



Razavi
Razavi Industries Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدات

اسناد مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

موضوع مناقصه: تهیه و اجرای عملیات اسکلت بتنی بلوک ۶ فردوسی به استثناء
فونداسیون و دیوارهای حائل و برشی - حدفاصل بلوار موسوی قوچانی و میدان
فردوسی - پروژه فردوسی

شماره:

تاریخ:



دعوت نام

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

www.rimc.ir



info@rimc.ir



۰۵۱۳۱۰۱

کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹

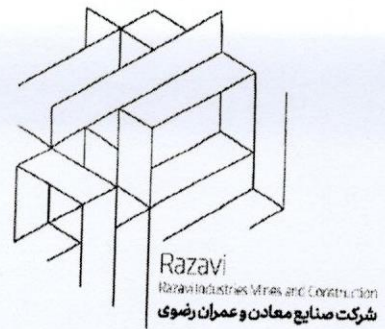


مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴

شماره: ۹۷۰/۷۹۷۴

تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۸

پیوست:



Razavi
Razavi Industries, Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

متقاضیان محترم شرکت در مناقصه

موضوع: دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی (نوبت دوم) - تهیه و اجرای عملیات اسکلت بتنی بلوک ۶ فردوسی به استثناء فونداسیون و دیوارهای حائل و برشی - حدفاصل بلوار موسوی قوچانی و میدان فردوسی - پروژه فردوسی

با سلام؛

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد مناقصه ای به شماره فراخوان ۴۰۳/۳۷۱/۰۲ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه (پیوست) و با مشخصات زیر از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت شرکت به آدرس اینترنتی www.rime.ir مراجعه فرمایید.

صفحه ۱۱

اطلاعات مناقصه

مناقصه جدید شده: <input type="radio"/> مناقصه تجدید شده: <input checked="" type="radio"/> شماره مناقصه قبلی: ۴۰۳/۳۷۱/۰۱	
دستگاه مناقصه گزار: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	شماره مجوز: ۹۷۰/۱۰۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
موضوع مناقصه: تهیه و اجرای عملیات اسکلت بتنی بلوک ۶ فردوسی به استثناء فونداسیون و دیوارهای حائل و برشی - حدفاصل بلوار موسوی قوچانی و میدان فردوسی - پروژه فردوسی	طبقه بندی موضوعی مناقصه: کالا: <input type="radio"/> دستمزدی: <input type="radio"/> خدمات با فهرست بها سازمان برنامه و بودجه: <input checked="" type="radio"/> خدمات بدون فهرست بها: <input type="radio"/>
مدت اجرای کار: ۹ ماه	مشمول تعدیل: می باشد <input checked="" type="radio"/> نمی باشد <input type="radio"/> سال تعدیل و دوره تعدیل: سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲
دستگاه نظارت: حوزه معاونت فنی مهندسی و اجرایی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و شرکت مهندسی مشاور ساز آب شرق	پیش پرداخت: دارد <input checked="" type="radio"/> ندارد <input type="radio"/> میزان و نحوه پرداخت: مطابق اسناد مناقصه
محل اجرای کار: مشهد - حدفاصل بلوار موسوی قوچانی و میدان فردوسی - پروژه فردوسی	مبلغ برآورد به عدد: ۲۸۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
روش برگزاری مناقصه: عمومی <input checked="" type="radio"/> محدود <input type="radio"/>	بر اساس فهرست بهاء: اینیه سال ۱۴۰۲
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۳,۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	
نوع پرداخت (شکست مالی): مطابق شرایط اسناد مناقصه	شرح مختصری از مشخصات برآورد اولیه و مقادیر کار: طبق جداول و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷-۱۷۹۷۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۷/۸
پیوست:

ضوابط مناقصه

- ۱) مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را صرفاً از سایت شرکت www.rimc.ir دریافت نمایند.
- ۲) آخرین مهلت تسلیم پاکات اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ می باشد. به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۳) متقاضیان می بایست بر اساس زمان اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز در پاکت های جداگانه تهیه، تکمیل و تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.
- ۴) مناقصه گر می بایست مدارک لازم و مستندات مربوط به رزومه، تجربه و سوابق کاری مرتبط با موضوع مناقصه را مهر و امضاء نموده و همراه مدارک دیگر ارسال نماید.
- تبصره یک: تمام اسناد و مدارک می بایست به نام مناقصه گر شرکت کننده باشد، لذا ارائه مدارک و سایر اسناد شرکت ها فاقد اعتبار می باشد.

پاکت "الف"

- ۵) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۳,۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (سیزده میلیارد و نهصد و پانزده میلیون) ریال می باشد. که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.
- الف: ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر.
- ب: فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره شبانه: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵
- ج: گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده مناقصه گر توسط امور مالی شرکت
- ۵-۱) به پیشنهادهای فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵-۲) در صورت مشاهده هرگونه نواقص در اسناد و مدارک یاد شده، متقاضیان از مناقصه حذف و پیشنهاد قیمت ارائه شده، از سوی پیمانکار باطل می گردد.
- ۵-۳) مبلغ تضمین مذکور پس از تعیین برنده مناقصه، با طی شرایط مندرج در اسناد مناقصه مسترد می گردد.

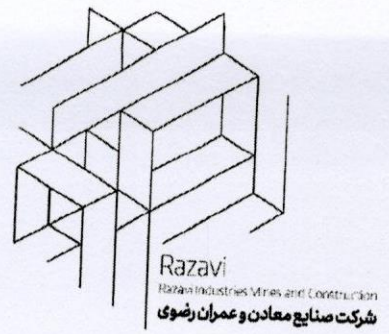
پاکت "ب"

- ۱-۶) تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه، پیش نویس قرارداد، شرح پیوست ها، تعهدات، فرم ها، اسناد قراردادی، نقشه ها و ...) که بایستی مهر و امضاء گردد.
- ۲-۶) فرم تکمیل شده تعهد نامه عدم شمول قانون مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴



شماره: ۹۷۰/۷۹۷۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۷/۸
پیوست:

- ۳-۶) کمی آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر، کمی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی)
- ۴-۶) تصویر گواهینامه تایید صلاحیت اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- ۵-۶) به موجب ماده ۲ آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حساسی، در صورتیکه مبلغ برآورد مناقصه بیش از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط باشد، ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده (توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی) مربوط به سال مالی قبل، الزامی می باشد.
- لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه موارد تعیین شده به هیچ عنوان به پاکت پیشنهادی مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

پاکت "ج"

- ۱-۷) برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.
- ۲-۷) اوراق و جداول مربوط به تجزیه بها، موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱
- ۳-۷) بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹ در خصوص دستورالعمل نحوه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران، به تفکیک فصل های فهرست بها
- قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.
 - کلیه مناقصه گران می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن نرخ مالیات بر ارزش افزوده، اعلام نماید. بدیهی است در صورتیکه مالیات مذکور به برنده مناقصه تعلق بگیرد، پس از بررسی و محاسبه نرخ مذکور، به پیمانکار پرداخت می گردد.

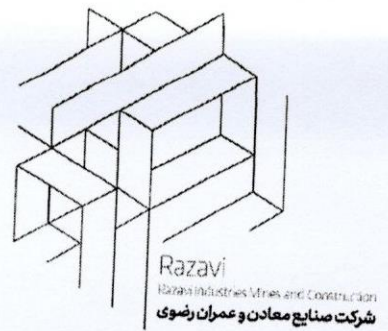
شرایط مناقصه

- ۸) جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.
- شماره تلفن دفتر مرکزی شرکت واحد مناقصات و مزایده: ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۰۸ و ۱۲۲۴
- ۹) نشانی محل تسلیم پیشنهادها: مشهد - تقاطع بلوار خیام - بلوار شهید دستغیب - روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی طبقه اول واحد دبیرخانه.
- ۱۰) حق فسخ در قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات برای کارفرما محفوظ است.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴



Razavi
Razavi Industries Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

شماره: ۹۷۰ / ۷۹۷۴

تاریخ: ۱۴۳۷ / ۸

پیوست:

صفحه ۴

- (۱۱) به شرکت کنندگان در مناقصه توصیه اکید می‌گردد که با توجه به قرارداد و سایر شرایط مندرج در اسناد نسبت به منظور نمودن تمامی موارد فوق در پیشنهاد قیمت اقدام نماید.
- (۱۲) سپرده نفرات دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و در صورت صلاحدید کارگروه معاملات کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز ضبط شده و مناقصه به تشخیص کارگروه معاملات تجدید خواهد شد.
- (۱۳) متقاضیان می‌بایست براساس شرایط اعلام شده مبلغ پیشنهاد خود را به عدد و حروف به صورت خوانا بدون خط خوردگی ارائه دهند و به پیشنهادات مشروط و مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی‌شود. ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت‌نامه‌ها آن هم با رعایت شرایط) مسترد نخواهد شد.
- (۱۴) در طول مدت قرارداد در هر زمان که کارفرما به این نتیجه برسد که پیمانکار توانمندی انجام کار را نداشته و یا در انجام وظایف مطابق شرایط اعلام شده کوتاهی می‌نماید، می‌تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.
- (۱۵) تمام اسناد مناقصه، از جمله این برگه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و در پاکت (ب) تسلیم شود.
- (۱۶) پیشنهادهای واصله در مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ در کارگروه معاملات شرکت بازگشایی و خوانده می‌شود.
- (۱۷) از قرار دادن ردیفی به عنوان تخفیف خودداری فرمایید، چنانچه به هر دلیلی قصد اعمال تخفیف دارید، عدد مورد نظر را با لحاظ کردن در قیمت واحد جدول، اعمال کنید.
- (۱۸) پیشنهاد قیمت ها باید تا ۶۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد.
- (۱۹) برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه موظف است حداکثر طی مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نماید و در غیر اینصورت و یا عدم حضور طی مدت مذکور جهت انعقاد قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.
- (۲۰) رعایت نشریات و دستورالعمل‌های اجرایی ایمنی در پروژه‌ها و استقرار سیستم HSE توسط پیمانکار الزامی می‌باشد.
- (۲۱) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تباری کرده اند، طبق آیین نامه معاملات کارفرما با آنها رفتار خواهد شد.
- (۲۲) مالیات بر ارزش افزوده مطابق با نظام مالیاتی کشور، در صورتی که مناقصه گر در سامانه مربوطه ثبت نام کرده باشد و مدارک آن (گواهی اعتبار سنجی) را ارائه نماید، برعهده کارفرما می‌باشد و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام خواهد شد.
- (۲۳) کارگروه برگزار کننده مناقصه پیشنهادات مبهم مشروط و مخدوش و فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مناقصه) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷۰۱۷۹۷۴

تاریخ: ۱۳۸۷/۸/۱۴

پیوست:

۲۴) کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر زمان (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها) مختار می باشد.

۲۵) زمان بازدید از محل پروژه با هماهنگی قبلی از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰ می باشد، لذا مناقصه گران می بایستی با همراه داشتن معرفی نامه جهت هماهنگی با شماره ۰۹۱۵۵۰۱۰۱۰۷ آقای مهندس جدی تماس حاصل فرمایند.

۲۶) در صورت ارائه هر گونه اطلاعات غیر واقع، غیر موثق و ادعای نادرست از سوی مناقصه گر، تمامی مسئولیتهای ناشی از آن بر عهده وی بوده و وفق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

۲۷) شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به منزله رعایت کلیه موارد فوق و قبول تمامی شرایط و تعهدات اعلام شده در مدارک و اسناد توسط مناقصه گذار و پذیرش شروط مندرج در آیین نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد. همچنین مسئولیت هر گونه سوء تعبیر از مفاد اسناد مناقصه به عهده مناقصه گر بوده و مناقصه گزار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۲۸) با توجه به موضوع و ماهیت مناقصه، برنده مناقصه مکلف است پس از برنده شدن در اسرع وقت نسبت به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی اداره کار برای کارگاه مورد نظر اقدام نماید. در غیر اینصورت تبعات ناشی از آن بر عهده پیمانکار مربوطه می باشد.

۲۹) هر گونه اصلاحات در اسناد و یا مواعد زمانی مناقصه توسط مناقصه گزار تا ۲۴ ساعت قبل از زمان تحویل اسناد قابل انجام می باشد. لذا مناقصه گران می بایست برای اطلاع از آخرین اصلاحات و تغییرات تا زمان مذکور، سایت را بررسی نمایند.

۳۰) مناقصه گزار میتواند مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله کاهش یا افزایش دهد.

۳۱) پیشنهاد دهندگان بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دیماه ۱۳۳۷ را رعایت نمایند.

۳۲) مناقصه گر با شرکت در مناقصه تایید می نماید که ضمن اطلاع کامل و دقیق از متن کلیه قوانین و مقررات مرتبط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن (از جمله قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور، قانون مبارزه با پولشویی، قوانین بیمه و مالیات، قوانین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و....) متعهد به اجرای تمامی مفاد و ترتیبات مقرر در آنها می باشد.

۳۳) در صورتی که مناقصه گر پس از دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد به هر علتی مایل به شرکت در مناقصه نباشد یا قصد اصلاح پیشنهاد قیمت خود را داشته باشد، باید حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد، اقدامات لازم را برای انصراف

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

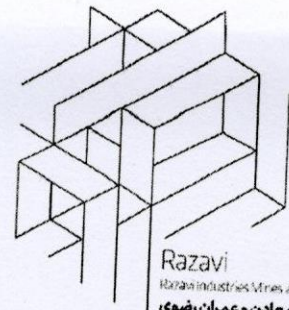
شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷۰۸۹۷۴

تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۸

پیوست:



Razavi
Razavi Industries Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

یا اصلاح پاکات با مراجعه به دبیرخانه شرکت انجام دهد، در غیر اینصورت به درخواست مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳۴) در صورت مشاهده هر گونه نقص، ابهام یا دوگانگی در اسناد مناقصه یا شرایط اعلام شده موضوع ترجیحاً بصورت کتبی و یا از طریق شماره تماس ۰۵۱-۳۱۰۱-۰۵۱ داخلی ۱۲۰۸ منعکس و پیگیری گردد.

صفحه ۶۱

امیر نجاتی موسوی

سرپرست واحد قراردادها، مناقصات و مزایدهات و دبیر کارگروه معاملات

رونوشت:

- مدیر عامل محترم شرکت جهت استحضار.
- معاون محترم توسعه مدیریت و منابع انسانی جهت استحضار.
- معاون محترم فنی مهندسی و اجرایی جهت استحضار
- کارگروه معاملات شرکت جهت اطلاع.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴



پیش نویس موافقت نامه

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اسناد مناقصه

موضوع مناقصه:

تهیه و اجرای عملیات اسکلت بتنی بلوک ۶ فردوسی به استثناء فونداسیون و دیوارهای حائل و برشی

مهرماه ۱۴۰۳

صفحه ۱ از ۸

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره:

تاریخ:

پیوست:

الف- پیش نویس موافقت نامه

تهیه و اجرای عملیات اسکلت بتنی بلوک ۶ فردوسی به استثناء فونداسیون و دیوارهای حائل و برشی

نام پیمانکار: شرکت

صفحه ۲ از ۸

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به نام خدا

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی ، خصوصی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده میشود، در تاریخ بین شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت شرکتها ۱۲۰۶۹ و کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ به نمایندگی آقای مجتبی تارکی بعنوان معاون توسعه مدیریت و منابع و آقای مهدی قربانی بعنوان سرپرست شرکت و آقای سید جعفر شمع الحسینی بعنوان عضو هیئت مدیره شرکت که در این پیمان کارفرما نامیده میشود از یک سو، و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی با نمایندگی : فرزند : باشماره شناسنامه و کد ملی: صادره از: ، با سمت : ، به تلفن ثابت : ، تلفن همراه: ، که در این پیمان، پیمانکار نامیده میشود از سوی دیگر ، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک مناقصه این پیمان درج شده است، منعقد میگردد.

ماده ۱- موضوع

موضوع مناقصه عبارتست از :

تهیه و اجرای عملیات اسکلت بتنی بلوک ۶ فردوسی به استثناء فونداسیون و دیوارهای حائل و برشی-حدافاصل بلوار موسوی قوچانی و میدان فردوسی-پروژه فردوسی

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف: موافقتنامه.

ب: شرایط خصوصی پیمان.

ج : برنامه زمانی کلی.

د: فهرست بهاء و مقادیر کار منضم به پیمان. (پیوست شماره ۱)

ه: مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی

خ: شرایط عمومی پیمان (شماره ۵۴/۸۴۲-۰۵/۱۰۸۸-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ (نشریه ۴۳۱)) و سایر بخشنامه ها.

و : آلبوم نقشه های اجرایی.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین پیمان مبادله میگردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان بشمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بردیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ پیمان به عدد: ریال (به حروف) ریال است که به صورت ناخالص محاسبه و تعیین می شود که کارفرما مختار است به اختیار خود تا میزان ۲۵ درصد آن را افزایش و یا کاهش دهد و پیمانکار متعهد است با نرخ این قرارداد نسبت به انجام تعهدات اقدام نماید. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییر می کند. ضریب پیمان، برابر است با نسبت به قیمت پایه، بر اساس فهرست بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۲.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۹ ماه شمسی از تاریخ صورتجلسه تحویل کارگاه می باشد. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان از تاریخ رفع نقص با تایید کارفرما که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین میشود برای ۱۲ ماه از طرف پیمانکار تضمین میگردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده حوزه معاونت فنی مهندسی و اجرایی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و شرکت مهندسین مشاور ساز آب شرق می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۷- موارد فسخ پیمان

در موارد ذیل کارفرما می تواند قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و تضامین را تا تاریخ فسخ ضبط و بعنوان وجه التزام عدم حسن اجرای کار (در صورت انجام قسمتی از کار) کسر و تملک نماید.

۷-۱) تاخیر در تاریخ شروع کار بیش از ۷ روز : پس از انقضاء مهلت ۷ روز ، مراتب تاخیر در شروع کار به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام برداشت و محاسبه می گردد.

۷-۲) تاخیر در اتمام کار بیش از ۲۵ درصد مدت اولیه قرارداد ، که پس از آن طبق شرح بند فوق عمل خواهد شد.

۷-۳) عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات قرارداد یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت یا نماینده آن از ناحیه پیمانکار .

۷-۴) انتقال قرارداد به شخص ثالث: در اینگونه موارد مراتب فسخ بوسیله اظهارنامه به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام ضبط خواهد گردید

۷-۵) در صورت عدم کار در جهت اجرای تعهد بعد از رفع وضعیت قهری حداکثر به مدت هفت روز (حوادث قهری موارد مصرح در قوانین موضوعه کشور می باشد) .

۷-۶) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار .

ماده ۸- سایر شروط

۸-۱) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار پرداخت کلیه غرامات و خسارات وارده به کارفرما، از محل مایملک متعهد و در زمره دیون ممتاز پرداخت می گردد.

۸-۲) اسقاط کافه اختیارات خاصه خیارغبین به هر درجه از متعهد بعمل آمد و قرارداد منعقد قطعی و غیر قابل برگشت از ناحیه پیمانکار می باشد.

۸-۳) انجام موضوع قرارداد بالمباشره - توسط شخص پیمانکار می باشد و انتقال آن به شخص ثالث در هر زمان میسر نمی باشد و از موارد فسخ قرارداد و ضبط وجه الضمان می باشد.

۸-۴) برای تسهیل در اجرای سایر موارد و سایر شروط قرارداد حاضر، پیمانکار طی عقد خارج لازم دیگری که بنا بر اقرار طرفین شفاهاً بین آنها منعقد گردید ، در خصوص تضامین فوق وکالت تام الاختیار به کارفرما داد و حق عزل و ضم وکیل و امین و اقدام به هر عملی که اختیارات کارفرما را محدود نماید از خود اسقاط نمود .

۸-۵) آنچه که در این قرارداد مسکوت می باشد بر طبق شرایط عمومی پیمان مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور رفتار خواهد شد .

۸-۶) پیمانکار حق واگذاری کل کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام الاختیار خواهد شد.

۸-۷) پیمانکار ضمن قرارداد اعلام می نماید صلاحیت لازم و موردنظر کارفرما جهت عقد قرارداد را داشته و چنانچه در حین انجام قرارداد عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (اداره محترم حراست آستان قدس رضوی) احراز اعلام شد، شخصاً مسئولیت آن را عهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به کارفرما خواهد بود و کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نماید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۸-۸) فراهم نمودن کلیه لوازم و وسایل ایمنی و بکارگیری آنها در تمام ساعات کار در تعهد پیمانکار میباشد همچنین پیمانکار ملزم است مطابق استانداردهای موجود و با توجه به توصیه های مسئول ایمنی کارفرما نکات و موارد ایمنی را رعایت نماید و در صورت عدم رعایت نکات ایمنی مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ، کارفرما در صورت صلاحدید می تواند به پیشنهاد مسئول HSE کارگاه از یک تا ده درصد کل مبلغ قرارداد با تایید مدیر پروژه از کارکرد پیمانکار کسر نماید.

۸-۹) به کارگیری هرگونه اتباع خارجی و افراد مشمول نظام وظیفه و افرادی که به هر نحوی از حق کارکردن محروم هستند ، تحت هر شرایطی توسط پیمانکار ممنوع می باشند.

ماده ۹- حل اختلاف

هرگونه اختلاف طرفین در خصوص اجرا، تعبیر یا تفسیر قرارداد و همچنین الحاقیه ها و متمم ها از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور توسط معاونت حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات توافق نمودند. داور از بین کارشناسان رسمی دادگستری یا وکلای پایه یک دادگستری تعیین خواهد شد. براین اساس اختیار صلح و سازش و همچنین اختیار استفاده از نظرات کارشناسان رسمی متخصص به داور اعطا شد. رای داور مرضی الطرفین برای متعاملین قطعی و لازم الاجرا می باشد. مهلت داوری به مدت یکماه از تاریخ ارجاع اختلاف به داوری می باشد که برای یک نوبت به تشخیص داور قابل تمدید است. مدت کارشناسی به مهلت داوری افزوده خواهد شد و هزینه داوری در زمان ارجاع اختلاف بالمناصفه توسط طرفین پرداخت و مسئول نهایی حق الزحمه داور در رای داوری مشخص خواهد شد. به موجب این متن شرط داوری، شرطی مستقل از قرارداد بوده لذا در صورت انحلال قرارداد یا اثبات بطلان قرارداد نیز کلیه اختلافات طرفین از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. همچنین محل انعقاد قرارداد از حیث صلاحیت محاکم عمومی در رسیدگی به هرگونه اختلاف قراردادی میان طرفین حتی در موارد ارجاع امر به داوری مذکور در این ماده، دفترمدیرعامل شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به نشانی مشهد، تقاطع بلوارخیام و بلوار شهید دستغیب، روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی می باشد. طرفین با علم به جایگاه معاونت حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات این معاونت را به عنوان مقام ناصب داوری تعیین نمودند.

۹-۱) ارسال مکاتبات و اسناد مرتبط با موضوع این قرارداد در صورتی معتبر است که مانند پست سفارشی ، پست الکترونیکی تحویل مدارک با اخذ رسیده ، ارسال اظهار نامه موضوع ماده ۱۵۶ و بعد قانون آیین دادرسی مدنی قابل تصدیق باشد والا به جزء موارد مقرر در این ماده ارزش قانونی نخواهد داشت.

۹-۲) اقامتگاه قانونی طرفین به موجب ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی نشانی مندرج در این قرارداد است و طرفین مکلفند حداکثر ظرف ۳ روز تغییر نشانی احتمالی خود را کتباً به اطلاع طرف دیگر برسانند و در غیر این صورت هر گونه نامه و مراسله ای اعم از اداری یا قضایی به نشانی فوق الذکر ابلاغ شده و قانونی محسوب است. لازم به ذکر میباشد پیمانکار ملزم بوده در سامانه ثنا قوه قضاییه ثبت نام و گواهی آن را به واحد حسابداری کارفرما ارائه نماید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۰- فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه ایراد در اجرای قرارداد به علت بروز وضعیت فورس ماژور، مصادیق فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل: سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و ...) ملاک بوده و به تبع آن؛ هیچ مسئولیتی متوجه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی باشد. علیهذا؛ با پایان یافتن وضعیت فورس ماژور، ملاک ادامه و نحوه قرارداد منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه ظرف یک هفته از رفع حالت فورس ماژور خواهد بود. انقضاء بازه زمانی هفت روز ذکر شده در این بند، ابلاغ نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به پیمانکار می باشد.

ماده ۱۱ - اقامتگاه :

اقامتگاه طرفین به تجویز ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی برای اجرای تعهدات و ابلاغات و ... همان است که در این قرارداد تحت عنوان آدرس یا اقامتگاه ذکر شده است. هر طرف مکلف است، تغییر محل اقامت خود از آن چه در این قرارداد ذکر شده به محل دیگری طرف مقابل به صورت کتبی و در قالب اخذ رسید، اعلام نماید. علیهذا؛ تا مادامی که تغییر به شرح مفاد همین بند، اعلام نشود، ملاک آدرس مندرج در این قرارداد است. در همین راستا؛ توافق نمودند، غیر از طریق آدرس مزبور، برای مکاتبات عادی و اداری و نیز ابلاغات قضایی و ... اعم از اظهارنامه و ... ارسال از طریق سامانه ثنا هم مورد تأیید طرفین می باشد و استفاده هر طرف از سامانه ثنا، ناقض اقدام موازی یا توأمان یا مستقل طرف در استفاده از آدرس مندرج در این قرارداد از طریق پست و ... نمی باشد. به همین منظور گواهی ثبت مشخصات پیمانکار در سیستم ثنا طی شماره اخذ می گردد.

ماده ۱۲ - عدم تسری قانون منع مداخله :

پیمانکار به امضاء این سند؛ نیز اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

ماده ۱۳ - تعهد تعارضی منافع :

پیمانکار به موجب همین سند، اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد قرارداد استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست). معادل ده درصد قیمت پایه مزایده یا مناقصه یا قرارداد، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، به صورت دین بر ذمه پیمانکار قرار می گیرد که بایستی با مطالبه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، دفعاً و واحده به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت شود. تاریخ مشغولیت ذمه پیمانکار راجع به این دین (ده درصد)، تاریخ احراز و اثبات پیش گفته است که توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تعیین می شود، حتی اگر به پیمانکار، ابلاغ نشود. در ضمن؛ پیمانکار اقرار می نماید که می داند، با اثبات یاد شده، دیگر در لیست سیاه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی قرار می گیرد. با تحقق اثبات مندرج در این ماده، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله قرارداد یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید. در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و کالت بلاعزل

شماره:

تاریخ:

پیوست:

داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. شایان ذکر است با فرض اقاله، این اقاله نافی ده درصد فوق نمی باشد. ضمناً در صورت تصمیم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به خروج برنده مزایده یا مناقصه از اعداد برندگان، ضمن بقاء ده درصد ذکر شده، ضمانت نامه شرکت در مزایده یا مناقصه پیشنهاد دهنده هم به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ضبط و وصول می گردد. تمامی اقدامات و تصمیمات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به هرنحو در این ماده، مورد قبول پیشنهاد دهنده یا پیمانکار، حسب مورد می باشد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

ماده ۱۴ - اقرار عدم منازعه مدنی یا کیفری:

پیمانکار اقرار می نماید در زمان ارائه پیشنهاد و یا انجام معامله، دارای سابقه مفتوح دعوی (مدنی) یا شکایت (کیفری) با شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ندارد. لذا و چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست). شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله قرارداد یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

ماده ۱۵ - نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: نشانی: مشهد، تقاطع بلوارخیام و بلوار شهید دستغیب، روبه روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۸۷۰۶۳، کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹.

نشانی پیمانکار:, کد پستی:

پیمانکار

کارفرما

شرکت

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی



شرایط خصوصی

((شرایط خصوصی))

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱- پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر / ماه کارشناس با تخصص های تعیین شده در زیر به کار گمارد.

۱-۱) سرپرست کارگاه بامدرک کارشناسی عمران یا ارشد با حداقل ۱۵ سال سابقه اجرایی مرتبط که موظف به حضور تمام وقت در کارگاه است.

۱-۲) کارشناس اجرایی ابنیه و یا سازه بامدرک کارشناسی یا ارشد عمران یا گرایش سازه با سابقه کار حداقل ۶ سال مرتبط بصورت تمام وقت، نقشه بردار به میزان نیاز اجرای پروژه و درخواست مدیر پروژه کارفرما در خصوص الزام به حضور در صورت اعلام کارفرما جهت حضور تمام وقت نقشه بردار حضور تمام وقت الزامی میباشد دوربین نقشه برداری لایکا مدل tc۸۰۵ باشد

۱-۳) کارشناس دفتر فنی بامدرک کارشناسی عمران و یا معماری مسلط به صورت وضیت نویسی تهیه نقشه های ازبیلت شاپ و نرم افزار کد و رویت حداقل ۵ سال سابقه کار بصورت تمام وقت .

۱-۴) کارشناس ایمنی و بهداشت (HSE) با حداقل ۴ سال سابقه کار و مدرک مرتبط بصورت تمام وقت.

۱-۵) کارشناس کنترل پروژه با ۴ سال سابقه کاری مفید و مدارک مرتبط

کلیه عوامل فوق پس از معرفی و تایید دستگاه نظارت و مدیر پروژه اجازه دارند در پروژه مشغول به فعالیت شوند ضمنا افراد فوق حداقل تعداد نیرو ها می باشند و چنانچه جهت پیشبرد عملیات طبق برنامه زمان بندی نیاز به نیروهای بیشتری می باشد پس از درخواست کارفرما، تامین آنها بدون اخذ هیچگونه هزینه ای به عهده پیمانکار می باشد.

در صورت عدم تامین بموقع هر یک از نیروهای مورد نیاز کارفرما طی اخطار کتبی با قید حداکثر زمان (۱۰) روز از تاریخ ابلاغ اخطار به پیمانکار موضوع را اعلام و در صورتی که از طرف پیمانکار اقدام لازم انجام نشود در مرحله اول تا حداکثر ده روز کارفرما مختار است مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر و پس از آن در مرحله دوم، کارفرما میتواند قرارداد را فسخ نماید.

۲- گزارش پیشرفت پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد :

به صورت هفتگی و ماهانه ارائه گردد دارای گزارش پیشرفت مالی باشد در صورت نیاز کارفرما گزارش موردی ارائه گردد پیمانکار موظف به تهیه و ارائه گزارشهای روزانه، هفتگی، ماهیانه میباشد. در گزارشات مورد ذکر، حسب مورد باید دارای جزئیات زیر باشد :

اوضاع جوی و تعیین روزهای آفتابی، بارانی، یخبندان و حداقل و حداکثر درجه حرارت

لیست نیروی انسانی مستقر در کارگاه و تعداد روزهایی که در کارگاه بکار مشغول بوده اند (به تفکیک مسئولیت و مهارت).

لیست ماشین آلات کارگاه و ساعات کار آنها .

لیست مصالح وارده و مصرفی به کارگاه . لیست اقلام عمده و مقادیر کارهای انجام شده .

گزارش مالی پروژه شامل: مبلغ صورت وضعیتهای ارسالی و دریافتی و دیگر مطالبات پیمانکار

((شرایط خصوصی))

شماره:
تاریخ:
پیوست:

تهیه عکس و نمودارهای پیشرفت فیزیکی و مالی به تفکیک و دیگر نمودارهای لازم بمنظور نمایش پیشرفت کارها .
بیان مشکلات کار و ارائه پیشنهادات لازم جهت برطرف کردن آنها .
ارائه دلایل تاخیر کارها در صورت وجود .
لیست صورت جلسات و دستور کارهایی که در طول ماه ابلاغ شده است .
خلاصه گزارش جلسات و بازدیدها .
برنامه زمانبندی بهنگام شده پروژه و پیشنهاد روش جبران تأخیرات .

۳- کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، و سوخت را که در زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار میدهد .

تامین برق با استفاده از دیزل ژنراتور و تامین سوخت آن و همچنین آب مصرفی شرب و غیر شرب به همراه کلیه تجهیزات به عهده پیمانکار میباشد. ساختمان و سایر لوازم مورد نیاز اداری به عهده پیمانکار میباشد .

۴- کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند

تامین تاور به عهده کارفرما میباشد مبلغ اجاره ماهانه ۱۳۰۰ میلیون ریال می.باشد ضمناً حق الزحمه نصب ۷۵۰ میلیون ریال (در صورتی که تاور قبلاً توسط کارفرما نصب شده) باشد از پیمانکار اخذ می گردد تامین راننده ، ریگر، سرویس و نگهداری و اخذ مجوز استاندارد تاور در صورت نیاز به عهده پیمانکار میباشد تهیه و نصب دیزل جهت تامین برق کارگاه و احداث اتاقک عایق دیزل به عهده پیمانکار میباشد تعمیر ، سرویس و نگهداری و تامین گازوئیل به عهده پیمانکار می باشد.
تهیه و تامین و حمل بتن مورد نیاز تا محل استقرار پمپ به عهده کارفرما می باشد.
تهیه و تامین و حمل میلگرد مورد نیاز تا محل دپو کارگاه به عهده کارفرما می باشد لیکن بارگیری ، حمل و تخلیه آن در محل اجرا به عهده پیمانکار می باشد.

۵- شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی ، تعمیر ، نگه داری و راهبری و نقشه های چون که پیمانکار تهیه میکند به شرح زیر است :-

نقشه های چون ساخت در قالب فایل رویت (BIM) مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت تهیه گردد ارائه نسخه های تایید شده از بیلت کاغذی A3 نیز الزامی می باشد.

۶- تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است :

مطابق ضوابط بخشنامه شماره ۱۷۳۰۷۳/۱۰۱ مورخ ۱۵/۹/۱۳۸۲ پرداخت می گردد شاخص مبنا دوره سه ماهه دوم ۱۴۰۲ در نظر گرفته می شود.

۷- جریمه تاخیر قراردادی (وجه التزام) :

هرگاه پیمانکار در انجام عملیات موضوع قرارداد تاخیر غیر مجاز نماید به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز یک هزارم مبلغ کل قرارداد ، بعنوان وجه التزام منظور می گردد .

((شرایط خصوصی))

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۸- تاخیر در پرداخت مطالبات

کارفرما بایستی مطالبات پیمانکار را حداکثر تا ۴۰ روز پس از تاریخ دریافت صورت وضعیت توسط ناظر مهندس دستگاه نظارت کارگاه پرداخت نماید. هرگاه کارفرما نتواند تعهدات مالی خود را در موعدهای درج شده در اسناد و مدارک پیمان انجام دهد تاخیرات ناشی از آن از روش بخشنامه ۵۰۹۰ محاسبه میگردد جهت تاخیر در پرداخت تعدیل ها مخرج فرمول ۵۰۹۰ مجموع قیمت اولیه پیمان و مقدار تعدیل می باشد تاخیرات بصورت جدول همپوشانی محاسبه میگردد و جمع جبری مورد قبول نمی باشد.

۹- پیش پرداخت:

۸-۱) کارفرما توافق می نماید تا بنا بر تقاضای پیمانکار و بمنظور تقویت بنیه مالی پیمانکار ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان را (در سه مرحله) به عنوان پیش پرداخت و پس از عقد قرارداد، ارائه بیمه نامه مسئولیت CGL در قبال اخذ تضمین مورد تأیید امور مالی به همین مبلغ بعنوان ضمانت، به پیمانکار پرداخت نماید، تضمین مذکور پس از مستهلک شدن مبلغ پیش پرداخت در اجرای قرارداد و تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

مرحله اول به میزان ۴۰٪، پس از صورتجلسه تحویل کارگاه و در قبال اخذ تضمین مورد تأیید امور مالی کارفرما به همان مبلغ، پرداخت خواهد شد.

مرحله دوم به میزان ۳۰٪، پس از تجهیز کارگاه و در قبال اخذ تضمین مورد تأیید امور مالی کارفرما به همان مبلغ، پرداخت خواهد شد.

مرحله سوم به میزان ۳۰٪، پس از ۳۰٪ پیشرفت فیزیکی و در قبال اخذ تضمین مورد تأیید امور مالی کارفرما به همان مبلغ، پرداخت خواهد شد.

۱۰- نحوه پرداخت:

پیمانکار موظف است در خصوص آیتمهای منضم به پیمان مطابق فصول و ضرائب مربوطه طبق اسناد پیوست قرارداد صورت وضعیت تهیه و ارائه نماید، صورت وضعیت پس از رسیدگی و تأیید دستگاه نظارت و کارفرما و کسر کسورات قانونی پرداخت میگردد. در خصوص کارهای جدید که به پیمانکار ابلاغ می گردد چنانچه فعالیت جدید در فهرست بها پایه و از فصول منضم به پیمان باشد بهای واحد فهرست بها پس از اعمال ضریب بالاسری ۱،۴۱ و ضریب فصل (مندرج در جدول برآورد ریالی پیوست شماره ۱) و اعمال ضریب پیمان محاسبه و در صورتی که در فهرست بهای پایه باشد ولی از فصول منضم به پیمان نباشد بهای واحد فهرست بها پس از اعمال ضریب بالاسری ۱،۴۱ و ضریب ۱،۳۹۹۷ و اعمال ضریب پیمان که در متن قرارداد قید شده در صورت وضعیت لحاظ می گردد چنانچه فعالیت در فهرست بها پایه و منضم به پیمان موجود نباشد پیمانکار باید بی درنگ پس از دریافت ابلاغ، دستگاه نظارت قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای کارهای یاد شده همراه با تجزیه بها برابر قیمت روز به دستگاه نظارت تسلیم نماید که پس از تأیید و تصویب مبلغ توسط کارفرما و تعدیل معکوس آن در صورت وضعیت لحاظ می گردد.

--ضریب تجهیز کارگاه اعمالی به وضعیت ۱/۰۵ بوده که مبلغ پرداختی تا سقف ۱۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صورت می پذیرد.

((شرایط خصوصی))

شماره:
تاریخ:
پیوست:

۱۱-تعلیق کارگاه

کارفرما می تواند کارگاه را حداکثر ۶ ماه تعلیق نماید و در این مدت پیمانکار حق خاتمه قرارداد را ندارد. مقدار هزینه بالاسری ماهانه ۱۵۰ میلیون ریال می باشد. در صورتی که در مدت تعلیق، تجهیزات پیمانکار مورد نیاز کارفرما باشد هزینه های آن بر اساس توافق طرفین پرداخت می گردد. در صورت عدم نیاز به نیرو و تجهیزات در مدت تعلیق پس از اعلام کتبی کارفرما هیچگونه هزینه ای در این مدت به پیمانکار پرداخت نمی گردد. مازاد بر ۶ ماه تعلیق پیمانکار می تواند درخواست خاتمه نماید.

۱۲-تعهدات پیمانکار

تهیه نقشه های شاپ بطوری که کمترین میزان پرت را داشته باشد و ارائه آن به کارفرما به عهده پیمانکار می باشد. تاخیرات میبایست بصورت ماهانه توسط ناظر کارگاه و پیمانکار بررسی و به کارفرما گزارش شود در صورت تاخیر غیر مجاز، هزینه های برنامه جبرانی به عهده پیمانکار میباشد.

ناظر کارگاه در صورت عدم رفع نواقص اعلام شده تا زمان بر طرف شدن آن میتواند معادل نقص موجود از محل صورت وضعیت کسر نماید. پیمانکار بایستی ابتدای کار کلیه نقشه ها را بررسی و مغایرتها را جهت اصلاح به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت کلیه مسئولیت ها و خسارتهای احتمالی وارده به عهده پیمانکار می باشد.

حمل و تخلیه مصالحی که تهیه آن به عهده کارفرما میباشد در محدوده عملکرد تاور به عهده کارفرما و انتقال آن با هروسیله ای به سایر نقاط (کلیه طبقات) به عهده پیمانکار می باشد.

جمع آوری و انتقال به یک نقطه و بارگیری و حمل و تخلیه نخاله های ایجاد شده ناشی از انجام عملیات موضوع این مناقصه در محل های مجاز خارج از کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

اجرای کلیه بازشوها و غلاف گذاری به جهت عبور لوله تاسیسات برقی و مکانیکی در سقف و دیوار به عهده پیمانکار میباشد و هیچگونه هزینه جداگانه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

تهیه و اجرای لوله PVC و ... جهت اجرای بولت در دیوار و ستون و ... بعهده پیمانکار می باشد.

هزینه تهیه و اجرای چوب بست و یا داربست در تیر و دال و ستون و دیوار و اجرای پیخ و گوشه در تیرها و ستونها و همچنین تهیه و اجرای پلاستوفوم جهت درز گیری می بایست در مبالغ پیشنهادی لحاظ گردد.

اجرای بتن ریزی پخش و تسطیح و عمل آوری به عهده پیمانکار می باشد تهیه و تامین هر گونه افزودنی جهت افزایش کارایی بتن تاحدمورد نیاز و حصول مقاومت فشاری لازم با برند معتبر و مورد تایید کارفرما و افزودن آن به بتن در محل، کارگاه به عهده پیمانکار می باشد..

پیمانکار موظف است کلیه نقشه های اجرایی را بررسی و کنترل کرده و کمبود یا مغایرتهای احتمالی را بر اساس مشخصات و نقشه های اجرایی اعلام نماید.

پیمانکار متعهد به حفظ و نگهداری کلیه مصالح، لوازم یا تجهیزاتی است که توسط خودش یا کارفرما به محیط کارگاه وارد شده است همچنین وی متعهد است مصالحی که توسط کارفرما در اختیار وی قرار داده میشود با حداقل پرت مصرفی، مورد

((شرایط خصوصی))

شماره:
تاریخ:
پیوست:

استفاده قرار دهد. در همین راستا کارفرما در پایان یا در حین اجرای کار مصالح تحویلی به پیمانکار را با مقدار کار انجام شده مقایسه و موازنه خواهد کرد و بر اساس رابطه زیر درصد پرت محاسبه میشود.

$$\text{درصد پرت} = \frac{(\text{مقدار مصالح کار شده} - \text{مقدار مصالح تحویل شده})}{\text{مقدار مصالح تحویل شده}}$$

مقدار مصالح تحویلی

چنانچه درصد پرت محاسبه شده طبق رابطه بالا، از درصد پرت مجاز بیشتر باشد، مقدار مصالح پرت شده غیر مجاز، بر اساس قیمت روز، ریالی شده و بعد از ضرب در ضریب ۱/۱۵ به عنوان خسارت از پیمانکار دریافت خواهد شد. میزان پرت مجاز مصالح به شرح جدول زیر میباشد.

شرح کالا	درصد پرت مجاز	شرح کالا	درصد پرت مجاز
انواع میلگرد	۲/۵	بتن	۲/۵

اقدام قابل شمارش درصد پرت مجاز نداشته و عینا ما به التفاوت تعداد تحویل شده منهای تعداد اجرا شده بر اساس توضیحات ارائه شده به حساب بدهکاری پیمانکار منظور می گردد مبنای بالانس آرماتورها بر اساس وزن واحد طول آرماتور تحویلی که در زمان تحویل آرماتورها پس از توزین واحد طول آرماتورها برای هر سایز توافق و بین دستگاه نظارت و پیمانکار صورتجلسه می گردد مبنای وزن واحد طول آرماتورهای کار شده نیز همین وزن توافق شده می باشد.

پیمانکار فرعی حق واگذاری کار به پیمانکار فرعی دیگری را ندارد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی را نمی پذیرد. دربرآورد قالب بندی دال، ۷۵ درصد سطح قالب وافل نیز بابت زیرسازی مطابق فهرست بها لحاظ شده است. (متر از سطح سقف دال کمتر می باشد.)

هیچ گونه اضافه بها به استثناء موارد ذکر شده در برآورد حاضر به پیمانکار کار تعلق نمیگیرد ولو در فهرست بها ذکر شده باشد به برآورد پیوست صرفا ضریب پیشنهادی ردیفهای پیمانکار اضافه شده و هیچ گونه ضریبی اعم از منطقه و طبقات و ... تعلق نمی گیرد.

برآورد منظم به اسناد تقریبی بوده و صرفا جنبه آگاهی داشته لذا در صورت برآورد پیمانکار بر اساس نقشه ها و وجود اختلاف زیاد مقادیر، می بایست به کارفرما اعلام گردد.

هر گونه کمبود و یا مغایرت بین اسناد مدارک می بایست از طرف پیمانکار به کارفرما اعلام گردد.

ضمنا با عنایت به این که کارفرمای اصلی در این پروژه شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال شرق می باشد در صورتی که در هر مقطعی تصمیم به تحویل کار بگیرد و قسمتی از موضوع قرارداد اجرا نگیرد، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نیز مجاز می باشد همان رفتار را با پیمانکار انجام دهد و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه ادعای ضرر و زیانی ندارد.

پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، دستگاه نظارت، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تأمین کند:



((شرایط خصوصی))

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیمانکار متعهد است برای نمایندگان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:

تامین و تجهیز دفتر کارگاهی، حداقل سه وعده غذای گرم روزانه برای ۶ (شش) نفر



برآورد

(خلاصه مالی - فصول - دفترچه و جدول تخمین کارگاه)

جدول برآورد ریالی

ردیف	شماره آئتم	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد	ضرایب		
						بالاسری	فصل	تجهیز
۱	۰۵۱۱۰۲	تهیه وسایل و جاگذاری قالبهای قابلمهای (وافل) به ضخامت سقف بیش از ۳۰ سانتی متر تا ۴۵ سانتی متر و برداشتن آنها پس از بتن ریزی در سقف های بتنی.	مترمربع	۱۵۵۰۰	۱,۱۹۱,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۱۷۰	۱.۰۵
۲	۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهارضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳۰۵ متر.	مترمربع	۶۱۵۰	۱,۹۴۱,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۳	۰۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهارضلعی که ارتفاع بیش از ۳۰۵ متر و حداکثر ۵۰۵ متر باشد.	مترمربع	۹۸۰	۲,۰۵۷,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۴	۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاولها (دال ها) تا ارتفاع حداکثر ۳۰۵ متر.	مترمربع	۱۱۶۰۰	۲,۳۵۰,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۵	۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاولها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۳۰۵ متر و حداکثر ۵۰۵ متر باشد.	مترمربع	۱۵۵۰	۲,۱۴۲,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۶	۰۶۰۴۰۵	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی برای سقف های مرکب.	مترمربع	۲۷۰	۱,۳۰۳,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۷	۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳۰۵ متر.	مترمربع	۱۳۴۰۰	۲,۴۴۹,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۸	۰۶۰۵۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۳۰۵ متر و حداکثر ۵۰۵ متر باشد.	مترمربع	۱۱۵۰	۲,۷۱۹,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۹	۰۶۰۷۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پله های بتنی شامل تمام یا برخی از اجزای آن نظیر تیر، تاول، دست انداز، کف پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.	مترمربع	۳۵۰	۲,۳۱۷,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۱۰	۰۶۰۸۰۱	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.	مترمربع	۱۹۵۰	۴۸۸,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۱۱	۰۶۰۸۰۵	اضافه بها به ردیف های قالب بندی برای قطعات بتنی شیب دار با استفاده از قالب فولادی در صورتی که با سطح قائم یا افقی، زاویه بیش از ۵ درجه داشته باشند.	مترمربع	۱۵۰	۲۰۶,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۱۲	۰۶۰۹۱۳	تهیه وسایل ، ساخت قالب به منظور تعبیه بارشو و جایگذاری آن برای بتن ریزی و خارج کردن آن. (اندازه گیری برحسب سطح جانبی بتن محل بارشو).	مترمربع	۷۳۰	۲,۱۱۹,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۳۷۵	۱.۰۵
۱۳	۰۷۰۲۰۴*	دستمزد بریدن، خم کردن و آرماتوربندی بطور کامل با میل گرد اجدار از نوع AIII به قطر ۱۰ میلی متر. صرفا تهیه آرماتور به عهده کارفرما می باشد. سایر مصالح از قبیل سیم آرماتور بندی، سیم قالب بندی، اسپیسر از بتنی و پلاستیکی، و غیره به عهده پیمانکار می باشد.	کیلوگرم	۲۲۹۰۰۰	۳۱۸,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۱۵۵۰	۱.۰۵
۱۴	۰۷۰۲۰۵*	دستمزد بریدن، خم کردن و آرماتوربندی بطور کامل با میل گرد اجدار از نوع AIII به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر. صرفا تهیه آرماتور به عهده کارفرما می باشد. سایر مصالح از قبیل سیم آرماتور بندی، سیم قالب بندی، اسپیسر از بتنی و پلاستیکی، و غیره به عهده پیمانکار می باشد.	کیلوگرم	۳۰۰۰۰۰	۳۱۲,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۱۵۵۰	۱.۰۵
۱۵	۰۷۰۲۰۶*	دستمزد بریدن، خم کردن و آرماتوربندی بطور کامل با میل گرد اجدار از نوع AIII به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر. صرفا تهیه آرماتور به عهده کارفرما می باشد. سایر مصالح از قبیل سیم آرماتور بندی، سیم قالب بندی، اسپیسر از بتنی و پلاستیکی، و غیره به عهده پیمانکار می باشد.	کیلوگرم	۳۵۰۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۱۵۵۰	۱.۰۵
۱۶	۰۸۰۱۱۳*	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ و ۳۰ مگاپاسکال. (هرگونه افزایش و یا کاهش مقاومت موجب تعدیل، تغییر و یا اضافه بها نمی شود)	مترمکعب	۵۹۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۲۸۴۳	۱.۰۵
۱۷	۰۹۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب تیر پله از تیر آهن یا ناودانی به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۵۸۰	۳۴۱,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۲۹۷۱	۱.۰۵
۱۸	۰۹۰۴۰۲	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نشی، تیر آهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای یادبند به یکدیگر.	کیلوگرم	۱۸۰۶۰	۳۲۵,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۲۹۷۱	۱.۰۵
۱۹	۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، یا شاخک های لازم.	کیلوگرم	۴۸۵۰	۴۲۲,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۲۹۷۱	۱.۰۵
۲۰	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، ایاف پلی استر نوع نیافته و تیشو به ضخامت ۳۰۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۲۱۸۰	۸۲۶,۰۰۰	۱.۴۱	۱.۳۷۰۴	۱.۰۵
۲۱	۱۴۰۶۱۱	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	مترمربع	۲۱۸۰	۴۰۵,۰۰۰	۱.۴۱	۲,۶۷۴۹	۱.۰۵
۲۲	۱۴۰۶۱۲	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۶۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار پلی استایرن مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱۱۰۰	۸۶۷,۰۰۰	۱.۴۱	۲,۶۷۴۹	۱.۰۵
۲۳	۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رایبیتس گالوانیزه گرم.	کیلوگرم	۷۰۰	۸۵۸,۰۰۰	۱.۴۱	۲,۱۴۲۲	۱.۰۵
مجموع						۲۸۷,۲۰۶,۶۳۹,۹۱۵		

فصل	عنوان فصل	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب (بالاسری - پیشنهادی فصل - تجهیز)
۵	قالب بندی غیر فولادی	۳۵,۹۹۴,۶۲۴,۴۱۹
۶	قالب بندی فولادی	۱۶۸,۹۲۷,۶۸۱,۲۱۹
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۴۵,۵۱۴,۸۱۳,۱۱۳
۸	بتن درجا	۵۰,۴۸,۲۳۳,۳۲۸
۹	کارهای فولادی سنگین	۱۸,۸۸۳,۲۹۸,۰۳۶
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۳,۶۵۵,۵۷۰,۰۷۳
۱۴	عایق کاری حرارتی	۷,۲۷۷,۶۰۰,۵۵۰
۱۶	کارهای فولادی سبک	۱,۹۰۴,۸۱۹,۱۷۶
جمع برآوردی (ریال)		۲۸۷,۲۰۶,۶۳۹,۹۱۵
ضریب کاهش پیشنهادی پیمانکار		
جمع پیشنهادی پیمانکار (ریال)		

توضیح اینکه :

- ضریب تجهیز کارگاه اعمالی به وضعیت ۱/۰۵ بوده که مبلغ پرداختی تا سقف ۱۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صورت می پذیرد .



نیش

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

www.rimc.ir



info@rimc.ir



۰۵۱۳۱۰۱

کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹



مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نیش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴



Razavi
Razavi Industries Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

سایر مدارک اسناد مناقصه

فرم شماره ۳

اعلام عدم شمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

امضاء کننده / امضا کنندگان ذیل نماینده مجاز رسمی شرکت (پیشنهاد دهنده برای مناقصه/مزایده) بدینوسیله تایید می نماید که شرکت فوق مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات و قراردادهای دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ و اصل ۱۴۱ قانون اساسی نمی باشد (عین قانون پیوست و مهر و امضاء شده است) و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد دستگاه مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد را لغو و ضمانت نامه مربوط را ضبط نماید.

همچنین پیشنهاد دهنده/برنده مناقصه قبول و تایید می نماید چنانچه قرارداد را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند دستگاه مناقصه گزار حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات برنده را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از اموال این پیشنهاد دهنده (شرکت) اخذ نماید تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص دستگاه مناقصه گزار می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد مدیران یا بازرسان و نظارت کنندگان و یا اداره کنندگان شرکت یا هر یک از شرکاء شرکت که دارای ۵ یا بیش از ۵٪ سهام یا سرمایه یا منافع شرکت باشند و یا چنانچه چند نفر از شرکاء شرکت که مجموع سهام یا سرمایه یا منافع آنها در شرکت ۲۰ یا بیش از ۲۰٪ است جزء اشخاص مذکور در بند اول قانون فوق قرار گیرند و نیز چنانچه هر یک از اقرای مدیران و بازرسان و سهامداران شرکت به سمت وزارت یا معاونت یا مدیریت کل و یا ریاست در سازمانهای دولتی برسد مراتب را فوراً به اطلاع برساند. در چنین مواردی دستگاه مناقصه گزار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها مناقصه گزار حق دارد قرارداد را فسخ نماید بلکه ضمانت نامه مربوط به قرارداد را نیز ضبط و خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تاخیر در اجرای کار را بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاد دهنده/برنده وصول نماید. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتها و تنبیهات متخلفین در قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

و همچنین اقرار می نمایم که اینجانب و وابستگان درجه یک اینجانب (همسران، فرزندان، والدین، خواهر و برادر) نیز جزء اعضای هیات امناء و هیات رییسه دانشگاه نمی باشند. چنانچه خلاف این امر محرز گردد هرگونه تصمیم دانشگاه لازم الاجرا بوده و حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایم

محل امضاء مجاز و مهر شرکت

برای اسناد دولتی

نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز

بسمه تعالی

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسؤلیتهای ناشی از مقررات اسناد و

مدارک عمومی مناقصه و پیمان

الف) بدین وسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاددهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و به طور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب) همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان و مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسؤلیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج) فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱) قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن

۲) مصوب شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها و عقد پیمان های پیمانکاری و حسن انجام کار.

۳) شرایط عمومی پیمان ها

۴) آیین نامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانی

۵) ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی

۶) آیین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه

۷) نمونه موافقتنامه

۸) دستورالعمل تعدیل آحاد بهاء پیمان های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان

برنامه و بودجه)

۹) بخشنامه های شماره ۵۵۵۰ / ۵۴ / ۱۶۳۰۰ - ۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۲۸۰۰ / ۵۴ / ۱۶۷۷۲ مورخ ۱۳۶۴/۰۶/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی و ضمائ آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورایعالی تأمین اجتماعی این بخشنامه صرفاً" در مورد کارهایی که با قیمتهای پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود، نافذ است.

۱۰) مشخصات فنی عمومی کارهای رشته ابنیه نشریه شماره ۵۵ برنامه و بودجه

۱۱) بخشنامه های شماره ۵۰۹۰ / ۵۴ / ۱۱۰۸۲ - ۱ مورخ ۱۳۶۲/۰۹/۰۲ و شماره ۱۳۰۰ / ۵۴ / ۱۵۱۸۸ - ۱ مورخ ۱۳۶۲/۰۴/۰۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در صورت وضعیتها.
۱۲) سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از این پیمان و مناقصه، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کار فرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

نام و امضای کارفرما (در پیمان)

نام و امضای مناقصه گزار (در مناقصه)

نمونه فرم بیمه نامه ها ، کارها

بسمه تعالی

موضوع مناقصه:

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تایید می نماید که چنانچه به عنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در مورد عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مذکور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزد یکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما به شرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تایید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت «ج» تسلیم شده است

همچنین تایید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر ۳ ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر دستگاه اجرایی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سویی پیش آمد که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد.

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور .

بسمه تعالی

ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

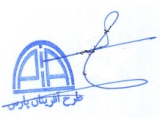
نظر به اینکه [نام متقاضی] باشناسه حقیقی/حقوقی به نشانی [کد پستی] مایل است در ارجاع کار/منافسه/مزایده موضوع ارجاع کار [موضوع ارجاع کار] شرکت نماید،

[نام ضامن] از [نام متقاضی] در مقابل [نام کارفرما/ذینفع] برابر مبلغ [ریال لارز تضمین] تمهید می نماید چنانچه [نام کارفرما/ذینفع] به [نام ضامن] اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تمهیدات استکاف نموده است، تا میزان [ریال لارز هر مبلغی را که [نام کارفرما/ذینفع] بیه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی [نام کارفرما/ذینفع] اینک احتیاجی به اثبات استکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقامه از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/ذینفع] بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز [سه ماه یا آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد] معتبر می باشد این مدت بنا به درخواست کتبی [نام کارفرما/ذینفع] برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه [نام ضامن] نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا [نام متقاضی] موجب این تمدید را فراهم نسازد و [نام ضامن] را موفق به تمدید ننماید، [نام ضامن] تمهید است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/ذینفع] پرداخت کند چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی [نام کارفرما/ذینفع] مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرایند ارجاع کار واگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

دفتر ثبت دولت



بسمه تعالی

ضمانتنامه انجام تعهدات

(کاربرگ شماره دو)

نظر به اینکه باشناسه حقیقی/حقوقی به نشانی به اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده را با دارد از در مقابل برای صلح به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تمهید می نماید در صورتی که کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به اطلاع دهد که از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا میزان هر مبلغی را که مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی با تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدام از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد ، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند را حاضر به تمدید نماید متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد پرداخت کند .

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد .

دفتر هیئت دولت

بسمه تعالی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربری شماره سه)

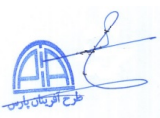
نظر به اینکه با شناسه حقیقی/حقوقی کد پستی به اطلاع داده است که قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده را با منعقد نموده است و قرار است مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت به پرداخت شود متعهد است در صورتی که کتباً به اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به است هر مبلغی تا میزان پیش پرداخت مستهلک نشده را به محض دریافت اولین نقضای کتبی واصله از سوی بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند را حاضر به تمدید نماید متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد پرداخت کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر کتبی که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام به در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی ضمانتنامه معادل مبلغی که اعلام نموده است تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خوبه خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

فقر هیئت دولت



بسمه تعالی

ضمانتنامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی به اطلاع داده است که مقرر است مبلغ نام کارفرمائینفم به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده به پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به ، متعهد است در صورتی کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به اطلاع دهد که از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا مبلغ نام کارفرمائینفم مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد بپردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا موجب تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند را حاضر به تمدید نماید متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

دفتر هیئت دولت

بسمه تعالی

تایید مطالبات به جای ضمانتنامه

(کاربرگ شماره پنج)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی به نشانی کد پستی می پذیرد که مبلغ تایید شده زیر به عنوان ضمانتنامه موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/معاملات درج شده نزد نام کارفرما/پنجم از مطالبات تایید شده و پرداخت نشده وی از نام کارفرما/پنجم کسر و منظور گردد نحوه ضبط و استرداد مطابق ضوابط آیین نامه تضمین معاملات و شرایط قراردادی است.

نام و نام خانوادگی، مهر و امضاء/امضاهای اسناد تمهیدآور

نام متقاضی

نام کارفرما/پنجم

شماره طرح/پروژه مرتبط با موضوع مطالبات :

موضوع قرارداد مرتبط با معاملات :

شماره و تاریخ قرارداد مرتبط با موضوع مطالبات :

کل مبلغ کارکرد یا حق الزحمه مرتبط با موضوع مطالبات :

پرداخت های قبلی به نام متقاضی :

مانده قابل پرداخت قبل از کسور :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و... به حروف :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و... به عدد :

امضاء و تایید مقام مجاز کارفرما :

امضاء و تایید ذیحساب :

این کاربرگ در دونسخه تهیه شده یک نسخه در ذیحسابی و یک نسخه در مجری طرح ضمیمه اسناد مربوط گردد

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

دفتر هیئت دولت

سری



شماره : ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ : ۱۳۸۰/۴/۲۳	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع : رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت ۱۴۸۹۸ هـ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:

- شماره ۲۳۲۹-۵-۷۳۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴

- شماره ۸۱۴۵-۵-۲۵۸۷-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱

- شماره ۷۱۴۰ ۵۴-۷۴۵۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳

این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:

۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نشتیات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نشتیات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نشتیه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.

۲- همه ساله فهرست به روز شده نشتیات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.

محمد رضا عارف
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	$\frac{۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲}{۱۳۷۸/۳/۳}$	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	$\frac{۱۰۵-۸۴۲/۵۴-۲۴۶۰}{۱۳۷۹/۴/۲۹}$	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	$\frac{۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳}{۱۳۷۹/۵/۲۴}$	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	$\frac{۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱۱}{۱۳۸۰/۱/۲۸}$	
۵	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	$\frac{۱۰۲-۱۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷}{۱۳۷۳/۳/۲۸}$	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	$\frac{۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱}{۱۳۷۱/۱۱/۱۲}$	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	$\frac{۱-۲۵۳۹/۵۶-۳۳۳}{۱۳۷۰/۳/۲۷}$	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	$\frac{۱-۲۲۵۰/۵۶-۳۸۰}{۱۳۶۳/۴/۱۱}$	

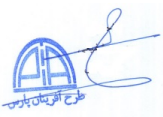
ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶ ۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پله اتاد هانه ۲۰ متر	—	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴ ۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	—	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۲۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱ ۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۸	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۶۲۳۷/۵۴ ۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۴۲۲/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۴-۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	—	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	—	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	$\frac{۱۰۲-۶۳۲۲/۵۶-۱۳۳۸}{۱۳۷۴/۱۱/۲۵}$	
۳۸	۱۴۳	برنامه ریزی و طراحی هتل	—	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده روی (سه جلد)	—	
۴۰	۱۴۵	تقاطع های همسطح شهری (سه جلد)	$\frac{۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵}{۱۳۷۶/۴/۱۹}$	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	$\frac{۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰}{۱۳۷۵/۴/۲۰}$	
۴۲	۱۵۱	نقشه‌های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	—	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	—	
۴۴	۱۶۱	آیین نامه طرح هندسی راهها	$\frac{۱۰۲-۷۲۴۴/۵۶-۱۵۲۳}{۱۳۷۵/۱۱/۹}$	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	$\frac{۱۰۲-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵}{۱۳۷۶/۱۱/۱۵}$	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	$\frac{۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷}{۱۳۷۷/۵/۴}$	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	—	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	$\frac{۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳}{۱۳۷۸/۹/۲۷}$	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌های مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	$\frac{۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲}{۱۳۷۸/۸/۱۰}$	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	$\frac{۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵}{۱۳۷۹/۳/۱۱}$	
۵۱	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	$\frac{۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵}{۱۳۷۸/۱۰/۱۵}$	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	$\frac{۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴}{۱۳۷۸/۱۰/۱۵}$	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	$\frac{۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴-۷۱۱۰}{۱۳۷۸/۱۲/۱۸}$	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	$\frac{۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳}{۱۳۸۰/۱/۲۸}$	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از مولوسینوهای قیری در راهسازی	—	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	$\frac{۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸}{۱۳۷۹/۱۱/۱۱}$	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری	—	
۵۸	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	—	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجهی و تفصیلی)	$\frac{۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵}{۱۳۸۰/۴/۱۸}$	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	—	
۶۱	—	ضوابط تعیین سطح زیربنا برای ساختمان بیمارستانها	$\frac{۱۰۲-۲۱۲۶۱/۵-۵۴-۲۰۵۸۱}{۱۳۷۲/۱۱/۱۸}$	

فهرست بخشنامه ها و دستورالعملهایی که در زمان انعقاد قرارداد و مبادله پیمان معتبر بوده و پیمانکار با امضای این فهرست آنها را منضم به پیمان دانسته و متعهد و ملزم به رعایت و اجرای مفاد آنها میباشد.

ردیف	موضوع بخشنامه و الحاقیه	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده	محل مهر و امضاء
۱	بخشنامه تأمین و تجهیز محل اقامه نماز در کارگاه های پروژه های عمرانی	۱/۵۷۶۱۲	۱۴۰۲/۰۴/۱۴	شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور	
۲	بخشنامه مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار	۱۴۰۱/۷۳۰۳۹	۱۴۰۱/۰۲/۲۱	سازمان برنامه و بودجه کشور	
۳	دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده (۷۷۳)	۹۸/۵۹۷۹۹۱	۹۸/۱۰/۱۸	سازمان برنامه و بودجه کشور	
۴	قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی	۳۰۲۰۶	۱۳۹۸/۰۳/۱۵	مجلس شورای اسلامی	
۵	اخذ گواهی تأیید صلاحیت ایمنی توسط پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	۵۵۸۸۷ت/۱۳۵۹۴۳	۱۳۹۷/۱۰/۱۵	هیئت وزیران	
۶	دستورالعمل نحوه ارائه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران	۹۶/۱۳۳۲۵۷۹	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	سازمان برنامه و بودجه کشور	
۷	ابلاغ شیوه نامه استفاده از حدود شاخص بین المللی ناهمواری (IRI)	۲۷۳۴۵/۱۰۰/۰۲	۱۳۹۵/۰۶/۰۹	وزارت راه و شهرسازی	
۸	آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی	۵۵۰۶۵۹ت/۱۳۳۴۰۲	۱۳۹۴/۰۹/۲۲	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۹	دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک و دو مرحله ای	۹۴/۱۵۸۷۶۴	۱۳۹۴/۰۷/۱۳	معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی	
۱۰	بخشنامه دستورالعمل انضباط مالی و ارتقاء بهره وری و بهبود کیفیت و صرفه جویی در هزینه و زمان اجرای طرح ها	۹۵/۵۰۱۴۴۵	۱۳۹۵/۰۲/۲۰	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۱۱	پیوست دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران، به تفکیک فصل های فهرست بها	۱۰۰/۷۶۵۷۴	۱۳۸۷/۸/۱۹	معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی	
۱۲	دستورالعمل نحوه محاسبه تفاوت بهای قیر	۱۰۰/۷۱۳۵	۱۳۸۸/۰۱/۳۱	معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی	
۱۳	دوره تضمین حسن انجام کار در قراردادهای اجرایی پروژه ها	۱۵/۱۲۰۵۴۲	۱۳۹۷/۰۸/۲۱	شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور	
۱۴	دریافت مجوز از وزارت صنایع و معادن براساس مفاد ماده ۲۳ قانون معادن	۶۰-۱۰۵۰۹۸	۱۳۸۵/۷/۱	وزارت صنایع و معادن	
۱۵	آیین نامه اجرایی نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات	۱۰۰۸۹۷۲ ت ۳۳۲۹۶	۱۳۸۵/۰۹/۰۵	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۱۶	آئین نامه ایمنی راهها - نشریه شماره ۲۶۷ (جلد اول و چهارم تجدیدنظر مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۷)	مراجعه به موضوع	۱۳۸۴/۴/۱۱	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۱۷	قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۲/۱۱/۱۷ و آئین نامه های اجرایی آن	۶۷۴۹۰	۱۳۸۳/۱۱/۲۶	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۱۸	نشریه ۱۰۱ تجدید نظر دوم مشخصات فنی عمومی راه (لازم الاجرا)	۱۰۱	۱۳۹۲/۵/۱۳	معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی	
۱۹	دستورالعمل بیمه پروژه ها، در قراردادهای پیمانکاری	۱۰۱-۱۳۹۶۰۲	۱۳۸۳/۰۸/۰۲	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۰	دستورالعمل مهندسی ارزش در دوره ساخت	۱۰۱-۱۳۷۹۳۲	۱۳۸۳/۰۷/۱۹	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۱	دستورالعمل نحوه تعدیل آحادهای پیمانها	۱۰۱-۱۷۳۰۷۳	۱۳۸۲/۰۹/۱۵	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۲	دستورالعمل استفاده از آمولسیونهای قیری در راهسازی، نشریه شماره ۲۰۷	۱۰۱-۱۷۷۷۷۱	۱۳۸۱/۰۹/۳۰	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۳	دستورالعمل عمومی ارزیابی پیامدهای زیست محیطی طرح های عمرانی نشریه ۱-۲۵۴	۳۰-۵۷۰۸	۱۳۹۱/۰۱/۲۹	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۴	راهنمای آئین نامه بتن ایران (آب) - تجدید نظر دوم	۱۴۰۰/۱۳۷۷۶۹	۱۴۰۰/۰۳/۲۹	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۵	آئین نامه روسازی آسفالتی راههای ایران نشریه شماره ۲۳۴ تجدیدنظر اول	۱۰۰/۲۸۱۴۲	۱۳۹۰/۴/۱۱	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۶	اصلاح تصویب نامه اجرایی شماره ۵۴۰۹۰ت/۱۷۸۶۵-۱۷ مورخ ۷۸/۰۸/۲۱	۴۱۱۲۷	۱۳۷۹/۰۲/۲۶	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۷	دستورالعمل نحوه تکمیل تنظیم موافقتنامه شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۷	۱۳۷۸/۳/۳	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۸	مصوبه هیئت وزیران در مورد تصویب نامه شماره ۶۵۰۱۹ ت /۱۸۲۸۹ هـ مورخ ۷۷/۱۰/۰۹	۲۱۶۱۹/۳۶۷۸۹	۱۳۷۸/۱۲/۲۳	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۲۹	دستورالعمل تنظیم اسناد ومدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران	۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰	۱۳۷۷/۱۲/۳	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	



فهرست بخشنامه ها و دستورالعملهایی که در زمان انعقاد قرارداد و مبادله پیمان معتبر بوده و پیمانکار با امضای این فهرست آنها را منضم به پیمان دانسته و متعهد و ملزم به رعایت و اجرای مفاد آنها میباشد.

ردیف	موضوع بخشنامه و الحاقیه	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده	محل مهر و امضاء
۳۰	مصوبه هیئت وزیران در مورد روش حل و فصل اختلافهای ناشی از اجرا یا تفسیر قراردادهای مربوط به طرحهای عمرانی	۱۷۸۶۵-۵۴-۹۰	۱۳۷۷/۰۸/۲۱	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۱	قانون حداکثر استفاده از توان فنی و مهندسی تولیدی صنعتی و اجرایی کشور	۴۵۵	۱۳۷۶/۰۱/۲۰	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۲	ارسال گزارش پیشرفت عملیات اجرایی به دفاتر امور بخشی و سازمان برنامه و بودجه استانها	۱۰۲-۳۱۱۷-۵-۹۶۷۷	۱۳۷۳/۰۷/۲۰	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۳	اشتغال کارگران محلی در پروژه های عمرانی	۱-۶۷۲۴-۵۴-۱۴۰۰	۱۳۷۱/۰۵/۲۴	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۴	راهنمایی و دستورالعمل در مورد نحوه تکمیل فرم کاردر دست اجرا توسط دستگاههای اجرایی، مشاوران و پیمانکاران	۵۰-۲۰۰۹	۱۳۷۱/۰۵/۰۴	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۵	رسیدگی به صورت وضعیت های قطعی از طریق استفاده از کارشناسان دستگاه اجرایی ذیربط به انتخاب بالاترین مقام دستگاه اجرایی	۳۴۷۱	۱۳۷۱/۰۲/۱۲	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۶	رسیدگی صورت وضعیتهای قطعی از طریق استفاده از کارشناسان دستگاه اجرایی ذیربط به انتخاب بالاترین مقام دستگاه اجرایی	۷۱۷۸۹	۱۳۷۰/۱۲/۲۹	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	
۳۷	الحاقیه منضم به پیمان مبنی بر رویت و اطلاع ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان	۱۵/۳۱۱۴۲	۸۷/۰۵/۰۱	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور	
۳۸	مقررات اخذ تضمین و تادیه پیش پرداخت و الحاقیه های مربوطه	ت ۴۲۹۵۶/۵/۲۸۴۹۳	۸۲/۸/۱۱	هیئت وزیران	
۳۹	اختلافات ناشی از اجرا یا تغییر قراردادها	ت ۵۰۰۵/۵/۲۸۹۵۱	۸۲/۳/۱۲	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور	
۴۰	اصلاحیه بلوکه نمودن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان	ت ۱۹۰۳۳/۵/۲۹۴۱۱	۷۷/۲/۲۷	هیئت وزیران	
۴۱	حق بیمه یبکاری کارکنان شاغل	۱-۱۸۷۰۱/۵۴/۴۲۴۳	۶۹/۱۲/۵	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور	
۴۲	نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح مصرفی	۱-۱۲۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰	۶۴/۱۱/۱۷	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور	
۴۳	قوانین و بخشنامه های سازمان تامین اجتماعی مرتبط با طرحهای عمرانی				
۴۴	قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷				
۴۵	اعلام عدم شمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی				
۴۶	آبرسانی زمینهای زراعتی - تابلوهای ایمنی و علائم راهنمایی حین اجرای عملیات - تامین غذا و مسکن مأموران آزمایشگاه و نظارت				
۴۷	الحاقیه ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی (خرابی وارد بر اثاثیه و آثار مذهبی یا ملی و تاریخی و یا برای نفع عموم)				
۴۸	آیین نامه و مقررات حفاظت کارگاههای ساختمانی				

ضمن رعایت کلیه بخشنامه ها و آیین نامه های صادره سازمان برنامه و بودجه و وزارت راه و شهرسازی در حین اجرای کار الزامی است.

مشخصات شرکت

موضوع شرکت / مرکز اصلی شرکت / آدرس / تلفن				نام شرکت
نوع فعالیت شرکت	شماره اقتصادی شرکت	شناسه ملی شرکت	کد ثبت شرکت	تاریخ ثبت شرکت

مشخصات اعضای اصلی شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه / محل صدور	تاریخ تولد بصورت کامل	کد ملی	تحصیلات	محل سکونت - به صورت کامل	سیمت
۱								
۲								
۳								
۴								

مهر و امضا

راهنمای شرکت در مناقصه

داوطلب شرکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه (الف) (ب) و (ج) می باشد به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب رو بروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی - امور اداری - دبیرخانه تسلیم نماید. در روی پاکت های فوق الذکر باید موضوع مناقصه ، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در موعد مقرر تسلیم گردد.

۱- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از :

- ضمانتنامه شرکت در مناقصه که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ارائه شود:
- ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر .
- فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی شماره

شبا: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵

۲- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود (الزاما کلیه صفحات محتوی پاکت (ب) می بایستی به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برسد) عبارتند از :

- تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه ، پیش نویس قرارداد ، شرح پیوست ها ، تعهدات ، فرم ها ، اسناد قراردادی ، نقشه ها و ...) که بایستی مهر و امضاء گردد.
- فرم تکمیل شده تعهد نامه عدم شمول قانون مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب
- کپی آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل ، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی)
- به موجب ماده ۲ آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی ، در صورتیکه مبلغ برآورد مناقصه بیش از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط باشد ، ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده (توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی) مربوط به سال مالی قبل ، الزامی می باشد.

۳- اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ج) قرار داده شود عبارتند از :

- برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.
- اوراق و جداول مربوط به تجزیه بها، موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱
- بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹ در خصوص دستورالعمل نحوه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران ، به تفکیک فصل های فهرست بها

پیشنهاد های واصله در مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ در کارگروه معاملات شرکت باز و خوانده میشود.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور

تاریخ

کد اقتصادی : ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت : ۱۲۰۶۹

شناسه ملی : ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴



برنامه زمانبندی کلی

پایان	شروع	Task Name	WBS
۱۴۰۴/۴/۲۱	۱۴۰۳/۴/۲۱	اجرای اسکلت بتنی	۱
۱۴۰۳/۸/۲۹	۱۴۰۳/۴/۲۱	اسکلت طبقه منفی یک	۱.۱
۱۴۰۳/۷/۱۰	۱۴۰۳/۴/۲۱	اجرای بخش یک	۱.۱.۱
۱۴۰۳/۵/۲۰	۱۴۰۳/۴/۲۱	اجرای ستون	۱.۱.۱.۲
۱۴۰۳/۷/۱۰	۱۴۰۳/۵/۲۱	اجرای تیر و سقف	۱.۱.۱.۳
۱۴۰۳/۷/۲۳	۱۴۰۳/۵/۲	اجرای بخش دو	۱.۱.۲
۱۴۰۳/۵/۳۱	۱۴۰۳/۵/۱۱	اجرای ستون	۱.۱.۲.۲
۱۴۰۳/۷/۲۳	۱۴۰۳/۶/۱	اجرای تیر و سقف	۱.۱.۲.۳
۱۴۰۳/۸/۳	۱۴۰۳/۵/۱۳	اجرای بخش سه	۱.۱.۳
۱۴۰۳/۶/۱۰	۱۴۰۳/۵/۲۱	اجرای ستون	۱.۱.۳.۲
۱۴۰۳/۸/۳	۱۴۰۳/۶/۱۱	اجرای تیر و سقف	۱.۱.۳.۳
۱۴۰۳/۸/۶	۱۴۰۳/۵/۲۳	اجرای بخش چهار	۱.۱.۴
۱۴۰۳/۶/۱۵	۱۴۰۳/۵/۳۱	اجرای ستون	۱.۱.۴.۲
۱۴۰۳/۸/۶	۱۴۰۳/۶/۱۷	اجرای تیر و سقف	۱.۱.۴.۳
۱۴۰۳/۹/۱۸	۱۴۰۳/۶/۱۴	اسکلت طبقه همکف	۱.۲
۱۴۰۳/۸/۲۳	۱۴۰۳/۶/۱۴	اجرای بخش یک	۱.۲.۱
۱۴۰۳/۶/۳۱	۱۴۰۳/۶/۱۴	اجرای ستون	۱.۲.۱.۱
۱۴۰۳/۸/۲۳	۱۴۰۳/۷/۱	اجرای تیر و سقف	۱.۲.۱.۲
۱۴۰۳/۹/۳	۱۴۰۳/۶/۲۱	اجرای بخش دو	۱.۲.۲
۱۴۰۳/۷/۸	۱۴۰۳/۶/۲۱	اجرای ستون	۱.۲.۲.۱
۱۴۰۳/۹/۳	۱۴۰۳/۷/۹	اجرای تیر و سقف	۱.۲.۲.۲
۱۴۰۳/۹/۱۰	۱۴۰۳/۶/۲۸	اجرای بخش سه	۱.۲.۳
۱۴۰۳/۷/۱۵	۱۴۰۳/۶/۲۸	اجرای ستون	۱.۲.۳.۱
۱۴۰۳/۹/۱۰	۱۴۰۳/۷/۱۶	اجرای تیر و سقف	۱.۲.۳.۲
۱۴۰۳/۹/۱۸	۱۴۰۳/۷/۴	اجرای بخش چهار	۱.۲.۴
۱۴۰۳/۷/۲۴	۱۴۰۳/۷/۴	اجرای ستون	۱.۲.۴.۱
۱۴۰۳/۹/۱۸	۱۴۰۳/۷/۲۵	اجرای تیر و سقف	۱.۲.۴.۲
۱۴۰۳/۱۰/۱	۱۴۰۳/۷/۱۴	اسکلت طبقه یک	۱.۳
۱۴۰۳/۹/۱۰	۱۴۰۳/۷/۱۴	اجرای بخش یک	۱.۳.۱
۱۴۰۳/۷/۲۹	۱۴۰۳/۷/۱۴	اجرای ستون	۱.۳.۱.۱
۱۴۰۳/۹/۱۰	۱۴۰۳/۷/۳۰	اجرای تیر و سقف	۱.۳.۱.۲
۱۴۰۳/۹/۱۷	۱۴۰۳/۷/۲۱	اجرای بخش دو	۱.۳.۲
۱۴۰۳/۸/۶	۱۴۰۳/۷/۲۱	اجرای ستون	۱.۳.۲.۱
۱۴۰۳/۹/۱۷	۱۴۰۳/۸/۷	اجرای تیر و سقف	۱.۳.۲.۲
۱۴۰۳/۹/۲۴	۱۴۰۳/۷/۲۸	اجرای بخش سه	۱.۳.۳
۱۴۰۳/۸/۱۳	۱۴۰۳/۷/۲۸	اجرای ستون	۱.۳.۳.۱
۱۴۰۳/۹/۲۴	۱۴۰۳/۸/۱۴	اجرای تیر و سقف	۱.۳.۳.۲
۱۴۰۳/۱۰/۱	۱۴۰۳/۸/۵	اجرای بخش چهار	۱.۳.۴

۱۴۰۳/۸/۲۰	۱۴۰۳/۸/۵	اجرای ستون	۱.۳.۴.۱
۱۴۰۳/۱۰/۱	۱۴۰۳/۸/۲۱	اجرای تیر و سقف	۱.۳.۴.۲
۱۴۰۳/۱۰/۲۹	۱۴۰۳/۸/۱۲	اسکلت طبقه دو	۱.۴
۱۴۰۳/۱۰/۸	۱۴۰۳/۸/۱۲	اجرای بخش یک	۱.۴.۱
۱۴۰۳/۸/۲۷	۱۴۰۳/۸/۱۲	اجرای ستون	۱.۴.۱.۱
۱۴۰۳/۱۰/۸	۱۴۰۳/۸/۲۸	اجرای تیر و سقف	۱.۴.۱.۲
۱۴۰۳/۱۰/۱۲	۱۴۰۳/۸/۱۹	اجرای بخش دو	۱.۴.۲
۱۴۰۳/۹/۴	۱۴۰۳/۸/۱۹	اجرای ستون	۱.۴.۲.۱
۱۴۰۳/۱۰/۱۲	۱۴۰۳/۹/۵	اجرای تیر و سقف	۱.۴.۲.۲
۱۴۰۳/۱۰/۲۲	۱۴۰۳/۸/۲۶	اجرای بخش سه	۱.۴.۳
۱۴۰۳/۹/۱۱	۱۴۰۳/۸/۲۶	اجرای ستون	۱.۴.۳.۱
۱۴۰۳/۱۰/۲۲	۱۴۰۳/۹/۱۲	اجرای تیر و سقف	۱.۴.۳.۲
۱۴۰۳/۱۰/۲۹	۱۴۰۳/۹/۳	اجرای بخش چهار	۱.۴.۴
۱۴۰۳/۹/۱۸	۱۴۰۳/۹/۳	اجرای ستون	۱.۴.۴.۱
۱۴۰۳/۱۰/۲۹	۱۴۰۳/۹/۱۹	اجرای تیر و سقف	۱.۴.۴.۲
۱۴۰۳/۱۱/۲۵	۱۴۰۳/۹/۱۰	اسکلت طبقه سه	۱.۵
۱۴۰۳/۱۱/۶	۱۴۰۳/۹/۱۰	اجرای بخش یک	۱.۵.۱
۱۴۰۳/۹/۲۵	۱۴۰۳/۹/۱۰	اجرای ستون	۱.۵.۱.۱
۱۴۰۳/۱۱/۶	۱۴۰۳/۹/۲۶	اجرای تیر و سقف	۱.۵.۱.۲
۱۴۰۳/۱۱/۱۱	۱۴۰۳/۹/۱۷	اجرای بخش دو	۱.۵.۲
۱۴۰۳/۱۰/۲	۱۴۰۳/۹/۱۷	اجرای ستون	۱.۵.۲.۱
۱۴۰۳/۱۱/۱۱	۱۴۰۳/۱۰/۳	اجرای تیر و سقف	۱.۵.۲.۲
۱۴۰۳/۱۱/۲۰	۱۴۰۳/۹/۲۴	اجرای بخش سه	۱.۵.۳
۱۴۰۳/۱۰/۹	۱۴۰۳/۹/۲۴	اجرای ستون	۱.۵.۳.۱
۱۴۰۳/۱۱/۲۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۰	اجرای تیر و سقف	۱.۵.۳.۲
۱۴۰۳/۱۱/۲۵	۱۴۰۳/۱۰/۱	اجرای بخش چهار	۱.۵.۴
۱۴۰۳/۱۰/۱۶	۱۴۰۳/۱۰/۱	اجرای ستون	۱.۵.۴.۱
۱۴۰۳/۱۱/۲۵	۱۴۰۳/۱۰/۱۷	اجرای تیر و سقف	۱.۵.۴.۲
۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۱۴۰۳/۱۰/۸	اسکلت طبقه چهار	۱.۶
۱۴۰۳/۱۲/۴	۱۴۰۳/۱۰/۸	اجرای بخش یک	۱.۶.۱
۱۴۰۳/۱۰/۲۳	۱۴۰۳/۱۰/۸	اجرای ستون	۱.۶.۱.۱
۱۴۰۳/۱۲/۴	۱۴۰۳/۱۰/۲۴	اجرای تیر و سقف	۱.۶.۱.۲
۱۴۰۳/۱۲/۱۱	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	اجرای بخش دو	۱.۶.۲
۱۴۰۳/۱۰/۳۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	اجرای ستون	۱.۶.۲.۱
۱۴۰۳/۱۲/۱۱	۱۴۰۳/۱۱/۱	اجرای تیر و سقف	۱.۶.۲.۲
۱۴۰۳/۱۲/۱۸	۱۴۰۳/۱۰/۲۲	اجرای بخش سه	۱.۶.۳
۱۴۰۳/۱۱/۷	۱۴۰۳/۱۰/۲۲	اجرای ستون	۱.۶.۳.۱
۱۴۰۳/۱۲/۱۸	۱۴۰۳/۱۱/۸	اجرای تیر و سقف	۱.۶.۳.۲
۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۱۴۰۳/۱۰/۲۹	اجرای بخش چهار	۱.۶.۴

۱۴۰۳/۱۱/۱۴	۱۴۰۳/۱۰/۲۹	اجرای ستون	۱.۶.۴.۱
۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۱۴۰۳/۱۱/۱۵	اجرای تیر و سقف	۱.۶.۴.۲
۱۴۰۴/۱/۲۶	۱۴۰۳/۱۱/۶	اسکلت طبقه پنج	۱.۷
۱۴۰۴/۱/۵	۱۴۰۳/۱۱/۶	اجرای بخش یک	۱.۷.۱
۱۴۰۳/۱۱/۲۱	۱۴۰۳/۱۱/۶	اجرای ستون	۱.۷.۱.۱
۱۴۰۴/۱/۵	۱۴۰۳/۱۱/۲۲	اجرای تیر و سقف	۱.۷.۱.۲
۱۴۰۴/۱/۱۲	۱۴۰۳/۱۱/۱۳	اجرای بخش دو	۱.۷.۲
۱۴۰۳/۱۱/۲۸	۱۴۰۳/۱۱/۱۳	اجرای ستون	۱.۷.۲.۱
۱۴۰۴/۱/۱۲	۱۴۰۳/۱۱/۲۹	اجرای تیر و سقف	۱.۷.۲.۲
۱۴۰۴/۱/۱۹	۱۴۰۳/۱۱/۲۰	اجرای بخش سه	۱.۷.۳
۱۴۰۳/۱۲/۵	۱۴۰۳/۱۱/۲۰	اجرای ستون	۱.۷.۳.۱
۱۴۰۴/۱/۱۹	۱۴۰۳/۱۲/۶	اجرای تیر و سقف	۱.۷.۳.۲
۱۴۰۴/۱/۲۶	۱۴۰۳/۱۱/۲۷	اجرای بخش چهار	۱.۷.۴
۱۴۰۳/۱۲/۱۲	۱۴۰۳/۱۱/۲۷	اجرای ستون	۱.۷.۴.۱
۱۴۰۴/۱/۲۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۳	اجرای تیر و سقف	۱.۷.۴.۲
۱۴۰۴/۲/۲۳	۱۴۰۳/۱۲/۴	اسکلت طبقه شش	۱.۸
۱۴۰۴/۲/۲	۱۴۰۳/۱۲/۴	اجرای بخش یک	۱.۸.۱
۱۴۰۳/۱۲/۱۹	۱۴۰۳/۱۲/۴	اجرای ستون	۱.۸.۱.۱
۱۴۰۴/۲/۲	۱۴۰۳/۱۲/۲۰	اجرای تیر و سقف	۱.۸.۱.۲
۱۴۰۴/۲/۹	۱۴۰۳/۱۲/۱۱	اجرای بخش دو	۱.۸.۲
۱۴۰۳/۱۲/۲۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۱	اجرای ستون	۱.۸.۲.۱
۱۴۰۴/۲/۹	۱۴۰۳/۱۲/۲۷	اجرای تیر و سقف	۱.۸.۲.۲
۱۴۰۴/۲/۱۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۸	اجرای بخش سه	۱.۸.۳
۱۴۰۴/۱/۶	۱۴۰۳/۱۲/۱۸	اجرای ستون	۱.۸.۳.۱
۱۴۰۴/۲/۱۶	۱۴۰۴/۱/۷	اجرای تیر و سقف	۱.۸.۳.۲
۱۴۰۴/۲/۲۳	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	اجرای بخش چهار	۱.۸.۴
۱۴۰۴/۱/۱۳	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	اجرای ستون	۱.۸.۴.۱
۱۴۰۴/۲/۲۳	۱۴۰۴/۱/۱۴	اجرای تیر و سقف	۱.۸.۴.۲
۱۴۰۴/۳/۲۰	۱۴۰۴/۱/۵	اسکلت طبقه هفت	۱.۹
۱۴۰۴/۲/۳۰	۱۴۰۴/۱/۵	اجرای بخش یک	۱.۹.۱
۱۴۰۴/۱/۲۰	۱۴۰۴/۱/۵	اجرای ستون	۱.۹.۱.۱
۱۴۰۴/۲/۳۰	۱۴۰۴/۱/۲۱	اجرای تیر و سقف	۱.۹.۱.۲
۱۴۰۴/۳/۶	۱۴۰۴/۱/۱۲	اجرای بخش دو	۱.۹.۲
۱۴۰۴/۱/۲۷	۱۴۰۴/۱/۱۲	اجرای ستون	۱.۹.۲.۱
۱۴۰۴/۳/۶	۱۴۰۴/۱/۲۸	اجرای تیر و سقف	۱.۹.۲.۲
۱۴۰۴/۳/۱۳	۱۴۰۴/۱/۱۹	اجرای بخش سه	۱.۹.۳
۱۴۰۴/۲/۳	۱۴۰۴/۱/۱۹	اجرای ستون	۱.۹.۳.۱
۱۴۰۴/۳/۱۳	۱۴۰۴/۲/۴	اجرای تیر و سقف	۱.۹.۳.۲
۱۴۰۴/۳/۲۰	۱۴۰۴/۱/۲۶	اجرای بخش چهار	۱.۹.۴

۱۴۰۴/۲/۱۰	۱۴۰۴/۱/۲۶	اجرای ستون	۱.۹.۴.۱
۱۴۰۴/۳/۲۰	۱۴۰۴/۲/۱۱	اجرای تیر و سقف	۱.۹.۴.۲
۱۴۰۴/۴/۲	۱۴۰۴/۲/۲	اسکلت طبقه هشت	۱.۱۰
۱۴۰۴/۳/۲۶	۱۴۰۴/۲/۲	اجرای بخش یک	۱.۱۰.۱
۱۴۰۴/۲/۱۶	۱۴۰۴/۲/۲	اجرای ستون	۱.۱۰.۱.۱
۱۴۰۴/۳/۲۶	۱۴۰۴/۲/۱۷	اجرای تیر و سقف	۱.۱۰.۱.۲
۱۴۰۴/۴/۱	۱۴۰۴/۲/۸	اجرای بخش دو	۱.۱۰.۲
۱۴۰۴/۲/۲۲	۱۴۰۴/۲/۸	اجرای ستون	۱.۱۰.۲.۱
۱۴۰۴/۴/۱	۱۴۰۴/۲/۲۳	اجرای تیر و سقف	۱.۱۰.۲.۲
۱۴۰۴/۴/۲	۱۴۰۴/۲/۱۴	اجرای بخش سه	۱.۱۰.۳
۱۴۰۴/۲/۲۸	۱۴۰۴/۲/۱۴	اجرای ستون	۱.۱۰.۳.۱
۱۴۰۴/۴/۲	۱۴۰۴/۲/۲۹	اجرای تیر و سقف	۱.۱۰.۳.۲
۱۴۰۴/۴/۲۱	۱۴۰۴/۲/۳۱	اسکلت طبقه نه	۱.۱۱
۱۴۰۴/۴/۱۴	۱۴۰۴/۲/۳۱	اجرای بخش یک	۱.۱۱.۱
۱۴۰۴/۳/۱۲	۱۴۰۴/۲/۳۱	اجرای ستون	۱.۱۱.۱.۱
۱۴۰۴/۴/۱۴	۱۴۰۴/۳/۱۳	اجرای تیر و سقف	۱.۱۱.۱.۲
۱۴۰۴/۴/۲۱	۱۴۰۴/۳/۶	اجرای بخش دو	۱.۱۱.۲
۱۴۰۴/۳/۱۷	۱۴۰۴/۳/۶	اجرای ستون	۱.۱۱.۲.۱
۱۴۰۴/۴/۲۱	۱۴۰۴/۳/۱۸	اجرای تیر و سقف	۱.۱۱.۲.۲
۱۴۰۴/۴/۱۴	۱۴۰۴/۳/۱۱	اجرای بخش سه	۱.۱۱.۳
۱۴۰۴/۳/۲۱	۱۴۰۴/۳/۱۱	اجرای ستون	۱.۱۱.۳.۱
۱۴۰۴/۴/۱۴	۱۴۰۴/۳/۲۲	اجرای تیر و سقف	۱.۱۱.۳.۲
۱۴۰۴/۴/۱۹	۱۴۰۴/۳/۱۸	اسکلت خرپشته	۱.۱۲
۱۴۰۴/۳/۲۷	۱۴۰۴/۳/۱۸	اجرای ستون	۱.۱۲.۱
۱۴۰۴/۴/۱۹	۱۴۰۴/۳/۲۸	اجرای تیر و سقف	۱.۱۲.۲