



Razavi
Razavi Industries Mines and Construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدات
اسناد مناقصه عمومی (نوبت اول)

مناقصه شماره : ۴۰۳/۳۷۸/۰۱

موضوع مناقصه : اجرای عملیات خاکی شامل : تیغ زنی ، خاکبرداری ، حمل ،
خاکریزی ، پخش ، آبپاشی و تراکم پروژه سیلپ پارک لجستیک سرخس

آبان ماه ۱۴۰۳

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره:

تاریخ:



دعوت نامه شرکت در مناقصه

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

www.rimc.ir

info@rimc.ir

۰۵۱۳۱۰۱

کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹

۷۲۴

مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴

شماره: ۹۷۰/۹۴۶۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

پیوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: 970/9467 تاریخ: 1403/08/08



متقاضیان محترم شرکت در مناقصه

موضوع: دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی (نوبت اول) - اجرای عملیات خاکی پروژه سیلپ پارک لجستیک سرخس
با سلام؛

صفحه ۱۱

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد مناقصه ای به شماره فراخوان ۴۰۳/۳۷۸/۰۱ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه (پیوست) و با مشخصات زیر از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت شرکت به آدرس www.rimc.ir مراجعه فرمایید.

اطلاعات مناقصه	
مناقصه جدید: ●	مناقصه تجدید شده: ○ شماره مناقصه قبلی:
دستگاه مناقصه گزار: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	شماره مجوز:
موضوع مناقصه:	طبقه بندی موضوعی مناقصه:
اجرای عملیات خاکی شامل: تیغ زنی، خاکبرداری، حمل، خاکریزی، پخش، آبیاشی و تراکم	کالا: ○ دستمزدی: ○ خدمات با فهرست بها سازمان برنامه و بودجه: ○ خدمات بدون فهرست بها: ●
مدت اجرای کار: ۹۰ روز شمسی	مشمول تعدیل: می باشد ○ نمی باشد ● سال تعدیل و دوره تعدیل: فاقد تعدیل
دستگاه نظارت: حوزه معاونت فنی مهندسی و اجرایی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و شرکت الماس تابان کیش	پیش پرداخت: دارد ○ ندارد ● میزان و نحوه پرداخت: فاقد پیش پرداخت
محل اجرای کار: شهرستان سرخس - سایت لجستیک واقع در پایانه ریلی راه آهن سرخس	مبلغ برآورد به عدد: ۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حروف (ریال): سی و هشت میلیارد
روش برگزاری مناقصه: عمومی ● محدود ○	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
نوع پرداخت (شکست مالی): بصورت نقدی مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه	شرح مختصری از مشخصات برآورد اولیه و مقادیر کار: طبق جداول و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴ | کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ | ۰۵۱۳۱۰۱ | info@rimc.ir | www.rimc.ir

شماره: ۹۷۰۹۴۶۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳

پیوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: 970/9467 تاریخ: 1403/08/08



- (۱) مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را صرفاً از سایت شرکت www.rimc.ir دریافت نمایند.
- (۲) آخرین مهلت تسلیم پاکات اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ می باشد. به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نمی شود.
- (۳) متقاضیان می بایست بر اساس زمان اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز در پاکت های جداگانه تهیه ، تکمیل و تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.
- (۴) تمام اسناد و مدارک می بایست به نام مناقصه گر شرکت کننده باشد ، لذا ارائه مدارک و سایر اسناد شرکت ها فاقد اعتبار می باشد.

پاکت "الف"

- (۵) پاکت (الف) شامل :
 (۱-۵) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و نهصد میلیون) ریال می باشد. که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود .
 الف : ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر .
 ب : فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره شبا: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵
 ج: گواهی خالص مطالبات قطعی مناقصه گر و تایید شده توسط امور مالی مناقصه گزار
 (۲-۵) به پیشنهادهای فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 (۳-۵) در صورت مشاهده هرگونه نواقص در اسناد و مدارک یاد شده، متقاضیان از مناقصه حذف و پیشنهاد قیمت ارائه شده، از سوی پیمانکار باطل می گردد.
 (۴-۵) مبلغ تضمین مذکور پس از تعیین برنده مناقصه، با طی شرایط مندرج در اسناد مناقصه مسترد می گردد.

پاکت "ب"

- (۶) پاکت (ب) شامل :
 (۱-۶) تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه ، پیش نویس قرارداد ، شرح پیوست ها ، تعهدات ، فرم ها ، اسناد قراردادی ، نقشه ها و ...) که بایستی مهر و امضاء گردد.
 (۲-۶) فرم تکمیل شده تعهد نامه عدم شمول قانون مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷/۹۴۶۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۸

پیوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: 970/9467 تاریخ: 1403/08/08



مدیرعامل، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی)

۶-۴) تصویر کارت ملی و شناسنامه، فرم ثنا و گواهی عدم سوء پیشینه (جهت اشخاص حقیقی)

پاکت "ج"

۷) پاکت (ج) شامل:

۱-۷) برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهاد مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

• کلیه مناقصه گران می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن نرخ مالیات بر ارزش افزوده، اعلام نمایند. بدیهی است در صورتیکه مالیات مذکور به برنده مناقصه تعلق بگیرد، پس از بررسی و محاسبه نرخ مذکور، به پیمانکار پرداخت می گردد.

شرایط مناقصه

۸) جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.

شماره تلفن دفتر مرکزی شرکت واحد مناقصات و مزایده: ۰۵۱-۳۱۰۱-۰۵۱ داخلی ۱۲۰۸ و ۱۲۲۴

۹) نشانی محل تسلیم پیشنهادها: مشهد - تقاطع بلوار خیام - بلوار شهید دستغیب - روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی طبقه اول واحد دبیرخانه.

۱۰) حق فسخ در قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات برای کارفرما محفوظ است.

۱۱) به شرکت کنندگان در مناقصه توصیه اکید می گردد که با توجه به قرارداد و سایر شرایط مندرج در اسناد نسبت به منظور نمودن تمامی موارد فوق در پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

۱۲) سپرده نفرات دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و در صورت صلاحدید کارگروه معاملات کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز ضبط شده و مناقصه به تشخیص کارگروه معاملات تجدید خواهد شد.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۱۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷۰/۹۴۶۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

پیوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: 970/9467 تاریخ: 1403/08/08



دهند و به پیشنهادات مشروط و مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی‌شود. ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت‌نامه‌ها آن هم با رعایت شرایط) مسترد نخواهد شد.

۱۴) در طول مدت قرارداد در هر زمان که کارفرما به این نتیجه برسد که پیمانکار توانمندی انجام کار را نداشته و یا در انجام وظایف مطابق شرایط اعلام شده کوتاهی می‌نماید، می‌تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۵) تمام اسناد مناقصه، از جمله این برگه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و در پاکت (ب) تسلیم شود.

۱۶) پیشنهادهای واصله تا مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ در کارگروه معاملات شرکت بازگشایی و خوانده می‌شود.

۱۷) از قرار دادن ردیفی به عنوان تخفیف خودداری فرمایید، چنانچه به هر دلیلی قصد اعمال تخفیف دارید، عدد مورد نظر را با لحاظ کردن در قیمت واحد جدول، اعمال کنید.

۱۸) پیشنهاد قیمت‌ها باید تا ۶۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد.

۱۹) برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه موظف است حداکثر طی مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نماید و در غیر اینصورت و یا عدم حضور طی مدت مذکور جهت انعقاد قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۲۰) رعایت نشریات و دستورالعمل‌های اجرایی ایمنی در پروژه‌ها و استقرار سیستم HSE توسط پیمانکار الزامی می‌باشد.

۲۱) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده‌اند، طبق آیین نامه معاملات کارفرما با آنها رفتار خواهد شد.

۲۲) مالیات بر ارزش افزوده مطابق با نظام مالیاتی کشور، در صورتی که مناقصه‌گر در سامانه مربوطه ثبت نام کرده باشد و مدارک آن (گواهی اعتبار سنجی) را ارائه نماید، برعهده کارفرما می‌باشد و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام خواهد شد.

۲۳) کارگروه برگزار کننده مناقصه پیشنهادات مبهم مشروط و مخدوش و فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مناقصه) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

۲۴) کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر زمان (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها) مختار می‌باشد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۲۵) جهت بازدید از محل پروژه و هرگونه سوال در خصوص موضوع مناقصه با شماره همراه ۰۹۱۹۶۶۸۷۰۲۲ آقای مهندس امیری تماس حاصل فرمایند.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷۰/۹۴۶۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۸

پیوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: ۹۷۰/۹۴۶۷ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸



۲۶) در صورت ارائه هر گونه اطلاعات غیر واقع، غیر موثق و ادعای نادرست از سوی مناقصه گر، تمامی مسئولیتهای ناشی از آن بر عهده وی بوده و وفق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

۲۷) شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به منزله رعایت کلیه موارد فوق و قبول تمامی شرایط و تعهدات اعلام شده در مدارک و اسناد توسط مناقصه گذار و پذیرش شروط مندرج در آیین نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد. همچنین مسئولیت هر گونه سوء تعبیر از مفاد اسناد مناقصه به عهده مناقصه گر بوده و مناقصه گزار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۲۸) هر گونه اصلاحات در اسناد و یا مواعد زمانی مناقصه توسط مناقصه گزار تا ۲۴ ساعت قبل از زمان تحویل اسناد قابل انجام می باشد. لذا مناقصه گران می بایست برای اطلاع از آخرین اصلاحات و تغییرات تا زمان مذکور، سایت را بررسی نمایند.

۲۹) مناقصه گزار میتواند مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله کاهش یا افزایش دهد.

۳۰) پیشنهاد دهندگان بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دیماه ۱۳۳۷ را رعایت نمایند.

۳۱) مناقصه گر با شرکت در مناقصه تایید می نماید که ضمن اطلاع کامل و دقیق از متن کلیه قوانین و مقررات مرتبط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن (از جمله قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور، قانون مبارزه با پولشویی، قوانین بیمه و مالیات، قوانین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و....) متعهد به اجرای تمامی مفاد و ترتیبات مقرر در آنها می باشد.

۳۲) در صورتی که مناقصه گر پس از دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد به هر علتی مایل به شرکت در مناقصه نباشد یا قصد اصلاح پیشنهاد قیمت خود را داشته باشد، باید حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد، اقدامات لازم را برای انصراف یا اصلاح پاکات با مراجعه به واحد مناقصات و مزایادات شرکت انجام دهد، در غیر این صورت به درخواست مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳۳) در صورت مشاهده هر گونه نقص، ابهام یا دوگانگی در اسناد مناقصه یا شرایط اعلام شده موضوع ترجیحاً بصورت کتبی و یا از طریق شماره تماس ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۰۸ منعکس و پیگیری گردد.

امیر نجاتی موسوی

سرپرست واحد قراردادهای، مناقصات و مزایادات و دبیر کارگروه معاملات

رونوشت:

- مدیر عامل محترم شرکت جهت استحضار.
- معاون محترم توسعه مدیریت و منابع انسانی جهت استحضار.
- معاون محترم فنی مهندسی و اجرایی جهت استحضار.
- کارگروه معاملات شرکت جهت اطلاع.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴



پیش نویس موافقت نامه



بسمه تعالی
« پیش نویس قرارداد پیمانکاری »

شماره:
تاریخ:
پیوست:
کد: BIA.FM.15
شماره بازنگری: ۰۰

بارعایت ماده ۱۰ قانون مدنی ایران و آیین نامه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، همچنین پیرو ابلاغیه شماره مورخ با حضور و توافق طرفین بشرح شروط و مفاد ذیل، این قرارداد منعقد و طرفین ملزم به رعایت آن می‌باشند.

۱) کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت شرکتها ۱۲۰۶۹ به نمایندگی آقای مجتبی تارکی بعنوان معاون توسعه مدیریت و منابع و آقای مهدی قربانی بعنوان سرپرست شرکت و آقای سیدجعفر شعاع الحسینی بعنوان عضو هیئت مدیره شرکت به نشانی: مشهد، تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب، روبه روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۸۷۰۶۳-۰۵۱ کدپستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹، کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴.

این قرارداد قسمتی از قرارداد اصلی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی با شرکت الماس تابان کیش شماره قرارداد AL-G-۳۲۰۶، مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ می باشد که در شعبه سازمان تامین اجتماعی سرخس دارای کد کارگاهی به شماره ۹۰۰۰۰۰۳۸-۹۰۰۰۰۰۳۲-۶۳۹۴۱۰۰۰۳۲ است.

۲) پیمانکار:

شرکت به شماره ثبت:، شناسه ملی: صاحب امضای مجاز: آقای با سمت:
فرزند: با کد ملی: و شماره شناسنامه: متولد: صادره از: به آدرس: کد پستی:
تلفن ثابت: و تلفن همراه:

۳) موضوع قرارداد:

عبارتست از «اجرای عملیات خاکی شامل تیغ زنی، خاکبرداری، حمل، خاکریزی، پخش، آبیاری و تراکم» جهت پروژه سایت کانتینری پایانه ریلی سرخس واقع در شهرستان سرخس، مطابق ردیف های کاری جدول ماده ۵، مشخصات فنی، استانداردها، نقشه ها و کدهای ارتفاعی (پیوست ۱) و دستورات دستگاه نظارت که جزء لاینفک این قرارداد می باشند.

۴) اسناد و مدارک قرارداد:

- ۱-۴) قرارداد حاضر
- ۲-۴) مشخصات فنی مورد نظر کارفرما و دستگاه نظارت.
- ۳-۴) هر نوع سندی که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد یا دستورات ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در رابطه با اجرای قرارداد.
- ۴-۴) نقشه های فنی و اجرایی و کدهای ارتفاعی (پیوست ۱)
- ۵-۴) مشخصات فنی عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، شرایط عمومی پیمان مطابق بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ و سایر نشریات مرتبط با موضوع قرارداد.

تبصره ۱) اسناد تکمیلی اعم از نقشه های اجرایی و غیره که در راستای قرارداد از حیث اجرا به پیمانکار ابلاغ می شود نیز جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید.

تبصره ۲) در صورتیکه دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد به وجود آید اولویت مطابق ترتیب مندرج در ماده ۴ می باشد و هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی است و اگر این تناقض مربوط به قیمت ها

شماره:

تاریخ:

پیوست:

باشد فهرست قیمت واحد جدول ذیل ماده ۵ معتبر می باشد.

۵) مبلغ قرارداد :

کل مبلغ این قرارداد با توجه به جدول ذیل و مستندات منضم به قرارداد ریال (..... ریال) به صورت ناخالص محاسبه و تعیین می شود که کارفرما مختار است به اختیار خود تا میزان ۲۵ درصد آن را افزایش و یا کاهش دهد و پیمانکار متعهد است با نرخ این قرارداد نسبت به انجام تعهدات اقدام نماید و هزینه مربوط مطابق شرح جدول ذیل پرداخت می گردد:

ردیف	موضوع	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	اجرای تیغ زنی و خاکبرداری و حمل خاک نباتی به عمق ۲۰ cm	۵۹,۰۰۰	متر مربع		
۲	اجرای لایه های خاکریزی و پخش و آبیاری و کوبیدن با تراکم ۹۸٪ به ضخامت ۳۰cm در دو لایه ۱۵cm	۷۹,۰۰۰	متر مربع		
۳	اجرای تیغ زنی بستر آب پاشی با تراکم ۹۵٪	۵۴,۰۰۰	متر مربع		
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، مواد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به عدد):		ریال			
مبلغ کل با احتساب تجهیز کارگاه، مواد ایمنی و ضرایب مربوطه بصورت ناخالص (به حروف):		ریال			

تبصره ۳) مبالغ قید شده در قرارداد بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار و توافق با کارفرما به صورت ناخالص (با احتساب بیمه) و کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار است.

تبصره ۴) بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده، کارفرما برابری ضوابط نسبت به واریز آن اقدام می نماید.

تبصره ۵) قیمت های فوق در طول مدت قرارداد ثابت بوده و هیچگونه اضافه بهاء، تعدیل و ما به التفاوت نرخ ارز تعلق نمی گیرد.

تبصره ۶) کلیه کسورات قانونی متعلقه بعهد پیمانکار بوده که به صورت علی الحساب ۵٪ تحت عنوان سپرده بیمه از مبلغ ناخالص صورت وضعیت موقت پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری می گردد که پس از ارائه مقاصد حساب سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار، مبلغ صورت وضعیت قطعی و سپرده بیمه به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۷) حق الزحمه اجرای عملیات پس از تایید کیفیت اجرا و تنظیم صورت وضعیت ها و صورت جلسات کارهای انجام شده مربوط به قرارداد توسط پیمانکار و پس از تایید از سوی دستگاه نظارت بر اساس بهای واحد کار محاسبه خواهد شد.

تبصره ۸) نوسان و افزایش قیمت موارد قرارداد و هزینه های متعلقه به هر میزان هیچگونه تاثیری در دوام و بقاء قرارداد نداشته و طرفین ملزم به اجرای تعهدات خویش می باشند.

۶) مدت اجرا و نشانی محل اجرای موضوع قرارداد :

مدت اجرای این قرارداد ۹۰ روز شمسی از تاریخ صورتجلسه تحویل کارگاه می باشد.

نشانی محل اجرای کار: سایت کانتینری واقع در پایانه ریلی سرخس می باشد.

پیمانکار متعهد است در مدت قرارداد با توجه به موارد ۳۰ و ۳۹ شرایط عمومی پیمان نسبت به تکمیل کارهای موضوع قرارداد و آماده نمودن

شماره:

تاریخ:

پیوست:

کارجهت بهره برداری اقدام نموده و از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند .

۷) دوره تضمین :

حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ ابلاغ تحویل موقت بدون نقص برای ۶ ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد. اگر در دوره تضمین معایب و نواقص در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات بشرح مذکور در مدارک قرارداد باشد پیمانکار مکلف است آن معایب و نواقص را به هزینه خود رفع نماید که برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها کتباً به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی کارفرما معین می شود رفع نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد معایب و نواقص یاد شده را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ (پانزده) درصد از محل تضمین پیمانکار یا هرنوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند.

۸) نظارت بر اجرای کار :

۸-۱ نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار تقبل نموده از طرف کارفرما بعهده حوزه معاونت فنی مهندسی و اجرایی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و شرکت الماس تابان کیش واگذار گردیده است که از این پس دستگاه نظارت نامیده می شود و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق اصول فنی اجراء کند.

۸-۲) پیمانکار موظف است ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت قبل از شروع هر فعالیت اجرایی که نیاز به اخذ مجوز انجام کار دارد، درخواست خود را به مسئول پروژه تحویل دهد.

۹) تعهدات کارفرما :

۹-۱) کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد است که در ازای اتمام و انجام قرارداد حق الزحمه مربوطه را با رعایت مفاد این قرارداد طبق اسناد و مدارک به پیمانکار پرداخت نماید .

۹-۲) کارفرما متعهد می گردد از دخالت اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی غیر مسئول در انجام و اجرای این قرارداد جلوگیری نماید

۹-۳) هزینه آب جهت آبیاری به عهده کارفرما می باشد.

۱۰) تعهدات پیمانکار :

۱۰-۱) پیمانکار متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به انجام رساند و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۱۰-۲) پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع این قرارداد را با نظارت کارفرما و با کیفیت عالی و رعایت کلیه مشخصات فنی لازم انجام دهد به طوری که در حین انجام کار و در پایان کار هیچ گونه عیوب فنی مشاهده نگردد. ضمناً پیمانکار مسئولیت اجرای کلیه کارهای موضوع این قرارداد را بر اساس مشخصات و دستور کارهای صادره از سوی کارفرما به عهده داشته و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان معرفی شده در اجرای کارها میگردد به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

۱۰-۳) پیمانکار متعهد است در حین انجام کار همکاری های لازم را با ناظرین فنی معرفی شده توسط کارفرما در امر اجرای کار به عمل آورد و چنان چه عیوب فنی در مورد قرارداد مشاهده و عنوان گردد پیمانکار ملزم به رفع عیوب فنی مشهود و عنوان شده باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۰-۴) پیمانکار حق واگذاری کل کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام الاختیار خواهد داشت.

۱۰-۵) پیمانکار متعهد است که کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن هر گونه خسارت و آسیب های احتمالی به محل اجرای این قرارداد در پروژه و یا تاسیسات عمومی را به عمل آورد و شخصا و راسا مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود. بدیهی است کلیه خسارات ناشی از بی توجهی پیمانکار به تشخیص کارفرما از صورت وضعیت و یا سایر مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

۱۰-۶) کلیه کسانی که به منظور اجرای خدمات دائم و یا موقت به هزینه پیمانکار انجام وظیفه می نمایند جزء کارگران پیمانکار شناخته میشود. پیمانکار موظف است اکیپهای کاری و عوامل و وسایل لازم را به هزینه خود جهت انجام وظایف موضوع قرارداد در زمان معین شده به کارگیرد. بدیهی است در صورتی که کارفرما تشخیص به افزایش اکیپهای کاری نماید پیمانکاری بایست سریعاً در این خصوص اقدامات لازم را بدون درخواست هیچگونه هزینه اضافه انجام نماید. (تأمین تعداد اکیپ اجرایی توسط پیمانکار بوده که طبق دستور کارفرما مشخص می گردد).

۱۰-۸) پیمانکار موظف است عوامل و امکانات لازم را به هزینه خود جهت انجام وظایف موضوع قرارداد به کار گیرد. پیمانکار ضمن قرارداد اعلام می نماید صلاحیت لازم و مورد نظر کارفرما جهت عقد قرارداد را داشته و چنانچه در حین انجام قرارداد عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (اداره محترم حراست آستان قدس رضوی) احراز و اعلام شد، شخصا مسئولیت آن را عهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به کارفرما خواهد بود و کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نماید.

۱۰-۱۰) در صورتی که افراد پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت در داخل کارگاه به هر شکلی باعث بروز هر نوع خسارتی گردند، پیمانکار موظف به جبران آن به هزینه خود بوده و در صورت استنکاف، کارفرما مجاز خواهد بود راسا خسارت وارده را مرتفع و هزینه آن را به هر طریقی که صلاح داند از پیمانکار وصول نماید.

۱۰-۱۱) پیمانکار تایید می نماید که کلیه اسناد، مدارک موضوع قرارداد را کاملا مطالعه نموده و هنگام امضاء قرارداد هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعدا بتواند در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۱۰-۱۲) کارفرما در هیچ یک از موارد احتمالی مورد اختلاف پیمانکار و کارکنان او و اشخاص ثالث دخالتی نداشته و مسئولیت هر گونه ادعای احتمالی مشارالیه ها به عهده خود پیمانکار است.

۱۰-۱۳) پیمانکار موظف است کارها را به طور صحیح مطابق اصول و مشخصات فنی انجام دهد به طوری که مورد قبول کارفرما و دستگاه نظارت باشد. عدم توجه و یا عدم حضور ناظر و یا دستگاه نظارت کارفرما به هیچ عنوان باعث توجیه قصور پیمانکار نسبت به وظایف خود در مورد اجرای صحیح با تحویل قطعی نمیگردد.

۱۰-۱۴) پیمانکار موظف است که قبل از اجرای هر بخش از عملیات موضوع قرارداد، هماهنگی لازم را با نمایندگان کارفرما در کارگاه بعمل آورد و در صورت عدم رعایت مورد مذکور، کلیه هزینه های دوباره کاری های انجام شده مستقیماً به عهده پیمانکار بوده و خسارات ناشی از آن از صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۰-۱۵) در خصوص برآورد خسارت مربوطه نظر کارشناسان دستگاه نظارت ملاک و معیار بوده و در صورت اختلاف، نظر کار گروه محترم معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۱۰-۱۶) پیمانکار باید تعهدات مندرج در قرارداد را با استفاده از بهترین روش ها و اصول متداول فنی و بر اساس مقررات ملی ساختمان و

شماره:

تاریخ:

پیوست:

استانداردهای تخصصی و حرفه ای و حفاظتی معمول انجام دهد و جهت انجام وظایف در این قرارداد، مهارت و دقت وجدیت خود را بکار برد. ۱۰-۱۷) پیمانکار با امضاء این قرارداد اقراری نماید که دارای صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد و از نیروی تخصصی ورزیده مجرب، امکانات، تجهیزات و تجارب لازم و کافی برای انجام خدمات موضوع قرارداد برخوردار می باشد. ۱۰-۱۸) پیمانکار موظف است نسبت به معرفی نماینده خود جهت پیگیری امور فنی و امور کاری مرتبط با قرارداد به کارفرما ظرف سه روز از تاریخ ابلاغ قرارداد اقدام نماید.

۱۰-۱۹) هیچگونه هزینه ای جهت حمل و نقل و ایاب و ذهاب بابت انجام موضوع قرارداد قابل پرداخت نبوده و تامین وسیله نقلیه جزء تعهدات پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۰) کلیه هزینه های تامین نیروی انسانی بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۱) پیمانکار اذعان میدارد که عملیات موضوع قرارداد را رویت و بررسی نموده و نسبت به حجم کار و موقعیت محل کار و نیز استخدام کارگر اعم از متخصص و یا ساده به تعدادی که برای پیشرفت کار برابر برنامه زمانبندی لازم است (عوامل موثر اجرای این قرارداد میباشد) اطلاع و احاطه کامل دارد و بعداً هیچ عذری از طرف وی پذیرفته نخواهد شد.

۱۰-۲۲) پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار رأساً در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی موردنیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.

۱۰-۲۳) پیمانکار موظف است پس از اتمام عملیات اجرایی محیط کاری خویش را نظافت نموده و کلیه مصالح، ضایعات و نخاله های باقیمانده را به محل دپوی نخاله های کارگاه در اسرع وقت حمل نماید و در غیر این صورت کارفرما نسبت به انجام این کار اقدام و هزینه آن را به علاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور مینماید و پیمانکار حق هیچ گونه ادعایی در این خصوص ندارد.

۱۰-۲۴) تجهیزات اتاقی های کارگری و دفاتر اداری و همچنین تامین تمامی وعده های غذایی و سایر نیازهای پرسنل پیمانکار، بعهده خود پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۵) حفظ و حراست از کلیه کارهای انجام شده و رفع نواقص تا تحویل موقت بدون نقص، به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۶) اجرای عملیات فرعی که برای اجرای کامل عملیات اصلی و یا بهره برداری از عملیات اصلی ضروری باشد جز تعهدات پیمانکار بوده و دستمزد آن در عملیات اصلی پیش بینی شده است و پیمانکار حق مطالبه وجهی از بابت موارد اشاره شده را نخواهد داشت.

تبصره ۹) کلیه ضرایب شامل سود و بالاسری در قیمت قرارداد منظور گردیده است.

۱۰-۲۷) پیمانکار هیچ ادعایی بابت توقف کار به دلیل تداخل کاری ندارد.

۱۰-۲۸) حمل و نقل تجهیزات مربوطه به موضوع قرارداد میبایست زیر نظر دستگاه نظارت و با توجه به برنامه زمانبندی ارائه شده صورت پذیرد.

۱۰-۲۹) پیمانکار موظف است قبل از شروع کار، ابعاد و اندازه ها، مشخصات کار همچنین طرح و دستورات واحد نظارت را با موقعیت محل بررسی نموده و در صورت مغایرت یا هرگونه نیاز به پیش بینی قبلی و هماهنگی لازم جهت اجرای کار، به جهت جلوگیری از توقف و یا کندی روند اجرای عملیات، مراتب را جهت اصلاح و ابلاغ دستورات نهایی به ناظر اعلام نماید. بدیهی است پیمانکار موظف به اجرای کار برابر طرح ها و دستورات اصلاحی خواهد بود.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۳۰-۱۰) پیمانکار متعهد میگردد که جزییات و نحوه اجرای هر کدام از آیتم های موضوع قرارداد را بر اساس دستور کارهای ابلاغی صادره کارفرما و به صورت کامل انجام نماید.

۳۱-۱۰) پیمانکار جهت انجام هماهنگی های لازم یک نفر با صلاحیت را به عنوان نماینده تام الاختیار خود که دارای تجربه و مهارت های فنی لازم در ارتباط با انجام موضوع قرارداد میباشد به عنوان سرپرست کارگاه که در کلیه مراحل اجرای کار در کارگاه حضور خواهد داشت را به کارفرما معرفی خواهد نمود که در صورت تأیید، مشغول همکاری خواهد گردید و مرخصی ایشان منوط به اجازه مسئول پروژه کارفرما می باشد. ۳۲-۱۰) پیمانکار مکلف است اجرای موضوع قرارداد را به گونه ای برنامه ریزی و انجام دهد که باعث سد معبر نگردد و خللی در روند فعالیت دیگر پیمانکاران ایجاد نگردد و تنها میبایستی با هماهنگی دستگاه نظارت، نسبت به کار و انجام امور مربوط به قرارداد در ساعات مورد تأیید دستگاه نظارت اقدام نماید و از این بابت هزینه جداگانه پرداخت نخواهد شد.

۳۳-۱۰) پیمانکار متعهد است که موارد جدول ذیل ماده ۵ رامطابق شرح مندرج در ردیفهای آن مطابق استانداردها (نشریه ۱۰۱) و آیین نامه های مربوطه و مشخصات فنی ذکر شده در این قرارداد و مورد نظر واحد دستگاه نظارت در محل پروژه با کیفیت لازم و به صورت سالم اجرا و تحویل نماید.

۳۴-۱۰) پیمانکار موظف است قبل از شروع کار نسبت به هماهنگی با دستگاه نظارت اقدام نماید.

۳۵-۱۰) پیمانکاری بایست تمهیدات لازم شامل ماشین آلات، نیروی انسانی و تجهیزات مورد نیاز را به صورت آماده به کار و سالم به منظور اجرای کار و به تعداد لازم متناسب با زمانبندی انجام کار تامین نماید.

۳۶-۱۰) کلیه عملیات اجرایی بر اساس شیب بندی و کدنهایی کف تمام شده جهت دفع آبهای سطحی اجرا شود. بدیهی است ایراد در شیب بندی و سطح نهایی می بایست با هزینه پیمانکار اصلاح و تحویل گردد.

۳۷-۱۰) تهیه کلیه ماشین آلات مورد نیاز از قبیل لودر، گریدر، غلطک، آب پاش، بیل مکانیکی، بابکت و کامیون در خصوص جمع آوری خاک و انتقال به خارج از کارگاه و همچنین تهیه سوخت و سایر هزینه های ماشین آلات و تهیه و تامین مواد غذایی و رفاهی پرسنل مشغول بکار بعهد پیمانکار می باشد. ضمناً در صورت خرابی هر یک از ماشین آلات پیمانکار می بایستی سریعاً نسبت به تعمیر یا جایگزینی ماشین آلات سالم به جای آنها اقدام نماید به صورتی که هیچگونه وقفه ای در انجام کار پیش نیاید.

۳۸-۱۰) اخذ مجوز از سازمان مدیریت پسماند جهت عبور و مرور ماشین آلات به محل کارگاه و خارج از کارگاه و تخلیه مواد حاصل از جمع آوری و انتقال در گودهای مجاز تعیین شده از سوی سازمان مدیریت پسماند و همچنین پرداخت هزینه های متعلقه اعم از عوارض و غیره به عهده پیمانکار می باشد.

۳۹-۱۰) پرداخت هر گونه جریمه های احتمالی در نظر گرفته از سوی مراجع ذیصلاح که ناشی از تخلف پیمانکار و پرسنل تحت امر اعم از جرائم راهنمایی و رانندگی و غیره و رفع آن بعهد پیمانکار می باشد.

۴۰-۱۰) چنانچه پیمانکار در حین اجرای عملیات تسطیح، رگلاژ و کوبیدن به موارد پیش بینی نشده ای از قبیل قنوات قدیمی، کانال فاضلاب و غیره برخورد نمود می بایست عملیات تسطیح، رگلاژ و کوبیدن را بلافاصله قطع و مراتب را جهت اخذ تصمیم به کارفرما منعکس نماید.

۴۱-۱۰) پیمانکار می بایست عملیات تسطیح، رگلاژ و کوبیدن را مطابق با ابعاد و اندازه ها و تراز تعیین شده و مشخصات ابلاغی اجرا نماید بصورتیکه سطوح نهایی بعد از تسطیح، رگلاژ و کوبیدن کاملاً مسطح و همتراز و آماده اجرای عملیات بعدی بوده و نیاز به انجام هیچگونه کار اضافی دیگری از سوی کارفرما نباشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۰-۴۲) در صورتی که پیمانکار عملیات تسطیح، رگلاژ و کوبیدن را بیش از تراز تعیین شده و مشخصات ابلاغی برداشت نمود مسئولیت کلیه عواقب آن اعم از مالی و فنی و غیره را عهده دار خواهد بود.

۱۰-۴۳) پیمانکار از نوع و مشخصات تسطیح، رگلاژ و کوبیدن اطلاع کامل دارد و هیچگونه اضافه بهایی از بابت محدودیت و صعوبت کار پرداخت نمی شود.

۱۰-۴۴) کلیه مسئولیت و هزینه تامین ماشین آلات و حمل و جابجایی به محل اجرا و برگشت آن از کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۴۵) هزینه حمل آب از محل مورد نظر کارفرما به محل اجرای موضوع قرارداد و پخش آن به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۴۶) عملیات مدنظر شامل اجرای عملیات تحکیم و بستر سازی (تسطیح، رگلاژ، کوبیدن) می باشد.

۱۱) بیمه - ایمنی:

۱۱-۱) پیمانکار موظف است همزمان با شروع به کار پروژه با هزینه خود، نسبت به اخذ و ارائه بیمه مسئولیت در قبال کارگران خود و اشخاص ثالث (CGL) به همراه اخذ کلوزهای مورد تایید کارفرما اقدام نماید.

۱۱-۲) پیمانکار موظف است هر روز کلیه وسایل امنیتی و حفاظتی مربوط به نوع کار کارگری خود را که در آیین نامه و مقررات حفاظتی ساختمان کارگاهها و مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان اعلام شده است در اختیار کارگر گذاشته و نظارت کامل بر استفاده کارگر در طول مدت کار از وسایل ایمنی و حفاظتی بنماید. ضمناً مسئولیت ناشی از عدم تحویل وسایل ایمنی و عدم نظارت دقیق بر استفاده صحیح از وسایل ایمنی کلاً به عهده پیمانکار می باشد.

۱۱-۳) رعایت تمامی اصول ایمنی، تامین لوازم ایمنی مناسب و علائم هشداردهنده مورد نیاز مرتبط با عملیات موضوع قرارداد جهت جلوگیری از کلیه حوادث غیر قابل پیش بینی بابت کارگران (مطابق آخرین بخشنامه های مربوطه) جهت ایفاء کامل موضوع قرارداد به عهده پیمانکار میباشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث احتمالی برای کارگران پیمانکار و اشخاص ثالث (CGL) و خسارت احتمالی ندارد و در صورت مشاهده عدم رعایت اصول ایمنی در هر بخشی از عملیات، کارفرما یا دستگاه نظارت حق دارد دستور توقف آن بخش را صادر نموده و پیمانکار حق هیچگونه مطالبه خسارت بابت توقف کار را نخواهد داشت.

۱۱-۴) هرگونه حادثه ای که منجر به جراحات نقص عضو و فوت و خسارت مالی و جانی و غیره جهت عوامل پیمانکار بوجود آید پیمانکار پاسخ گوی مقامات ذیصلاح قضایی و اداره کار و مراجع قانونی می باشد و پرداخت کننده خسارت و غرامت و دیه به فرد آسیب دیده و یا بازماندگان آن خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد. وظیفه رعایت نکات ایمنی محیط کارگاه و آموزش عوامل پیمانکار به عهده پیمانکار بوده و خسارت ناشی از عدم انجام تعهد این بند به عهده پیمانکار است و در صورت محکومیت احتمالی کارفرما به تادیه خسارت و یا دیه ناشی از حوادث حین کار، پیمانکار مکلف به جبران آن می باشد که از محل بستنکاری وی محاسبه خواهد شد.

۱۱-۵) هزینه و مسئولیت تهیه و تحویل کلیه وسایل ایمنی که در آیین نامه های حفاظتی برای نوع کار مشخص نیاز می باشد و همچنین آموزش رعایت مسایل ایمنی کلاً به عهده پیمانکار می باشد.

۱۱-۶) پیمانکار با علم و اطلاع از کم و کیفیت اجرای تعهد و کلیه قوانین مربوط به انجام قرارداد از قبیل قانون بیمه و مالیات و هزینه های ناشی از اجرای قوانین و آئین نامه های جاری و آگاهی کامل از محاسبه سود و زیان خود مبادرت به عقد نموده و استناد به جهل در هر موردی

شماره:

تاریخ:

پیوست:

از ناحیه وی مسموع نخواهد بود .

۷-۱۱) رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوط به حقوق کارکنان و کلا کسانی که از طرف پیمانکار در موضوع این قرارداد مشمول می باشند و دستور العمل های وزارت کار و تعاون رفاه اجتماعی و سازمان تامین اجتماعی در خصوص پرداخت حقوق و مزایای متعلقه ، بیمه کارگران و سایر مطالبات قانونی نیز پاسخگویی در خصوص بروز حوادث احتمالی به کارکنان یا اشخاص ثالث که در رابطه با موضوع قرارداد می باشد و چنانچه هر شخصی حقیقی یا حقوقی در طول مدت قرارداد دچار خسارتی ناشی از موضوع قرارداد شود مسئولیت پاسخگویی آن به عهده پیمانکار می باشد و مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد .

۸-۱۱) مسئولیت ناشی از بکارگیری کارگران غیرماهر و عدم رعایت مسائل ایمنی اعلام شده در آئین نامه های حفاظتی وزارت کار و امور اجتماعی و عدم اجرا مصوبات وزارت کار کلاً به عهده پیمانکار می باشد و از این بابت کارفرما و نمایندگان کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد. ۹-۱۱) در صورتی که در رابطه با موضوع قرارداد به هر نحو خسارت متوجه شخص یا اشخاص حقیقی و حقوقی گردد مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت وارده و پاسخ گویی به هر نوع ادعای آنان به هر میزان و به هر شکل به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۰-۱۱) پیمانکار موظف است حین اجرای موضوع قرارداد ضمن رعایت اصول ایمنی و فنی با شرایط حاکم بر قوانین و مقررات پروژه از وارد شدن خسارت به هر شکل و به هر دلیل به کل قسمت های مختلف پروژه جلوگیری نماید در غیر اینصورت مبلغ خسارت وارد شده به حساب بدهی پیمانکار گذاشته خواهد شد. ضمناً تعیین میزان خسارت به عهده کارشناسان منتخب کارفرما خواهد بود و نظریه واصله برای طرفین لازم الاتباع و مصون از ایراد و اعتراض می باشد.

۱۱-۱۱) فراهم نمودن کلیه لوازم و وسایل ایمنی و بکارگیری آنها در تمام ساعات کار در تعهد پیمانکار میباشد همچنین پیمانکار ملزم است مطابق استانداردهای موجود و با توجه به توصیه های مسئول ایمنی کارفرما نکات و موارد ایمنی را رعایت نماید و در صورت عدم رعایت نکات ایمنی مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ، کارفرما در صورت صلاحدید می تواند به پیشنهاد مسئول HSE کارگاه از یک تا ده درصد کل مبلغ قرارداد با تایید مدیر پروژه از کارکرد پیمانکار کسر نماید.

۱۲-۱۱) پیمانکار موظف به رعایت موارد حفاظتی و ایمنی کار و به طور کلی رعایت موارد مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانی ایران و موارد مربوط به عملیات خاکبرداری، تسطیح ، رگلاژ، کوبیدن، خاکریزی، حمل و تخلیه خاک در کارگاه می باشد، چنانچه در اثر عدم رعایت شرایط ایمنی کار توسط پیمانکار و یا قصور کارکنان وی، خود یا افراد پیمانکار و یا دیگران دچار سانحه شوند، جبران کلیه عواقب مالی، حقوقی و جزایی به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت.

۱۳-۱۱) پیمانکار اعم از شخص حقیقی یا شخص حقوقی، مکلف به رعایت اصول و موارد ایمنی منطبق به قوانین و مقررات و آیین نامه های موضوعه منجمله عام و خاص از بدو تا ختم (تحويل قطعی) قرارداد برای خود (بالاخص در مواردی که پیمانکار، شخص حقیقی می باشد) و نیز برای پرسنل تحت امر، اشخاص ثالث، اموال و نیروی انسانی کارفرما، اموال اشخاص ثالث، پروژه موضوع قرارداد می باشد و چنانچه حادثه مالی یا جانی ناشی از عدم رعایت نظامات دولتی در مباحث ایمنی و حفاظتی شخص و کارگاه توسط پیمانکار برای پیمانکار، پرسنل و عوامل وی و اشخاص ثالث اعم از مرتب با کارفرما یا غیر بوقوع پیوندد، شخص پیمانکار مسئول در موضوعات کیفری و مدنی بوده و ملزم

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به پرداخت خسارت (دیه و سایر) به مدعی خواهد بود و کارفرما هیچ مسئولیتی تحت هر عنوان و اسم و در هر حال و زمان به حادثه دیده (مدعی) اعم از پیمانکار، پرسنل وی و اشخاص ثالث ندارد.

۱۱-۱۴) پیمانکار اقراری نماید و قبول دارد که چنانچه قبل از انعقاد قرارداد و به تبع آن تبادل قرارداد، در محل مورد قرارداد هر فعل یا ترک فعلی را به هر دلیل و تحت هر عنوان انجام دهد و در راستای آن، حادثه یا خسارتی به کارفرما یا شخص ثالث اعم از مالی و جانی وارد شود، مسئولیت کیفری و مدنی حادثه و خسارت تماماً متوجه پیمانکار است و در همین راستا حق استناد به عدم وجود قرارداد با فرض براءت ذمه خویش را ندارد و در خصوص مشغولیت ذمه وی (شخص حقیقی و شخص حقوقی)، تشخیص و نظر صرف شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ملاک می باشد.

۱۲) نیروی انسانی، مصالح، تدارکات، برنامه زمانبندی:

۱۲-۱) کلیه مسئولیت و هزینه تامین ماشین آلات و حمل و جابجایی به محل اجرا و برگشت آن، هزینه اسکان پرسنل و تجهیز کارگاه و تامین نیروی انسانی دارای گواهی مهارت فنی و حرفه ای بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۲) کلیه امکانات، تامین نیروی انسانی، وسایل، تهیه و تدارک لوازم و ابزار کار کامل و کلیه تجهیزات و ماشین آلات و بطور کلی تمام لوازم ضروری و تجهیز کارگاه و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم در طول مدت اجرای عملیات اجرایی از زمان شروع به کار تا تحویل موقت، طبق اسناد و مدارک قرارداد، بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۳) پرداخت هزینه ها مستقیم و غیر مستقیم اجرای تعهد، تحت هر عنوانی از زمان انعقاد قرارداد تا خاتمه پروژه و تحویل آن به کارفرما از قبیل لوازم مورد نیاز، حق بیمه کارگران و کارمندان، غرامت اخراج، کسورات قانونی، خسارت ناشی از عدم اجرای مقررات حفاظتی و ایمنی، ایاب و ذهاب، تامین ماشین آلات و وسائل نقلیه، جهت اجرای آیتم های کاری موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۴) پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت بدون نقص عملیات موضوع قرارداد، مسئول حفظ و نگهداری، ساختمانها و تاسیسات موجود و کارهای انجام شده و رعایت اصول و موارد ایمنی می باشد و ورود و خروج مصالح، کالا، لوازم و ماشین آلات مورد نیاز پروژه می بایست با هماهنگی دستگاه نظارت انجام پذیرد.

۱۲-۵) به کارگیری هر گونه اتباع خارجی و افراد مشمول نظام وظیفه و افرادی که به هر نحوی از حق کار کردن محروم هستند، تحت هر شرایطی توسط پیمانکار ممنوع می باشند.

۱۲-۶) پیمانکار موظف است ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه کتبی برنامه زمانبندی اجرای عملیات موضوع قرارداد به نماینده کارفرما جهت بررسی و تصویب اقدام نماید، بدیهی است در طول اجرای تعهدات و بروز تأخیرات، میبایست این برنامه به روز گردد، به نحوی که پایان عملیات تغییر ننماید.

۱۲-۷) کلیه پرسنل اجرائی متخصص پیمانکاری باید دارای گواهی مهارت فنی و حرفه ای بوده و صلاحیت آنها به تایید دستگاه نظارت برسد. ۱۲-۸) مسئولیت کلیه کارگران و استادکاران پیمانکار از قبیل دستمزد، ایاب و ذهاب، اقامت، خوراک، بیمه قانون کار و حوادث ناشی از کار به عهده پیمانکار بوده و کار فرما در صورت عدم رعایت نظم مقررات کارگاهی توسط پرسنل پیمانکار ضمن معرفی فرد خاطی به پیمانکاری بایست نسبت به خروج فرد خاطی از کارگاه اقدام نماید و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال نفرت پرسنل پیمانکار ندارد.

۱۲-۹) پیمانکار تعهد می نماید که در پایان هر روز لیست کارگران خود را با مشخص نمودن وظیفه مربوطه و نیز با تنظیم صورت مجلس هفتگی

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به دستگاه نظارت تحویل نماید ، ضمناً ورود و خروج هرگونه مصالح و ابزارآلات مورد نیاز کار فقط با ارائه و امضای صورتجلسه ورود و خروج به دستگاه نظارت ممکن خواهد بود.

۱۲-۱۰) پیمانکار تعهد می نماید جهت حفظ و نگهداری موضوع قرارداد خدمات خود را بابه کارگیری نیروی انسانی مجرب عرضه نماید.
۱۲-۱۱) اشکالات فنی کار ناشی از قصور پیمانکار که منجر به دستور اصلاح گردد متوجه پیمانکار بوده و ایشان موظف است مورد اشکال را به هزینه خود رفع نماید.

۱۲-۱۲) ساعت کارنبروهای فنی پیمانکارمبایست مطابق باساعت تعریف شده برای پروژه ویا ساعت تعریف شده ازسمت دستگاه نظارت باشد.

۱۳) تحویل موقت :

پس از آنکه عملیات موضوع قرارداد تکمیل گردید و کار آماده بهره برداری شد پیمانکار از دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت می کند و نماینده خود را برای عضویت در کمیسیون تحویل معرفی می نماید دستگاه نظارت ظرف مدت ۱۰ روز در خصوص آماده بودن کار جهت تحویل اعلام نظر می نماید کارفرما به گونه ای ترتیب کار را فراهم می کند که کمیسیون تحویل حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ تایید آمادگی کار توسط دستگاه نظارت ، در محل کار حاضر شود و برای تحویل موقت اقدام نماید.

پیمانکار موظف است در مدت تعیین شده پس از ابلاغ نواقص از طرف کارفرما اقدام به رفع نقص و تحویل نماید در غیر اینصورت کارفرمانسبت به اصلاح نواقص اقدام و کلیه هزینه های انجام شده را بعلاوه ۱۵ درصد بعنوان بالاسری از محل مطالبات سپرده حسن انجام کار پیمانکار ویا تضمین های ارائه شده کسر می کند و زمان تحویل موقت پس از برطرف کردن کلیه نواقص و معایب کار ناشی از قصور پیمانکار و ابلاغ صورت مجلس تحویل موقت توسط کارفرما خواهد بود. بدیهی است هزینه های تست های مجدد برعهده پیمانکاری باشد .

۱۴) تحویل قطعی :

در پایان دوره تضمین تعیین شده در ماده ۷، کارفرما بنا به تقاضای پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت، اعضای هیات تحویل قطعی و تاریخ تشکیل هیات را به همان گونه که در ماده ۱۳ برای تحویل موقت پیش بینی شده است معین و به پیمانکار ابلاغ می کند، هیات تحویل قطعی پس از بازدید کارها هرگاه عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده ننماید ، موضوع قرارداد را تحویل قطعی می گیرد و صورت مجلس آن را تنظیم و برای کارفرما ارسال می کند و نسخه ای از آن را تا ابلاغ از سوی کارفرما ، به پیمانکار می دهد و سپس کارفرما تصویب تحویل قطعی کار را به پیمانکار ابلاغ می نماید.

تبصره ۱۰) هرگاه هیات تحویل قطعی عیب و نقصی ناشی از کار پیمانکار مشاهده کند ، پیمانکار مکلف است که آن معایب و نواقص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار باید حداکثر ۵ روز پس از ابلاغ کارفرما، شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرماست، رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نواقص را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت نماید.

تبصره ۱۱) اگر پیمانکار در پایان دوره تضمین تعیین شده در ماده ۷ قرارداد تقاضای تحویل قطعی کار را ننماید مکلف به رفع نواقص ناشی از کار خود که تا تاریخ تقاضای تحویل قطعی بروز کرده است می باشد و تاریخ تقاضای پیمانکار ملاک اقدامات مربوط به تحویل قطعی است.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۵) تغییرات :

۱-۱۵) در صورتی که تغییری در مقادیر و احجام کارهای مندرج در جدول ماده ۵ ایجاد شود و توسط کارفرما ابلاغ گردد، بهای این تغییرات تا میزان ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد بر مبنای نرخ تعیین شده محاسبه میشود .

۲-۱۵) در صورتی که تغییرات توسط کارفرما ابلاغ گردد و تغییرات مذکور در مشخصات فنی منظم به قرارداد منظور نشده باشد ، قیمت آن با استفاده از نرخ واقعی زمان و محل اجرا و صرفا با اعمال ضریب بالاسری (۱/۲۰) بصورت ناخالص محاسبه و پس از بررسی دستگاه نظارت و تصویب کارفرما قابل پرداخت می باشد.

۳-۱۵) در صورتی که نیاز به هرگونه تغییری که شامل موارد بند ۱-۱۵ و ۲-۱۵ نباشد ، کلیه هزینه های ناشی از تغییرات مربوطه برعهده پیمانکار بوده و هیچگونه هزینه ای در این خصوص از جانب کارفرما پرداخت نخواهد گردید .

۴-۱۵) بدیهی است تغییر مدت قرارداد متناسب با موارد ابلاغی محاسبه می گردد .

۱۶) پیش پرداخت :

با توجه به شرایط پروژه به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد .

۱۷) تضمین انجام تعهدات :

پیمانکار ملزم است به هنگام انعقاد قرارداد یک فقره (تضمین مورد تایید امور مالی کارفرما) به مقدار (۵ درصد) مبلغ قرارداد بعنوان تضمین انجام تعهدات به کارفرما بسپارد که پس از اتمام پروژه و تحویل موقت بدون نقص آن به کارفرما و تائید دستگاه نظارت و مسئولین مربوطه مسترد گردد و در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد بنا به تشخیص دستگاه نظارت به منظور تامین مطالبات و خسارات وارده ، کارفرما حق ضبط و وصول آنرا خواهد داشت .

۱۸) تضمین حسن انجام کار :

ده درصد (۱۰٪) بعنوان تضمین حسن انجام کار از مبلغ صورت وضعیت موقت پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود ، نصف این مبلغ پس از ابلاغ صورتمجلس تحویل موقت بدون نقص و صورت وضعیت قطعی و نصف دیگر آن بلافاصله پس از اتمام دوره تضمین و تصویب صورتمجلس تحویل قطعی بدون نقص از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد.

۱۹) نحوه پرداخت مبلغ قرارداد :

۱-۱۹) صورت وضعیت موقت پس از تائید احجام و آیتم های کاری قرارداد، تهیه خواهد شد. بدیهی است صورت وضعیت موقت توسط پیمانکار تنظیم گردیده و پس از تائید دستگاه نظارت جهت بررسی به واحد دفتر فنی کارفرما تسلیم میگردد ، کارفرما ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ دریافت صورت وضعیت موقت نسبت به بررسی و رسیدگی آن از جهت تطبیق ارقام با قرارداد ، تصمیمات احتمالی مالی اقدام نموده و نسخه قابل پرداخت را با تنظیم سند و امضاء آن بوسیله پیمانکار یا نماینده مختار وی به پیمانکار پرداخت خواهد نمود .

۲-۱۹) هرگاه پیمانکار نسبت به ارقام و قیمت های صورت وضعیت موقت که بوسیله دستگاه اجرایی تنظیم می شود معترض باشد مکلف است اعتراضات خود را با ذکر دلیل مقتضی ، ظرف مدت پنج روز به کارفرما اعلام نموده تا مورد رسیدگی قرار گیرد. کارفرما می بایست ظرف مدت ۵ روز تعیین تکلیف نماید. در صورت حدوث اختلاف نظر دستگاه نظارت لازم الاتباع می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مبلغ صورت وضعیت قطعی پیمانکار پس از تکمیل کارهای موضوع قرارداد و آماده نمودن کار جهت بهره برداری و تحویل موقت کار انجام شده، با توجه به شرایط قرارداد محاسبه و پرداخت خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیتها مشروط به ارائه گزارشها و موارد خواسته شده دستگاه نظارت خواهد بود.

۱۹-۳) پیمانکار موظف به تهیه صورتجلسات انجام کارکرد، اخذ تأییدیه دفتر فنی پروژه و دستگاه نظارت و سپس تهیه صورت وضعیت براساس صورتجلسات انجام کار می باشد.

۱۹-۴) تسویه حساب نهایی بر مبنای کار اجرا شده و تنظیم صورتجلسه احجام کار و تأیید دستگاه نظارت پروژه و اعمال مبالغ مندرج در جدول ماده ۵ و ماده ۱۵ می باشد. ضمناً احجام و مقادیر برآورد تقریبی می باشند، لذا احجام بایستی پس از انجام کار برداشت و صورتجلسه شوند.

۲۰) تعلیق قرارداد:

چنانچه با تصویب کارفرما، حوزه فنی دستور تعلیق کار را صادر کند بایستی مراتب با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار ابلاغ گردد. اگر به دستور کارفرما، قسمتی از کار معلق گردد، بابت جبران هزینه های مدت تعلیق، ماهانه مبلغی معادل ۱۰ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه، به تناسب مبلغ کار متوقف شده، به پیمانکار پرداخت می شود. برای هزینه تعلیق، کسر ماه به تناسب محاسبه می شود. اگر به دستور کارفرما، تمامی کار تعلیق شود، اجاره مربوط به دوران توقف ماشین آلاتی که در کارگاه باقی می ماند، بر اساس توافق طرفین به پیمانکار پرداخت خواهد شد. کارفرما و پیمانکار در مورد ماشین آلاتی که پیمانکار مایل است در مدت تعلیق از کارگاه خارج نماید، بدون هیچ نوع هزینه ای، توافق می کنند.

تبصره ۱۲) حداکثر ۶ ماه تعلیق به این قرارداد تعلق خواهد گرفت، همچنین حداکثر مبلغ تعلیق در این قرارداد برابر ۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد است. تبصره ۱۳) در دوران تعلیق، پیمانکار مکلف است از تمام کارهای انجام شده، مصالح و تجهیزات پای کار، تاسیسات و ... به طور شایسته حفاظت و حراست کند. پرداخت اضافی در این خصوص انجام نخواهد گرفت.

۲۱) جریمه تاخیر قراردادی (وجه التزام):

هرگاه پیمانکار در انجام عملیات موضوع قرارداد تاخیر غیر مجاز نماید به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز یک هزارم مبلغ کل قرارداد، بعنوان وجه التزام منظور می گردد. این امر مانع از اعمال ماده ۲۲ قرارداد از ناحیه کارفرما نخواهد بود.

۲۲) موارد فسخ قرارداد:

در موارد ذیل کارفرما می تواند ضمن اعمال ماده ۲۱ و حسب موارد ماده ۲۲، قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و تضامین مواد ۱۷ و ۱۸ را تا تاریخ فسخ بعنوان وجه التزام عدم حسن اجرای کار (در صورت انجام قسمتی از کار) کسر و تملک نماید.

۲۲-۱) تاخیر در تاریخ شروع کار بیش از ۷ روز: پس از انقضای مهلت ۷ روز، مراتب تاخیر در شروع کار به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام برداشت و محاسبه می گردد.

۲۲-۲) تاخیر در اتمام کار بیش از ۲۵ درصد مدت اولیه قرارداد، که پس از آن طبق شرح بند فوق عمل خواهد شد.

۲۲-۳) عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات قرارداد یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت یا نماینده آن از ناحیه پیمانکار.

۲۲-۴) انتقال قرارداد به شخص ثالث: در اینگونه موارد مراتب فسخ بوسیله اظهارنامه به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام ضبط خواهد گردید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۲۲-۵) در صورت عدم کار در جهت اجرای تعهد بعد از رفع وضعیت قهری حداکثر به مدت هفت روز (حوادث قهری موارد مصرح در قوانین موضوعه کشور می باشد) .

۲۲-۶) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار.

۲۳) سایر شروط :

۲۳-۱) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار پرداخت کلیه غرامات و خسارات وارده به کارفرما، از محل مایملک متعهد و در زمره دیون ممتاز پرداخت می گردد.

۲۳-۲) اسقاط کافه خيارات خاصه خيارغبن به هر درجه از متعهد بعمل آمد و قرارداد منعقدہ قطعی و غیر قابل برگشت از ناحیه پیمانکار می باشد.
۲۳-۳) انجام موضوع قرارداد بالمباشره - توسط شخص پیمانکار می باشد و انتقال آن به شخص ثالث در هر زمان میسر نمی باشد و از موارد فسخ قرارداد و ضبط وجه الضمان می باشد.

۲۳-۴) برای تسهیل در اجرای سایر موارد و سایر شروط قرارداد حاضر ، پیمانکار طی عقد خارج لازم دیگری که بنابر اقرار طرفین شفاهاً بین آنها منعقد گردید ، در خصوص تضامین فوق وکالت تام الاختیار به کارفرما داد و حق عزل و ضم وکیل و امین و اقدام به هر عملی که اختیارات کارفرما را محدود نماید از خود اسقاط نمود .

۲۳-۵) آنچه که در این قرارداد مسکوت می باشد بر طبق شرایط عمومی پیمان مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور رفتار خواهد شد .

۲۴) حل اختلاف :

هرگونه اختلاف طرفین در خصوص اجرا، تعبیر یا تفسیر قرارداد و همچنین الحاقیه ها و متمم ها از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور توسط معاونت حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات توافق نمودند. داور از بین کارشناسان رسمی دادگستری یا وکلای پایه یک دادگستری تعیین خواهد شد. براین اساس اختیار صلح و سازش و همچنین اختیار استفاده از نظرات کارشناسان رسمی متخصص به داور اعطا شد. رای داور مرضی الطرفین برای متعاملین قطعی و لازم الاجرا می باشد. مهلت داوری به مدت یکماه از تاریخ ارجاع اختلاف به داوری می باشد که برای یک نوبت به تشخیص داور قابل تمدید است. مدت کارشناسی به مهلت داوری افزوده خواهد شد و هزینه داوری در زمان ارجاع اختلاف بالمناصفه توسط طرفین پرداخت و مسئول نهایی حق الزحمه داور در رای داوری مشخص خواهد شد. به موجب این متن شرط داوری، شرطی مستقل از قرارداد بوده لذا در صورت انحلال قرارداد یا اثبات بطلان قرارداد نیز کلیه اختلافات طرفین از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. همچنین محل انعقاد قرارداد از حیث صلاحیت محاکم عمومی در رسیدگی به هرگونه اختلاف قراردادی میان طرفین حتی در موارد ارجاع امر به داوری مذکور در این ماده، دفترمدیرعامل شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به نشانی مشهد، تقاطع بلوارخیام و بلوار شهید دستغیب، روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی می باشد. طرفین با علم به جایگاه معاونت حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات این معاونت را به عنوان مقام ناصب داوری تعیین نمودند.

۲۴-۱) ارسال مکاتبات و اسناد مرتبط با موضوع این قرارداد در صورتی معتبر است که مانند پست سفارشی، پست الکترونیکی تحویل مدارک با اخذ رسیده ، ارسال اظهار نامه موضوع ماده ۱۵۶ و بعد قانون آیین دادرسی مدنی قابل تصدیق باشد والا به جزء موارد مقرر در این ماده ارزش قانونی نخواهد داشت.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۲۴-۲) اقامتگاه قانونی طرفین به موجب ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی نشانی مندرج در این قرارداد است و طرفین مکلفند حداکثر ظرف ۳ روز تغییر نشانی احتمالی خود را کتباً به اطلاع طرف دیگر برسانند و در غیر این صورت هرگونه نامه و مراسله ای اعم از اداری یا قضایی به نشانی فوق الذکر ابلاغ شده و قانونی محسوب است. لازم به ذکر میباشد پیمانکار ملزم بوده در سامانه ثنا قوه قضاییه ثبت نام و گواهی آن را به واحد حسابداری کارفرما ارائه نماید.

۲۵) فورس ماژور:

در صورت بروز هرگونه ایراد در اجرای قرارداد به علت بروز وضعیت فورس ماژور، مصادیق فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل: سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و ...) ملاک بوده و به تبع آن؛ هیچ مسئولیتی متوجه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی باشد. علیهذا؛ با پایان یافتن وضعیت فورس ماژور، ملاک ادامه و نحوه قرارداد منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه ظرف یک هفته از رفع حالت فورس ماژور خواهد بود. انقضاء بازه زمانی هفت روز ذکر شده در این بند، ابلاغ نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به پیمانکار می باشد.

۲۶) اقامتگاه:

اقامتگاه طرفین به تجویز ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی برای اجرای تعهدات و ابلاغات و ... همان است که در این قرارداد تحت عنوان آدرس یا اقامتگاه ذکر شده است. هر طرف مکلف است، تغییر محل اقامت خود از آن چه در این قرارداد ذکر شده به محل دیگری طرف مقابل به صورت کتبی و در قالب اخذ رسید، اعلام نماید. علیهذا؛ تا مادامی که تغییر به شرح مفاد همین بند، اعلام نشود، ملاک آدرس مندرج در این قرارداد است. در همین راستا؛ توافق نمودند، غیر از طریق آدرس مزبور، برای مکاتبات عادی و اداری و نیز ابلاغات قضایی و ... اعم از اظهارنامه و ... ارسال از طریق سامانه ثنا هم مورد تأیید طرفین می باشد و استفاده هر طرف از سامانه ثنا، ناقض اقدام موازی یا توأمان یا مستقل طرف در استفاده از آدرس مندرج در این قرارداد از طریق پست و ... نمی باشد. به همین منظور گواهی ثبت مشخصات پیمانکار در سیستم ثنا طی شماره اخذ می گردد.

۲۷) عدم تسری قانون منع مداخله:

پیمانکار به امضاء این سند؛ نیز اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۲۸) تعهد تعارض منافع:

پیمانکار به موجب همین سند، اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافع برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد قرارداد استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست)، معادل ده درصد قیمت پایه مزایده یا مناقصه یا قرارداد، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، به صورت دین بر ذمه پیمانکار قرار می گیرد که بایستی با مطالبه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، دفعتاً واحده به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت شود. تاریخ مشغولیت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ذمه پیمانکار راجع به این دین (ده درصد)، تاریخ احراز و اثبات پیش گفته است که توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تعیین می شود، حتی اگر به پیمانکار، ابلاغ نشود. در ضمن؛ پیمانکار اقرار می نماید که می داند، با اثبات یاد شده، دیگر در لیست سیاه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی قرار می گیرد. با تحقق اثبات مفاد مندرج در این ماده، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه قرارداد یا اقاله یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام می نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا نماید تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. شایان ذکر است با فرض اقاله، این اقاله نافی ده درصد فوق نمی باشد. ضمناً در صورت تصمیم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به خروج برنده مزایده یا مناقصه از اعداد برندگان، ضمن بقاء ده درصد ذکر شده، ضمانت نامه شرکت در مزایده یا مناقصه پیشنهاد دهنده هم به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ضبط و وصول می گردد. تمامی اقدامات و تصمیمات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به هرنحو در این ماده، مورد قبول پیشنهاد دهنده یا پیمانکار، حسب مورد می باشد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

۲۹) اقرار عدم منازعه مدنی یا کیفری:

پیمانکار اقرار می نماید در زمان ارائه پیشنهاد و یا انجام معامله، دارای سابقه مفتوح دعوی (مدنی) یا شکایت (کیفری) با شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ندارد. لذا و چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست). شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله قرارداد یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

۳۰) نسخ قرارداد:

این قرارداد در تاریخ ... مشتمل بر ۳۰ ماده و ۱۳ تبصره در سه نسخه متحدالمتن و در شهر مشهد (در دفتر مرکزی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) تنظیم که هریک دارای حکم واحد بوده و در کمال صحت و آگاهی طرفین از مفاد آن منعقد و از تاریخ انعقاد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

شماره:

تاریخ:



سوستا

بسمه تعالی

فرم مشخصات و سوابق پیشنهاد دهنده

این پیشنهاددهنده با امضای جدول ذیل، علاوه بر ارائه اطلاعات مربوطه، صحت کلیه اطلاعات ارائه شده در این بخش را نیز تایید میکند. ضمناً پیشنهاددهنده متعهد می شود در صورت عدم صحت جزئی یا کلی اطلاعات ارائه شده، کلیه زیان های وارده به دستگاه مناقصه گزار را که این دستگاه راساً تعیین می کند بدون نیاز به اثبات در محکمه، جبران نماید.

نام شرکت یا موسسه :

شماره ثبت : تاریخ ثبت : محل ثبت :

رشته و پایه مندرج در گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری :

شماره تشخیص صلاحیت : آخرین تاریخ اخذ صلاحیت :

محل اخذ صلاحیت :

شماره اقتصادی مندرج در گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی :

شناسه ملی :

امضاهای مجاز تعهد آور به شرح جدول ذیل می باشد :

ردیف	نام	نام خانوادگی	سمت	صادره از	نام پدر	نمونه امضاء
۱						
۲						
۳						

نمونه مهر :

ارایه رونوشت روزنامه رسمی مربوط به ثبت و همچنین در صورت تغییرات، ارایه روزنامه آخرین تغییرات شرکت الزامی است.
 ارایه رونوشت گواهی نامه ثبت نام مودیان مالیات و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری الزامی است.
 آیا رونوشت روزنامه رسمی و تصویر آخرین تغییرات پیوست می باشد؟ آری خیر
 آیا رونوشت گواهی نامه ثبت نام مودیان مالیاتی پیوست می باشد؟ آری خیر
 آیا رونوشت کارت شناسایی ملی پیوست می باشد؟ آری خیر
 آیا رونوشت گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری پیوست می باشد؟ آری خیر

کد اقتصادی : ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت : ۱۲۰۶۹

شناسه ملی : ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

بسمه تعالی

فرم شماره ۲

تعهدنامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه:

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

بسمه تعالی

(فرم اطلاع رسانی پیمانکاران)

آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی

مصوبه مورخ ۱۳۸۵/۹/۱ هیئت وزیران بنا به پیشنهاد شماره ۱۰۱/۱۱۷۵۰ مورخ ۱۳۸۳/۱/۲۹ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به استناد یکصدوسی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده (۲۷) قانون رسیدگی به تخلفات اداری - مصوب ۱۳۷۲

ماده ۷- در صورتی که اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد با دستگاه های اجرایی مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده (۱) آیین نامه شوند دستگاه ذی ربط مجاز به عقد قرارداد جدید با اشخاص یادشده به مدت پنج سال نمی باشد و این موضوع باید رد شرایط معاملات با اشخاص حقیقی و حقوقی درج گردد.

ماده ۱- کارکنان و مسئولان دستگاه های اجرایی مطابق بندهای ذیل مبادرت به اخذ وجه و یا مال نمایند یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مالی را دریافت کنند یا موجبات جلب موافقت و مذاکره و یا وصل و ایصال مال یا سند پرداخت وجه را فراهم نمایند، با توجه به بند (۱۷) ماده (۸) قانون رسیدگی به تخلفات اداری - مصوب ۱۳۷۲- پرونده آنان به هیئت های رسیدگی به تخلفات اداری برای اعمال مجازات مناسب ارجاع خواهد شد.

الف- گرفتن وجهی به غیر از آنچه در قوانین و مقررات تعیین شده است.

ب- اخذ مالی بلاعوض یا به مقدار فاحش ارزان تر از قیمت معمول یا ظاهرا به قیمت معمولی و واقعا به مقدار فاحش کمتر از قیمت.

ج- فروش مالی به مقدار فاحش گران تر از قیمت به طور مستقیم یا غیرمستقیم به ارباب رجوع بدون رعایت مقررات مربوط.

د- فراهم نمودن موجبات ارتشاء از قبیل مذاکره جلب موافقت یا وصول و ایصال وجه یا مال یا سند پرداخت وجه از ارباب رجوع.

ه- اخذ یا قبول وجه یا مال یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مال از ارباب رجوع به طور مستقیم یا غیرمستقیم برای انجام دادن یا ندادن امری که مربوط به دستگاه اجرایی می باشد.

و- اخذ هرگونه مال دیگری که در عرف رشوه خواری تلقی می شود، از جمله هرگونه ابراء یا اعطاء وام بدون رعایت ضوابط یا پذیرفتن تعهد مسئولیتی که من غیر حق صورت گرفته باشد و همچنین پاداش و قائل شدن تخفیف و مزیت خاص برای

ارائه خدمات به اشخاص و اعمال هرگونه موافقت خارج از ضوابط که

موجب بخشودگی یا تخفیف گردد.

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده



نمونه فرم ضمانت نامه با وسمه نامه

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

بسمه تعالی

ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

(کاربرد یک شماره یک)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی مایل است در ارجاع کار / مناقصه / مزایده موضوع ارجاع کار شرکت نماید .
 نام ضامن از نام متقاضی در مقابل نام کارفرما / ذینفع برابر مبلغ ریال / ارز تضمین تعهد می نماید چنانچه نام کارفرما / ذینفع به نام ضامن اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام استنکاف نموده است، تا میزان ریال / ارز هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع بپردازد .

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز سه ماه تا آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد معتبر می باشد این مدت بنابه درخواست کتبی نام کارفرما / ذینفع برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نام ضامن را موفق به تمدید ننماید . نام ضامن متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند .
 چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی نام کارفرما / ذینفع مطالبه نشود ، ضمانت نامه در سررسید خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است ، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد .
 در صورتیکه مدت ضمانت نامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود . در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد .

بسمه تعالی
ضمانت نامه انجام تعهدات
(کاربرگ شماره دو)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی..... به نشانی..... کد پستی.....

به نام ضامن اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با نام کارفرما / ذینفع دارد از نام متقاضی در مقابل نام کارفرما / ذینفع برای مبلغ.....ریال/ ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که نام کارفرما / ذینفع کتباً و قبل از انقضای سر رسید این ضمانت نامه به نام ضامن اطلاع دهد نام متقاضی از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا میزان.....ریال / ارز ، هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع با تأیید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع

بپردازد .

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز..... است و بنا به درخواست کتبی واصله نام کارفرما / ذینفع قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند .

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد .

بسمه تعالی

ضمانت نامه پیش پرداخت

(کاربرد گ شماره سه)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی..... کد پستی.....

به نام ضامن اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با نام کارفرما / ذینفع منعقد نموده است و قرار است مبلغ..... ریال / ارز به عنوان پیش پرداخت به نام متقاضی پرداخت شود نام متقاضی متعهد است در صورتی که نام کارفرما / ذینفع کتبا به نام ضامن اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به نام متقاضی است هر مبلغی تا میزان پیش پرداخت مستهلک نشده را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع بپردازد. اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز..... است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما / ذینفع واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده برای مدتی که در خواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند.

با اعلام کتبی نام کارفرما نام ضامن نسبت به تقلیل مبلغ ضمانت نامه اقدام خواهد نمود.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانت نامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد.

بسمه تعالی

ضمانت نامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کار برگ شماره چهار)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی
به نام ضامن اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال / ارز از طرف نام کارفرما / ذینفع
به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی
مناقصات / معاملات درج شده به نام متقاضی پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به نام متقاضی،
نام ضامن متعهد است در صورتی نام کارفرما / ذینفع کتبا و قبل از انقضای سر رسید این ضمانت نامه به نام ضامن
اطلاع دهد که نام متقاضی از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا مبلغ ریال / ارز ،
هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد
نام کارفرما / ذینفع بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما /
ذینفع واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که نام
ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا نام متقاضی موجب تمدید
آن را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به
مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند.
در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد.

بسمه تعالی

نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد، آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات، نزدیکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح زیر بیمه نماید .

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت ب تسلیم شده است .

همچنین تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سویی پیشامد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد .

تاریخ : / / نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت و مهر و امضا پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.



دستور العمل الزامات HSE پیمانکاران

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

خلاصه موازين مورد نظر و الزامی ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE)

- ۱- مطابق با آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری کلیه پیمانکاران باید دارای گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی باشند و در طول مدت قرارداد، قبل از انقضای مدت گواهینامه نسبت به تمدید آن اقدام نمایند.
- * به هر دلیلی پیمانکار فاقد تایید صلاحیت ایمنی باشد به پیمانکار سه ماه بعد از ابلاغ قرارداد فرصت داده می شود تا نسبت به اخذ تاییدیه صلاحیت ایمنی اقدام گردد. در صورت عدم اقدام، کلیه مسئولیت های حقوقی و قانونی بر عهده پیمانکار می باشد و دستگاه نظارت در صورت اطلاع مجاز می باشد از پرداخت صورت وضعیت پیمانکار تا تعیین وضعیت، جلوگیری به عمل آورد.
- ۲- پیمانکار متعهد می گردد کلیه خدمات قرارداد را با رعایت کلیه قوانین و مقررات موضوعه کشوری و نیز کلیه قوانین، مقررات، ضوابط، شرایط و دستورالعمل های بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی کارفرما به انجام رساند و هر گونه تغییر قوانین ملی و یا آیین نامه های ابلاغی جدید کشوری و کارفرما جزء لاینفک قرارداد بوده و پیمانکار ملزم به اخذ مطالعه و اجرای آن ها می باشد.
- ۳- پیمانکار باید اقدامات مناسب و کافی را جهت حفاظت از اموال و دارایی های شرکت در محیط های کاری و نیز محیط زیست پیرامون انجام داده و از بروز هرگونه ناراحتی نسبت به عموم و یا سایر پیمانکاران جلوگیری بعمل آورد.
- ۴- چنانچه به علت عدم رعایت موارد فوق توسط پیمانکار و یا پیمانکاران فرعی وی و یا کارکنان آنان خسارتی به کارفرما و یا صدمات جانی و مالی به اشخاص ثالث (که شامل کارکنان کارفرما، طرف های ذینفع کارفرما و پیمانکار نیز خواهد بود) وارد آید و یا موجبات پیگرد سازمان های مرتبط با مسائل بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی فراهم گردد، پیمانکار موظف است ضمن مبری نمودن کارفرما از هرگونه مسئولیتی و پذیرش تبعات قانونی، خسارات وارده را رأساً جبران نموده و به دعاوی مربوطه پاسخگو باشد.
- ۵- پیمانکار موظف است قبل از آغاز فعالیت، یک نفر از کارکنان خود را که دارای صلاحیت های لازم و مورد تأیید کارفرما باشد به عنوان مسئول بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) خود تعیین و کتباً به کارفرما معرفی نماید. نماینده HSE متفاوت از نماینده پیمانکار خواهد بود مگر در مواردی که حوزه مسئولیت ها در متن قرارداد ذکر و این امر به تأیید کارفرما رسیده باشد. (شرکت های دارای ۲۵ نفر پرسنل یا بیشتر باید یک نفر کارشناس با مدرک ایمنی یا بهداشت حرفه ای که به تأیید مدیریت HSE کارفرما رسیده است را به عنوان مسئول ایمنی معرفی نمایند و نسبت به تشکیل کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار اقدام نمایند- ماده ۹۳ قانون کار)
- * تعداد بازرس و نفرات ایمنی هر شرکت با توجه به نوع فعالیت و مدرک مورد نیاز نفرات ایمنی در آیین نامه بکارگیری مسئولین ایمنی تعیین شده و باید مطابق با آن اقدام گردد.
- ۶- پیمانکار باید آگاه های لازم را در زمینه بهداشت شغلی، ایمنی و محیط زیست فرآیندها و عملیات درگیر با آن کسب نموده و نیز از خطرات واحدهای عملیاتی مجاور که بر کار وی تأثیرگذار می باشد آگاه باشد و برای رفع موارد نامناسب با HSE، در حین ابلاغ قرارداد ارزیابی ریسک های مربوطه را تحویل کارفرما دهد.
- ۷- سوابق کلیه بازدیدهای بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی که توسط نماینده HSE پیمانکار انجام می شود همچنین سوابق مربوط به نتایج و تاریخ های برگزاری دوره های آموزش ایمنی، تمرین ها، مانورها و تست های دوره ای عملکرد ایمنی و تجهیزات و سوابق حوادث باید توسط پیمانکار ثبت و نگهداری گردد و همواره در دسترس باشد.
- ۸- پیمانکار تنها در صورت موافقت دستگاه نظارت و مفاد قرارداد و رعایت کلیه الزامات HSE کارفرما و کشور مجاز به سپردن کار به پیمانکار دست دوم می باشد و کلیه مسئولیت های حقوقی و قانونی حوادث و... بر عهده پیمانکار اصلی می باشد و ایشان در این خصوص باید پاسخگو مراجع قانونی باشند.
- ۹- در همه مواقع قبل و یا در حین انجام کار، کارفرما بدون اعلام قبلی مجاز به بازرسی کلیه پرسنل، فرآیندها، تجهیزات یا سوابق بازرسی پیمانکار در زمینه بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی می باشد. همچنین کارفرما مجاز است در صورت مشاهده شرایط یا اعمال مغایر با قوانین و مقررات HSE، از ادامه کار پیمانکار جلوگیری نموده و یا نسبت به جابجایی هر فرد، فرآیند در حال اجرا یا تجهیزاتی

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ شماره ثبت: ۱۲۰۶۹ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

که از هر لحاظ مغایر با قوانین و مقررات HSE می باشد، اقدام نماید. در غیر اینصورت پیمانکار تا زمان رفع شرایط نایمن و یا تصحیح عملیات، اجازه ادامه کار خود را نخواهد داشت و مسئولیت ناشی از توقف کار بر عهده پیمانکار می باشد.

* تبصره: در صورت عدم رفع موارد نایمن مطابق با آیین نامه تخلفات HSE پیمانکاران اقدام خواهد شد.

۱۰- کلیه پیمانکاران به صورت دوره ای توسط مدیریت HSE کارفرما مورد ارزیابی قرار گرفته و در صورت عدم کسب امتیاز لازم مطابق با دستور العمل ارزیابی عملکرد کارفرما اقدام خواهد شد.

۱۱- مسئولیت هرگونه تأخیر در انجام کار به دلیل عدم رعایت موارد HSE توسط پیمانکار، به عهده وی می باشد.

* بدیهی است هرگونه قصور پیمانکار از چارچوب کاری HSE کارفرما یا هرگونه عدم تعهد به الزامات HSE قرارداد و قوانین کشوری در این زمینه بدون هیچ ارفاقی منجر به عدم پذیرش پیمانکار و فسخ یک جانبه قرارداد خواهد گشت.

۱۲- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان تحت نظر خود را در خصوص موضوعات مرتبط با HSE متناسب با آموزش های ایمنی، بهداشتی و نحوه حفاظت از محیط زیست پیش از شروع کار و به صورت دوره ای آموزش داده و سوابق آن را ثبت و نزد خود نگهداری نماید. کلیه آموزش های انجام شده در زمینه HSE توسط پیمانکار باید به تأیید نماینده HSE کارفرما رسانده شود. (کلیه آموزش ها باید از طریق مراجع ذیصلاح: مرکز تحقیقات و تعلیمات کار، شرکت های حقوقی دارای مجوز از مرکز تحقیقات و تعلیمات کار و مشاوران این مرکز انجام گردد).

۱۳- کلیه تجهیزات تأمین شده توسط پیمانکار باید در شرایط مطلوب بهداشتی و ایمنی قرار داشته همچنین موجب آسیب بالقوه به محیط زیست نگردند.

۱۴- کلیه پرسنل پیمانکار ملزم به رعایت علائم و تابلوهای اطلاع رسانی و هشدار دهنده نصب شده در زمینه بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی در محل کار و کلیه محوطه های تحت نظارت پیمانکار و یا محوطه های تحت نظارت کارفرما که پیمانکار در آن رفت و آمد دارد می باشند.

۱۵- سوابق عملکرد بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی پیمانکاران، ملاک دعوت آتی آنان در مناقصات و واگذاری کار به آنان قرار خواهد گرفت. کارفرما انتظار دارد پیمانکار به نحوی عمل نماید تا ضمن جلوگیری از بروز حوادث و خسارات وارده، سوابق مثبت و مناسبی را از خود بر جای گذارد.

۱۶- در هنگام عقد قرارداد باید کلیه هزینه های مربوط به امور ایمنی محاسبه و در متن قرارداد لحاظ گردد و پیمانکار موظف است در تجهیز کارگاه کلیه تجهیزات و امکانات ایمنی، آتش نشانی و بهداشتی را بطور کامل ببیند. (ماده ۶ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری، ماده ۹۱ قانون کار)

۱۷- کلیه لوازم حفاظت فردی مناسب بر اساس نوع فعالیت پرسنل باید تهیه، به تأیید مدیریت HSE کارفرما رسیده و در اختیار افراد قرار گیرد و چگونگی کاربرد آنها به آنان آموزش داده شود و افراد ملزم به استفاده از این وسایل گردند و همچنین زمان دوره تحویل این لوازم مطابق قانون رعایت شود و به تأیید مدیریت HSE کارفرما رسانده شود. (بعنوان مثال سالیانه دو دست لباس کار و یک جفت کفش کار- ماده ۶۱ آیین نامه بهداشت عمومی کارگاهها- ماده ۹۱ قانون کار)

۱۸- مسئولیت اجرای کلیه مقررات و ضوابط ایمنی و بهداشت کار بر عهده مدیر عامل و مسئولین واحد های شرکت پیمانکار می باشد و هرگاه بر اثر عدم رعایت مقررات مذکور، حادثه ای رخ دهد، شخص مدیر عامل و مسئول واحد شرکت پیمانکار از نظر کیفی و حقوقی و مجازاتهای مندرج در قانون کار مسئول می باشد. ماده ۹۵ قانون کار (رعایت کلیه دستورالعمل های فعلی و آتی HSE کارفرما جزء لاینفک قرارداد می باشد و پیمانکار ملزم به رعایت آن ها می باشد).

۱۹- عملکرد پیمانکاران فرعی به منزله عملکرد و پرسنل پیمانکار محسوب شده و کلیه ضوابط و دستورالعمل های HSE پیمانکاران برای آن ها نیز جاری بوده، لذا در این خصوص پیمانکار اصلی مسئول پاسخگویی در مورد عملکرد HSE تمامی پیمانکاران فرعی می باشد.

- ۲۰- پیمانکار ملزم به رعایت الزامات HSE در جذب و بکارگیری افراد می باشد. (سلامت جسمی و روانی مهارت تجربی -دانش انجام کار)
- ۲۱- مدیریت HSE کارفرما مجاز خواهد بود تا با ارائه گزارش تخلفات نسبت به کسر جریمه از صورت وضعیت پیمانکار از طریق مدیریت امور مالی اقدام نماید و یا از پرداخت صورت وضعیت تا رفع موارد عدم انطباق جلوگیری بعمل آورد.
- ۲۲- پیمانکار ملزم است براساس سیستم های بازرسی ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی خود که در قالب HSE Plan ارائه نموده نسبت به نظارت و کنترل بر فعالیت های موضوع قرارداد اقدام نماید. مسئولیت نظارت بر موارد ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی به عهده پیمانکار می باشد
- ۲۳- پیمانکار موظف است در قراردادهای مربوط به خرید یا نصب تجهیزات و ماشین آلات، تکنولوژی و ... الزامات طرف قرارداد (سازنده، طراح، ارائه دهنده، پیمانکار و...) قوانین و مقررات و استانداردهای زیست محیطی، بهداشتی و ایمنی ایران و کشور مبدأ و همچنین کنوانسیون های بین المللی که ایران عضو آن ها بوده و طرح مشمول آن ها می باشد را به طور دقیق رعایت نماید. کارفرما موظف است تضمین های کافی برای رعایت این استانداردها از پیمانکار و یا طراح و سازنده اخذ نماید.
- ۲۴- پیمانکاران موظف به ارائه HSE PLAN خود به مدیریت HSE کارفرما می باشند، همچنین قبل از شروع به کار می بایست تاییدیه HSE PLAN خود را از مدیریت HSE کارفرما اخذ نماید.
- ۲۵- پیمانکارانی که تعداد نیروهای آن ها بیش از ۲۵ نفر می باشد موظف به برگزاری کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار بصورت ماهیانه در کارگاه خود می باشند و همچنین حضور سرپرست کارگاه پیمانکار و سرپرست HSE پیمانکار در کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار گل گهر الزامی می باشد.
- ۲۶- پیمانکار موظف است کلیه فعالیت ها و اقدامات لازم در ارتباط با رویدادهای به وقوع پیوسته را مطابق دستورالعمل مدیریت رویداد کارفرما انجام دهد.
- ۲۷- پیمانکار موظف است فرآیند شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک فعالیت های خود را مطابق روش اجرایی مصوب کارفرما در مدت زمان مشخص شده انجام دهد.

توجه به علائم راهنمایی و رانندگی الزامی است و خطرات ناشی از عملکرد رانندگان بعهدہ خود آنان می باشد در تمامی تقاطع های خطوط راه آهن با جاده، حق تقدم عبور با وسایل نقلیه ریلی می باشد

* پیمانکار موظف است با هزینه خود، کلیه وسایل حفاظت فردی و وسایل مربوط به شغل را متناسب با نوع کار برای کلیه پرسنل خود فراهم نماید. کیفیت وسایل حفاظت فردی خریداری شده باید به تأیید نماینده HSE کارفرما برسد. همچنین در صورت ضعف در این مورد، کارفرما مجاز می باشد از ورود کارکنان پیمانکار که فاقد وسایل حفاظت فردی لازم و مناسب می باشد به محیط کار جلوگیری نماید.

* استفاده از ابزار و لوازم ناقص و نا ایمن هنگام کار ممنوع می باشد

* رانندگان کلیه وسایل معدنی مانند لودر، بیل مکانیکی، جراثقال، لیفتراک و غیره باید دارای گواهینامه ویژه باشند

* پیمانکار موظف است هرگونه شبه حادثه و حادثه را اعم از آتش سوزی یا انفجار و یا حوادث بهداشتی و محیط زیستی و نیز سایر حوادثی را که منجر به جراحت افراد پیمانکار یا سایر افراد و نیز ضرر و زیان، خسارت و آسیب به کار، تسهیلات یا تجهیزات می گردد ظرف مدت ۲۴ ساعت ثبت و به کارفرما به صورت مکتوب گزارش نماید.

* شرکت پیمانکار ملزم به ثبت و نگهداری حوادث ناشی از کار و ارائه گزارش حوادث به مدیریت HSE کارفرما و همچنین اعلام گزارش حادثه حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت به اداره کار، مرکز بهداشت و سازمان تامین اجتماعی می باشد. ماده ۹۵ قانون کار همچنین پیمانکار ملزم به اطلاع رسانی سریع حوادثی است که منجر به فوت، قطع عضو و یا ایجاد خسارات مالی یا جانی قابل توجه و یا آلودگیهای زیست محیطی وسیع و یا موارد حاد بهداشتی می گردد. همچنین چنانچه صدمه وارده منجر به قطع عضو یا فوت مصدوم گردد پیمانکار نباید قبل از کسب اجازه از مقامات قانونی کشور، جسد را حرکت داده و یا صحنه حادثه را برهم زند.

* پیمانکار موظف است بدون هیچ گونه تأخیری هرگونه رخداد و واقعه ای را در صورت داشتن الزام قانونی به مراجع صلاحیت دار مربوطه گزارش نموده و هم زمان یک کپی از هر گزارش را برای کارفرما ارسال نماید. پیمانکار موظف است هرگونه رویداد «شبه حادثه» نظیر شرایط منجر به حادثه، آتش سوزی یا انفجار که می توانستند منجر به مرگ و میر، جراحت یا خسارت به افراد، اموال و یا محیط زیست گردند (ولی در عمل اینگونه نشده است) را به صورت مکتوب به کارفرما گزارش نماید.

* پیمانکار موظف است در کلیه محوطه های تحت نظارت یا عملیات خود، کپسول های اطفاء حریق مناسب را تهیه و در مکان های در دسترس قرار دهد. همچنین این کپسول ها باید طی دوره های زمانی مشخص توسط نماینده HSE پیمانکار و یا شخص صلاحیت دار مورد بازرسی قرار گرفته و سوابق این بازرسی ها ثبت گردد.

* همه سیلندرها گاز (اکسیژن، استیلن، نیتروژن، هوای فشرده و اطفاء حریق و غیره) که توسط پیمانکار مورد استفاده می باشند باید در شرایط مناسب (شیرها و کلاهک، عدم وجود خوردگی، نصب و نگهداری صحیح و ...) بوده و دارای علائم شناسایی لازم باشند و گواهینامه تست فشار سیلندرها نیز طی دوره های مشخص از مراکز معتبر اخذ گردد.

* پیمانکار باید کالاها یا اقلامی که بطور بالقوه خطرناک می باشند (مانند مواد شیمیایی، سیلندرها، گاز تحت فشار، منابع ایزوتوپ های رادیواکتیو، مواد قابل انفجار، قابل اشتعال، واکنش پذیر و غیره) تنها در شرایط مناسب و مصوب تهیه و فقط به تعداد کافی جهت کار مورد استفاده در محل واقع نموده و بیش از حد نیاز در کارگاه انبار ننماید.

* کارکنان پیمانکار به هیچ عنوان مجاز نیستند به غیر از محل کار خود، به قسمت های دیگر رفت و آمد کنند.

* کلیه تجهیزات پیمانکار باید فقط توسط پرسنل مناسب، آموزش دیده، مجرب، واجد شرایط، صلاحیت دار و دارای مجوز بکار گرفته شوند.

* پیمانکار موظف است برگه اطلاعات ایمنی مواد شیمیایی (SDS) مورد استفاده در محدوده فعالیت های خود را به طور کامل تهیه و در محل انبارش و مصرف مواد قرار دهد. همچنین باید یک نسخه از این SDS ها همواره جهت رویت بازرسی کارفرما در دسترس باشد.

- ۲۰- پیمانکار ملزم به رعایت الزامات HSE در جذب و بکارگیری افراد می باشد. (سلامت جسمی و روانی مهارت تجربی - دانش انجام کار)
- ۲۱- مدیریت HSE کارفرما مجاز خواهد بود تا با ارائه گزارش تخلفات نسبت به کسر جریمه از صورت وضعیت پیمانکار از طریق مدیریت امور مالی اقدام نماید و یا از پرداخت صورت وضعیت تا رفع موارد عدم انطباق جلوگیری بعمل آورد.
- ۲۲- پیمانکار ملزم است براساس سیستم های بازرسی ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی خود که در قالب HSE Plan ارائه نموده نسبت به نظارت و کنترل بر فعالیت های موضوع قرارداد اقدام نماید. مسئولیت نظارت بر موارد ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی به عهده پیمانکار می باشد
- ۲۳- پیمانکار موظف است در قراردادهای مربوط به خرید یا نصب تجهیزات و ماشین آلات، تکنولوژی و ... الزامات طرف قرارداد (سازنده، طراح، آرایه دهنده، پیمانکار و...) قوانین و مقررات و استانداردهای زیست محیطی، بهداشتی و ایمنی ایران و کشور مبدأ و همچنین کنوانسیون های بین المللی که ایران عضو آن ها بوده و طرح مشمول آن ها می باشد را به طور دقیق رعایت نماید. کارفرما موظف است تضمین های کافی برای رعایت این استانداردها از پیمانکار و یا طراح و سازنده اخذ نماید.
- ۲۴- پیمانکاران موظف به ارائه HSE PLAN خود به مدیریت HSE کارفرما می باشند، همچنین قبل از شروع به کار می بایست تاییدیه HSE PLAN خود را از مدیریت HSE کارفرما اخذ نماید.
- ۲۵- پیمانکارانی که تعداد نیروهای آن ها بیش از ۲۵ نفر می باشد موظف به برگزاری کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار بصورت ماهیانه در کارگاه خود می باشند و همچنین حضور سرپرست کارگاه پیمانکار و سرپرست HSE پیمانکار در کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار گنجل گهر الزامی می باشد.
- ۲۶- پیمانکار موظف است کلیه فعالیت ها و اقدامات لازم در ارتباط با رویدادهای به وقوع پیوسته را مطابق دستورالعمل مدیریت رویداد کارفرما انجام دهد.
- ۲۷- پیمانکار موظف است فرآیند شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک فعالیت های خود را مطابق روش اجرایی مصوب کارفرما در مدت زمان مشخص شده انجام دهد.

الزامات ایمنی و بهداشت:

- * پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را اعم از قراردادی و روزمزد حتی برای یک روز بیمه نمایند. (دریافت شماره بیمه الزامی می باشد).
- * با توجه به وجود و سایل حمل و نقل متعدد در سطح شرکت که خطرات بالقوهای به همراه دارد، استفاده کنندگان از این تجهیزات علاوه بر رعایت مقررات ایمنی عمومی باید موارد ذیل را نیز مورد توجه قرار دهند:
دریافت مجوز رانندگی در سطح شرکت پس از گذراندن آموزش های ایمنی مربوطه الزامی است.
ورود وسائط نقلیه شخصی به سطح شرکت، بدون دریافت مجوز ممنوع می باشد.
رعایت حداکثر سرعت مجاز در سطح شرکت هنگام رانندگی الزامی است.

- * پیمانکار تضمین خواهد نمود که همه پرسنل درگیر در انجام کار از نظر فیزیکی و جسمی متناسب با کار بوده و از لحاظ تجربه و داشتن تأییدیه های لازم جهت انجام وظایف محوله به آنها مشکلی وجود نخواهد داشت.
- * پیمانکار متعهد می گردد بر اساس ماده ۹۰ قانون تامین اجتماعی و ۹۲ قانون کار جمهوری اسلامی ایران از زمان شروع قرارداد ظرف مدت یکماه و با هزینه خود، با هماهنگی واحد بهداشت حرفه ای کارفرما و یا از طریق مراکز بهداشتی دیگر که مورد تأیید کارفرما بوده و دارای مجوز انجام معاینات طب کار باشند، برای کارکنان خود معاینات پزشکی مورد نیاز را انجام داده و گواهی سلامتی اخذ نموده و نسخه آن را نزد خود نگهداری نماید. این معاینات شامل معاینات بدو استخدام برای کلیه پرسنل پیمانکار می باشد. همچنین چنانچه مدت قرارداد بیش از یکسال در نظر گرفته شود، پیمانکار باید برای کارکنان خود اقدام به انجام معاینات دوره ای نماید.
- * سابقه معاینات پزشکی پرسنل پیمانکار باید برای انجام بازرسی توسط نماینده HSE کارفرما موجود و در دسترس باشد.
- * شرکت پیمانکار ملزم به تشکیل پرونده پزشکی و انجام معاینات بدو استخدام جهت کلیه پرسنل در ابتدای شروع به کار آنها و انجام معاینات دوره ای حداقل سالی یک بار آنها می باشد - ماده ۹۲ قانون کار
- * پیمانکار موظف است در خصوص انطباق ساعت کاری پرسنل خود با قوانین، مطابق با مواد ۵۱ تا ۶۱ قانون کار عمل نماید.
- * پیمانکار باید در رابطه با پیشگیری و کنترل کلیه عوامل زیان آور فیزیکی، شیمیایی، ارگونومیک، روانی و... که تهدید کننده سلامت پرسنل خود می باشد کلیه تمهیدات لازم را بکار گیرد.
- * استعمال مواد مخدر، الکل و داروهای غیرمجاز در محوطه عملیات توسط پیمانکار ممنوع می باشد. همچنین پیمانکار باید اطمینان حاصل نماید که کلیه پرسنل وی در محوطه کاری و یا سایر محوطه های تحت نظارت پیمانکار یا کارفرما از این مورد آگاه بوده و بطور کامل موافق با آن عمل می نمایند.
- * چنانچه پیمانکار از بروز و شیوع هرگونه بیماری مسری، عفونی و یا مسمومیت های غذایی مطلع گردد باید موضوع را به صورت فوری و کتبی به نماینده HSE کارفرما اطلاع داده و اقدامات پزشکی اولیه را جهت جلوگیری از گسترش آنها انجام دهد. همچنین باید سوابق مربوط به اقدامات انجام شده را ثبت و گزارش نماید.
- * پیمانکار باید بهداشت پرسنل خود را در زمان حمل دستی پسماندها و یا کار در نزدیکی محیط های نگهداری پسماند جهت جلوگیری از بروز بیماری به هزینه خود تأمین نماید.
- * پیمانکار باید تسهیلات و تجهیزات کمک های اولیه را برای تمامی پرسنل خود فراهم نماید. جعبه های کمک های اولیه باید در محل های مناسب و قابل رویت در محوطه عملیات و مکان های مورد نیاز دیگر (مانند اسکان پرسنل و وسایل نقلیه تحت نظارت پیمانکار) نصب گردند. پیمانکار موظف به تأمین تجهیزات این جعبه ها به هزینه خود بوده و پایش مداوم آنها باید توسط نماینده HSE پیمانکار جهت کامل نگه داشتن آنها صورت پذیرد.
- * پیمانکار باید محل غذاخوری مناسبی را بر اساس دستورالعمل های بهداشتی و نحوه تأمین، طبخ و توزیع غذا از سوی کارفرما برای کارکنان خود فراهم کند و سرو غذا در محوطه های عملیاتی، محوطه های ساخت و ساز و محل های نگهداری مواد خطرناک ممنوع گردد. کلیه آشپزخانه ها و سالن های غذاخوری مورد استفاده پیمانکار، باید به صورت مداوم توسط نماینده HSE پیمانکار بازرسی و موارد عدم انطباق سریعاً رفع گردد.

* پیمانکار موظف است ضوابط بهداشتی، مربوط به تسهیلات بهداشتی را (شامل سرویسهای بهداشتی، حمام، رختکن و غیره) که در اختیار وی قرار دارد به صورت کامل رعایت نماید و این تسهیلات توسط نماینده HSE پیمانکار در دوره های زمانی مشخص مورد پایش قرار گرفته و سوابق آن ثبت و هرگونه موارد عدم انطباق ها سریعاً رفع گردد.

* اگر شرایط کار پیمانکار به صورتی باشد که باعث اعلام کاذب سیستم اعلام حریق شود می بایست هماهنگی های لازم جهت ایزوله سازی با واحد آتش نشانی انجام شود.

* انجام تعمیرات بر روی ماشین آلات فقط در تعمیرگاهها مجاز می باشد.

* پیمانکار موظف است قبل از استفاده از کلیه جرثقیل ها و لیفتراک ها و سایر بالابرها، گواهینامه سلامت فنی را از شرکت مورد تایید سازمان استاندارد اخذ نماید.

* کلیه خودروها و ماشین آلات در اختیار پیمانکار می بایست دارای برچسب معاینه فنی معتبر باشند.

* پیمانکار موظف است هنگام فعالیت، اقدامات لازم جهت روانی ترافیک و شرایط لازم برای عبور افراد پیاده را فراهم نماید.

* پیمانکار موظف است هنگام فعالیت، محدوده عملیات را با حصارکشی و نصب علائم و تابلوهای هشدار دهنده معین نماید.

* داشتن برچسب معاینه فنی برای تمامی خودروهای سازمان و پیمانکاران الزامی است. چنانچه خودرویی فاقد معاینه فنی بوده و یا تاریخ اعتبار معاینه قبلی رو به اتمام باشد، از سوی ناظر اقدامات لازم جهت اعزام خودروها و انجام معاینه فنی و اخذ برچسب مربوطه به عمل خواهد آمد.

الزامات محیط زیست:

۱- پیمانکار متعهد می گردد از رها کردن هر گونه مواد آلاینده به طبیعت شامل فاضلاب، آلاینده های هوا و خاک پیشگیری نماید. همچنین تمهیدات خاصی را در خصوص کنترل سایر مواد که ممکن است باعث آلودگی و ضرر و زیان به حیات یا به محیط زیست گردند نظیر دود، گرد و غبار، محصولات رادیواکتیو یا سایر آلاینده های جوی اعمال نماید.

۲- پیمانکار موظف است زائدات و آشغال ها، مواد خطرناک مصرف نشده و مواد قراضه متعلق به فعالیت های خود را از محوطه عملیاتی کارفرما خارج نموده و بطور مناسبی مطابق با مقررات زیست محیطی دفع نماید. همچنین پیمانکار موظف است پسماندهای خطرناک را به صورت جداگانه از زباله های بدون خطر جمع آوری، جداسازی و حذف و همچنین پیمانکار موظف به انجام الزامات SDS سطح کارگاه خود و خروج ضایعات از محوطه کارگاه و تعیین تکلیف در این خصوص می باشد.

۳- در حین انجام هر کاری (دائم یا موقت) و پس از پایان آن، پیمانکار باید محوطه عملیات خود، کارفرما و یا سایر محوطه هایی را که به نوعی مرتبط با قرارداد وی با کارفرما می باشد مرتب و پاکیزه نگه داشته و بطور منطقی عاری از موانع غیر ضروری (مانند دفع مطلوب همه تجهیزات ساختمانی و مواد و زائدات باقیمانده) نماید. در صورتی که پیمانکار از برآورده نمودن الزامات فوق قصور ورزد، کارفرما مجاز است تا نسبت به انجام عملیات پاکسازی اقدام نموده و هزینه عملیات پاکسازی را به همراه جریمه مشخص شده از پیمانکار کسر نماید.

۴- پیمانکار موظف است از هرگونه هدر رفت منابع شامل سوخت، آب و مواد خام و ... در محیط کار پیشگیری نماید. در صورت مشاهده موارد یاد شده توسط ناظرین کارفرما، پیمانکار مشمول جریمه خواهد شد. در صورتی که پیمانکار نیاز به تأمین آب از طریق چاه داشته باشد ملزم به دریافت پروانه بهره برداری بوده و سابقه آن برای ناظر پیمانکار فرستاده شود.

۵- پیمانکار موظف است در صورت استفاده از مواد شیمیایی خطرناک، پیش از آغاز فعالیت خود، فهرست مواد مصرفی را با ذکر میزان تقریبی مصرف از طریق واحد مربوطه به اطلاع واحد محیط زیست و بهداشت حرفه ای رسانده تا نسبت به ارائه ضوابط جهت نحوه

- مصرف، نگهداری، حمل و نقل و پاکسازی این مواد و همچنین تمهیدات لازم در خصوص آمادگی و واکنش در شرایط اضطراری اقدام گردد.
- ۶- ضایعات و پسماندهای فاسد شدنی باید بصورت روزانه به محل های مجاز منتقل گردند تا از ایجاد بوی زننده در محل های مصرف و کار پیشگیری شود.
- ۷- پیمانکاران موظفند در زمینه جنبه های ناشی از فعالیت غیرمعمول و یا شرایط اضطراری ناشی از فعالیت خود، آمادگی لازم را در دو بعد ایمنی، تجهیزات و آموزش پرسنل داشته باشند.
- ۸- پیمانکاران مجاز به انجام هر گونه تعمیر یا تعویض روغن در مکانهای نامناسب که منجر به آلودگی زیست محیطی گردد نمی باشد.
- ۹- پیمانکار موظف به تامین آب آشامیدنی سالم مورد تایید کارفرما جهت کارکنان مستقر در کارگاه های خود می باشد.
- ۱۰- پیمانکارانی که لازم است در محوطه کارگاهی خود جایگاه سوخت در نظر گیرند ملزم به رعایت دستورالعمل های احداث جایگاه سوخت از سوی کارفرما جهت جلوگیری از آلودگی های زیست محیطی می باشند.
- ۱۱- پیمانکار موظف به فراهم نمودن راهکارهای لازم جهت ممانعت از ورود حشرات و جوندگان به محوطه کارگاهی و در صورت لزوم سم پاشی و ارائه مستندات آن به کارفرما می باشد.
- ۱۲- پیمانکار موظف به تامین سطل های زباله به تعداد و اندازه کافی در محوطه کارگاهی می باشد.
- ۱۳- پیمانکار می بایست فعالیتهای خود را به طور مستمر بررسی و از ایجاد پیامدهای زیست محیطی نامطلوب جلوگیری نماید.
- ۱۴- پیمانکار می بایست گرد و غبار ناشی از عملیات خاکی و تردد ماشین آلات را کنترل نماید.
- ۱۵- بعد از انجام فعالیت، پیمانکار بایستی بلافاصله اقدام به پاکسازی محل از ضایعات، خاک و نخاله های مازاد نماید.

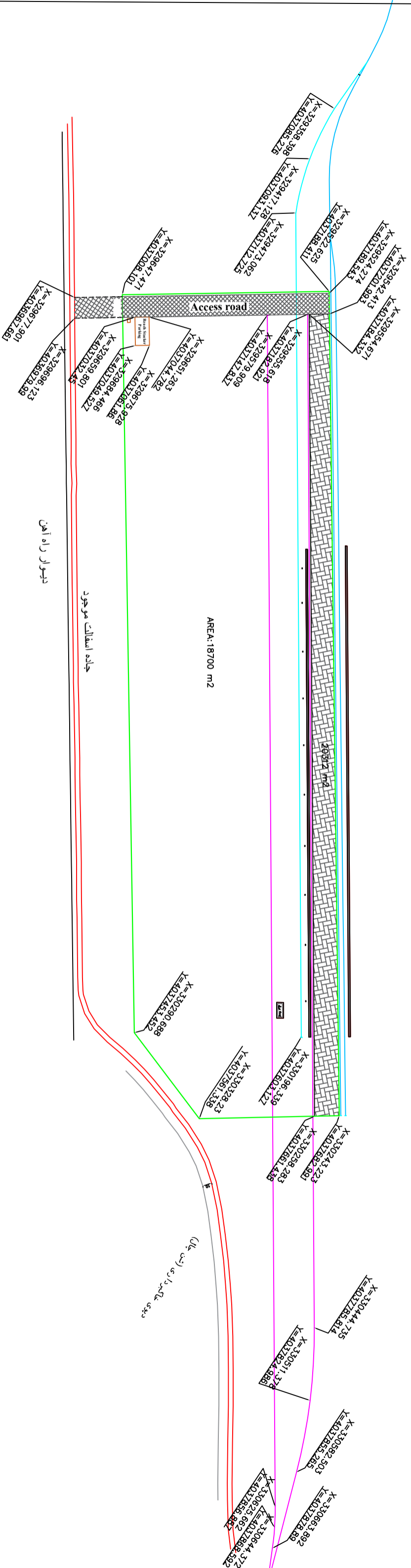


نیش

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴



**تقسیم طولی مسیر دسترسی صفحہ میباید

**تقسیم عرضی صفحہ تکلیفہ بسیارگیری صفحہ میباید

*** ارتفاعی روی این کف سوله با فرض تایلنگاری مسیر دسترسی 259.70 میباید

راهنمای شرکت در مناقصه



داوطلب شرکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه (الف) (ب) و (ج) می باشد به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب روپروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی - امور اداری - دبیرخانه تسلیم نماید. در روی پاکت های فوق الذکر باید موضوع مناقصه ، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در موعد مقرر تسلیم گردد.

۱- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از :

- ضمانتنامه شرکت در مناقصه که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ارائه شود:
- ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر .
- فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی شماره

شبا: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵

- گواهی خالص مطالبات قطعی مناقصه گر و تایید شده توسط امور مالی مناقصه گزار

۲- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود (الزاما کلیه صفحات محتوی پاکت (ب) می بایستی به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز

پیشنهاد دهنده برسد) عبارتند از :

- تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه ، پیش نویس قرارداد ، شرح پیوست ها ، تعهدات ، فرم ها ، اسناد قراردادی ، نقشه ها و ...) که بایستی مهر و امضاء گردد.
- فرم تکمیل شده تعهد نامه عدم شمول قانون مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب .
- کپی آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل ، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی).
- تصویر کارت ملی و شناسنامه ، فرم ثنا و گواهی عدم سوء پیشینه (جهت اشخاص حقیقی).

۳- اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ج) قرار داده شود عبارتند از :

- برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها راس ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ خواهد بود.

پیشنهاد های واصله در مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ در کارگروه معاملات شرکت باز و خوانده میشود. دستگاہ مناقصه گزار (کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) بر اساس آیین نامه معاملات خود نسبت به تعیین برنده اقدام و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکات) مختاراست .

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور

تاریخ

کد اقتصادی : ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت : ۱۲۰۶۹

شناسه ملی : ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴