	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.chauffagekar.com/fa/Home/Products/4
۱۰	رادیاتور و حوله خشک کن آلومینیومی	ایران رادیاتور	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	رشت	رشت	www.iranradiator.ir
		ایساتیس	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	یزد	یزد	www.isatis.ir
		بوتان	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	اراک	ساوه	WWW.butaneindustrial.com
		دکت	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران	www.deket.com
۱۱	دریچه هوا	کارخانه صنعتی شاهرخی	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران	www.shahrokhimfg-co.com
		ایران نسیم				
۱۲	اگزاست فن و هواکش	ایران هوا سازان	کارخانه و دفتر فروش	تهران	جاده قدیم کرج	www.iranventilator.com
		سارا اول	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران جاده قدیم کرج	www.saravel.com/about.php
		تهویه هامون	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران - جاده ابعلی	www.tahviehmoon.com
		تهویه	کارخانه و دفتر فروش	قزوین	قزوین - شهر صنعتی	www.tahvieh.com
		پدیده ایرانیان فن	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران	www.iranianfanco.com
		مکش و دهش	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران	http://mackesh-daresh.com/
		G r undfos	آبتین	دانمارک	شورآباد تهران	www.abtingroup.com
۱۳	پمپ زمینی	E bara	نمایندگی مجاز	ژاپن	-	www.ebara.ir/sales-agents
		G r undfos	تدابیر پمپ وینا	دانمارک	شورآباد تهران	www.vinapump.ir
		Lowara	پترو کاسپین	ایتالیا	جاده مخصوص کرج	www.petrocaspian.com
		Pentax	نمایندگی مجاز	ایتالیا	-	WWW.famco.co.ir
		پمپیران	کارخانه و نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	-	-	www.pumpiran.com

وندور لیست تخصصی تأسیسات مکانیکی						
ردیف	آیتم	برند ها	شرکتهای ارائه دهنده	محل تولید	محل انبار	لینک
۱۴	پمپ خطی	G rundfos	آبتین	دانمارک	تهران	www.abtingroup.com
		G rundfos	تدابیر پمپ وینا	دانمارک	تهران	www.vinapump.ir
		Lowara	پترو کاسپین	ایتالیا	جاده مخصوص کرج	www.petrocaspien.com
		Ebara	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	ژاپن	-	www.ebara.ir/sales-agents
		Pentax	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	ایتالیا	-	WWW.famco.co.ir
		بلند کاست	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	خیابان اتحاد تهران	www.pumptehran.com
		پمپ سمنان	کارخانه و دفتر فروش	اصفهان - کاشان	کاشان	ندارد
۱۵	بوستر پمپ آبرسانی و آتش نشانی	سامان تجارت	کارخانه و دفتر فروش	مشهد	مشهد	
		فرجام صنعت ابتکار	کارخانه و دفتر فروش	تهران	شهرک صنعتی شمس آباد	www.farjamsanat.com
		دیزل پمپ آسیا	کارخانه و دفتر فروش	مشهد	مشهد	
۱۶	فن کویل سقفی کانالی . دیواری و کاستی	تهویه تهران	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران - جاده جاجرود	www.tactehran.com
		مهراصل	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تبریز	تبریز	https://mehrasl.ir/farsi/
		تهویه	کارخانه و دفتر فروش	قزوین	قزوین - شهر صنعتی	www.tahviah.com
		تهویه دماوند	کارخانه و دفتر فروش	تهران	شهرک صنعتی پرند تهران	www.damavandhvac.com
		ساراوول	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران جاده قدیم کرج	www.saravel.com/aboutphp
		ساران	کارخانه و دفتر فروش	تهران	البرز - شهرک صنعتی سپهر نظرآباد	https://saran-mfg.com/

وندور لیست تخصصی تأسیسات مکانیکی

ردیف	آیتم	برندها	شرکتهای ارائه دهنده	محل تولید	محل انبار	لینک
۱۷	چیلر هوا خنک - تراکمی	سرما آفرین	کارخانه و دفتر فروش	قزوین	شهرک صنعتی البرز	www.sarmaafarin.ir
		تهویه	کارخانه و دفتر فروش	قزوین	قزوین شهر صنعتی البرز	www.tahviah.com
		تهویه دماوند	کارخانه و دفتر فروش	تهران	شهرک صنعتی پرند تهران	www.damavandhvac.com
		مهراصل	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تبریز	تبریز	https://mehrasl.ir/farsi/
		ساراوول	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران جاده قدیم کرج	www.saravel.com/about.php
		تهویه تهران	کارخانه و دفتر فروش	تهران	تهران - جاده جاجرود	www.tahviehtehran.com
۱۸	VRV , VRF S split Ductsplit	ایران رادیاتور	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	رشت	رشت	www.iranradiator.ir
		جی پلاس	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	https://www.gpluselectronics.com
		مهراصل	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تبریز	تبریز	https://mehrasl.ir/farsi/
		هایسنس	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور			
۱۹	شیرآلات بهداشتی	Kwc	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	ترکیه	تهران	www.kwciran.com
		قهرمان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.ilko.ir
		شودر	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	http://shouder.com/
		راسان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	http://rassan.com/
		ابرش	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://alborzroz.khane.com/
۲۰	سینک ظرفشویی	اخوان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.akhavan.ir
		ایلیا استیل	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://www.iliasteel.ir/
		استیل البرز	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.steelalborz.com
		کن	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://can.ir/
۲۱	فلاش تانک	بیمکت	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://bimax.ir/17-sink
		محک	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.ilko.ir
		راسان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.rassan.ir
		فلاش تانک ایران	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	http://flushtankiran.com/
		شودر	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	http://shouder.com/
		قهرمان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.ilko.ir
۲۲	عایق الاستومری	armacell one flex	سازه پایدار الهیه	ترکیه	صفادشت کرج	www.oneflex.ir
		K-flex	سانا عایق	زنجان- ابهر	زنجان - ابهر	www.kflex.ir
		لینکران	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://linkran.com/

وندور لیست تخصصی تأسیسات مکانیکی

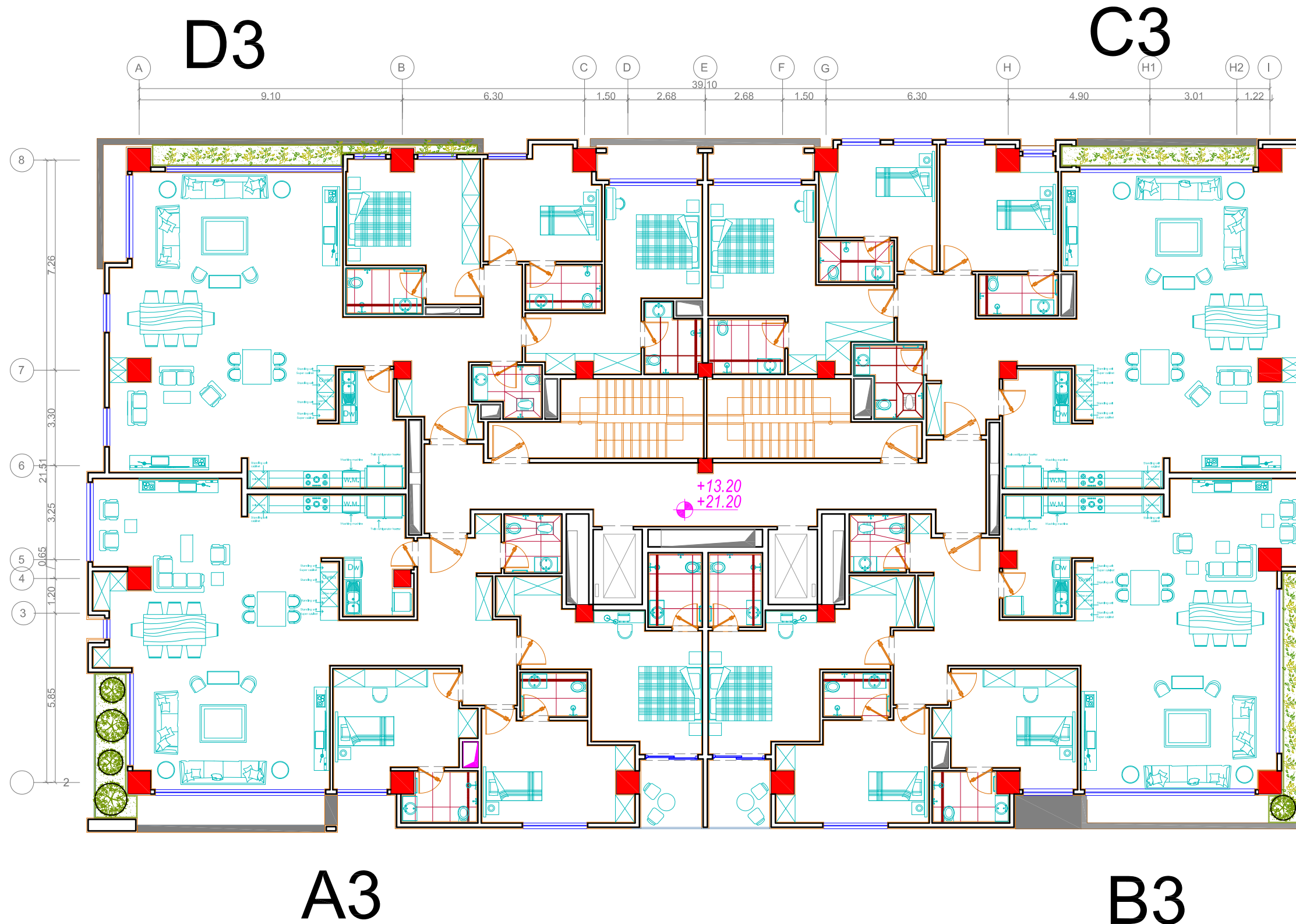
ردیف	آیتم	برندها	شرکتهای ارائه دهنده	محل تولید	محل انبار	لینک
۲۳	آبگرمکن برقی	آریستون	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	ایتالیا	تهران	-
		سپهر الکتریک	کارخانه و نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	فزوین	شهر صنعتی البرز	www.sepehrelectric.com
		برفاب	کارخانه و نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تهران	تهران	www.barfab.co
۲۴	سایپورت ، بست و کربی های تأسیساتی	Connect	گروه مهندسی ویرا مهمام	ایران	تهران	https://connectfixing.com/
		هیلتی	نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور			
		بست ایران	-	ایران	تهران	http://www.bbpfixing.com/ https://fantap.co.com/
۲۵	اجاق برقی و گازی	لینکران	شرکت فن آوران نصب تأسیسات پارسیان فن تاپ	ایران	تهران	https://www.fantap.com/
		اخوان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	http://www.akhavan.ir
		استیل البرز	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.istilalbourz.ir
		تکنوگاز	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	http://ha.ente.khabgroup.ir/v5/
۲۶	لوله پلی پروپیلن (تک لایه یا سه لایه)	کن	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://www.sinjer.com/index.php/fa/ http://can.ir
		آذین لوله سپاهان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	اصفهان	مشهد	https://azinlole.com/
		گروه صنعتی وحید	کارخانه یا عاملان مجاز در سراسر کشور	مازندران	مازندران	www.vahidgroup.com
۲۷	ورق گالوانیزه	امیرکبیر کاشان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	کاشان	مشهد	
		شهرکرد	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	شهرکرد	مشهد	
		هفت الماس کاشان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	کاشان	مشهد	
۲۸	لوله و اتصالات مسی	مهراصل	کارخانه یا نمایندگی فروش مجاز در سراسر کشور	تبریز	تبریز	https://mehraslir/farsi/
		باهنر	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	کرمان	کرمان	
۲۹	پشم شیشه و سنگ	پشم شیشه ایران	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://iranglasswool.com/
		سپاهان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۰	لوازم بهداشتی	چینی کرد	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	مشهد	https://www.cordgroup.com/
		مروارید	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	یزد	مشهد	https://morvaridsanitary.com/
		پارس سرام	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://pars-ceram.com/
۳۱	شیلنگ حصیر بافت (فن کویل و ...)	ماتائو	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		شیلان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۲	شیر حساس به زلزله	آکام صنعت	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://akam-sanat.com
		تکین گاز	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۳	اسپرینکلر ، شیر محور صعودی ، زون اسمبلی ، شیر سیاهی	DUYAR	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور			
		RAPIDROP	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور			
		هارنس	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	مشهد	مشهد	
		آریا کوپلینگ	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://aryacoupling.com/

وندور لیست تخصصی تأسیسات مکانیکی						
ردیف	آیتم	برند ها	شرکتهای ارائه دهنده	محل تولید	محل انبار	لینک
۳۴	جعبه آشنشانی	آریا کوپلینگ	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://aryacoupling.com/
		پامچال	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	اصفهان	اصفهان	https://shop.pamchalfire.com/
		پیشران	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۵	کپسول آشنشانی	بایا سیلندر	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		توچال اصفهان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۶	منبع ذخیره پلاستونیک	مخزن طبرستان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	ساری	مشهد	
۳۷	کفشوی پلاستیکی ، سفون روشویی و سینک	محک	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		دوریکا	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۸	کفشوی استیل	سیتکو	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		میراب	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۳۹	شیر پیسوال صافتی دار	سام	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	https://samvalves.com/
		نگین	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		فجر	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		بی تی اس	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	اصفهان	مشهد	http://www.bts-co.com/
		قهرمان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	www.ilko.ir
۴۰	شیر گازی ربع گرد	گاز ایران	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
		بی تی اس	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	اصفهان	مشهد	http://www.bts-co.com/
۴۱	ترموستات ، آکوستات ، شیر کنترلی سه راهه موتوری ، ترمومتر	هانبول	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	تهران	
۴۲	شیر سیاهی (پیش ساخته همراه با شیر یک طرفه)	آریا کوپلینگ	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	مشهد	
۴۳	چسب لوله PVC U (مابع همه کاره)	تانگیت هنکل آلمان	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور	تهران	مشهد	
۴۴	انکر بولت و رول بولت	هیلتی Hilti	نمایندگی مجاز فروش در سراسر کشور		مشهد	
توضیحات:						
مشخصات فنی و محاسبات مربوطه ساپورت های تأسیساتی علاوه بر طرح در کمیسیون تخصصی تأسیسات مکانیکی می بایست به تأیید گروه سازه نیز رسانده شود.						
* خرید از کلیه شرکت های فوق الذکر منوط به عضویت به روز در سامانه توانیران می باشد.						
- کلیه اجناس می بایست دارای گواهی نامه اصالت کالا و گارانتی بوده و تمامی اسناد و مدارک مرتبط با گارانتی و خدمات پس از فروش تحویل کارفرما و بهره بردار گردد.						
- گواهی مرکز تحقیقات ساختمان اجناس ذکر شده در وندور لیست می بایست دارای اعتبار و به روز باشد.						
- پیمانکار موظف است قبل از اقدام به خرید، کلیه مشخصات فنی و برند سازنده دستگاه ها را به تأیید کمیته فنی و تخصصی تأسیسات مکانیکی برساند.						
- پیمانکار موظف است پیش از ارسال هرگونه استعلام و مشخصات فنی کلیه موارد را به تأیید دستگاه نظارت برساند.						

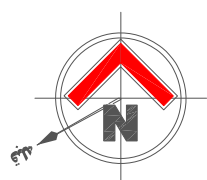
املاک تهاتری بجنرات کاسکي امين

پيوست ۲

ردیف	آدرس	محدوده	مشخصات	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر متر مربع (ریال)
۱	مشهد ، بلوار سجاد ، خیابان امین ، امین غربی ۶ پلاک ۱۹	طبقه سوم واحد A3	آپارتمان مسکونی دارای آب، برق، گاز و مطابق با مشخصات کلی قید شده در اسناد مناقصه دارای آسانسور و یک عدد جای پارک خودرو و انباری مطابق با نقشه های پیوست پیشرفت فیزیکی ۳۵ درصد تاریخ تحویل ۱۴۰۶/۱۰/۳۰	۲۳۵	۲/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	مشهد ، بلوار دانشجو ، دانشجو ۱۵ ، بعد از چهارراه اول ، قطعه سوم شمالی ، پلاک ۷۹	طبقه اول واحد غربی A1	آپارتمان مسکونی دارای آب، برق، گاز و با مشخصات کلی واحد اعم از سازه فلزی ، نما ترکیب سنگ شیشه آجر، سیستم گرمایشی رادیاتور و پکیج (دو واحد طبقه اول گرمایش از کف) و سیستم سرمایه گذاری اسپلت ، کابینت و کمد ام دی اف، کف اتاق خواب ها و پذیرایی سرامیک، شیرآلات، هود، گاز رومیزی توکار، سقف کاذب رنگ، دیوار رنگ یا کاغذ دیواری، دارای آسانسور و یک عدد جای پارک خودرو و انباری مطابق با نقشه های پیوست پیشرفت فیزیکی ۲۱ درصد تاریخ تحویل ۱۴۰۶/۱۰/۳۰	۱۷۰	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰



بازنگری تاریخ		شرح تغییرات	
A-03			
A-02			
A-01			
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی			
مشاور: واحد مشاوره و خدمات مهندسی و بازاریابی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی			
عنوان پروژه:		پروژه مسکونی امین	
شماره طرح:		۱۱۲۶	
عنوان نقشه:		پلان طبقه سوم و پنجم	
شماره نقشه:		---	
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
دفتر فنی پروژه های سرمایه گذاری	معماری	۱/۱۵۰	۰۶/۲۰
طرح:	دفتر فنی پروژه های سرمایه گذاری		
کنترل:	مهندس علی اکبریان		
تایید:	مهندس حیدررضایی		
تصویب:	مهندس پسند منش		
بازنگری:	فایل:		
A-00	Z:\11- \1126-Amin\ \New-Xref\Plan\Furniture.dwg		





Razavi
Industrial mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

معرفی فضاها

1	سرویس پله
2	آشپزخانه
3	تراس
4	پذیرایی
5	تشمین
6	اتاق خواب والدین
7	اتاق خواب
8	حمام و سرویس بهداشتی
9	سرویس بهداشتی

166.60 m ²	متراژ واحد A1
166.60 m ²	متراژ واحد B1
34.4 m ²	مشاعات

پلان اولیه شرح تغییرات

A-03	
A-02	
A-01	

کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور: واحد مشاوره و عملیات مهندسی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

محل پروژه: شماره نقشه: 1131

معماری: 1/115

مهندس: مهندس علی اکبریان

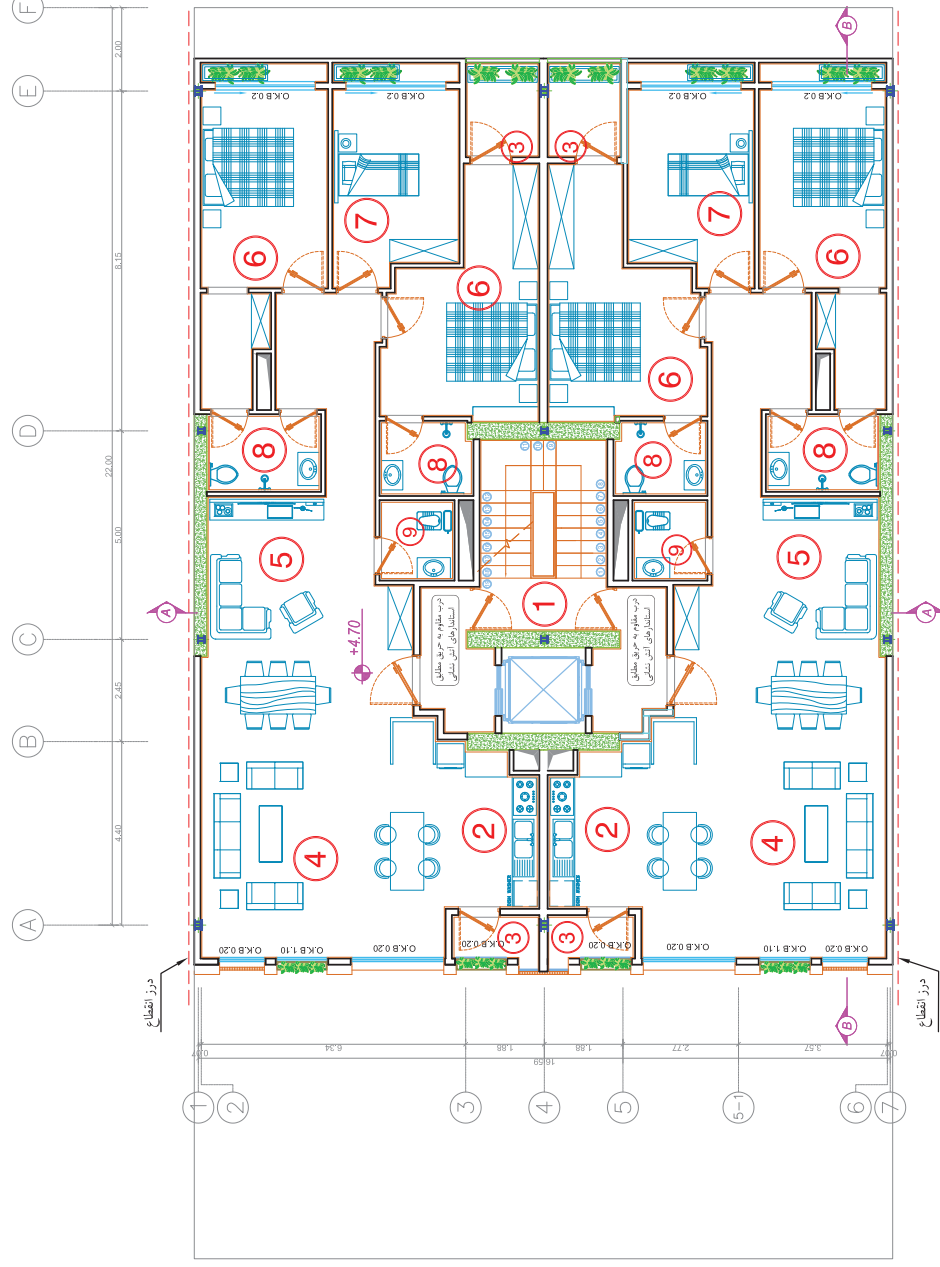
مهندس: مهندس حیدررضایی

مهندس: آقای مهندس یساره مشتی



پلان اول

Sc:1/125





شرکت صنایع معادن
و عمران رضوی
RAZAVI INDUSTRIES MINES AND CONSTRUCTION

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدهات

اسناد مناقصه عمومی (نوبت اول)

مناقصه شماره : ۴۰۵/۱۰۱/۰۸

مناقصه: خرید تجهیزات تاسیسات مکانیکی جهت پروژه ساختمان مسکونی اسپن

روش ب) پیشنهاد قیمت بصورت تهاتری

اردیبهشت ماه ۱۴۰۵

پاکت - ج

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

www.rimc.ir



info@rimc.ir



۰۵۱۳۱۰۱

کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹



۷۲۴

مشهد- تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴



تاریخ:
شماره:
پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

سلام علیکم، احتراماً در پاسخ به دعوتنامه شماره مورخ امضاء کننده/ امضاء کنندگان زیر نماینده تام‌الاختیار شرکت / پیمانکاری به تلفن ثابت : تلفن همراه: پس از بررسی و آگاهی و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، تعهدنامه و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان و به‌طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و با اطلاع کامل از جمیع شرایط مناقصه «**خرید تجهیزات مکانیکی جهت پروژه امین**» واقع در شهر مشهد، مطابق ردیف های کاری جدول ماده ۵ مباحثه نامه حاضر، مشخصات فنی مورد نظر کارفرما و دستگاه نظارت، پیوست ها و دستورات ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در رابطه با اجرای مباحثه نامه که جزء لاینفک این مباحثه نامه می باشند و شرایط مندرج در جدول ذیل پیشنهاد می کنم که :

۱ - عملیات موضوع مناقصه فوق براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و پیمان به شرح زیر:

ردیف	موضوع	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	جدول تکمیل شده پیشنهاد قیمت پیوست شماره یک	--	----	-----	
	جمع کل بصورت خالص به عدد (ریال) :				ریال
	جمع کل بصورت خالص به حروف (ریال) :				ریال

تبصره ۱) کلیه مبالغ قید شده در مباحثه نامه بر اساس قیمت پیشنهادی فروشنده به صورت خالص می باشد و فروشنده با علم و اطلاع از کم و کیفیت اجرای تعهد و کلیه قوانین مربوط به انجام مباحثه نامه از قبیل مالیات و هزینه های ناشی از اجرای قوانین و آئین نامه های جاری و آگاهی کامل از مشخصات فنی مربوطه و محاسبه سود و زیان خود مبادرت به عقد نموده و استناد به جهل درهرموردی از ناحیه وی مسموع نخواهد بود.

تبصره ۲) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت مالیات ارزش افزوده، خریدار برابرضوابط نسبت به واریز آن اقدام می نماید.

تبصره ۳) قیمت فوق درطول مدت مباحثه نامه ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء، تعدیل، ما به التفاوت قیمت مصالح و ما به تفاوت نرخ ارز تعلق نمی گیرد.

تبصره ۴) نوسان و افزایش قیمت موارد مباحثه نامه و هزینه های متعلقه به هر میزان هیچگونه تاثیری در دوام و بقاء مباحثه نامه نداشته و طرفین ملزم به اجرای تعهدات خویش می باشند.

تبصره ۵) پرداخت کسورات قانونی در صورت تعلق بر عهده فروشنده می باشد.

۲) مدت مباحثه نامه و محل تحویل کالا :

این مباحثه نامه از تاریخ ابلاغ از سوی خریدار نافذ است.

مدت انجام این مباحثه نامه ۶۰ روز از تاریخ ابلاغ مباحثه نامه می باشد.

محل تحویل موضوع مباحثه نامه : در محل مورد نظر خریدار واقع در شهر مشهد می باشد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۳- نحوه پرداخت مبلغ مبیعه نامه :

مبلغ مبیعه نامه براساس مفاد ماده ۵ و ۱۱ مبیعه نامه خرید پیوست محاسبه و به شرح ذیل با فروشنده تسویه می گردد:
کل مبلغ مبیعه نامه، پس از تحویل کلیه اقلام موضوع مبیعه نامه و اتمام کلیه تعهدات و اخذ تأییدیه دستگاه نظارت و در قبال ارائه صورتحساب نهایی به نماینده خریدار، به صورت ۱۰۰٪ تهاثر با لیست املاک مندرج در (پیوست شماره ۲) به فروشنده پرداخت می گردد.

۴- تعهدات فروشنده:

۴-۱) فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس را به گونه ای که در مبیعه نامه قید گردیده مد نظر قرار داده و کالاهای موضوع مبیعه نامه را مطابق مشخصات فنی مشخص شده تحویل نماید.

۴-۲) چنانچه در اثر تسامح، تعلل، بی احتیاطی و بی مبالاتی فروشنده و عوامل وی خسارت جانی و مالی به خریدار و اشخاص ثالث در هنگام اجرای مفاد مبیعه نامه وارد شود، مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت کاملاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۴-۳) فروشنده حق واگذاری موضوع مبیعه نامه را کلاً به غیر، اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی را ندارد.

۴-۴) فروشنده در هنگام ارائه قیمت و عقد مبیعه نامه کلیه بررسی های لازم را انجام داده و نمیتواند در حین انجام موضوع مبیعه نامه درخواست افزایش مبلغ مبیعه نامه یا طلب اضافه با ادعای بی اطلاعی از موضوعات فوق را داشته باشد. فروشنده اقرار می نماید بر کلیه تعهدات خود کاملاً مطلع و آگاه است و با قصد و رضا و علم به موضوع مبیعه نامه و با اسقاط کافه خیارات به خصوص خیار غبن فاحش از خود این مبیعه نامه را منعقد میکند.

۴-۵) فروشنده ضمن مبیعه نامه اعلام می نماید صلاحیت لازم و مورد نظر خریدار جهت عقد مبیعه نامه را داشته و چنانچه در حین انجام مبیعه نامه عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (منجمله اداره حراست آستان قدس رضوی) احراز و اعلام شد، شخصاً مسئولیت آن را عهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به خریدار را خواهد داشت.

۴-۶) کلیه مسئولیت بارگیری و هزینه حمل، تخلیه و تحویل موضوع مبیعه نامه در محل مورد نظر خریدار واقع در شهر مشهد برعهده فروشنده میباشد.

۴-۷) فروشنده اذعان می دارد در مورد موضوع مبیعه نامه مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نخواهد ماند که بعداً استناد به عدم آگاهی خود نماید.

۴-۸) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده، خریدار برابری ضوابط نسبت به واریز آن اقدام می نماید.

۴-۹) فروشنده تعهد می نماید کلیه عملیات موضوع مبیعه نامه را مطابق با مشخصات فنی مورد تایید خریدار انجام و تحویل ایشان نماید و کلیه دستورالعمل های صادره از سوی خریدار را در خصوص بهبود کیفیت و کمیت کار رعایت نماید.

۴-۱۰) هزینه انجام دوباره کاری های ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و ضوابط اجرایی پس از تأیید معاونت فنی و مهندسی و اجرایی برعهده فروشنده خواهد بود.

۴-۱۱) به این مبیعه نامه، هیچ گونه تعدیل، مابه التفاوت مصالح و وسایل و یا ضرایب دیگری اعم از صعوبت، منطقه و غیره تعلق نمی گیرد.

۴-۱۲) در صورتی که به علت قصور، کم کاری و سهل انگاری فروشنده، خسارت یا جریمه ای متوجه خریدار گردد، هزینه تحمیل شده بعلاوه ۱۵٪ بالاسری از حساب فروشنده کسر می گردد.

۴-۱۳) فروشنده متعهد است از تمکن مالی مناسب برخوردار بوده و در صورت تاخیر در پرداخت، مجاز به تعطیلی و توقف عملیات نمی باشد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۴-۱۴) فروشنده متعهد است برابر مشخصات فنی که جزء لاینفک مبیعه نامه می باشد از مواد اولیه مرغوب و سالم طبق استانداردهای تعیین شده از طرف خریدار استفاده نموده و از افراد متخصص و کارآزموده برای اجرای مبیعه نامه بهره گیرد.

۴-۱۵) بدیهی است کلیه هزینه های مربوطه در دوره تضمین (از قبیل تامین و تعویض قطعات معیوب، تعمیر و غیره) و پشتیبانی بعهده فروشنده می باشد.

۴-۱۶) فروشنده متعهد است خدمات پس از فروش شامل تامین قطعات، رفع عیب، تعمیرات و خدمات را پس از اتمام دوره گارانتی به مدت ۱۰ سال پشتیبانی نماید.

۴-۱۷) فروشنده موظف به ارائه کلیه مشخصات فنی مرتبط با تجهیزات موضوع قرارداد اعم از مشخصات و ابعاد فونداسیون ها، میزان و محل مصارف انرژی، مشخصات و نحوه نصب، تجهیز، برق، ارتینگ، تابلو برق و غیره ظرف یک هفته پس از انعقاد قرارداد به خریدار می باشد.

۴-۱۸) فروشنده دستگاه های چیلر هوا خنک می بایست عملیات مونتاژ، نصب، راه اندازی، تست و تحویل مکانیکی و برقی بصورت کامل دستگاه ها را تنها توسط شرکت شرکت تامین کننده دستگاه ها به اتمام برساند و تحویل دستگاه نظارت خریدار نماید.

۵- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

۵-۱) اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

۵-۲) برگه پیشنهاد قیمت می بایست از سوی مناقصه گران تهیه و ارائه و پس از مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده، در پاکت (ج) تسلیم شود.

۵-۳) فروشنده در زمان ارائه پیشنهاد قیمت می بایست باتوجه به پیش نویس مبیعه نامه و مطالعه کلیه اسناد مناقصه، نسبت به بازدید از محل پروژه اقدام نموده و هزینه مربوطه را برآورد و بر اساس آن پیشنهاد قیمت خود را ارائه نماید.

۵-۴) فروشنده تایید می نماید که کلیه اسناد، مدارک موضوع مبیعه نامه پیوستها و نقشه ها را کاملا مطالعه نموده و هنگام امضاء ارائه قیمت هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعدا بتواند در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۵-۵) دستگاه مناقصه گزار (کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) بر اساس آیین نامه معاملات خود، (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکت ها) نسبت به تعیین برنده اقدام و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۵-۶) تایید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۵-۷) اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادکنندگان را ندارد.

۵-۸) تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین شرکت در مناقصه مندرج در دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۵-۹) اعتبار پیشنهاد قیمت ۳۰ روز می باشد.

** قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف ، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

نام و نام خانوادگی : کد ملی :

تاریخ : نام پدر : تلفن تماس :

پیوست ۱

لیست تجهیزات و دستگاه های تاسیسات مکانیک پروژه امین ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

ردیف	شرح آیتم	واحد	مقادیر	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه، نصب، راه اندازی، تست و تحویل کامل چیلر هوا خنک با ظرفیت ۱۳۰ تن تبرید برابر مشخصات فنی نقشه ها و مطابق وندور لیست پیوست، تأیید و انتخاب ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۲	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه، نصب، راه اندازی، تست و تحویل کامل چیلر هوا خنک با ظرفیت ۱۰ تن تبرید برابر مشخصات فنی نقشه ها و مطابق وندور لیست پیوست، تأیید و انتخاب ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۳		
۳	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی ۱/۵ اسب، با الکترو موتور کوپل کارخانه، مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۷		
۴	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی ۲ اسب، دو پروانه با الکترو موتور کوپل کارخانه، مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۸		
۵	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی ۳ اسب، دو پروانه با الکترو موتور کوپل کارخانه، مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱۲		
۶	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه پمپ تأمین فشار آبرسانی ۴ اسب، دو پروانه با الکترو موتور کوپل کارخانه، مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۴		
۷	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه بوستر پمپ آتش نشانی مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	مجموعه	۲		
۸	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۲۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۹	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۴۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۰	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۶۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۱	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۷۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۲	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۸۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۲		
۱۳	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۱۱۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۴	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۱۲۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۲		
۱۵	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۱۳۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۶	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن بوتیلیتی ۱۵۰۰ - ۳ فاز - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دوپل-یکوآرد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		

ردیف	شرح آیتم	واحد	مقادیر	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
۱۷	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۶۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۸	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۷۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر به صورت کامل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۱۹	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۱۰۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۲۰	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه اگزاست فن یوتیلیتی ۱۲۰۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با کلید ایزولاتور و رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-بکوارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۲۱	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن فشار مثبت ۱۲۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-فوروارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۲۲	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن فشار مثبت ۴۵۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-فوروارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۲۳	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن فشار مثبت ۵۵۰۰ - فاز ۳ - الکترو موتور موتوژن با رنگ الکترواستاتیک کوره ای-شاسی دویل-فوروارد- اتصال مستقیم- لرزه گیر مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۱		
۲۴	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۴۰۰ تک کوئل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۸۷		
۲۵	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۶۰۰ تک کوئل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۸		
۲۶	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۸۰۰ تک کوئل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۹۱		
۲۷	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه فن کویل سقفی توکار CFM ۱۰۰۰ تک کوئل مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۲		
۲۸	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج دیواری ۳۲ هزار کیلو کالری بر ساعت مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۲۷		
۲۹	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج دیواری ۳۶ هزار کیلو کالری بر ساعت مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۳		
۳۰	تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه پکیج زمینی ۴۵ هزار کیلو کالری بر ساعت مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۳۰		
۳۱	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه کولرگازی با ظرفیت btu ۲۴۰۰۰ مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۵		
۳۲	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه کولرگازی با ظرفیت btu ۱۸۰۰۰ مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۳		
۳۳	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه کولرگازی با ظرفیت btu ۹۰۰۰ مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۲		
۳۴	تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه و نصب آب سرد کن ، به ظرفیت ۲۴۰ لیتر در ساعت، با بدنه و رویه از فولاد زنگ ناپذیر مات یا براق به صورت کامل، مطابق وندور لیست پیوست و پس از تأیید ناظر و نماینده کارفرما	دستگاه	۲		
		مجموع به ریال	-		