

متقاضیان محترم شرکت در مناقصه باز طراحی، خرید، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک گازی در کتابخانه و پنج فضای حرم مطهر رضوی

موضوع: دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد مناقصه ای به شماره فرخوان ۴۰۴/۱۰۱/۱۱ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و با مشخصات زیر از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت شرکت به آدرس www.rimc.ir مراجعه فرمایید.

اطلاعات مناقصه	
مناقصه جدید:	نوبت اول
مناقصه تجدید شده:	شماره مناقصه قبلی:
دستگاه مناقصه گزار: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	
شماره مجوز:	
موضوع مناقصه: باز طراحی، خرید، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک گازی در کتابخانه و پنج فضای حرم مطهر رضوی	
طبقه بندی موضوعی مناقصه: کالا: دستمزدی: خدمات با فهرست بها سازمان برنامه و بودجه: خدمات بدون فهرست بها	
مدت اجرای کار: ۶ ماه شمسی	
مشمول تعدیل: می باشد * نمی باشد سال تعدیل و دوره تعدیل: تعدیل تعلق نمی گیرد	
دستگاه نظارت: حوزه معاونت فنی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و شرکت مهندسان مشاور معماری و شهرسازی آستان قدس رضوی	
پیش پرداخت: * دارد ندارد میزان و نحوه پرداخت: مطابق شرایط مندرج در اسناد	
محل اجرای کار: استان خراسان رضوی - مشهد - مجموعه حرم مطهر رضوی	
مبلغ برآورد به عدد: ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (دویست میلیارد) ریال	

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : (سی میلیارد) ریال	روش برگزاری مناقصه : عمومی * محدود
شرح مختصری از مشخصات برآورد اولیه و مقادیر کار: طبق جداول و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه	نوع پرداخت (شکست مالی) : مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه

ضوابط مناقصه :

- ۱- مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را صرفاً از سایت شرکت www.rimc.ir دریافت نمایند.
 - ۲- آخرین مهلت تسلیم پاکات اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ می باشد . به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نمی شود.
 - ۳- متقاضیان می بایست بر اساس زمان اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز در پاکت های جداگانه تهیه تکمیل و تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.
 - تبصره ۱ : تمام اسناد و مدارک می بایست به نام مناقصه گر شرکت کننده باشد ، لذا ارائه مدارک سایر اسناد شرکت ها فاقد اعتبار می باشد.
 - ۴- پاکت " الف "
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (سی میلیارد) ریال می باشد. که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود .
- الف : ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر .
- ب : فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره شبا: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - ۴۵IR
- ج: گواهی خالص مطالبات قطعی مناقصه گر و تایید شده توسط امور مالی مناقصه گزار.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

۴-۱) به پیشنهادهای فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت مشاهده هرگونه نواقص در اسناد و مدارک یاد شده، متقاضیان از مناقصه حذف و پیشنهاد قیمت ارائه شده، از سوی کارفرما باطل میگردد.

۴-۲) تضمین مذکور پس از تعیین برنده مناقصه، طی شرایط مندرج در اسناد مناقصه مسترد میگردد.

مدارک و اسنادی که باید در پاکت ارزیابی قراردادده شود. (پاکت ب)

۴-۳) تکمیل فرم های ارزیابی کیفی پیمانکاران (تکمیل و تایید شده - مهر و امضاء)

۴-۴) حداقل نمره قابل قبول جهت بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت ۶۰ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز می باشد.

۵- پاکت " ب "

۵-۱) تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه ، پیش نویس قرارداد ، شرح پیوست ها ، تعهدات ، فرم ها و نقشه ها و ... غیره) که بایستی مهر و امضاء گردد.

۵-۲) فرم تکمیل شده تعهد نامه عدم شمول قانون مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب

۵-۳) کپی شناسنامه ، کارت ملی و فرم ثنا و گواهی عدم سوء پیشینه پیشنهاد دهنده (جهت اشخاص حقیقی).

۵-۴) کپی آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل ، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی).

۵-۵) تصویر گواهینامه تایید صلاحیت اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی (در صورت لزوم).

۶- پاکت " ج "

۶-۱) برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

۶-۲) قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد . مضافاً در صورت

مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف ، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت

حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد . لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد .

۳-۶) کلیه مناقصه گران می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن نرخ مالیات بر ارزش افزوده اعلام نماید .

شرایط مناقصه

۷) جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.

شماره تلفن دفتر مرکزی شرکت واحد مناقصات و مزایده : ۳۱۰۱-۰۵۱ داخلی ۱۲۲۴ و ۱۲۰۸

۸) نشانی محل تسلیم پاکات مناقصه : مشهد - تقاطع بلوار خیام - بلوار شهید دستغیب - روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی طبقه اول واحد دبیرخانه .

۹) حق فسخ در قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات برای کارفرما محفوظ است.

۱۰) به شرکت کنندگان در مناقصه توصیه اکید می گردد که با توجه به قرارداد و سایر شرایط مندرج در اسناد نسبت به منظور نمودن تمامی موارد فوق در پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

۱۱) تضمین نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و در صورت صلاحدید کارگروه معاملات کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد . در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز ضبط شده و مناقصه به تشخیص کارگروه معاملات تجدید خواهد شد.

۱۲) متقاضیان می بایست براساس شرایط اعلام شده مبلغ پیشنهاد خود را به عدد و حروف به صورت خوانا بدون خط خوردگی ارائه دهند و به پیشنهادات مشروط و مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی شود. ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت نامه ها آن هم با رعایت شرایط) مسترد نخواهد شد.

۱۳) در طول مدت قرارداد در هر زمان که کارفرما به این نتیجه برسد که پیمانکار توانمندی انجام کار را نداشته و یا در انجام وظایف مطابق شرایط اعلام شده کوتاهی می نماید، می تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۴) پیشنهادهای واصله تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ در کارگروه معاملات شرکت بازگشایی و خوانده می شود .

۱۵) از قرار دادن ردیفی به عنوان تخفیف خودداری فرمایید، چنانچه به هر دلیلی قصد اعمال تخفیف دارید، عدد مورد نظر را با لحاظ کردن در قیمت واحد جدول، اعمال کنید.

۱۶) پیشنهاد قیمت ها باید تا ۶۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد

۱۷) برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه موظف است حداکثر طی مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نماید و در غیر اینصورت و یا عدم حضور طی مدت مذکور جهت انعقاد قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۱۸) رعایت نشریات و دستورالعمل های اجرایی ایمنی در پروژه ها و استقرار سیستم HSE توسط پیمانکار الزامی می باشد.

۱۹) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند ،طبق آیین نامه معاملات شرکت با آنها رفتار خواهد شد .

۲۰) مالیات بر ارزش افزوده مطابق با نظام مالیاتی کشور، در صورتی که مناقصه گر در سامانه مربوطه ثبت نام کرده باشد و مدارک آن (گواهی اعتبار سنجی) را ارائه نماید، برعهده کارفرما می باشد و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام خواهد شد.

۲۱) کارگروه برگزار کننده مناقصه پیشنهادات مبهم مشروط و مخدوش و فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مناقصه) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

۲۲) کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر زمان (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها) مختار می باشد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۲۳) زمان بازدید از محل پروژه با هماهنگی قبلی از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ می باشد ، لذا مناقصه گران می بایستی با همراه داشتن معرفی نامه جهت هماهنگی با شماره ۰۹۱۵۱۰۳۰۵۸۳ آقای مهندس طبسی تماس حاصل فرمایند.

۲۴) در صورت ارائه هر گونه اطلاعات غیر واقع ، غیر موثق و ادعای نادرست از سوی مناقصه گر ، تمامی مسئولیتهای ناشی از آن بر عهده وی بوده و وفق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

۲۵) شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به منزله رعایت کلیه موارد فوق و قبول تمامی شرایط و تعهدات اعلام شده در مدارک و اسناد توسط مناقصه گذار و پذیرش شروط مندرج در آیین نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد و همچنین مسئولیت هر گونه سوء تعبیر از مفاد اسناد مناقصه به عهده مناقصه گر بوده و مناقصه گزار



Razavi
Razavi Industries Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
(سهامی خاص)

شماره:.....

۹۷۰/ ۸۲۰۷

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

پیوست: ندارد

هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

(۲۶) با توجه به موضوع و ماهیت مناقصه ، برنده مناقصه مکلف است پس از برنده شدن در اسرع وقت در صورت لزوم نسبت به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی اداره کار اقدام نماید . در غیر اینصورت تبعات ناشی از آن بر عهده پیمانکار مربوطه می باشد.

(۲۷) مناقصه گزار میتواند مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله کاهش یا افزایش دهد.

(۲۸) پیشنهاد دهندگان بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دیماه ۱۳۳۷ را رعایت نمایند.

(۲۹) مناقصه گر با شرکت در مناقصه تایید می نماید که ضمن اطلاع کامل و دقیق از متن کلیه قوانین و مقررات مرتبط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن (از جمله قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور ، قانون مبارزه با پولشویی ، قوانین بیمه و مالیات ، قوانین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و....) متعهد به اجرای تمامی مفاد و ترتیبات مقرر در آنها می باشد .

(۳۰) هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه رسمی ، روزنامه کثیرالانتشار و ... غیره بر عهده برنده مناقصه می باشد.

(۳۱) در صورتی که مناقصه گر پس از دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت به هر علتی قصد اصلاح پیشنهاد قیمت خود را داشته باشد ، باید حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد ، اقدامات لازم را برای انصراف یا اصلاح پاکت با مراجعه به واحد مناقصات و مزایدات شرکت انجام دهد، در غیر اینصورت به درخواست مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۳۲) در صورت مشاهده هر گونه نقص ، ابهام یا دوگانگی در اسناد مناقصه یا شرایط اعلام شده موضوع ترجیحاً بصورت کتبی و یا از طریق شماره تماس ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۰۸ و ۱۲۲۴ منعکس و پیگیری گردد.

مدیر قراردادها، مناقصات و مزایدات و دبیر کمیسیون معاملات
امیرنجانی موبی

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴



پیش نویس موافقت نامه

بسمه تعالی

«پیش نویس قرارداد پیمانکاری»

شماره:

تاریخ:

پیوست:

کد: BIA.F□ □□□□

شماره بازنگری: ۰۰

بارعایت ماده ۱۰ قانون مدنی ایران و آیین نامه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، همچنین پیرو ابلاغیه شماره مورخ با حضور و توافق طرفین بشرح شروط و مفاد ذیل، این قرارداد منعقد و طرفین ملزم به رعایت آن می باشند.

۱) کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت شرکتها ۱۲۰۶۹ به نمایندگی بعنوان معاون توسعه مدیریت و منابع و آقای مهدی پسند منش بعنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت و آقای سید جعفر شعاع الحسینی بعنوان عضو هیئت مدیره شرکت به نشانی [مشهد]، تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب، روبه روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، تلفن: ۳۷۶۸۷۰۶-۵۱ کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ کد اقتصادی: ۴۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴.

این قرارداد قسمتی از قرارداد اصلی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی با سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی به شماره قرارداد مورخ می باشد که در شعبه سازمان تامین اجتماعی مشهد دارای کد کارگاهی به شماره است.

۲) پیمانکار:

شرکت به شماره ثبت : ، شناسه ملی: صاحب امضای مجاز: آقای با سمت: ، فرزند: با کد ملی: و شماره شناسنامه: متولد: ۱۳۰۰/۰۰/۰۰ صادره از: به آدرس: و کد پستی : ، تلفن ثابت: و تلفن همراه:

۳) موضوع قرارداد:

عبارتست از «بازطراحی، خرید، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک گازی در کتابخانه و پنج فضای حرم مطهر رضوی» واقع در شهر مشهد مطابق ردیف های کاری جدول ماده ۵ ، مشخصات فنی پیوست، استانداردها، نقشه های فنی و اجرایی پیوست ، لیست املاک مورد تها تر پیوست و دستورات دستگاه نظارت که جزء لاینفک این قرارداد می باشند .

۴) اسناد و مدارک قرارداد:

- ۱-۴) قرارداد حاضر.
- ۲-۴) مشخصات فنی مورد نظر کارفرما و دستگاه نظارت.
- ۳-۴) هر نوع سندی که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد یا دستورات ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در رابطه با اجرای قرارداد.
- ۴-۴) نقشه های فنی و اجرایی.
- ۵-۴) لیست املاک مورد تها تر.
- ۶-۴) مشخصات فنی.
- ۷-۴) مشخصات فنی عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، شرایط عمومی پیمان مطابق بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ و سایر نشریات مرتبط با موضوع قرارداد.

تبصره ۱) اسناد تکمیلی اعم از نقشه های اجرایی و غیره که در راستای قرارداد از حیث اجرا به پیمانکار ابلاغ می شود نیز جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید .