

شماره:

تاریخ:

پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

سلام علیکم، احتراماً در پاسخ به دعوتنامه شماره مورخ امضاء کننده/ امضاء کنندگان زیر نماینده تام‌الاختیار شرکت پیمانکاری به تلفن ثابت : ، تلفن همراه: پس از بررسی و آگاهی و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، تعهدنامه و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به‌طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و با اطلاع کامل از جميع شرایط مناقصه « **بازطراحی، خرید، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک گازی در کتابخانه و پنج فضای حرم مطهر رضوی** » مشخصات فنی پیوست، استانداردها، نقشه‌های فنی و اجرایی پیوست و دستورات دستگاه نظارت و شرایط مندرج در جدول ذیل پیشنهاد می‌کنم که :

۱ – عملیات موضوع مناقصه فوق براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و پیمان به شرح زیر:

ردیف	موضوع	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	باز طراحی و ارائه طرح پیشنهادی سیستم اطفاء حریق گازی اتوماتیک فضاهای مذکور (به صورت جدول تفکیکی برای هر فضا)	مقطوع	۱		
۲	خرید لوازم و تجهیزات مورد نیاز سیستم اطفاء حریق گازی اتوماتیک فضاهای مذکور متناسب با طرح پیشنهادی (شرح تجهیزات ، مقدار و قیمت لوازم و تجهیزات می‌بایست به پیوست ارائه گردد)	مقطوع	۱		
۳	حمل و نصب و راه اندازی سیستم اطفاء حریق گازی اتوماتیک فضاهای مذکور (شرح تجهیزات، مقدار و قیمت لوازم و تجهیزات می‌بایست به پیوست ارائه گردد)	مقطوع	۱		
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، موارد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به عدد):				ریال	
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه ، موارد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به حروف):				ریال	

۲ – مدت اجرا و نشانی محل اجرای موضوع قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد ۶ ماه شمسی از تاریخ صورتجلسه تحویل کارگاه می‌باشد.

نشانی محل اجرای کار: مشهد – حرم مطهر رضوی می‌باشد.

۳ – نحوه پرداخت:

۳-۱) صورت وضعیت موقت پس از تأیید احجام و آیتم‌های کاری قرارداد، تهیه خواهد شد. بدیهی است صورت وضعیت موقت توسط پیمانکار تنظیم گردیده و پس از تأیید دستگاه نظارت جهت بررسی به واحد دفتر فنی کارفرما تسلیم میگردد ، کارفرما ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ دریافت صورت وضعیت موقت نسبت به بررسی و رسیدگی آن از جهت تطبیق ارقام با قرارداد ، تصمیمات احتمالی مالی اقدام نموده و نسخه قابل پرداخت را با تنظیم سند و امضاء آن بوسیله پیمانکار یا نماینده مختار وی به صورت ۱۰۰ درصد نقد پرداخت خواهد نمود .

۳-۲) مبالغ قید شده در قرارداد بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار و توافق با کارفرما به صورت ناخالص (با احتساب بیمه) و کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار است.

۳-۳) قیمت‌های فوق در طول مدت قرارداد ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء ، تعدیل ، ما به التفاوت نرخ ارز تعلق نمی‌گیرد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

۳-۴) کلیه کسورات قانونی متعلقه بعهده پیمانکار بوده که به صورت علی الحساب ۵٪ تحت عنوان سپرده بیمه از مبلغ ناخالص صورت وضعیت موقت پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری می گردد که پس از ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار، مبلغ صورت وضعیت قطعی و سپرده بیمه به پیمانکار پرداخت خواهد شد .

۳-۵) نوسان و افزایش قیمت موارد قرارداد و هزینه های متعلقه به هرمیزان هیچگونه تاثیری در دوام و بقاء قرارداد نداشته و طرفین ملزم به اجرای تعهدات خویش می باشند.

۳-۶) کارفرما می تواند حجم کار را به میزان ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

تبصره ۱: تضمین انجام تعهدات: پیمانکار موظف است به هنگام انعقاد قرارداد ، تضمین مورد قبول امور مالی کارفرما به مبلغ ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان را به عنوان تضمین انجام تعهدات به کارفرما ارائه نماید که این مبلغ پس از ارائه و تایید صورت وضعیت قطعی و تنظیم صورت جلسه اتمام کار با دستگاه نظارت ، آزاد می گردد.

تبصره ۲: تضمین حسن انجام کار: (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار از مبلغ صورت وضعیت موقت پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود ، نصف این مبلغ بلافاصله پس از ابلاغ صورتمجلس تحویل موقت بدون نقص و صورت وضعیت قطعی و نصف دیگر آن بلافاصله پس از اتمام دوره تضمین و تصویب صورتمجلس تحویل قطعی بدون نقص از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد.

۴- تعهدات پیمانکار:

۴-۱) پیمانکار متعهد است که موارد جدول ذیل ماده ۵ را مطابق شرح مندرج در ردیفهای آن مطابق استانداردها (نشریه ۵۵) و آیین نامه های مربوطه و مشخصات فنی ذکر شده و مطابق با نقشه های پیوست در این قرارداد و مورد نظردستگاه نظارت درمحل پروژه با کیفیت لازم و به صورت سالم تهیه، اجرا، نصب، راه اندازی و تحویل نماید.

۴-۲) پیمانکار موظف است قبل از شروع کار نسبت به هماهنگی با دستگاه نظارت اقدام نماید.

۴-۳) پیمانکار موظف است نسبت به بکارگیری حداقل یک نفر نیروی متخصص دارای صلاحیت و مسلط به سیستم های اطفاء حریق اتوماتیک گازی با رزومه کاری مرتبط و معتبر، بصورت مقیم در شهر مشهد جهت بررسی و برداشت فضاها، مشاوره، محاسبه، طراحی و برگزاری جلسات مشترک با دستگاه نظارت و کارفرما مطابق دستورالعمل های فوق اقدام نماید.

۴-۴) پیمانکار می بایست با توجه به وسعت پروژه و مدت زمان محدود اجرای سیستم، پیش بینی اجرای عملیات موضوع پیمان در جبهه های کاری مختلف و بصورت همزمان جهت تسریع در اجرای پروژه را نماید، بدیهی است هیچگونه هزینه جدایی از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید.

۴-۵) کلیه طراحی های صورت گرفته در تمامی فضاها می بایست با سیستم اعلام حریق موجود در حرم مطهر یا سیستم اعلام حریق در حال اجرا، دارای همخوانی فنی باشد و سیستم قابلیت مانیتورینگ از اتاق کنترل و مانیتورینگ حرم را داشته باشد.

۴-۶) طراح می بایست کلیه فضاها می بایست با بازدید نموده تا طرح ارائه شده به لحاظ معماری و وضعیت بهره برداری با وضع موجود تطبیق داشته باشد و برنامه اجرایی طرح ارائه شده (نوع ساپورت ها، روکار و توکار بودن، نحوه جوشکاری در اتاق های در حال بهره برداری و غیره) را در فضاها در حال بهره برداری ارائه نماید. در صورت نیاز می بایست نسبت به بازدید سقف ها و کف های کاذب و سونداژ اقدام گردد.

۴-۷) در خصوص نیرو رسانی به پنل های اطفای حریق نیز بررسی توسط مشاور ارائه و در نقشه ها، متره و برآورد مربوطه لحاظ گردد.

۴-۸) لکه گذاری کلیه فضاها طراحی شده در حرم مطهر صورت پذیرد، متره و برآورد موارد ابنیه شامل میزان و هزینه تخریب و ترمیم و نوع نازک کاری مشخص شود.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

۹-۴) ارائه برنامه زمانبندی اولیه پیشنهادی اجرای کامل سیستم مذکور در فضاهای طراحی شده با در نظر گرفتن همپوشانی‌های لازم دیده شود.

۱۰-۴) هرگونه خسارت ناشی از بی توجهی به ابنیه و یا تاسیسات برقی و غیره در حیطه عملیاتی مذکور متوجه پیمانکار طرف قرارداد خواهد بود.

۱۱-۴) رعایت موارد ایمنی و دستورالعمل‌های HSE به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار موظف است یک نفر نیرو با تخصص HSE در کارگاه مستقر نماید.

۱۲-۴) تمامی مسئولیت و هزینه‌های تهیه، حمل، بارگیری و تخلیه مصالح در محل انبار کارگاه (به جز موارد ماده ۹) و حمل کلیه مصالح از محل تخلیه تا پای کار و محل اجرا در داخل کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

۴-۱۳) بازنگری و طراحی، تهیه تجهیزات و نصب و راه اندازی سیستم اطفای حریق اتوماتیک گازی از نوع گازهای پاک (CleanAgent) بر اساس استانداردهای بین‌المللی و به ویژه استاندارد NFPA ۲۰۰۱ تدوین شده برای فضاهای:

۱-۱۳-۴) ساختمان مرکزی کتابخانه.

۲-۱۳-۴) ساختمان مرمت کتابخانه مرکزی.

۳-۱۳-۴) اتاق بایگانی خدام ورودی صحن غدیر.

۴-۱۳-۴) اتاق سرور سردرب شرقی.

۵-۱۳-۴) اتاق بایگانی دبیرخانه سردرب شرقی.

۶-۱۳-۴) اتاق ام دی اف و سوئیچ خانه صحن آزادی.

۷-۱۳-۱۰) اتاق مانیتورینگ یگان در بام موزه مطابق شرح خدمات ذیل.

۴-۱۴) کنترل طرح موجود و باز طراحی بر اساس تجهیزات مازاد کارفرما و طراحی فضاهای بدون طرح مطابق موارد درخواستی ذیل.

۴-۱۴-۱) بازنگری نقشه اعلام و اطفای حریق گازی با گاز FM۲۰۰ برای ۵ فضا و کتابخانه مرکزی مطابق ضوابط و استانداردها و نقشه های پیوست.

۴-۱۴-۲) ارائه طرح برای اعلام و اطفای حریق گازی با گاز FM۲۰۰ برای ۳ فضای باقیمانده از کتابخانه مرکزی.

۴-۱۴-۳) ساختمان مرمت کتابخانه مرکزی در حال حاضر دارای اطفای گازی با گاز هالون ۱۳۰۱ است که می‌بایست پیمانکار نسبت به بررسی وضعیت فعلی این سیستم و ارائه گزارش وضعیت آن اقدام نماید. در صورت تصمیم کارفرما برای استفاده از این سیستم پیمانکار می بایست اقدامات لازم برای اصلاحات و رفع ایرادات و نواقص سیستم فعلی را جهت آماده بکار بودن آن انجام دهد.

۴-۱۴-۴) در صورت تصمیم کارفرما برای برچیدن و نصب سیستم اطفای حریق گازی جدید در ساختمان مرمت پیمانکار می‌بایست نسبت به ارائه طرح سیستم اعلام و اطفای حریق گازی با گاز FM۲۰۰ اقدام نماید. در طراحی صورت گرفته حتی المقدور از لوله کشی فعلی استفاده گردد.

۴-۱۴-۵) با توجه به تغییرات در کاربری فضاها در ساختمان کتابخانه مرکزی تعداد ۸ کپسول ۲۵۵/۶ کیلوگرمی با فشار ۲۴/۸ بار از برند Kidde و ۱۲ کپسول ۱۴۷/۳ کیلوگرمی با فشار ۴۲ بار از برند AirFire مازاد می‌باشد که می‌بایست این حجم گاز برای بندهای ۱ و ۲ استفاده گردد. جمع آوری، تخلیه و شارژ این گاز در کپسول‌ها با ظرفیت و فشار مورد نیاز بر اساس طرح تهیه شده بر عهده پیمانکار است.

۴-۱۴-۶) تمام کپسول‌های گاز FM۲۰۰ موجود در ساختمان کتابخانه باید به صورت کامل توسط پیمانکار از لحاظ عملکرد و سلامت بررسی و رفع عیب شود. این شامل تست کیفیت گاز موجود و ارائه تاییدیه از آزمایشگاه معتبر و بررسی صحت عملکرد کپسول و قطعات مرتبط نیز می باشد.

۴-۱۴-۷) اعلام حریق فضاها باید شامل سیستم ایر سمپلینگ باشد. در طراحی پیش بینی لازم برای درب‌های اتوماتیک و پرده‌های حریق صورت گیرد.

۴-۱۴-۸) پنل‌های اعلام و اطفای حریق می‌بایست قابلیت اتصال به سیستم BMS حرم مطهر را داشته باشند.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

- ۴-۱۴-۹) طراحی سیستم اعلام حریق بر اساس وندور لیست پیوست می باشد.
- ۴-۱۵) انجام محاسبات فنی مطابق شرح خدمات فوق شامل تعیین حجم گاز، موقعیت و تعداد سیلندرها، نازلها و مسیر لوله کشی.
- ۴-۱۶) طراحی سیستم اعلام حریق و چگونگی ارتباط آن با سیستم اطفاء و سلکتور ولوها به همراه ارائه سناریوی عملکرد سیستم.
- ۴-۱۷) ارائه نقشه های جانمایی تجهیزات، نقشه های لوله کشی و پلان اجرایی به همراه جداول فنی مربوطه.
- ۴-۱۸) ارائه نقشه های ایزومتریک منطبق بر فضاها.
- ۴-۱۹) ارائه نقشه های P&ID به ازای هر فضا.
- ۴-۲۰) ارائه محاسبات خروجی توسط دانگل اصلی و نسخه اورجینال نرم افزار Vds.
- ۴-۲۱) ارائه اسناد مالی و لیست تجهیزات (LOM) به همراه قیمت خرید و نصب تجهیزات مورد نیاز به ازای هر فضا.
- ۴-۲۲) تهیه کلیه لوله ها، اتصالات، و لوازم مربوطه و آهن آلات مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۳) تهیه کلیه لوازم درخصوص اجرای کاراز جمله دستگاه جوش، دستگاه فرز، دریل، فرچه سیمی، کابل برق، موتور برق و داربست، تخته زیر پا، لوازم مصرفی و غیره به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۴) تهیه کلیه لوازم مصرفی جهت اجرای عملیات تمیزکاری و جوشکاری لوله ها از جمله برس و فرچه سیمی، چرتکه، ضدزنگ، تینر، انواع صفحه برش استیل بر و پروفیل بر، سیم جوش، نوار پرایمر و غیره به عهده پیمانکار است.
- ۴-۲۵) تست و راه اندازی و تحویل کار انجام شده به دستگاه نظارت جزء وظایف پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۶) جمع آوری و دپوی مناسب مصالح در پای کار در انتهای روزکاری به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۷) تهیه و تجهیز یک دستگاه کانکس و تجهیزات اداری بصورت کامل به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۸) هیچگونه هزینه جداگانه ای (بجز مفاد مندرج در ماده ۵ و ۱۵ این قرارداد) تحت هر عنوان در ارتباط با عملیات موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار همه موارد احتمالی در این خصوص را در قیمت های قرارداد لحاظ نموده است.
- ۵- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می نمایم که:**
- ۵-۱) اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.
- ۵-۲) مناقصه گر موظف است ظرف مدت ۵ روز، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل مستقر ساخته و شروع بکار نماید و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برساند.
- ۵-۳) برگه پیشنهاد قیمت و آنالیز و نحوه محاسبه می بایست به جهت یکسان سازی از سوی مناقصه گران تهیه و ارائه و پس از مهر و امضاء مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده، در پاکت (ج) تسلیم شود.
- ۵-۴) پیمانکار در زمان ارائه پیشنهاد قیمت می بایست باتوجه به پیش نویس قرارداد، مشخصات فنی پیوست، استانداردها، نقشه های فنی و اجرایی و مطالعه کلیه اسناد مناقصه، نسبت به بازدید از محل پروژه اقدام نموده و هزینه مربوطه را برآورد و بر اساس آن پیشنهاد قیمت خود را ارائه نماید.
- ۵-۵) پیمانکار تایید می نماید که کلیه اسناد، مدارک موضوع قرارداد پیوستها و نقشه ها را کاملاً مطالعه نموده و هنگام امضاء ارائه قیمت هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن استناد به جهل خود نماید.
- ۵-۶) تمامی مسئولیت و هزینه های حمل، بارگیری و تخلیه مصالح در محل انبار کارگاه و حمل کلیه مصالح از محل تخلیه تا پای کار و محل اجرا در داخل کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

برگه پیشنهاد قیمت (ج)

- ۷-۵) دستگاه مناقصه‌گزار (کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) بر اساس آیین‌نامه معاملات خود، (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکت‌ها) نسبت به تعیین برنده اقدام و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- ۸-۵) تایید می‌نمایم که کلیه ضmann اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.
- ۹-۵) اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادکنندگان را ندارد.
- ۱۰-۵) تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین شرکت در مناقصه مندرج در دعوت‌نامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته‌ام.
- ۱۱-۵) اعتبار پیشنهاد قیمت ۶۰ روز می‌باشد.

** قیمت پیشنهادی می‌بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می‌باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می‌باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه‌گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده

تاریخ: