



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدات

اسناد فراخوان شناسایی تامین کنندگان و یا تولید کنندگان گروت صنعتی

فراخوان شماره : ۴۰۳/۳۸۲/۰۱

موضوع فراخوان : شناسایی تامین کنندگان و یا تولید کنندگان گروت صنعتی جهت تولید
سالیانه ۵۰۰۰ تن

آبان ماه ۱۴۰۳

پیش نویس مطالعه نام

بسمه تعالی
« مبایعه نامه »

شماره:
تاریخ:
پیوست:

کد: BIA.FM.15
شماره بازنگری: ۰۰

بارعایت ماده ۱۰ قانون مدنی ایران و آیین نامه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، همچنین پیرو ابلاغیه شماره مورخ و باحضور و توافق طرفین بشرح شروط و مفاد ذیل ، این مبایعه نامه منعقد و طرفین ملزم به رعایت آن می‌باشند .

(۱) خریدار :

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت شرکتها ۱۲۰۶۹ به نمایندگی آقای مجتبی تارکی بعنوان معاون توسعه مدیریت و منابع شرکت و آقای مهدی قربانی بعنوان سرپرست شرکت و آقای سید جعفر شعاع الحسینی به عنوان عضو هیئت مدیره شرکت به نشانی: مشهد، تقاطع بلوارخیام و بلوار شهید دستغیب، روبه روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، تلفن : ۰۵۱-۳۷۶۸۷۰۶۳ ، کد پستی : ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ ، کد اقتصادی : ۴۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ .

(۲) فروشنده :

شرکت به شماره ثبت: و شناسه ملی: به نمایندگی عمران فرزند: باکد ملی: و شماره شناسنامه: ، متولد: صادره از: بعنوان به کد پستی: ، تلفن همراه: و تلفن ثابت:

(۳) موضوع مبایعه نامه :

عبارت است از « تهیه ، تولید، بسته بندی ، بارگیری ، حمل ، تخلیه و تحویل گروت صنعتی پایه سیمانی » واقع در کارخانه هیلکس رضوی مشهد- کارخانه هیلکس رضوی بیرجند مطابق مدارک و دستورات خریدار که جزء لاینفک این مبایعه نامه می باشد.

(۴) اسناد و مدارک مبایعه نامه :

- ۴-۱) مبایعه نامه حاضر .
 - ۴-۲) مشخصات فنی
 - ۴-۳) طرح برند
 - ۴-۴) استانداردها و دستورالعملهای مرتبط .
 - ۴-۵) هر نوع سند دیگری که در مدت مبایعه نامه تنظیم و به امضاء طرفین برسد یا دستورات ابلاغی خریدار در رابطه با اجرای مبایعه نامه .
- تبصره (۱)** هرگاه بین موارد بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد در درجه اول مبایعه نامه حاضر بانضمام شرایط مبایعه نامه و درجه دوم مشخصات فنی و استانداردها و دستورالعملهای مرتبط ملاک عمل خواهد بود و اگر این تناقض مربوط به قیمتها باشد ، فهرست قیمت واحد جدول ذیل ماده ۵ معتبر خواهد بود.

(۵) مبلغ مبایعه نامه :

کل مبلغ این مبایعه نامه باتوجه به جدول ذیل و مستندات منضم به مبایعه نامه **ریال**
ریال به صورت خالص محاسبه و تعیین می شود که خریدار مختار است به اختیار خود تا میزان ۲۵ درصد آن را افزایش و یا کاهش دهد و فروشنده متعهد است با نرخ این مبایعه نامه نسبت به انجام تعهدات اقدام نماید و هزینه مربوط مطابق شرح جدول ذیل پرداخت می گردد:

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ردیف	موضوع	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	تهیه، تولید، بسته بندی، بارگیری، حمل، تخلیه و تحویل گروت صنعتی پایه سیمانی	۵,۰۰۰	تن		
جمع کل بصورت خالص به عدد (ریال):					ریال
جمع کل بصورت خالص به حروف (ریال):					ریال

تبصره ۲) کلیه مبالغ قید شده در مبایعه نامه بر اساس قیمت پیشنهادی فروشنده به صورت خالص می باشد و فروشنده با علم و اطلاع از کم و کیفیت اجرای تعهد و کلیه قوانین مربوط به انجام مبایعه نامه از قبیل مالیات و هزینه های ناشی از اجرای قوانین و آئین نامه های جاری و آگاهی کامل از مشخصات فنی مربوطه و محاسبه سود و زیان خود مبادرت به عقد نموده و استناد به جهل در هر موردی از ناحیه وی مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت مالیات ارزش افزوده، خریدار در صورت ارائه فاکتور رسمی و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام می نماید.

تبصره ۴) قیمت فوق الذکر در طول مدت مبایعه نامه ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء و یا تعدیل قیمت مصالح و مابه التفاوت نرخ ارز تعلق نمی گیرد.

۶) مدت مبایعه نامه و محل تحویل کالا :

مدت این مبایعه نامه از تاریخ ابلاغ مبایعه نامه به مدت یک سال تمام شمسی می باشد .

محل تحویل کالا:

- ۱- کارخانه هیلکس رضوی مشهد: واقع در مشهد، بلوار مفتاح شرقی کیلومتر ۲ جاده میامی می باشد.
- ۲- کارخانه هیلکس رضوی بیرجند: واقع در استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهرک صنعتی، بلوار تولید، تولید ۵ می باشد.

۷) تعهدات خریدار:

- ۷-۱) خریدار متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک مبایعه نامه برای او معین شده است و نیز متعهد است که در ازای اتمام و انجام مبایعه نامه هزینه های مربوطه را طبق اسناد و مدارک به فروشنده پرداخت نماید .
- ۷-۲) در پایان هر ماه، خریدار متعهد است پس از دریافت گزارشات تولید و تحویل شده به درب انبار معرفی شده، نسبت به تسویه حساب فی مابین براساس ماده ۵ مبایعه نامه حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری اقدام نمایند.

تبصره ۵: شرایط اعلامی کیسه مورد نیاز جهت بسته بندی محصول توسط فروشنده، منطبق با معیارهای مشخص شده توسط سازمان ملی استاندارد ایران خواهد بود.

۸) دستگاه نظارت :

- ۸-۱) نظارت بر اجرای تعهداتی که فروشنده تقبل نموده از طرف خریدار به عهده مدیر عامل شرکت، معاون اقتصادی و سرمایه گذاری و مدیر بازرگانی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی واگذار گردیده است که از این پس دستگاه نظارت نامیده می شود و فروشنده موظف است کارها را بر طبق اصول فنی اجراء کند.
- ۸-۲) فروشنده موظف است قبل از ثبت سفارش اقلام، نمونه آن را به دستگاه نظارت ارائه و تأییدیه لازم را دریافت نماید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۹) تعهدات فروشنده :

فروشنده موارد زیر را تأیید و متعهد به اجرای آنها می باشد:

۹-۱) فروشنده متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک مبیعه نامه، به انجام رساند و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۹-۲) کلیه اسناد و مدارک و مشخصات فنی موضوع ماده ۳ مبیعه نامه را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزعاً اطلاع حاصل کرده است.

۹-۳) فروشنده موظف است هماهنگی و همکاری لازم را با مسئولان مربوطه نیز به عمل آورده و مراحل کار را طوری برنامه ریزی نماید که مانعی در پیشرفت فعالیت های جاری پروژه به وجود نیاید و در صورتی که در اجرای این مبیعه نامه خسارتی وارد شود مسئولیت جبران این خسارت به عهده فروشنده می باشد.

۹-۴) هزینه های احتمالی ناشی از اجرای قوانین کار و بیمه های اجتماعی و قوانین مالیات ها را در قیمت پیشنهادی خود ملحوظ کرده و بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت .

۹-۵) فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس را به گونه ای که در مبیعه نامه قید گردیده مد نظر قرار داده و کالاهای موضوع مبیعه نامه را مطابق مشخصات فنی مشخص شده تحویل نماید .

۹-۶) فروشنده متعهد است برابر مشخصات فنی که جزء لاینفک مبیعه نامه می باشد از مواد اولیه مرغوب و سالم طبق استانداردهای تعیین شده از طرف خریدار استفاده نموده و از افراد متخصص و کارآزموده برای اجرای مبیعه نامه بهره گیرد.

۹-۷) چنانچه در اثر تسامح، تعلل و بی احتیاطی و بی مبالائی فروشنده و عوامل وی خسارت جانی و مالی به خریدار و اشخاص ثالث در هنگام اجرای مفاد مبیعه نامه وارد شود، مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت کاملاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۹-۸) فروشنده حق واگذاری موضوع مبیعه نامه را جزاً یا کلاً به غیر ، اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی را ندارد.

۹-۹) فروشنده در هنگام ارائه قیمت و عقد مبیعه نامه کلیه بررسی های لازم را انجام داده و نمیتواند در حین انجام موضوع مبیعه نامه درخواست افزایش مبلغ مبیعه نامه یا طلب اضافه با ادعای بی اطلاعی از موضوعات فوق را داشته باشد. فروشنده اقرار می نماید بر کلیه تعهدات خود کاملاً مطلع و آگاه است و با قصد و رضا و علم به موضوع مبیعه نامه و با اسقاط کافه خیارات به خصوص خیار غبن فاحش از خود این مبیعه نامه را منعقد میکند.

۹-۱۰) فروشنده موظف است عوامل و امکانات لازم را به هزینه خود جهت انجام وظایف موضوع مبیعه نامه به کارگیرد.

۹-۱۱) فروشنده ضمن مبیعه نامه اعلام می نماید صلاحیت لازم و مورد نظر خریدار جهت عقد مبیعه نامه را داشته و چنانچه در حین انجام مبیعه نامه عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (منجمله اداره حراست آستان قدس رضوی) احراز و اعلام شد، شخصاً مسئولیت آن را عهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به خریدار را خواهد داشت.

۹-۱۲) هیچگونه هزینه ای جهت ایاب و ذهاب جهت انجام وظایف موضوع مبیعه نامه قابل پرداخت نمی باشد .

۹-۱۳) تهیه کلیه مصالح موضوع مبیعه نامه به لحاظ کیفیت می بایست پس از تأیید نمونه توسط دستگاه نظارت انجام پذیرد .

۹-۱۴) در صورت مغایرت مصالح ارسالی با نمونه اولیه و مقدار درخواست شده ، کلیه هزینه های حمل به کارخانه ، باسکول و عودت و همچنین جرائم تاخیرات پیش آمده بر عهده فروشنده می باشد .

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۹-۱۵) کلیه هزینه های بارگیری، حمل، تخلیه در محل مورد نظر خریدار به عهده فروشنده می باشد.

۹-۱۶) تحویل محصول موضوع مبایعه نامه نهایتاً ۵ روز کاری پس از دریافت کتبی اعلام نیاز خریدار می باشد و در صورت عدم تحویل در موعد مقرر مطابق ماده ۱۴ عمل خواهد گردید .

۹-۱۷) فروشنده متعهد به تهیه کیسه با برند گروت رضوی برحسب فرآیند خط تولید فروشنده ، متناسب با نیاز بازاری می باشد. هزینه تامین کیسه با جلب نظر و موافقت دستگاه نظارت بر عهده خریدار است .

۹-۱۸) مطابق بند ۵-۱-۸ مقررات ملی ساختمان ، فرآورده ها و مصالح ساختمانی در صورتی قابل استفاده هستند که مشخصات و دامنه کاربرد آنها به تایید سازمان ملی استاندارد و یا مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی رسیده باشد و برای آنها گواهینامه فنی معتبر اخذ شده باشد. لذا فروشنده تعهد می نماید استاندارد یا گواهینامه فنی مذکور را برای محصول مورد مبایعه نامه، اخذ نماید.

۹-۱۹) فروشنده تعهد می نماید تولید محصول موضوع مبایعه نامه را مطابق با استاندارد ملی ۱۸۶۴۴ (استاندارد روان ملات خشک سیمان هیدرولیکی، بسته بندی شده، ویژگی ها و روش آزمون) تولید نماید. همچنین خریدار می تواند به صورت تصادفی - انتخابی محصول را طبق استاندارد مربوطه آزمایش کرده و در صورت وجود هرگونه مشکل مغایر با استاندارد ملی و مطابق ضوابط سازمان ملی استاندارد را به فروشنده اعلام نماید و فروشنده متعهد به رفع آن اشکال در اسرع وقت می باشد. در صورت تخلف فروشنده (براساس گزارش دستگاه نظارت) از این بند خریدار حق دارد محصول را عودت داده و فروشنده موظف است در اسرع وقت محصول مناسب را جایگزین نماید. بدیهی است در مواردی که ایراد از طرف فروشنده باشد کلیه هزینه های آزمایش، حمل و نقل و بارگیری به عهده فروشنده خواهد بود.

۹-۲۰) فروشنده متعهد به تولید براساس برنامه از قبل اعلام شده توسط خریدار در ابتدای همراه می باشد و اول همراه گزارشات تولید و ارسالی به محل تحویل معرفی شده خریدار را آماده و اعلام نماید. بدیهی است مسئولیت حمل برعهده فروشنده می باشد .

۹-۲۱) فروشنده تعهد می نماید به هرگونه شکایت مشتریان و مصرف کنندگان نسبت به کیفیت گروت تولیدی با برند رضوی پاسخگو خواهد بود و از این حیث هیچ مسئولیتی متوجه خریدار نخواهد بود. چنانچه در صورت طرح دعوای حقوقی بابت کیفیت گروت تولیدی توسط مشتری یا مشتریان، حکم محکومیت خریدار صادر شود فروشنده پذیرفت اصل محکوم به موضوع حکم قطعیت یافته خریدار و کلیه خسارات قانونی ناشی از آن راپردازد.

۹-۲۲) فروشنده تعهد می نماید محصولات تولیدی را صرفاً در بسته بندی تهیه شده با برند گروت رضوی که به تأیید خریدار رسیده است (مطابق طرح پیوست) به خریدار ارائه نماید .

۹-۲۳) در صورت بروز و تشخیص هرگونه ایراد جدی محصول فروشنده در مراحل اجرای محصولات مطابق دستورالعمل اجرایی ، از سوی بار ارسالی فروشنده و نارضایتی مشتریان و عدم توانایی فروشنده در حل مشکل ایجادشده به تشخیص دستگاه نظارت ، کل بار ارسالی عودت داده خواهد شد و خریدار می تواند آن را با محصولات مناسب به هزینه فروشنده جایگزین نماید. لازم به ذکر است این محموله از دایره مبایعه نامه حاضر خارج و جلب نظر خریدار با محصول جایگزین از تکالیف فروشنده است.

۹-۲۴) برآورد میزان خسارت وارده در صورت عدم ایفای هر کدام از بندهای مبایعه نامه بر عهده دستگاه نظارت مبایعه نامه می باشد . دستگاه نظارت نظر خود را به صورت گزارش کتبی اعلام می نماید و خسارت مدنظر دستگاه نظارت از محل مطالبات فروشنده به خریدار پرداخت خواهد شد و توسط طرفین لازم الاتباع می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۹-۲۵) فروشنده موظف است محصول مشخص شده در جدول ماده ۵ را طبق مشخصات فنی زیر تهیه کند که توسط فروشنده با نام تجاری گروت رضوی برای خریدار (فایل نام تجاری تحت مالکیت معنوی خریدار به عنوان جزء لاینفک این مبایعه نامه می باشد).

۱- حداکثر سائز سنگدانه ۱/۲ میلیمتری

۲- روانی حلقه فلزی حدود ۳۰۰ میلیمتر

۳- جرم حجمی ملات تازه و سخت شده حدود ۲۲۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب

۴- حداقل مقاومت ۷ روزه ۴۵ مگاپاسگال و ۲۸ روزه ۶۰ مگاپاسگال

۵- مقاومت چسبندگی کششی ۱/۸ مگاپاسگال

۶- میزان انبساط در گیرش نهایی به میزان ۰/۵ درصد.

۹-۲۶) پرداخت کلیه بیمه ها ، مالیات متعلقه و عوارض مطابق برگ فروش های صادرشده فروشنده بر عهده فروشنده می باشد.

۱۰) تغییرات:

خریدار می تواند در صورت ضرورت نسبت به تغییر احجام و مقادیر ردیفهای جدول ذیل ماده ۵ مبایعه نامه با اعلان به فروشنده، مبلغ مبایعه نامه را تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کاهش یا افزایش دهد.

۱۱) نحوه پرداخت مبلغ مبایعه نامه :

۱۱-۱) پرداخت بر مبنای تحویل صحیح کالا و انجام صورتجلسه احجام طبق برگه باسکول مورد تایید دستگاه نظارت و اعمال مبالغ مندرج در جدول ماده ۵ می باشد .

۱۲) پیش پرداخت :

با توجه به شرایط پروژه به این مبایعه نامه پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

۱۳) تضمین انجام تعهدات :

فروشنده ملزم است به هنگام انعقاد مبایعه نامه یک فقره (ضمانتنامه مورد تایید امور مالی خریدار) به مقدار ۱۰ (ده) درصد مبلغ اولیه مبایعه نامه به عنوان تضمین انجام تعهدات به خریدار بسپارد که پس از اتمام مدت مبایعه نامه و تحویل کلیه موارد درج شده در جدول ماده ۵ و اخذ تایید دستگاه نظارت و مسئولین مربوطه مسترد گردد و در صورت عدم اجرای هریک از مفاد مبایعه نامه بنا به تشخیص دستگاه نظارت به منظور تامین مطالبات و خسارات وارده ، خریدار حق ضبط و وصول آن را خواهد داشت .

۱۳-۱) چنانچه فروشنده به تعهدات قانونی خود به هر دلیلی عمل نکند و هر یک از مفاد مبایعه نامه را بطور صحیح و کامل اجرا ننماید، تضمین حسن انجام تعهدات با ابلاغ به فروشنده به نفع خریدار ضبط گردیده و مبایعه نامه فسخ می گردد.

۱۴) جریمه تاخیر مبایعه نامه (وجه التزام) :

۱۴-۱) هرگاه فروشنده در تحویل کامل مصالح موضوع مبایعه نامه تاخیر غیرمجاز نماید به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز به میزان ۰,۲٪ مبلغ فاکتور مربوطه بعنوان وجه التزام منظور می گردد . این امر مانع از اعمال ماده ۱۵ مبایعه نامه از ناحیه خریدار نخواهد بود .

شماره:

تاریخ:

پیوست:

تبصره ۶: چنانچه مدت تأخیر فروشنده در تحویل هر سفارش از ۱۵ روز بیشتر شود خریدار با تشخیص دستگاه نظارت مبیعه نامه، ضمن اعمال بند ۱۴-۱ قادر است مبیعه نامه را فسخ نماید و موضوع مبیعه نامه را به نحوی که مقتضی بداند انجام دهد و اگر در نتیجه این اقدام متحمل پرداخت وجوهی بیشتر از مبلغ سفارش شود، وجه مزبور را از محل هرگونه مطالبات فروشنده براساس گزارش کتبی دستگاه نظارت وصول نماید.

۱۵) موارد فسخ مبیعه نامه :

در موارد ذیل کارفرما می تواند ضمن اعمال ماده ۱۴ و حسب موارد ماده ۱۵، مبیعه نامه را بطور یکجانبه فسخ و تضامین ماده ۱۳ را تا تاریخ فسخ بعنوان وجه التزام عدم حسن اجرای کار (در صورت انجام قسمتی از کار) کسر و تملک نماید.

۱۵-۱) تأخیر در تاریخ شروع کار بیش از ۷ روز : پس از انقضای مهلت ۷ روز، مراتب تأخیر در شروع کار به فروشنده ابلاغ و تضامین وجه التزام برداشت و محاسبه می گردد.

۱۵-۲) تأخیر در اتمام کار بیش از ۲۵ درصد مدت اولیه مبیعه نامه، که پس از آن طبق شرح بند فوق عمل خواهد شد.

۱۵-۳) عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات مبیعه نامه یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت یا نماینده آن از ناحیه پیمانکار.

۱۵-۴) انتقال مبیعه نامه به شخص ثالث: در اینگونه موارد مراتب فسخ بوسیله اظهارنامه به فروشنده ابلاغ و تضامین وجه التزام ضبط خواهد گردید.

۱۵-۵) در صورت عدم کار در جهت اجرای تعهد بعد از رفع وضعیت قهری حداکثر به مدت هفت روز (حوادث قهری موارد مصرح در قوانین موضوعه کشور می باشد) .

۱۵-۶) در صورت فوت - حجر و سقه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار.

۱۶) سایر شروط :

۱۶-۱) در صورت فوت - حجر و سقه شخص فروشنده یا انحلال و ورشکستگی شرکت فروشنده پرداخت کلیه غرامات و خسارات وارده به خریدار ، از محل مایملک متعهد و در زمره دیون ممتاز پرداخت می گردد.

۱۶-۲) اسقاط کافه خيارات خاصه خيارغبن به هر درجه از متعهد بعمل آمدومبیعه نامه منعقدہ قطعی و غیر قابل برگشت از ناحیه فروشنده می باشد. ۱۶-۳) انجام موضوع مبیعه نامه بالمباشره - توسط شخص فروشنده می باشد و انتقال آن به شخص ثالث در هر زمان میسر نمی باشد و از موارد فسخ مبیعه نامه و ضبط وجه الضمان می باشد.

۱۶-۴) برای تسهیل در اجرای سایر موارد و سایر شروط مبیعه نامه حاضر ، فروشنده طی عقد خارج لازم دیگری که بنابر اقرار طرفین شفاهاً بین آنها منعقد گردید ، در خصوص تضامین فوق وکالت تام الاختیار به خریدار داد و حق عزل و ضم وکیل و امین و اقدام به هر عملی که اختیارات خریدار را محدود نماید از خود اسقاط نمود .

۱۷) حل اختلاف :

هرگونه اختلاف طرفین در خصوص اجرا، تعبیر یا تفسیر قرارداد و همچنین الحاقیه ها و متمم ها از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور توسط معاونت حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات توافق نمودند. داور از بین کارشناسان رسمی دادگستری یا وکلای پایه یک دادگستری تعیین خواهد شد. براین اساس اختیار صلح و سازش و همچنین اختیار استفاده از نظرات کارشناسان رسمی متخصص به داور اعطا شد. رای داور مرضی الطرفین برای متعاملین قطعی و لازم الاجرا می باشد. مهلت داوری به مدت یکماه از تاریخ ارجاع اختلاف به داوری می باشد که برای یک نوبت به تشخیص داور قابل تمدید است. مدت کارشناسی به مهلت داوری افزوده خواهد شد و هزینه داوری در زمان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ارجاع اختلاف بالمناصفه توسط طرفین پرداخت و مسئول نهایی حق الزحمه داور در رای داوری مشخص خواهد شد. به موجب این متن شرط داوری، شرطی مستقل از قرارداد بوده لذا در صورت انحلال قرارداد یا اثبات بطلان قرارداد نیز کلیه اختلافات طرفین از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. همچنین محل انعقاد قرارداد از حیث صلاحیت محاکم عمومی در رسیدگی به هرگونه اختلاف قراردادی میان طرفین حتی در موارد ارجاع امر به داوری مذکور در این ماده، دفتر مدیرعامل شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به نشانی مشهد، تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب، روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی می باشد. طرفین با علم به جایگاه معاونت حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات این معاونت را به عنوان مقام ناصب داوری تعیین نمودند.

۲۴-۱) ارسال مکاتبات و اسناد مرتبط با موضوع این قرارداد در صورتی معتبر است که مانند پست سفارشی، پست الکترونیکی تحویل مدارک با اخذ رسید، ارسال اظهار نامه موضوع ماده ۱۵۶ و بعد قانون آیین دادرسی مدنی قابل تصدیق باشد والا به جزء موارد مقرر در این ماده ارزش قانونی نخواهد داشت.

۲۴-۲) اقامتگاه قانونی طرفین به موجب ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی نشانی مندرج در این قرارداد است و طرفین مکلفند حداکثر ظرف ۳ روز تغییر نشانی احتمالی خود را کتباً به اطلاع طرف دیگر برسانند و در غیر این صورت هر گونه نامه و مراسله ای اعم از اداری یا قضایی به نشانی فوق الذکر ابلاغ شده و قانونی محسوب است. لازم به ذکر می باشد پیمانکار ملزم بوده در سامانه ثنا قوه قضاییه ثبت نام و گواهی آن را به واحد حسابداری کارفرما ارائه نماید.

۱۸) فورس ماژور:

در صورت بروز هرگونه ایراد در اجرای مبایعه نامه به علت بروز وضعیت فورس ماژور، مصادیق فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل: سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و ...) ملاک بوده و به تبع آن؛ هیچ مسئولیتی متوجه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی باشد. علیهذا؛ با پایان یافتن وضعیت فورس ماژور، ملاک ادامه و نحوه مبایعه نامه منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه ظرف یک هفته از رفع حالت فورس ماژور خواهد بود. انقضای بازه زمانی هفت روز ذکر شده در این بند، ابلاغ نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به فروشنده می باشد.

۱۹) اقامتگاه:

اقامتگاه طرفین به تجویز ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی برای اجرای تعهدات و ابلاغات و ... همان است که در این مبایعه نامه تحت عنوان آدرس یا اقامتگاه ذکر شده است. هر طرف مکلف است، تغییر محل اقامت خود از آن چه در این مبایعه نامه ذکر شده به محل دیگری طرف مقابل به صورت کتبی و درقبال اخذ رسید، اعلام نماید، علیهذا؛ تا مادامی که تغییر به شرح مفاد همین بند، اعلام نشود، ملاک آدرس مندرج در این مبایعه نامه است. در همین راستا؛ توافق نمودند، غیر از طریق آدرس مزبور، برای مکاتبات عادی و اداری و نیز ابلاغات قضایی و ... اعم از اظهارنامه و ... ارسال از طریق سامانه ثنا هم مورد تأیید طرفین می باشد و استفاده هر طرف از سامانه ثنا، ناقض اقدام موازی یا توأمان یا مستقل طرف در استفاده از آدرس مندرج در این مبایعه نامه از طریق پست و ... نمی باشد. به همین منظور گواهی ثبت مشخصات فروشنده در سیستم ثنا طی شماره اخذ می گردد.

۲۰) عدم تسری قانون منع مداخله:

فروشنده به امضاء این سند؛ نیز اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۲۱) تعهد تعارض منافع:

شماره:

تاریخ:

پیوست:

فروشنده به موجب همین سند، اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد مبیعه نامه استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنانچه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست)، معادل ده درصد قیمت پایه مزایده یا مناقصه یا مبیعه نامه، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، به صورت دین بر ذمه فروشنده قرار می گیرد که بایستی با مطالبه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، دفعتاً واحده به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت شود. تاریخ مشغولیت ذمه فروشنده راجع به این دین (ده درصد)، تاریخ احراز و اثبات پیش گفته است که توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تعیین می شود، حتی اگر به فروشنده، ابلاغ نشود. در ضمن؛ فروشنده اقرار می نماید که می داند، با اثبات یاد شده، دیگر در لیست سیاه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی قرار می گیرد. با تحقق اثبات مفاد مندرج در این ماده، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه مبیعه نامه یا اقاله یا خروج فروشنده از اعداد برندگان، رأساً اقدام می نماید، در این راستا فروشنده به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از فروشنده، قبول را هم اجرا نماید تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای فروشنده، عوض ندارد. شایان ذکر است با فرض اقاله، این اقاله نافذ و ده درصد فوق نمی باشد. ضمناً در صورت تصمیم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به خروج برنده مزایده یا مناقصه از اعداد برندگان، ضمن بقاء ده درصد ذکر شده، ضمانت نامه شرکت در مزایده یا مناقصه پیشنهاد دهنده هم به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ضبط و وصول می گردد. تمامی اقدامات و تصمیمات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به هرنحو در این ماده، مورد قبول پیشنهاد دهنده یا فروشنده، حسب مورد می باشد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه مبیعه نامه یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

۲۲) اقرار عدم منازعه مدنی یا کیفری:

فروشنده اقرار می نماید در زمان ارائه پیشنهاد و یا انجام معامله، دارای سابقه مفتوح دعوی (مدنی) یا شکایت (کیفری) با شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ندارد. لذا چنانچه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست)، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله مبیعه نامه یا خروج فروشنده از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا فروشنده به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از فروشنده، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای فروشنده، عوض ندارد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه مبیعه نامه یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۲۳) نسخ مبیاعه نامه :

این مبیاعه نامه در تاریخ مشتمل بر ۲۳ ماده و ۶ تبصره در سه نسخه متحدالمتن و در شهر مشهد (در دفتر مرکزی شرکت صنایع معادن

وعمران رضوی) تنظیم که هر یک دارای حکم واحد بوده و در کمال صحت و آگاهی طرفین از مفاد آن منعقد و از تاریخ انعقاد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

فروشنده

خریدار

شماره:

تاریخ:



سوستا

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

www.rimc.ir

info@rimc.ir

۰۵۱۳۱۰۱

کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹

۷۲۴

مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴

شماره:

تاریخ:

پیوست:

.....

((مشخصات فنی))

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی تامین کنندگان و تولید کنندگان واجد شرایط جهت تولید گروت صنعتی به مقدار ۵۰۰۰ تن با مشخصات فنی زیر اقدام نماید.

ردیف	شرح
۱	حداکثر سایز سنگدانه ۱/۲ میلیمتری
۲	روانی حلقه فلزی حدود ۳۰۰ میلیمتر
۳	جرم حجمی ملات تازه و سخت شده حدود ۲۲۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب
۴	حداقل مقاومت ۷ روزه ۴۵ مگاپاسگال و ۲۸ روزه ۶۰ مگاپاسگال
۵	مقاومت چسبندگی کششی ۱/۸ مگاپاسگال
۶	میزان انبساط در گیرش نهایی به میزان ۰/۵ درصد.

ضمناً اعلام می دارد آخرین تاریخ تسلیم نمونه محصول به صورت اجرا شده، ۱۰ روز پس از تاریخ درج آگهی می باشد. لذا از متقاضیان دعوت می گردد حداکثر تا تاریخ مذکور نمونه محصول و نمونه ساخته شده خود را به نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار دستغیب شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تولید و تحویل نمایند.

شرایط:

به منظور تایید نهایی در مرحله اول، پیمانکار داوطلب می بایست نمونه محصول خود با شرایط محلی و در قالب بلوک AAC در محل کارگاه شرکت اجرا نماید تا در صورت حصول نتیجه مورد نظر، تایید نهایی صورت گیرد. بدیهی است تمامی هزینه های مترتب از این اجرا بر عهده داوطلب می باشد.

- نمونه ساخته شده می بایست بدون هیچ گونه ترک خوردگی، جداسازی از بلوک AAC و افزایش و یا کاهش حجم نامتعارف باشد.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۵۵۱۵۵۹۰۷ (آقای وفایی) تماس حاصل فرمایند.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

مهر و امضاء پیمانکار

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مشهد-تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴-کدپستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹-

مشخصات شرکت

نام شرکت

موضوع شرکت / مرکز اصلی شرکت / آدرس / تلفن

تاریخ ثبت شرکت

کد ثبت شرکت

شناسه ملی شرکت

شماره اقتصادی شرکت

نوع فعالیت شرکت

مشخصات اعضای اصلی شرکت

ردیف

نام و نام خانوادگی

نام پدر

شماره شناسنامه / محل صدور

تاریخ تولد
بصورت کامل

کد ملی

تحصیلات

محل سکونت - به صورت کامل

سمت

۱

۲

۳

۴

مهر و امضا



گفت و گو با نویسنده کتاب «هواتو دارم»
که به تقریر ر هبر معظم انقلاب مزین شده است
شهید مزار خاکی، عاشق زندگی بود



مأمّن مردم
در جنگ و صلح
جواد بخشی

یادداشت

رهبر معظم انقلاب خطاب به مردم لبنان:

ما با شما ییم و با هم همدردیم

مهلت ثبت اطلاعات طلا فروشی ها در سامانه جامع تجارت تمام شده است اما چرا اعضای اتحادیه طلا فروشان در برابر قانون تمکین نمی کنند؟

زورگویی دوباره زرفروشان!

تیم ملی ایران با پیروزی
کاپوس وار برابر قرقیزستان
به صعود نزدیک شد

سلام سخت به جام جهانی

چرا نمی توان به مذاکرات
آتش بس آمریکایی برای
لبنان خوش بین بود؟
توقف تجاوز
اشغالگران، شاید
وقتی دیگر!

زیارت آسان؛
مصوبه ای برای
ترویج فرهنگ
میزبانی و توسعه
زیرساخت های
اسکان زائر

روایت قدسی از حضور میهمانان ویژه امام رضا (ع)
در حرم مطهر رضوی

زالال ترین سلام

امیر و زینب، تازه عروس و داماد
چوان سندرم داوونی هستند
که به مشهد آمده اند
تا بند همدلی و همراهی خود را
با پنجره فولاد حضرت گره بزنند

سید مرتضی فاضلاب - عکاس رضوی

نگاهی به ادامه تقابل جویی اروپایی ها علیه تهران به بهانه نشست شورای حکام که امروز با موضوع ایران برگزار می شود

هراس اروپا از پیشرفت های نظامی ایران



آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی فشرده

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات عمومی با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل را طبق جدول و به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ می باشد. اطلاعات و اسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه	مهلت دریافت اسناد مناقصه	مهلت تحویل پیشنهادات	بازگشایی پاکات
۱	طرح آبرسانی به شهر ترقبه - خط انتقال از مخزن ۱۰۰۰ جمع آوری تا چاه شماره ۹ ترقبه	۲۰۰۳۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۲۲	۱۳۵۰۲۳۸۰۶۸۰۳۳۷ ریال (یکصد و سی و پنج میلیارد و دویست و سی و هشت میلیون و شصت و هشت هزار و سیصد وسی و هفت ریال)	۶۰۷۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (شش میلیارد و هفتصد و هفتاد میلیون ریال)	۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ساعت ۱۴	۱۴۰۳/۰۹/۱۸ ساعت ۱۴	۱۴۰۳/۰۹/۱۹ ساعت ۸
۲	طرح ساخت سوله انبار مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی	۲۰۰۳۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۲۳	۹۴۰۲۰۶۰۹۳۷۰۵۶۴ ریال (نود و چهار میلیارد و دویست و شش میلیون و نهصد و سی و هفت هزار و پانصد و شصت و چهار ریال)	۴۰۷۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد و یازده میلیون ریال)	۱۴۰۳/۰۹/۰۵ ساعت ۱۴	۱۴۰۳/۰۹/۱۹ ساعت ۱۴	۱۴۰۳/۰۹/۲۰ ساعت ۸

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

دقت در مصرف آب یک نیاز است

آگهی مناقصه
داربست بندی و متعلقات
شرح در صفحه ۸



آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

جهت شناسایی تأمین کنندگان و یا تولید کنندگان گروت صنعتی جهت تولید
سالیانه ۵۰۰۰ تن، از کلیه فعالین این حوزه دعوت به همکاری نماید در صورت
تمایل به همکاری با ما رجعه به آدرس اینترنتی شرکت <http://www.rimc.ir> ضمن
مطالعه شرایط شرکت در فراخوان، حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸
نسبت دریافت اسناد اقدام نمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی



بدون آب همه چیز خشک می شود. « آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای »

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد

با رعایت مفاد آئین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصه عمومی عملیات مشروحه ذیل را به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید .

ردیف	موضوع	مدت اجرا	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	حداقل رتبه و رشته مورد نیاز	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	عملیات تأمین لوله و اجرای توسعه شبکه فرعی فاضلاب به قطر ۲۵۰ م.م در سطح آبفا منطقه یک	۱۲ ماه	۶۹/۵۱۴/۴۳۰/۰۹۹	۲/۳۷۶/۰۰۰/۰۰۰	رتبه ۵ آب از سازمان مدیریت و برنامه ریزی	۱- واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانک پاسارگاد شعبه آبفای مشهد

۱. کارفرما : شرکت آب و فاضلاب مشهد .
۲. محل تأمین اعتبار : بودجه غیرعمرانی.
۳. تاریخ دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد و یا در سایت اینترنتی <http://iets.mporg.ir> قابل دریافت می باشد . در صورت ابهام با شماره ۰۵۱۳۷۰۰۸۱۴۸ تماس حاصل نمایید .
۴. آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصه تکمیل شده : پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ می باشد .
۵. محل تسلیم پاکات اسناد مناقصه تکمیل شده: مشهد ، خیابان فلسطين ، فلسطين ۲۶، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد .
۶. مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد .
۷. هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۱۴۰۳/۰۹/۲۸