

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

واحد مناقصات و مزایدات

اسناد مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم)

مناقصه شماره : ۴۰۳/۳۵۹/۰۲

موضوع مناقصه : تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان

نمازخانه مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی امام رضا (ع)

شهرستان ابرکوه یزد

اردیبهشت ۱۴۰۳

شماره: ۹۷۰/۲۹۷۷

تاریخ: ۱۴۳۲/۲/۱۹

پوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: ۹۷۰/ ۱۹۷۷ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹



متقاضیان محترم شرکت در مناقصه عمومی

موضوع: دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم) - تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان نمازخانه مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی امام رضا (ع) ابرکوه یزد
با سلام؛

صفحه ۱۱

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد مناقصه ای به شماره فراخوان ۴۰۳/۳۵۹/۰۲ را طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مناقصه (پوست) و با مشخصات زیر از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت شرکت به آدرس اینترنتی www.rimc.ir مراجعه فرمایید.

اطلاعات مناقصه	
مناقصه جدید: ☐	مناقصه تجدید شده: ☒
شماره مناقصه قبلی: ۳۵۹/۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸	
دستگاه مناقصه گزار: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	شماره مجوز: ۹۷۰/ ۱۶۵۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
موضوع مناقصه: تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان نمازخانه مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی امام رضا (ع) شهرستان ابرکوه یزد	طبقه بندی موضوعی مناقصه: کالا: ☐ دستمزدی: ☐ خدمات با فهرست بها سازمان برنامه و بودجه: ☒ خدمات بدون فهرست بها: ☐
مدت اجرای کار: ۸ ماه شمسی دوره تضمین: ۱۲ ماه	مشمول تعدیل: می باشد ☒ نمی باشد ☐ سال تعدیل و دوره تعدیل: مطابق اسناد مناقصه
دستگاه نظارت: حوزه معاونت فنی و عمران شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	پیش پرداخت: دارد ☒ ندارد ☐ میزان و نحوه پرداخت مطابق اسناد مناقصه
محل اجرای کار: ۱۰ کیلومتر ۱۰ محور شهرستان ابرکوه، سه راهی سورمق، سمت چپ	بر اساس فهرست بهاء: فهرست بها ائینه ۱۴۰۳ مبلغ برآورد به عدد (ریال): ۴۶,۳۱۷,۵۵۳,۴۱۳
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	روش برگزاری مناقصه: عمومی ☒ محدود ☐ رشته / کد فعالیت مورد نیاز: ائینه و ساختمان رتبه: ۵
نوع پرداخت (شکست مالی): طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه	شرح مختصری از مشخصات برآورد و مقادیر کار: طبق جداول و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴ | کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ | ۰۵۱۳۱۰۱ | info@rimc.ir | www.rimc.ir

شماره: ۹۷۰/۱۹۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۲/۱۹

پوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: ۹۷۰/۱۹۷۷ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹



ضوابط مناقصه

- (۱) مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را صرفاً از سایت شرکت www.rimec.ir دریافت نمایند.
- (۲) آخرین مهلت تسلیم پاکات اسناد مناقصه حداکثر تا روز سه شنبه ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ می باشد. و به پیشنهادهای واصله پس از آن ترتیب اثر داده نمی شود.
- (۳) متقاضیان می بایست بر اساس زمان اعلام شده اسناد مناقصه را به همراه مدارک مورد نیاز در پاکت های جداگانه تهیه، تکمیل و در بسته تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.
- (۴) مناقصه گر می بایست مدارک لازم و مستندات مربوط به رزومه، تجربه و سوابق کاری مرتبط با موضوع مناقصه را مهر و امضاء نموده و همراه مدارک دیگر ارسال نماید.
- تبصره یک: تمام اسناد و مدارک می بایست به نام مناقصه گر شرکت کننده باشد، لذا ارائه مدارک و سایر اسناد شرکت ها فاقد اعتبار می باشد.

پاکت الف

- (۵) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیارد و سیصد و شانزده میلیون) ریال می باشد. که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.
- الف: ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر.
- ب: فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره شب: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵
- (۱-۵) به پیشنهادهای فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- (۲-۵) در صورت مشاهده هرگونه نواقص در اسناد و مدارک یاد شده، متقاضیان از مناقصه حذف و پیشنهاد قیمت ارائه شده، از سوی کارفرما باطل می گردد.
- (۳-۵) مبلغ تضمین مذکور پس از تعیین برنده مناقصه، با طی شرایط مندرج در اسناد مناقصه مسترد می گردد.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مشهد- تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴ | کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ | ۰۵۱۳۱۰۱ | info@rimec.ir | www.rimec.ir

شماره: ۹۷۰/۱۹۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۲/۱۹

پوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

تاریخ: 1403/02/19

شماره: 970/ 1977



پاکت ب

۶) پاکت ب : شامل

۱-۶) تمام اسناد مناقصه (از جمله این دعوت نامه ، پیش نویس قرارداد، فرم ها ، شرایط خصوصی ، برآورد و نقشه ها و) که بایستی مهر و امضاء گردد.

۲-۶) کپی شناسنامه و کارت ملی پیشنهاد دهنده (جهت اشخاص حقیقی).

۳-۶) کپی برابر با اصل اساسنامه شرکت ، کپی برابر با اصل اظهار نامه ثبتی ، آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر ، گواهی ثبت مالیات ارزش ، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل ، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی)

پاکت ج

۷) پاکت ج : شامل

۷-۱) تکمیل فرم پیشنهاد قیمت

- قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد . مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف ، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد . لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد .

شرایط مناقصه

۸) جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.

شماره تلفن دفتر مرکزی شرکت واحد مناقصات و مزایدات : ۰۵۱-۳۱۰۱ داخلی ۱۲۰۸ و ۱۲۲۰

۹) نشانی محل تسلیم پیشنهادها : مشهد - تقاطع بلوار خیام - بلوار شهید دستغیب - روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی طبقه اول واحد دبیرخانه .

۱۰) رعایت نشریات و دستورالعمل های اجرایی ایمنی در پروژه ها و استقرار سیستم HSE توسط مناقصه گر الزامی می باشد.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره: ۹۷۰/۱۹۷۷

تاریخ: ۱۴۳۲/۲/۱۹

پوست:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
 شماره: 970/ 1977 تاریخ: 1403/02/19



صفحه ۴

- (۱۱) حق فسخ در قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات برای کارفرما محفوظ است.
- (۱۲) به شرکت کنندگان در مناقصه توصیه اکید می‌گردد که با توجه به قرارداد و سایر شرایط مندرج در اسناد نسبت به منظور نمودن تمامی موارد فوق در پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.
- (۱۳) سپرده نفرات دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و در صورت صلاحدید کارگروه معاملات کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز ضبط شده و مناقصه به تشخیص کارگروه معاملات تجدید خواهد شد.
- (۱۴) متقاضیان می‌بایست بر اساس شرایط اعلام شده مبلغ پیشنهاد خود را به عدد و حروف به صورت خوانا بدون خط خوردگی ارائه دهند و به پیشنهادات مشروط و مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی‌شود. ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت‌نامه‌ها آن هم با رعایت شرایط) مسترد نخواهد شد.
- (۱۵) هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- (۱۶) در طول مدت قرارداد در هر زمان که کارفرما به این نتیجه برسد که پیمانکار توانمندی انجام کار را نداشته و یا در انجام وظایف مطابق شرایط اعلام شده کوتاهی می‌نماید، می‌تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.
- (۱۷) تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوت نامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور به پیشنهاد دهنده برسد و در پاکت (ب) تسلیم شود.
- (۱۸) پیمانکار در زمان ارائه پیشنهاد قیمت می‌بایست با توجه به قرارداد و شرایط مندرج در اسناد مناقصه و همچنین با بازدید از محل های مورد مناقصه نسبت به ارزیابی دقیق اقدام نموده و هزینه مربوطه را برآورد و بر اساس آن پیشنهاد قیمت خود را ارائه نماید.
- (۱۹) پیشنادهای واصله در مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ در کارگروه معاملات شرکت بازگشایی و خوانده می‌شود.
- (۲۰) از قرار دادن ردیفی به عنوان تخفیف خودداری فرمایید، چنانچه به هر دلیلی قصد اعمال تخفیف دارید، عدد مورد نظر را با لحاظ کردن در قیمت پیشنهادی کل، اعمال کنید.
- (۲۱) پیشنهاد قیمت ها باید تا ۶۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد.
- (۲۲) پیشنهاد دهندگان بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دیماه ۱۳۳۷ را رعایت نمایند.
- (۲۳) مناقصه گزار می‌تواند مقادیر یا موضوع مورد مناقصه را تا ۲۵٪ کل مورد مناقصه کاهش یا افزایش دهد.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مشهد - تقاطع بلوار سجاد و خیام، نش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴ | کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ | ۰۵۱۳۱۰۱ | info@rimc.ir | www.rimc.ir

شماره: ۹۷۰/۱۹۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۲/۱۹

موضوع:

دبیرخانه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شماره: ۹۷۰/ ۱۹۷۷ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹



۲۴) برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه موظف است حداکثر طی مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نماید و در غیر اینصورت و یا عدم حضور طی مدت مذکور جهت انعقاد قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۲۵) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند، طبق آیین نامه معاملات کارفرما با آنها رفتار خواهد شد.

۲۶) مالیات بر ارزش افزوده مطابق با نظام مالیاتی کشور، در صورتی که مناقصه گر در سامانه مربوطه ثبت نام کرده باشد و مدارک آن (گواهی اعتبار سنجی) را ارائه نماید، برعهده کارفرما می باشد و برابر ضوابط نسبت به واریز آن اقدام خواهد شد.

۲۷) کلیه کسورات قانونی متعلقه بعهده پیمانکار می باشد.

۲۸) کارگروه برگزار کننده مناقصه پیشنهادات مبهم مشروط و مخدوش و فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مناقصه) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

۲۹) کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر زمان (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها) مختار می باشد.

امیر نجاتی موسوی

سرپرست واحد قراردادهای، مناقصات و مزایدات و دبیر کارگروه معاملات

رونوشت:

- مدیر عامل محترم شرکت جهت استحضار.
- معاون محترم توسعه مدیریت و منابع انسانی جهت استحضار.
- معاون محترم فنی مهندسی و اجرایی جهت استحضار.
- کارگروه معاملات شرکت جهت اطلاع.

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

مشهد- تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، پلاک ۷۲۴ | کد پستی: ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹ | ۰۵۱۳۱۰۱ | info@rime.ir | www.rime.ir



پیش نویس موافقت نامه

شماره:
تاریخ:
پیوست:

اسناد مناقصه

موضوع مناقصه:

تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان نمازخانه مجتمع خدماتی
رفاهی بین راهی امام رضا(ع) ابرکوه

اردیبهشت ماه ۱۴۰۳

صفحه ۱ از ۸

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره:

تاریخ:

پیوست:

الف – پیش نویسی موافقت نامه

تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان نماز خانه مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی
امام رضا (ع) ابرکوه

نام پیمانکار : شرکت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به نام خدا

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی، خصوصی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده میشود، در تاریخ بین شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شماره ثبت شرکتها ۱۲۰۶۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴: و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ به نمایندگی آقای مجتبی تارکی بعنوان معاون توسعه مدیریت و منابع و آقای مهدی قربانی بعنوان سرپرست شرکت و آقای سید جعفر شعاع الحسینی بعنوان عضو هیئت مدیره شرکت که در این پیمان کارفرما نامیده میشود از یک سو، و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی با نمایندگی: فرزند: با شماره شناسنامه و کد ملی: صادره از:، با سمت:، به تلفن ثابت:، تلفن همراه:، که در این پیمان، پیمانکار نامیده میشود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک مناقصه این پیمان درج شده است، منعقد میگردد.

ماده ۱- موضوع

موضوع مناقصه عبارتست از:

عملیات تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان نمازخانه مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی امام رضا(ع) ابرکوه

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف: موافقتنامه.

ب: شرایط عمومی پیمان (شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ (نشریه ۴۳۱۱)) و سایر بخشنامه ها.

ج: شرایط خصوصی پیمان.

د: برنامه زمانی کلی.

ه: فهرست بهاء و مقادیر کار.

و: مشخصات فنی عمومی و خصوصی.

ز: آلبوم نقشه های اجرایی.

ژ: لیست زمین های قابل تهاتر.

اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین پیمان مبادله میگردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان بشمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان ، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد . هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی ، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد ، فهرست بها بردیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ پیمان به حروف: ریال (به عدد)
..... ریال است که به صورت ۱۰۰٪/تأثر با اراضی واقع در شهرستان بیرجند و حواله هبلکس پرداخت خواهد گردید.
مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییر می کند. ضریب پیمان ، برابر است با نسبت به قیمت پایه ،
براساس فهرست بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۳.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است .
ب) مدت پیمان ۸ (هشت) ماه است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است .
ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت‌مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می‌شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار ، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان از تاریخ رفع نقص با تایید کارفرما که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین میشود برای ۱۲ ماه از طرف پیمانکار تضمین میگردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده حوزه معاونت فنی و عمران شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد .

ماده ۷- موارد فسخ پیمان

در موارد ذیل کارفرما می تواند قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و تضامین را تا تاریخ فسخ ضبط و بعنوان وجه التزام عدم حسن اجرای کار (در صورت انجام قسمتی از کار) کسر و تملک نماید.
۷-۱) تاخیر در تاریخ شروع کار بیش از ۷ روز : پس از انقضای مهلت ۷ روز ، مراتب تاخیر در شروع کار به پیمانکار ابلاغ و تضامین وجه التزام برداشت و محاسبه می گردد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ۷-۲) تاخیر در اتمام کار بیش از ۲۵ درصد مدت اولیه قرارداد، که پس از آن طبق شرح بند فوق عمل خواهد شد.
- ۷-۳) عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات قرارداد یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت یا نماینده آن از ناحیه پیمانکار.
- ۷-۴) انتقال قرارداد به شخص ثالث: در اینگونه موارد مراتب فسخ بوسیله اظهارنامه به پیمانکار ابلاغ و قرارداد از متصرف خلع و تضامین وجه التزام ضبط خواهد گردید.
- ۷-۵) در صورت عدم کار در جهت اجرای تعهد بعد از رفع وضعیت قهری حداکثر به مدت هفت روز (حوادث قهری موارد مصرح در قوانین موضوعه کشور می باشد).
- ۷-۶) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار.

ماده ۸- سایر شروط

- ۸-۱) در صورت فوت - حجر و سفه شخص پیمانکار یا انحلال و ورشکستگی شرکت پیمانکار پرداخت کلیه غرامات و خسارات وارده به کارفرما، از محل مایملک متعهد و در زمره دیون ممتاز پرداخت می گردد.
- ۸-۲) اسقاط کافه خیارات خاصه خیارجبن به هر درجه ازمتعهد بعمل آمد و قرارداد منعقدہ قطعی و غیر قابل برگشت از ناحیه پیمانکار می باشد.
- ۸-۳) انجام موضوع قرارداد بالمباشره - توسط شخص پیمانکار می باشد و انتقال آن به شخص ثالث در هر زمان میسر نمی باشد و از موارد فسخ قرارداد و ضبط وجه الضمان می باشد.
- ۸-۴) برای تسهیل در اجرای سایر موارد و سایر شروط قرارداد حاضر، پیمانکار طی عقد خارج لازم دیگری که بنابر اقرار طرفین شفاهاً بین آنها منعقد گردید، در خصوص تضامین فوق وکالت تام الاختیار به کارفرما داد و حق عزل و ضم وکیل و امین و اقدام به هر عملی که اختیارات کارفرما را محدود نماید از خود اسقاط نمود.
- ۸-۵) آنچه که در این قرارداد مسکوت می باشد برطبق شرایط عمومی پیمان مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور رفتار خواهد شد.
- ۸-۶) پیمانکار حق واگذاری کل کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام الاختیار خواهد شد.
- ۸-۷) پیمانکار ضمن قرارداد اعلام می نماید صلاحیت لازم و موردنظر کارفرما جهت عقد قرارداد را داشته و چنانچه در حین انجام قرارداد عدم صلاحیت مشارالیه معلوم و یا از طرف مراجع صلاحیتدار (اداره محترم حراست آستان قدس رضوی) احراز اعلام شد، شخصاً مسئولیت آن را عهده دار بوده و پاسخگوی خسارات وارده به کارفرما خواهد بود و کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نماید.
- ۸-۸) فراهم نمودن کلیه لوازم و وسایل ایمنی و بکارگیری آنها در تمام ساعات کار در تعهد پیمانکار میباشد همچنین پیمانکار ملزم است مطابق استانداردهای موجود و با توجه به توصیه های مسئول ایمنی کارفرما نکات و موارد ایمنی را رعایت نماید و در صورت عدم

شماره:

تاریخ:

پیوست:

رعایت نکات ایمنی مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان، کارفرما در صورت صلاحدید می تواند به پیشنهاد مسئول HSE کارگاه از یک تا ده درصد کل مبلغ قرارداد با تایید مدیر پروژه از کارکرد پیمانکار کسر نماید.

۸-۹) به کارگیری هرگونه اتباع خارجی و افراد مشمول نظام وظیفه و افرادی که به هر نحوی از حق کارکردن محروم هستند، تحت هر شرایطی توسط پیمانکار ممنوع می باشند.

ماده ۹- حل اختلاف

هر گونه اختلاف فیما بین طرفین در خصوص تعبیر، تفسیر و یا اجراء مفاد قرارداد بدو از طریق مسالمت آمیز و مذاکره مستقیم حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم موفقیت در حصول سازش، اختلاف از طریق ارجاع امر به داوری حل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور مرضی الطرفین یعنی شورای حقوقی آستان قدس رضوی، توافق نمودند. حق صلح و سازش و ارجاع به کارشناس از سوی طرفین به داور اعطاء گردید. رأی داور مرضی الطرفین برای متعاملین قطعی و لازم الاجرا می باشد. رابطه فی مابین شرکت با داور مرضی الطرفین برای پیمانکار تشریح و ایشان با علم و اطلاع از این رابطه نسبت به پذیرش شرط داوری و امضاء قرارداد اقدام نمود. رای داوری بدون نیاز به مراجعه به محکمه و از طریق پست سفارشی به آدرس مندرج در قرارداد ابلاغ خواهد شد. مهلت انجام داوری سه ماه از تاریخ ابلاغ به داوری می باشد که با تشخیص داور به مدت یک ماه دیگر قابل تمدید می باشد. مدت زمان اجرای قرار کارشناسی تا قطعیت آن به مدت داوری افزوده خواهد شد، ضمناً شرط داوری شرط مستقل از قرارداد اصلی بوده و هرگونه خلل احتمالی به قرارداد اصلی هیچگونه خدشه و خللی به شرط داوری وارد نخواهد آورد. همچنین محل انعقاد قرارداد از حیث صلاحیت محاکم عمومی در رسیدگی به هرگونه اختلاف قراردادی میان طرفین حتی در موارد ارجاع امر به داوری مذکور در این ماده، دفتر مدیر عامل شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به نشانی مشهد، تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب، روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی می باشد.

۹-۱) ارسال مکاتبات و اسناد مرتبط با موضوع این قرارداد در صورتی معتبر است که مانند پست سفارشی، پست الکترونیکی تحویل مدارک با اخذ رسید، ارسال اظهار نامه موضوع ماده ۱۵۶ و بعد قانون آیین دادرسی مدنی قابل تصدیق باشد والا به جزء موارد مقرر در این ماده ارزش قانونی نخواهد داشت.

۹-۲) اقامتگاه قانونی طرفین به موجب ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی نشانی مندرج در این قرارداد است و طرفین مکلفند حداکثر ظرف ۳ روز تغییر نشانی احتمالی خود را کتباً به اطلاع طرف دیگر برسانند و در غیر این صورت هر گونه نامه و مراسله ای اعم از اداری یا قضایی به نشانی فوق الذکر ابلاغ شده و قانونی محسوب است. لازم به ذکر میباشد پیمانکار ملزم بوده در سامانه ثنا قوه قضاییه ثبت نام و گواهی آن را به واحد حسابداری کارفرما ارائه نماید.

ماده ۱۰- فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه ایراد در اجرای قرارداد به علت بروز وضعیت فورس ماژور، مصادیق فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل: سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و ...) ملاک بوده و به تبع آن؛ هیچ مسئولیتی متوجه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی نمی

شماره:

تاریخ:

پیوست:

باشد. علیهذا؛ با پایان یافتن وضعیت فورس مازور، ملاک ادامه ونحوه قرارداد منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه ظرف یک هفته از رفع حالت فورس مازور خواهد بود. انقضاء بازه زمانی هفت روز ذکر شده در این بند، ابلاغ نامه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به پیمانکار می باشد.

ماده ۱۱ – اقامتگاه :

اقامتگاه طرفین به تجویز ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی برای اجرای تعهدات و ابلاغات و ... همان است که در این قرارداد تحت عنوان آدرس یا اقامتگاه ذکر شده است. هر طرف مکلف است، تغییر محل اقامت خود از آن چه در این قرارداد ذکر شده به محل دیگر به طرف مقابل به صورت کتبی و در قبال اخذ رسید، اعلام نماید، علیهذا؛ تامادامی که تغییر به شرح مفاد همین بند، اعلام نشود، ملاک آدرس مندرج در این قرارداد است. در همین راستا؛ توافق نمودند، غیر از طریق آدرس مزبور، برای مکاتبات عادی و اداری و نیز ابلاغات قضایی و ... اعم از اظهارنامه و ... ارسال از طریق سامانه ثنا هم مورد تأیید طرفین می باشد و استفاده هر طرف از سامانه ثنا، ناقض اقدام موازی یا توأمان یا مستقل طرف در استفاده از آدرس مندرج در این قرارداد از طریق پست و ... نمی باشد. به همین منظور گواهی ثبت مشخصات پیمانکار در سیستم ثنا طی شماره اخذ می گردد.

ماده ۱۲ – عدم تسری قانون منع مداخله :

پیمانکار به امضاء این سند؛ نیز اقرار می نماید مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

ماده ۱۳ – تعهد تعارض منافع :

پیمانکار به موجب همین سند، اقرار می نماید به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، هیچ رابطه کاری (کارفرمایی و کارگری یا استخدامی) ندارد و به تبع آن، فاقد سمت هم در شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد، فلذا از هیچ گونه موقعیت تعارض منافع برای پیروزی در تشریفات (مزایده یا مناقصه) معامله منجر به عقد قرارداد استفاده ننموده است. در همین راستا اعلام می دارد که چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست.) معادل ده درصد قیمت پایه مزایده یا مناقصه یا قرارداد، حسب مورد و در هر حال، هر کدام بیشتر باشد، به صورت دین بر ذمه پیمانکار قرار می گیرد که بایستی با مطالبه شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، دفعتاً واحده به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت شود. تاریخ مشغولیت ذمه پیمانکار راجع به این دین (ده درصد)، تاریخ احراز و اثبات پیش گفته است که توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی تعیین می شود، حتی اگر به پیمانکار، ابلاغ نشود. در ضمن؛ پیمانکار اقرار می نماید که می داند، با اثبات یاد شده، دیگر در لیست سیاه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی قرار می گیرد. با تحقق اثبات مندرج در این

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله قرارداد یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. شایان ذکر است با فرض اقاله، این اقاله نافذ ده درصد فوق نمی باشد. ضمناً در صورت تصمیم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به خروج برنده مزایده یا مناقصه از اعداد برندگان، ضمن بقاء ده درصد ذکر شده، ضمانت نامه شرکت در مزایده یا مناقصه پیشنهاد دهنده هم به نفع شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ضبط و وصول می گردد. تمامی اقدامات و تصمیمات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به هر نحو در این ماده ، مورد قبول پیشنهاد دهنده یا پیمانکار، حسب مورد می باشد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

ماده ۱۴ – اقرار عدم منازعه مدنی یا کیفری:

پیمانکار اقرار می نماید در زمان ارائه پیشنهاد ویا انجام معامله، دارای سابقه مفتوح دعوی (مدنی) یا شکایت (کیفری) با شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ندارد. لذا و چنان چه خلاف این تعهد توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی یا مراجع نظارتی به هر ترتیب و در هر زمان محرز گردد و اثبات شود، (احراز و اثبات در صلاحیت شرکت صنایع معادن و عمران رضوی و یا مراجع نظارتی بر شرکت صنایع معادن و عمران رضوی بوده و نیازی به مرجع دیگری نیست). شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در ادامه یا اقاله قرارداد یا خروج پیمانکار از اعداد برندگان، رأساً اقدام نماید، در این راستا پیمانکار به موجب همین سند به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی وکالت بلاعزل داد تا در صورت تصمیم به اقاله، علاوه بر ایجاب از سوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، به وکالت (بلاعزل) از پیمانکار، قبول را هم اجرا تا عقد اقاله محقق شود. در صورت تحقق اقاله، اقاله برای پیمانکار، عوض ندارد. مرجع صالح در تشخیص ادامه رابطه قراردادی یا اقاله، کارگروه اصلی معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی می باشد.

ماده ۱۵ – نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : نشانی: مشهد، تقاطع بلوارخیام وبلوار شهیددستغیب، روبه روی اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی ، تلفن : ۳۷۶۸۷۰۶۳ - ۰۵۱، کدپستی : ۹۱۸۵۷۳۷۹۴۹.

نشانی پیمانکار : ، کدپستی :

پیمانکار

کارفرما

شرکت

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی



شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته و در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کارگمارد.

این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانبندی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

پیمانکار برنامه زمان بندی پیشنهادی را بر روی فرمهای مربوط به همراه فایل رایانه ای تهیه و به دستگاه نظارت ارائه مینماید و نظارت پس از بررسی، اصلاحات لازم را انجام داده و به اطلاع پیمانکار می رساند.

سه نسخه از برنامه زمانبندی اصلاح شده با مهر و امضاء دستگاه نظارت و پیمانکار جهت بررسی و تأیید کارفرما از طریق دستگاه نظارت ارسال می شود. کارفرما در صورت تأیید دوشنسخه را به پیمانکار ابلاغ می نماید. پیمانکار موظف است نسبت به بهنگام نمودن برنامه زمانبندی در بازه های زمانی ۱۵ روزه (پیشرفت کار) و اخذ تایید دستگاه نظارت طرح اقدام نموده و نهایتاً مراتب را به کارفرما ارائه خواهد شد.

پیمانکار موظف است یک مسئول کنترل پروژه مسلط به نرم افزار MSP و نرم افزارهای جانبی را جهت انجام امور کنترل پروژه در شرکت خود به کارگمارد. کلیه هزینه های استخدام و بکارگیری پرسنل متخصص در حوزه برنامه ریزی و کنترل پروژه و نیز آموزش MSP به پرسنل برعهده پیمانکار پروژه است و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال آموزش پرسنل و نیز کلیه هزینه های کنترل پروژه برعهده ندارد.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کرده آن به شرح زیر است.

برنامه زمانبندب باید به نحوی تنظیم شود که عملیات اجرایی حداکثر در مدت پیمان خاتمه یابد و می بایست شامل موارد زیر باشد:

الف) کوتاه ترین معیار زمان در این برنامه می بایست یک هفته باشد.

ب) تاریخ شروع و خاتمه کلیه قسمت های اجرایی و ارتباطات آنها مشخص شود.

پ) برای ماشین آلات، نیروی انسانی و مصالح، برنامه های لازم تهیه شده باشد.

ت) در برنامه مذکور می بایست تاریخ تحویل زمین به پیمانکار به عنوان اولین روز شروع به کار در نظر گرفته شود.

ث) کارفرما این حق را دارد که در برنامه پیشنهادی تغییراتی ملحوظ داشته و به پیمانکار ابلاغ نماید.

ماده ۱۹ - هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد .

گزارشات بصورت ماهانه و فصلی (به صورت مکتوب و رایانه ای) شامل موارد ذیل تهیه و پس از تایید دستگاه نظارت به کارفرما ارائه می گردد .

پیمانکار موظف است پس از گذشت سه روز از تحویل زمین مطابق ساختار سازمانی زیر نسبت به تهیه لیست افراد کلیدی و ارسال آن جهت تأیید به دستگاه نظارت و کارفرما اقدام نماید:

۱ . مدیر پروژه (یک نفر کارشناس عمران با حداقل ۱۵ سال سابقه کاری)

۲ . سرپرست کارگاه (یک نفر کارشناس عمران با حداقل ۷ سال سابقه کاری)

۳ . مسئول اجرایی و دفتر فنی (یک نفر کارشناس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کاری)

همچنین گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

۱ - آمار ماشین آلات مورد نیاز پروژه که در برنامه زمانبندی تفضیلی پیش بینی شده است .

۲ - آمار ماشین آلات موجود در کارگاه .

۳ - آمار نیروی انسانی با ذکر مهارت ها .

۴ - شرح کارهای انجام شده در ماه .

۵ - نمودار و عکسهای مربوط به پیشرفت کار .

۶ - تعیین و گزارشات تاخیرات احتمالی در مقایسه با برنامه .

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت را که در

زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار می دهد .

کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال موارد فوق ندارد و هزینه تهیه و تأمین موارد مذکور در تعهد پیمانکار می باشد .

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند .

تأمین نیروی انسانی ، تهیه و تدارک کلیه مصالح ، ابزار کار ، تاسیسات مکانیکی و برقی ، ماشین آلات و نیروی انسانی و بطور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع پیمان و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم مربوط ، به عهده پیمانکار است . پیمانکار متعهد است مصالح را از منابعی تهیه کند که از حیث مرغوبیت طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد و مدارک این پیمان باشد و مورد تأیید کارفرما و یا دستگاه نظارت قرار گیرد .

کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال تأمین مصالح ، تجهیز و ماشین آلات ندارد .

ماده ۲۰ - هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده توسط دستگاه نظارت در تأمین ماشین آلات را رعایت کند .

حداقل ماشین آلات آماده به کار می بایست طبق لیست ذیل جهت انجام عملیات اجرایی و متناسب با حجم عملیات پیش بینی شده طبق برنامه زمان بندی قبل از شروع عملیات اجرایی در کارگاه مستقر و حداقل ۲۴ ساعت قبل از استفاده مورد بازدید فنی قرار گرفته و از آمادگی آن اطمینان حاصل گردد :

لیست ماشین آلات پروژه

نوع دستگاه	تعداد (دستگاه)
اتومیکسر	۱
ویبراتور	۲
دامپر	۱
جرثقیل	۱
دستگاه جوش	۲
تجهیزات نقشه برداری	۱ سری
بتونیر ۵۰۰ لیتری	۱
سواری وانت	۱

ماده ۲۰ — ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما ، دستگاه نظارت ، به شمار افراد زیر ، دفتر کارگاهی ، مسکن کارگاهی و غذا ، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تأمین کند :

پیمانکار متعهد است برای نمایندگان کارفرما، دستگاه نظارت و سایر عوامل معرفی شده توسط کارفرما به تعداد حداقل ۳ نفر در روز تمهیدات زیر را فراهم نماید:

الف) تامین و تجهیز دفتر کارگاهی بشرح توضیحات پیوست ردیفهای تجهیز و برچیدن کارگاه و حداقل دو وعده غذای گرم روزانه برای ۳ (سه) نفر

ب) پیمانکار موظف است در طول مدت اجرای پروژه هزینه های تلفن مورد نیاز عوامل نظارت و کارفرما را در کارگاه تامین نماید.

ج) پیمانکار موظف است در طول مدت اجرای پروژه ابزارهای لازم جهت کنترل صحت عملیات اجرایی را طبق نظر عوامل نظارت و کارفرما تامین نماید.

ماده ۲۱ — ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است :

کلیه کارهای موضوع پیمان باید با هماهنگی کارفرما در مقابل خطرات سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر حوادث قهریه نزد شرکت بیمه گذار معتبر، بیمه تمام خطر گردد. هزینه بیمه کارهای موضوع پیمان پس از تأیید کارفرما عیناً به پیمانکار پرداخت می گردد. بدیهی است هزینه بیمه مسئولیت و بیمه پرسنل و ماشین آلات و تجهیز کارگاه برعهده پیمانکار است.

هزینه بیمه تمام خطر پروژه در زمان تاخیر غیرمجاز پیمانکار، برعهده وی بوده و کارفرما مجاز به پرداخت آن نمی باشد.

تذکر مهم : شروع عملیات اجرایی و ابلاغ دستور کار منوط به ارائه بیمه مسئولیت و بیمه پرسنل و ماشین آلات و تجهیز کارگاه خواهد بود.

ماده ۲۱ - و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی و رمپهای دسترسی و راههای کمکی به پیمانکار ، به شرح زیر است .

اجرای موضوع پیمان نیازی به حداث راههای انحرافی ندارد و هیچگونه پرداختی بجز آنچه که صراحتاً در تجهیز کارگاه پیش بینی شده است صورت نخواهد گرفت.

ماده ۲۲ - الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است :

از کلیه اسناد پیمان یک نسخه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد. ولی چنانچه پیمانکار نسخ بیشتری نیاز داشته باشد هزینه تکثیر آن را باید پرداخت نماید.

ماده ۲۲ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیر است :

پیمانکار موظف است مدارک و مستندات قبل ، حین و بعد از اجرای پروژه را در طبقه بندی و دسته بندی مناسب در محل کارگاه نگهداری و بایگانی نماید . همچنین پیمانکار بایستی یک نسخه از نقشه های منضم به قرارداد و نقشه های ابلاغی حین اجرا را در قالب آلبوم (قطع A۳) در کارگاه در اختیار داشته و در هر زمان قابل ارائه و در دسترس باشد .

پیمانکار موظف است در پایان کار نسبت به برداشت و نقشه برداری کامل پروژه اقدام و یک نسخه از نقشه های چون ساخت (در قطع A۳) مورد تأیید دستگاه نظارت را به همراه فایل آن (در قالب لوح فشرده) تحویل کارفرما نماید . بدیهی است در هر یک از مراحل و موضوعات فوق و در صورت عدم اقدام توسط پیمانکار ، کارفرما رأساً نسبت به انجام موارد اقدام ، و هزینه های مترتب به علاوه هزینه های بالاسری، به حساب پیمانکار منظور خواهد شد .

ماده ۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند :

پیمانکاران جزء بایستی توان فنی و اجرایی برای انجام عملیات واگذار شده را داشته باشند و می باید به تأیید دستگاه نظارت و نیز نماینده کارفرما برسد .

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه به شرح زیر تأمین می کند .

پیمانکار باید قبل از ارائه هرگونه پیشنهاد از محل احداث پروژه بازدید نموده و از مشخصات دقیق زمان و دسترسی ها و امکانات محل و سایر موارد منطقه ای مرتبط با موضوع پیمان و نیز کلیه نقشه ها و جزئیات و نقشه های اجرایی اطلاع کامل حاصل نماید.

-برگه بازدید از پروژه باید به تأیید کارفرما رسیده باشد.

- کارفرما هیچگونه تعهدی در رابطه با زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه ندارد.

ماده ۲۹ - هـ) تعدیل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :

تعدیل نرخ این پیمان طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی خواهد بود.

شاخص مبنای پیمان سه ماه چهارم سال ۱۴۰۲ می باشد و قیمتهای واحد عملیات موضوع این پیمان بر اساس بخشنامه مربوطه تعدیل خواهد شد .

ماده ۳۲ - ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر به عهده پیمانکار است :

۱ - تهیه آزمایشهای مقاومت فشاری بتن - آزمایشات مربوط به تست جوش

۲- هزینه کلیه آزمایشهای کنترل اجرای کار به جز آنچه در فهرست مقادیر پیش بینی شده باشد، بعهدہ کارفرما است مگر

آزمایشهایی که نتیجه مطلوب نداشته باشد و بر اساس نظر دستگاه نظارت مجدداً جهت کنترل بیشتر کارها صورت بگیرد.

۳- هزینه آزمایشاتی که نتیجه قابل قبول ندارد .

ماده ۳۵ . دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۰۷۲۹/ت/ ۲۶۵۹۰ مورخ ۱۳۸۱/۴/۱ هیأت

وزیران ، است .

ماده ۳۶ - الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است :

پروژه نیاز ندارد .

ماده ۳۶ - ب) پرداخت پیش پرداخت به پیمانکار منوط به تایید دستگاه نظارت در خصوص تامین و استقرار ماشین آلات و

تجهیزات ذکر شده ماده ۲۰ - ه - معادل ۲۰٪ مبلغ اولیه قرارداد می باشد که در قبال تسلیم تضمین مورد تائید کارفرما در وجه

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به عنوان تضمین پیش پرداخت به شرح ذیل قابل پرداخت خواهد بود:

- قسط اول : معادل ۴۰ درصد مبلغ پیش پرداخت پس از امضاء و تائید صورت مجلس تحویل زمین.
- قسط دوم : معادل ۳۰ درصد مبلغ پیش پرداخت پس از تجهیز کارگاه مطابق نظر دستگاه نظارت.
- قسط سوم : معادل ۳۰ درصد مبلغ پیش پرداخت پس از پیشرفت ریالی ۳۰٪ مبلغ اولیه قرارداد طبق صورت و وضعیت های موقت.

* تبصره ۱ : تمام مبلغ پیش پرداخت مطابق توضیحات فوق الذکر در قالب ۱۰۰٪ نهاتر با زمین کارسازی می گردد.

* تبصره ۲ : به واسطه غیر نقد بودن پیش پرداخت و با صلاحدید کارفرما، در صورت ارائه تضمین پیش پرداخت به میزان ۱/۱۵

برابر مبلغ کل پیش پرداخت (۱۱۵٪ مبلغ کل پیش پرداخت) ، قسط سوم پیش پرداخت، پیش از پیشرفت ریالی ۳۰٪ مبلغ اولیه

قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۳۷) نحوه پرداخت های کارفرما به پیمانکار به شرح ذیل است:.

- کلیه پرداخت های صورت و وضعیت ها به صورت ۱۰۰٪ غیر نقد می باشد. کسورات قانونی به صورت کامل از مبالغ ناخالص

صورت وضعیت محاسبه و کسر می گردد.

- در پایان هر ماه ، صورت و وضعیت کارکرد بر اساس جداول فهرست بها و مقادیر کار قرارداد، توسط پیمانکار تنظیم و جهت

بررسی و تائید به دستگاه نظارت ارائه می گردد.

نحوه پرداخت غیر نقدی (صورت وضعیت و سایر مطالبات)

۱) واگذاری زمینها و حواله هبلکس مطابق دستورالعمل مصوب و فرآیند تعریف شده در مجموعه کارفرما صورت خواهد پذیرفت.

۲) قیمت زمینها و هبلکس مطابق مبلغ اعلامی کارفرما می باشد و از این بابت هیچ اعتراضی از سوی پیمانکار قابل پذیرش

نمی باشد.

۳) پیمانکار می بایست در صورت تهاثر با زمین ، پلاک مورد نظر خود را از لیست ارائه شده از سوی کارفرما جهت تایید به صورت کتبی به وی معرفی می نماید.

۴) در صورت طولانی شدن روند انتقال زمین و یا هبلکس (در صورت حصول تمامی شرایط انتقال) هیچ گونه خسارت قراردادی و غیر قراردادی اعم از خسارت تادیه و... به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

۵) پس از بستنکاری پیمانکار در پیش پرداخت و یا صورت و ضعیف و یا سایر مطالبات پیمانکار ، کارفرما نسبت به معرفی ، تحویل و انتقال اسناد زمین و حواله هبلکس وفق ضوابط خود اقدام می نماید.

ماده ۳۸ - ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند . کارفرما هیچگونه تعهدی در این مورد ندارد.

ماده ۳۸ - هـ) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر تأمین می کند .

کارفرما هیچگونه تعهدی در این مورد ندارد.

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .

در صورتی که اجرای قسمتی از کار در اولویت باشد طی دستور کار کتبی به پیمانکار ابلاغ و پیمانکار موظف به اجرا و تکمیل و تحویل آن خواهد بود.

پیمانکار موظف است قبل از ارائه پیشنهاد تحویل موقت ، نقشه های ازبیلت پروژه را تحویل کارفرما نماید.

ماده ۴۷ - د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است .

طبق شرایط عمومی پیمان (بدون ماشین آلات استیجاری) .

ماده ۴۹ - ب) هزینه بالا سری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود .

در موارد مربوط به تاخیرات ناشی از اخذ مجوزهای ارگانهای ذیربط هیچگونه پرداخت اضافی در قبال تاخیرات فوق صورت نخواهد گرفت و پیمانکار موظف به معرفی نماینده ای جهت پیگیری کارهای اداری، اخذ مجوزها بلافاصله پس از عقد قرارداد می باشد.در بقیه موارد مطابق شرایط عمومی پیمان رفتار می شود.

ماده ۵۰ - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می کند .

کارفرما هیچگونه تعهدی در این مورد ندارد .

ماده ۵۰-ب-۶) هرگاه پیمانکار در انجام عملیات موضوع قرارداد تاخیر غیر مجاز نماید به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز معادل یک هزارم مبلغ کل موافقت نامه ، بعنوان وجه التزام منظور می گردد . این امر مانع از اعمال ماده ۷ موافقت نامه از ناحیه کارفرما نخواهد بود .

برگ جدول پیشنهاد قیمت



امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی، برنامه زمانبندی کلی، فهرست مقادیر و قیمت های برآوردی کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهد برآوردی کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملان دولتی و به طور کلی تمامی مدارک اسناد مناقصه تهیه و اجرای اسکلت فلزی و سقف بتنی ساختمان نمازخانه مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی امام رضا (ع) شهرستان ابرکوه یزد و پس از بازدید کامل از محل کار و به اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که:

۱ - عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان

(به عدد).....

ریال انجام دهم.

(به حروف).....

۲ - چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می نمایم که :

الف - اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳ - تأیید می نمایم که کلیه ضمائیم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴ - اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از این پیشنهادها ندارد.

۵ - تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین موضوع بند ۵ دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام

۶ - قیمت پیشنهادی می بایست خوانا و بدون پیش شرط بوده و در صورت هر گونه مغایرت در محاسبات فرم پیشنهاد قیمت ملاک قیمت کل پیشنهادی می باشد. مضافاً در صورت مغایرت قیمت کل پیشنهادی (درج شده به عدد) با مبلغ درج شده بصورت حروف، ملاک قیمت پیشنهادی بصورت حروف می باشد و مقایسه پیشنهادات مالی بر اساس آن انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در تنظیم پیشنهادات خود دقت نمایند زیرا هیچ گونه ادعایی پس از گشایش پیشنهادات مورد قبول نخواهد شد.

تاریخ :

نام و نام خانوادگی و امضاء

پیشنهاد دهنده

کد اقتصادی : ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت : ۱۲۰۶۹

شناسه ملی : ۱۰۳۸۰۲۷۶۳۴



برآورد

(خلاصه مالی - فصول - دفترچه و جدول تخمین کارگاه)

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه: ۱۲۱۱

نام پروژه: پارت ۲ (مسجد) مجتمع خدماتی رفاهی ابرکوه - با نام دستگاه اجرایی:

فهرست ۱۴۰۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۶	قالب بندی فولادی	۲'۷۷۰'۱۲۶'۲۰۰		۲'۷۷۰'۱۲۶'۲۰۰
۲	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۳'۸۷۳'۰۴۶'۴۵۰		۳'۸۷۳'۰۴۶'۴۵۰
۳	۸	بتن درجا	۱'۵۳۸'۵۸۷'۶۰۰		۱'۵۳۸'۵۸۷'۶۰۰
۴	۹	کارهای فولادی سنگین	۲۱'۰۸۴'۷۱۶'۶۹۵		۲۱'۰۸۴'۷۱۶'۶۹۵
۵	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱'۰۰۵'۹۴۹'۵۰۰		۱'۰۰۵'۹۴۹'۵۰۰
۶	۲۵	رنگ آمیزی	۱'۳۵۳'۷۵۰'۰۰۰		۱'۳۵۳'۷۵۰'۰۰۰
۷	۲۸	حمل و نقل	۹۴'۶۹۸'۹۴۸		۹۴'۶۹۸'۹۴۸

جمع: ۳۱'۷۲۰'۸۷۵'۳۹۳

جمع بدون ضرایب: ۳۱'۷۲۰'۸۷۵'۳۹۳

اضافه میشود: ۸/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۲'۵۳۷'۶۷۰'۰۳۱

جمع: ۳۴'۲۵۸'۵۴۵'۴۲۴

اضافه میشود: ۳۰/۰۰٪ ضریب بالاسری ۱۰'۲۷۷'۵۶۳'۶۲۷

جمع: ۴۴'۵۳۶'۱۰۹'۰۵۱

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۱'۷۸۱'۴۴۴'۳۶۲

جمع کل بریال: ۴۶'۳۱۷'۵۵۳'۴۱۳

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه: پارت ۲ (مسجد) مجتمع خدماتی رفاهی ابرکوه نام دستگاه اجرایی:

کد پروژه: ۱۲۱۱

- با فهرست ۱۴۰۳

نام مهندس مشاور:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۶ - قالب بندی فولادی

۱		۰۶۰۲۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۳۰۳۴۰۰۰/۰	۱۱۲/۲۰	۳۴۰'۴۱۴'۸۰۰
۲		۰۶۰۲۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۷.۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۳۰۳۹۵۰۰۰/۰	۶۱/۲۰	۲۰۷'۷۷۴'۰۰۰
۳		۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) تا ارتفاع حداکثر ۳.۵ متر.	مترمربع	۳۰۰۸۱۰۰۰/۰	۱۹۳/۸۰	۵۹۷'۰۹۷'۸۰۰
۴		۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۳۰۴۶۳۰۰۰/۰	۴۶۹/۲۰	۱'۶۲۴'۸۳۹'۶۰۰

جمع فصل بریال: ۲'۷۷۰'۱۲۶'۲۰۰

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۵		۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۳۳'۵۰۰/۰	۵'۲۹۳/۶۰	۱'۷۶۵'۴۱۵'۶۰۰
۶		۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۸۱'۵۰۰/۰	۴'۶۸۰/۰۰	۱'۳۱۷'۴۲۰'۰۰۰
۷		۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۵۶۶'۵۰۰/۰	۱'۴۹۳/۵۰	۸۴۶'۰۶۷'۷۵۰
۸		۰۷۰۶۱۵	کسربها به ردیف های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از میلگرد آجدار.	کیلوگرم	۳۷'۴۰۰/۰-	۱'۴۹۳/۵۰	-۵۵'۸۵۶'۹۰۰

جمع فصل بریال: ۳'۸۷۳'۰۴۶'۴۵۰

۸ - بتن درجا

۹		۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۳'۶۰۸'۰۰۰/۰	۱۱۲/۲۰	۱'۵۲۶'۸۱۷'۶۰۰
۱۰		۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۱۰۷'۰۰۰/۰	۱۱۰/۰۰	۱۱'۷۷۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱'۵۳۸'۵۸۷'۶۰۰

۹ - کارهای فولادی سنگین

۱۱		۰۹۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی، در صورتی که به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند.	کیلوگرم	۳۷۲'۰۰۰/۰	۱۷'۷۶۷/۵۳	۶'۶۰۹'۵۲۱'۱۶۰
----	--	--------	---	---------	-----------	-----------	---------------

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه: ۱۲۱۱

نام پروژه: پارت ۲ (مسجد) مجتمع خدماتی رفاهی ابرکوه نام دستگاه اجرایی:

- با فهرست ۱۴۰۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۹ - کارهای فولادی سنگین

نقل از صفحه قبل: ۶'۶۰۹'۵۲۱'۱۶۰

۱۲		۰۹۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورق‌های تقویتی و بست‌های افقی یا مایل.	کیلوگرم	۴۱۶'۵۰۰/۰	۷'۰۳۴/۰۰	۲'۹۲۹'۶۶۱'۰۰۰
۱۳		۰۹۰۲۲۵	تهیه، ساخت و نصب تیر به صورت تودلی، از یک تیرآهن یا ناودانی، به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۳۴۳'۵۰۰/۰	۱۲'۱۳۸/۰۰	۴'۱۶۹'۴۰۳'۰۰۰
۱۴		۰۹۰۲۲۶	تهیه، ساخت و نصب تیر به صورت تودلی، از یک تیرآهن یا ناودانی، به همراه ورق‌های تقویتی و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۳۸۹'۵۰۰/۰	۳'۱۶۲/۰۰	۱'۲۳۱'۵۹۹'۰۰۰
۱۵		۰۹۰۲۳۰	تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از یک تیرآهن یا ناودانی.	کیلوگرم	۳۴۰'۵۰۰/۰	۵'۴۰۶/۰۰	۱'۸۴۰'۷۴۳'۰۰۰
۱۶		۰۹۰۴۰۲	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیرآهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر.	کیلوگرم	۳۷۸'۵۰۰/۰	۸'۶۲۰/۰۰	۳'۲۶۲'۶۷۰'۰۰۰
۱۷		۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک‌های لازم.	کیلوگرم	۵۰۹'۰۰۰/۰	۳۰۰/۰۰	۱۵۲'۷۰۰'۰۰۰
۱۸		۰۹۰۷۰۲	تهیه، ساخت و نصب برشگیر از ناودانی، نبشی، میلگرد، ورق و مانند آن روی قطعات اسکلت فولادی.	کیلوگرم	۷۷۹'۵۰۰/۰	۱'۱۳۹/۷۳	۸۸۸'۴۱۹'۵۳۵

جمع فصل بریال: ۲۱'۰۸۴'۷۱۶'۶۹۵

۱۶ - کارهای فولادی سبک

۱۹		۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۳۸۳'۰۰۰/۰	۲'۶۲۶/۵۰	۱'۰۰۵'۹۴۹'۵۰۰
----	--	--------	---	---------	-----------	----------	---------------

جمع فصل بریال: ۱'۰۰۵'۹۴۹'۵۰۰

۲۵ - رنگ آمیزی

۲۰		۲۵۰۳۲۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی کرومات روی به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۹۰۲'۵۰۰/۰	۱'۵۰۰/۰۰	۱'۳۵۳'۷۵۰'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-----------	----------	---------------

جمع فصل بریال: ۱'۳۵۳'۷۵۰'۰۰۰

۲۸ - حمل و نقل

۲۱		۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۱'۱۰۰/۰	۱'۸۲۵/۶۸	۳۸'۷۳۲'۸۴۸
----	--	--------	---	--------------	----------	----------	------------

نقل به صفحه بعد: ۳۸'۷۳۲'۸۴۸

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه: ۱۲۱۱

نام پروژه: پارت ۲ (مسجد) مجتمع خدماتی رفاهی ابرکوه نام دستگاه اجرایی:

- با فهرست ۱۴۰۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				
۲۸ - حمل و نقل							
نقل از صفحه قبل : ۳۸'۷۳۲'۸۴۸							
۲۲		۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۰'۰۰۰/۰	۵'۵۹۶/۶۱	۵۵'۹۶۶'۱۰۰
جمع فصل بریال : ۹۴'۶۹۸'۹۴۸							

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه : پارت ۲ (مسجد) مجتمع خدماتی رفاهی ابرکوه - با فهرست ۱۴۰۳

نام دستگاه اجرایی :

کد پروژه : ۱۲۱۱

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنیه ۱۴۰۳

	جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۸	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	بالاسری ۱/۳	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۳۱'۷۲۰'۸۷۵'۳۹۳	۲'۵۳۷'۶۷۰'۰۳۱				۱۰'۲۷۷'۵۶۳'۶۲۷	۱'۷۸۱'۴۴۴'۳۶۲		۴۶'۳۱۷'۵۵۳'۴۱۴
پیشنهادی									

اقدام فاکتوری	۰	جمع کل به حروف : چهل و شش میلیارد و سیصد و هفده میلیون و پانصد و پنجاه و سه هزار و چهارصد و چهارده ریال	جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):	۴۶'۳۱۷'۵۵۳'۴۱۴
		جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):		

فصل ۴۲ - تجهیز و برچیدن کارگاه

کد فهرست بها	شرح	واحد	درصد وزنی	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۴۲۰۱۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	مقطوع	۵٪	۸۹,۰۷۲,۲۱۸	۱	۸۹,۰۷۲,۲۱۸
۴۲۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار پیمانکار.	مقطوع	۹٪	۱۶۰,۳۲۹,۹۹۳	۱	۱۶۰,۳۲۹,۹۹۳
۴۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۵٪	۸۹,۰۷۲,۲۱۸	۱	۸۹,۰۷۲,۲۱۸
۴۲۰۲۰۲	تامین لباس کار ، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار کارفرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه.(با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۱۲٪	۲۱۳,۷۷۳,۳۲۳	۱	۲۱۳,۷۷۳,۳۲۳
۴۲۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه.(با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۱۰٪	۱۷۸,۱۴۴,۴۳۶	۱	۱۷۸,۱۴۴,۴۳۶
۴۲۰۳۰۴	تجهیز دفاتر کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به اینترنت پر سرعت.(با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۴٪	۷۱,۲۵۷,۷۷۴	۱	۷۱,۲۵۷,۷۷۴
۴۲۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعملهای مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۴۰۱	تامین ساختمانهای پشتیبانی و تجهیز انبارهای سر پوشیده ، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه.	مقطوع	۴٪	۷۱,۲۵۷,۷۷۴	۱	۷۱,۲۵۷,۷۷۴
۴۲۰۴۰۴	محوطه سازی.	مقطوع	۷٪	۱۲۴,۷۰۱,۱۰۵	۱	۱۲۴,۷۰۱,۱۰۵
۴۲۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۶۰۳	تامین سیستمهای مخابراتی داخل کارگاه.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۶۰۵	تامین سیستم سوخت رسانی کارگاه.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۷۰۱	تامین راه دسترسی.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
۴۲۰۹۰۲	نصب ماشین آلات و تجهیزات و راه اندازی آنها، یا تامین آنها از راه خرید خدمت یا خرید مصالح.	مقطوع	۴٪	۷۱,۲۵۷,۷۷۴	۱	۷۱,۲۵۷,۷۷۴
۴۲۰۹۰۳	بارگیری، حمل و باراندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۲٪	۳۵,۶۲۸,۸۸۷	۱	۳۵,۶۲۸,۸۸۷
۴۲۱۰۰۱	تهیه ، نصب و برچیدن داربست فلزی برای انجام نما سازی خارج ساختمان در کارهای رشته ابنیه ، وقتی که ارتفاع نما سازی بیش از ۳.۵ متر باشد.	مقطوع	۴٪	۷۱,۲۵۷,۷۷۴	۱	۷۱,۲۵۷,۷۷۴
۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۴٪	۷۱,۲۵۷,۷۷۴	۱	۷۱,۲۵۷,۷۷۴
۴۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه	مقطوع	۳٪	۵۳,۴۴۳,۳۳۱	۱	۵۳,۴۴۳,۳۳۱
مجموع						۱,۷۸۱,۴۴۴,۳۶۰

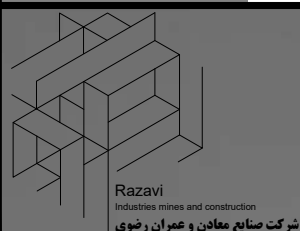


نیش



پروژه مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا (ع) ابرکوه

آلبوم نقشه های سازه پارت ۲ (نمازخانه و سرایداری)



واحد مطالعات و طراحی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

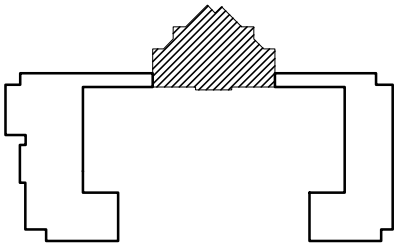
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
فهرست عنوان نقشه ها	S-00

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه		۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
تایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

شماره نقشه	عنوان نقشه
S-21	پلان تیرریزی تراز (T.O.C +8.35)
S-22	پلان تیرریزی تراز (T.O.C +10.75)
S-23	پلان تیرریزی تراز (T.O.C +12.55)
S-24	جزئیات اتصالات
S-25	جزئیات اتصالات
S-26	جزئیات سردرب ورودی
S-27	جزئیات سردرب ورودی
S-28	پلان جانمایی ستونها و کف ستونهای مناره ها و شاسی کشی سردرب
S-29	پلان تیپ بندی ستونها و کف ستونهای مناره ها و شاسی کشی سردرب
S-30	جزئیات ستونها و کف ستونهای شاسی کشی سردرب
S-31	جزئیات ستونها و بادبندهای مناره ها
S-32	جزئیات کاذب کاری نمای مناره ها
S-33	جزئیات کف ستونهای مناره ها
S-34	جزئیات اتصالات مناره
S-35	جزئیات اتصالات مناره
S-36	جزئیات اتصالات مناره
S-37	جزئیات دیوار برشی تیپ SW-1&SW-2
S-38	جزئیات دیوار برشی تیپ SW-3
S-39	جزئیات دیوار برشی تیپ SW-4
S-40	جزئیات دیوار برشی تیپ SW-5&SW-6
S-41	جزئیات سقف کامپوزیت

شماره نقشه	عنوان نقشه
S-01	مشخصات فنی
S-02	مشخصات فنی
S-03	پلان شالوده
S-04	مقاطع شالوده
S-05	پلان میلگرد گذاری لایه پایین شالوده (X-BOT)
S-06	پلان میلگرد گذاری لایه پایین شالوده (Y-BOT)
S-07	پلان میلگرد گذاری لایه بالای شالوده (X-TOP)
S-08	پلان میلگرد گذاری لایه بالای شالوده (Y-TOP)
S-09	پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه پایین شالوده (X-BOT)
S-10	پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه پایین شالوده (Y-BOT)
S-11	پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه بالای شالوده (X-TOP)
S-12	پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه بالای شالوده (Y-TOP)
S-13	پلان تقویت برشی شالوده
S-14	پلان تیپ بندی ستونها، کف ستونها و دیوارهای برشی
S-15	جزئیات کف ستونها
S-16	جزئیات اتصال ستونها و دستورالعمل جوشکاری
S-17	جزئیات ستونها
S-18	پلان تیرریزی تراز (T.O.C +3.80)
S-19	پلان تیرریزی تراز (T.O.C +5.10)
S-20	پلان تیرریزی تراز (T.O.C +6.00)

الف- کلیات

۱- پیمانکار موظف است که کلیه ابعاد و اندازه ها را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و پس از اعلام خطاها

و عدم تطابق احتمالی نسبت به تهیه نقشه های کارگاهی (Shop Drawing) و اخذ تاییدیه مشاور اقدام نماید.

۲- در روی کلیه پلان ها، مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس الویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپب الویت دارد.

۴- نقشه ها و مشخصات محاسباتی ضمیمه پیمان نمایانگر اسکلت تمام شده ساختمان می باشد. این نقشه ها و مشخصات مگر در موارد

ذکر شده روش اجرا را مشخص نمی نماید.

۵- پیمانکار موظف است از کلیه روشها جهت محافظت اسکلت، کارگران و سایر افراد در حین عملیات اجرایی استفاده نماید.

این روش ها شامل مهاربندی، شمع بندی، داربست ها، توربهای محافظتی، مهاربندی جرنقیل ها، بالابرها و غیره می باشد. پیمانکار

کنترل و هدایت عملیات اجرایی را به عهده دارد و در رابطه با وسایل، روشها و الویتهای مراحل اجرایی مسئولیت کامل خواهد داشت.

۶- هیچگونه تجهیزات سنگین از قبیل مخازن، گاو صندوقها، صندوقهای بایگانی و غیره که فشار آنها براسکلت از بارهای در نظر

گرفته شده در طراحی سنگین تر است نباید بدون تایید مهندس محاسب بر روی کف ها قرار گیرد.

۷- مصالح ساختمانی مصرفی را باید بر روی سقف و کف های اسکلت دار به صورت پراکنده پخش نمود و در این موارد فشار وارده برکف نباید از بار زنده در نظر گرفته شده در طرح تجاوز نماید.

۸- پیمانکار موظف است در هنگام خاکبرداری زمین از ساختمانهای مجاور کمال محافظت را به عمل آورد.

۹- پیمانکاری می بایست در خصوص صفحات انتظار کلاف های قائم فلزی (وال پست) قبل از انجام عملیات بتن ریزی کف، پیش بینی لازم را بر اساس نقشه های جزئیات معماری و سازه بنماید.

۱۰- پیمانکار می بایست ضمن کنترل مسیر و موقعیت لوله های تاسیساتی، قبل از اجرای عملیات بتن ریزی کف بر اساس نقشه های مربوطه نسبت به پیش بینی غلاف انتظار و ترنج جهت عبور لوله های مزبور اقدام نماید.

۱۱- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه، تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی

و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۱۲- پیمانکاری می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی و نقشه های جزئیات اجرایی رعایت نماید.

۱۳- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تایید دستگاه نظارت برسد.

۱۴- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

ب- شالوده

۱- در طراحی پی، مقاومت مجاز خاک برابر۳ 1.5 kg/cm در نظر گرفته شده است.

مجری موظف است با انجام آزمایشات ژئو تکنیک لازم، خاک محل اجرای پروژه را بررسی نموده و هرگونه مغایرتی را به اطلاع طراح برساند.

۲- حداقل پوشش بتن برای محافظت میلگردها در پی 5 cm و برای دیوار 4 cm می باشد.

۳- عمق شالوده در کلیه قسمتها 600mm می باشد.

۴- پیمانکار موظف است که آبهای سطحی یا آبهای زیرزمینی را از محل خاکبرداری تخلیه نماید.

۵- پیمانکار باید از کلیه روشها جهت پایداری و محفوظ نگه داشتن خاکهای اطراف تراشه ها وگود برداری ها استفاده نماید.

۶- پیمانکار باید کلیه لوله های آب و کابلهای برق و تلفن و غیره را که در هنگام خاکبرداری و خاکریزی با آنها مواجه میشود حفاظت نماید.

۷- بتن مگر باید بر روی بستر خاک بکر اجرا شود و در غیر این صورت باید تا عمق خاک بکر خاکبرداری و سپس سنگ چین با ملات ماسه سیمان اجرا گردد.

۸- دیواره قالب در صورتی که هنگام بتن ریزی داخل خاک قرار گیرد با قالب آجری ۱۰ سانتی و در صورتی که هنگام

بتن ریزی خارج خاک قرار گیرد با قالب آجری ۲۰ سانتی و ملات ماسه سیمان اجرا گردد.

۸/۱- یک لایه آستر ماسه سیمان ماله کش به ضخامت 1 cm اجرا گردد.

۸/۲- اجرای یک لایه پلاستیک جهت جلوگیری از خروج شیره بتن از قالب بر روی دیواره های قالب الزامی است.

۹- کلیه میلگردهای مصرفی از نوع آجدار **III** با مقاومت مشخصه تسلیم 4000 kg/cm^۲ است.

۱۰- طول خم کلیه میلگردها ۱۵ برابر قطر میلگرد می باشد.

۱۱- طول روی هم افتادگی کلیه میلگردها مطابق جداول مندرج در نقشه ها می باشد.

۱۲- در شرایط بارندگی و یخبندان پیمانکار موظف است تمهیدات لازم جهت جلوگیری از آب شستگی و یخ زدن بتن را به کاربسته و قالب رازاز آب و یخ و سایر مواد زائد پاک نماید.

ب- بتن

۱- بتن مصرفی از نوع بتن معمولی با وزن مخصوص 3 2400 kg/cm بوده و تابع مقررات ذکر شده در آیین نامه بتن ایران(آبا) خواهد بود.

۲- بتن مگراز رده C8 حداقل عیار بتن ۱۵۰ بوده و بتن شالوده و بتن سقف ها و دیوار حائل و برشی از رده C25 و حداقل عیار بتن³ 350 kg/cm می باشد.

۳- کلیه بتن ریزی ها باید با وسایل مکانیکی مرتعش و متراکم شوند. حداکثر ارتفاع سقوط آزاد بتن یک متر می باشد

۴- اضافه نمودن مواد اضافی به بتن شالوده جز با تایید دستگاه نظارت مجاز نخواهد بود.

۵- پیمانکار موظف است در بتن درجا دیوارهای برشی و سقف بتنی به جهت تثبیت و کارایی بتن، نسبت به تهیه و اضافه نمودن روان کننده مورد تایید دستگاه نظارت اقدام نماید. بدیهی است کم و کیف و میزان استفاده از آن می بایستی در طرح اختلاط بتن پیش بینی و به تایید آزمایشگاه و کارفرما برسد.

۶- قطر حداکثر شن در بتن ریزی های ضخیم نباید از ۴ سانتی متر بیشتر باشد.

۷- قطر حداکثر شن در بتن دال های واقع بر روی خاک، دیوارها و دال هایی که ضخامت آنها بیشتر از ۲۰ سانتی متر است نباید از ۲/۵ سانتی متر تجاوز کند.

۸- قطر حداکثر شن در بتن دیوارها و دال هایی که ضخامت آنها کمتر از ۲۰ سانتی متر است نباید از ۲ سانتی متر تجاوز کند.

۹- سیمان پرتلند مصرفی از نوع سیمان استاندارد تیپ **II** خواهد بود.

۱۰- مشخصات شن مصرفی مطابق با ASTM C-33 خواهد بود.

۱۱- کلیه آرماتورها، لوله ها و ... باید قبل از بتن ریزی بطور کامل در محل مستقر باشند.

۱۲- قالب بندی دیوارهای برشی و سقفها از نوع فلزی می باشد.

۱۳- مقاومت لازم بتن در هنگام برداشتن قالب ها باید بر اساس نمونه هایی که در شرایط کارگاه به عمل آمده اند تعیین شود.

۱۴- اسلمپ ماکزیمم بتن برای پی ها، دالها و دالهای روی خاک نباید از ۸ سانتی متر و برای سایر محل ها از ۱۰ سانتی متر تجاوز نماید. اندازه گیری افت بر اساس استاندارد ASTM C-143 انجام خواهد گرفت.

۱۵-کلیه مصالح ورودی به کارگاه باید آزمایشات لازم مطابق مقررات ملی ساختمان مبحث ۱۰ و ۱۰ انجام و به تایید دستگاه نظارت برسد.

ت- میلگرد

۱- میلگردها در هنگام نصب و بتن ریزی باید دور از زنگ زدگی زیاد و هر گونه خاک، روغن، چربی، یخ زدگی و یا پوشش

دیگری که چسبندگی آنها به بتن را کاهش می دهد باشد.

۲- وصله میلگرد در دال ها هنگامیکه این دال ها در محل حداکثر تنش قرار دارد باید به تایید مهندس مشاور برسد. این وصله ها باید به منظور انتقال تنش از طریق بتن دارای طول هم پوشانی حداقل باشند.

۳- حداقل طول هم پوشانی کلیه میلگردها مطابق جدول زیر می باشد:

حداقل طول هم پوشانی میلگردهای تحتانی شالوده و عمودی دیوارهای برشی	ردیف	آرما تور	طول هم پوشانی (cm)
	۱	10Φ	60
	۲	12Φ	75
	۳	14Φ	85
	۴	16Φ	100
	۵	18Φ	110
	۶	20Φ	120
	۷	22Φ	135
	۸	25Φ	150
	۹	28Φ	170
	۱۰	30Φ	180
	۱۱	32Φ	200

۴- پوشش روی میلگردها :

۵ سانتی متر برای میلگردهای شالوده

۴ سانتی متر برای میلگردهای دیوار برشی

۷ سانتی متر برای میلگردهای لایه خارجی دیوار حائل

۴ سانتی متر برای میلگردهای لایه داخلی دیوار حائل

۵- طول خم کلیه میلگردها ۱۵ برابرقطر میلگرد می باشد.

۶- میلگردهای مصرفی 12Φ و کوچکتر از نوع S340 و 14Φ و بزرگتر از نوع S400 می باشد.

ث- اسکلت

۱- کلیه فولادهای ساختمانی باید معادل با استاندارد ASTM A-37 و با مقاومت جاری شدن حداقل² 2400 kg/cm می باشد.

۲- ابعاد برای برش اجزای فلزی باید دقیقاً مطابق ابعاد داده شده در نقشه ها باشد. هر گونه مشکل در این مورد با مشاور حل و فصل گردد.

۳- کلیه فولادهای ساختمانی مصرفی و اتصالات آنها باید به وسیله رنگ ضد زنگ و یا پوشش مناسب با توجه به شرایط محیطی

و توصیه مبحث ۱۰ مقررات ملی ساختمان ایران پوشیده شوند(طبق جدول ارائه شده). فولادهای ساختمانی که دارای پوشش دور تا دور

به ضخامت حداقل ۶ سانتی متر از بتن باشند از این قاعده مستثنی می باشند.

۴- سوراخ کردن اجزای باربر فلزی مگر با اجازه مهندس مشاور مجاز نخواهد بود.

۵- کلیه جوشکاری ها باید با الکترودهای معادل AWS-E-70 انجام شود. معادل ایرانی این الکترودها 1108K AMA و 1510K AMA E6013 خواهد بود.

جهت جوش ورقهای با ضخامت 15mm و بالاتر از الکتروXX E70 استفاده شود.

۶- کلیه ورقهای مورد استفاده باید بدون هیچگونه فرورفتگی، برآمدگی و اعوجاج باشند.

۷- تنش جاری شدن ورقهای مورد استفاده شده در نقشه ها² 2400 kg/cm Fy می باشد.

۸- محلهای جوش ها باید قبل از انجام جوشکاری کاملاً تمیز شوند.

۹- روش جوشکاری از نوع SAMW طبق استاندارد AWS می باشد.

۱۰- کف کلیه ستونها می بایست قبل از استقرار کاملاً زنگ زدایی و گوتیا شوند.

۱۱- قبل از نصب ورقهای تقویتی و اتصالات پای ستون، دور تا دور ستون به ورق کف ستون جوش شود.

۱۲- در اتصال ورقهای تقویتی به ستون های با پروفیلهای دوتایی ابتدا جوش پروفیل ها به یکدیگر سنگ خورده،

سپس اتصال ورق صورت پذیرد.

۱۳- تمام تیرهایی که روی ورق نشیمن اتکا دارند باید در طرفین تیر به طول ۵ سانتی متر با بعد جوش ۶ میلی متر به ورق نشیمن جوش شوند.

۱۴- در هنگام اجرای سقف های مرکب برای تیرهای با دهانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های

بزرگتر از دو پایه موقت استفاده شود.

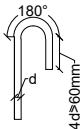
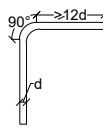
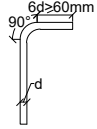
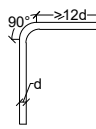
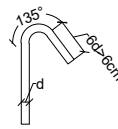
★ ۱۵- آهن آلات باید از کارخانه ذوب آهن اصفهان تامین گردیده و در غیر این صورت باید مشخصات فولاد مربوط

قبل از مصرف به تایید مشاور و دستگاه نظارت پروژه برسد.

۱۶- پیمانکار موظف است نسبت به انجام آزمایشات مقرر شده درآیین نامه مبحث ۹ و ۱۰ مقررات ملی ساختمان بر روی

تمامی فولادهای ورودی به کارگاه اقدام و نتیجه رابه دستگاه نظارت منعکس نماید.

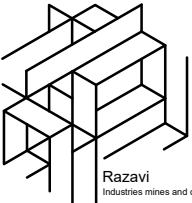
حداقل طول خم لازم در قلاب های استاندارد مطابق شکل زیر خواهد بود:

				
خم ۱۸۰ درجه	خم ۹۰ درجه	خم ۹۰ درجه میلگرد با قطر کمتر از ۱۶	خم ۹۰ درجه میلگرد با قطر بیشتر از ۱۶	خم ۱۳۵ درجه
میلگردهای اصلی		خاموت ها و بست ها		
قطر داخلی خم ها برای میلگردهای اصلی تا قطر ۲۸ میلی متر ۶ برابر قطر میلگرد می باشد.				
قطر داخلی خم ها برای میلگردهای اصلی با قطر ۲۸ تا ۳۴ میلی متر ۸ برابر قطر میلگرد می باشد.				
قطر داخلی خم ها برای خاموت ها تا قطر ۱۶ میلی متر ۴ برابر قطر میلگرد می باشد.				
قطر داخلی خم ها برای خاموت ها با قطر بزرگتر از ۱۶ میلی متر ۶ برابر قطر میلگرد می باشد.				
روش مجاز دسته کردن میلگردها		فاصله حداقل میلگردها		
  		 <u>حداقل ۱۰ سانتی متر</u> 		

توجه:

نقشه های ضمیمه باید همزمان با نقشه های معماری، تاسیسات مکانیکی و برقی مربوطه مطابقت داده شود

و هر گونه نقص یا عدم هماهنگی آنها قبل از اجرا به مشاور اطلاع داده شود.



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح :

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد واندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها رابه اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پالها – مقاطع وجزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات وجزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات وجزئیات تیپ اولویت دارد .

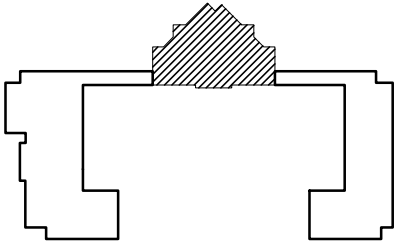
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی ومشخصات فنی واجرائی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم واندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی واجرائی رابر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی وضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، ونیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی ونقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل ازاجرا به تایید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آیین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالیه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
<i>A-01</i>		
<i>A-02</i>		
<i>A-03</i>		

کارفرما:

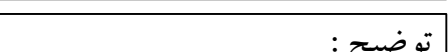
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

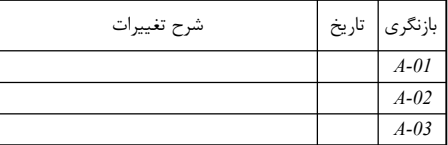
حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی			
عنوان پروژه:		شماره طرح:	
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پار٢ (نماز خانه و سرایداری)		3330	
عنوان نقشه:		شماره نقشه:	
مشخصات فنی		S-01	
نوع سیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه		۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
تایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
فایل:	ابعاد شیت A2 می باشد.

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و رفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.



وہابیہ کی تاریخ

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

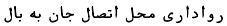
مشخصات فنی

	طرح: بحری
	کنترل: مهندس صادقیه

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

a/s					دواء
٠,٥	٠,٢	٠,٣	٠,٢	٠,١	
٢٠	٣٨	٣٢	٢٥	١٢	$\geq ٢٠\text{m}$
٣٠	٢٩	٢٥	١٩	١١	$٢٠ \leq L < ٣٠$
٢٠	١٩	٧	١٣	٧	$< ٢٠\text{m}$

ارتفاع تیر (میلی متر)	رواداری مجاز
≤ 900	± 3
$900 < h \leq 1800$	± 5
> 1800	$+8$ و -5



پوش بدشا قولی ستون

۲۶- میزان رنگ با توجه به شرایط محیطی طبق مشخصات زیر تعیین می‌گردد.

شرایط محیطی	آماده سازی سط فولاد	نوع و ضخامت رنگ
معتدل ^(۱)	Sa1.5	قطعه فولاد در داخل دیوار و نازک کاری لیکن درون محیط بسته قطعه فولادی بصورت روباز شرایط جوی
سخت ^(۲)	Sa2.5	۴۰ میکرون آستر ایوکسی غنی از روی ۴۰ میکرون آستر ایوکسی غنی از روی ۴۰ میکرون لایه میانی ایوکسی ۴۰ میکرون رویه ایوکسی
بسیار سخت و ساحلی ^(۳)	Sa3	۴۰ میکرون آستر ایوکسی غنی از روی ۴۰ میکرون رویه ایوکسی ۶۰ میکرون آستر ایوکسی غنی از روی ۶۰ میکرون لایه میانی ایوکسی ۶۰ میکرون رویه ایوکسی مثل ناحیه جزر و مدی که نیاز به مطالعه خاص دارد



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد.

۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

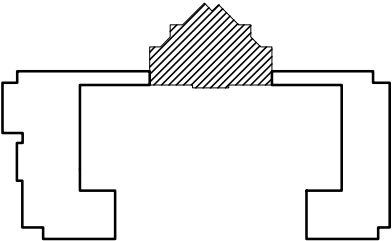
۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آیین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.

۹- پیمانکار می بایست قبل از اجرای بتن ریزی شالوده نسبت به اجرای هم بندی اصلی سیستم ارتینگ قسمتهای اصلی ساختمان شامل اسکلت فلزی و آرماتورهای بتن مسلح شالوده مطابق نقشه های ابلاغی تأسیسات الکتریکی میحت ۱۳ مقررات ملی ساختمان اقدام نماید و پس از تأیید دستگاه نظارت نسبت به ادامه عملیات مربوطه اقدام نماید.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

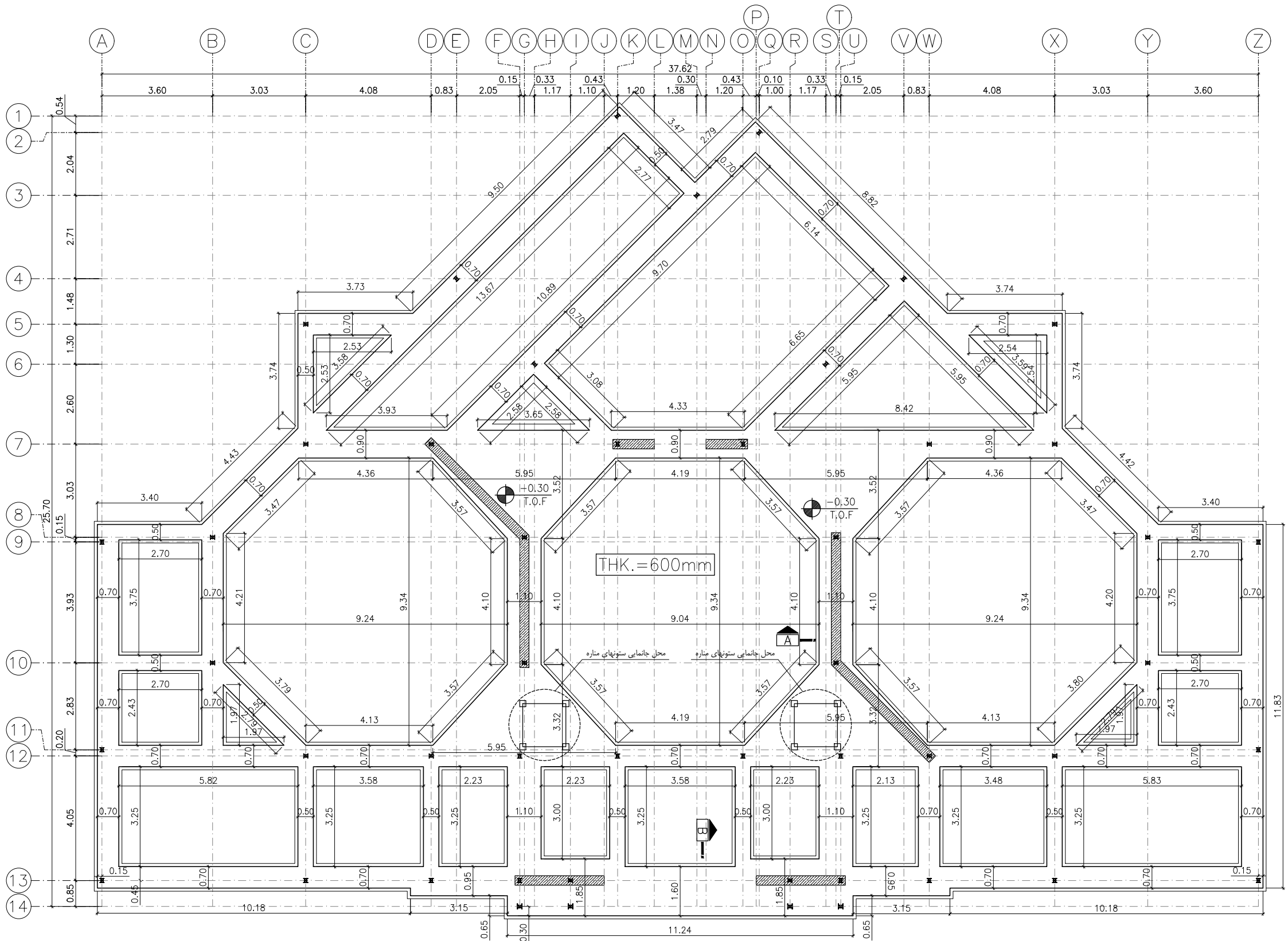
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان شالوده	S-03

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
تأیید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



پلان شالوده

SC.1:100



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

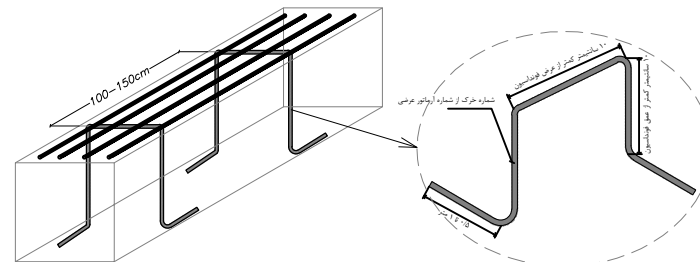
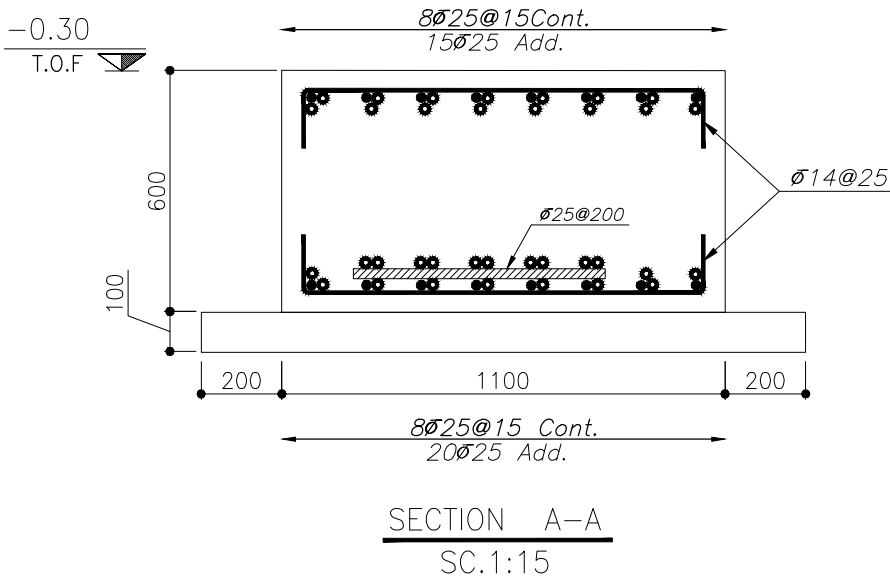
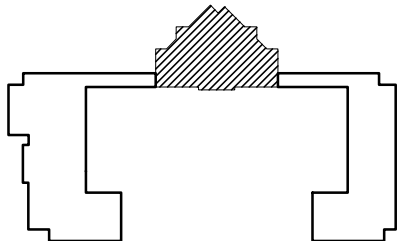
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



جزئیات اجرایی فرکها

خرک از Ø14 به فاصله هر 100---150cm

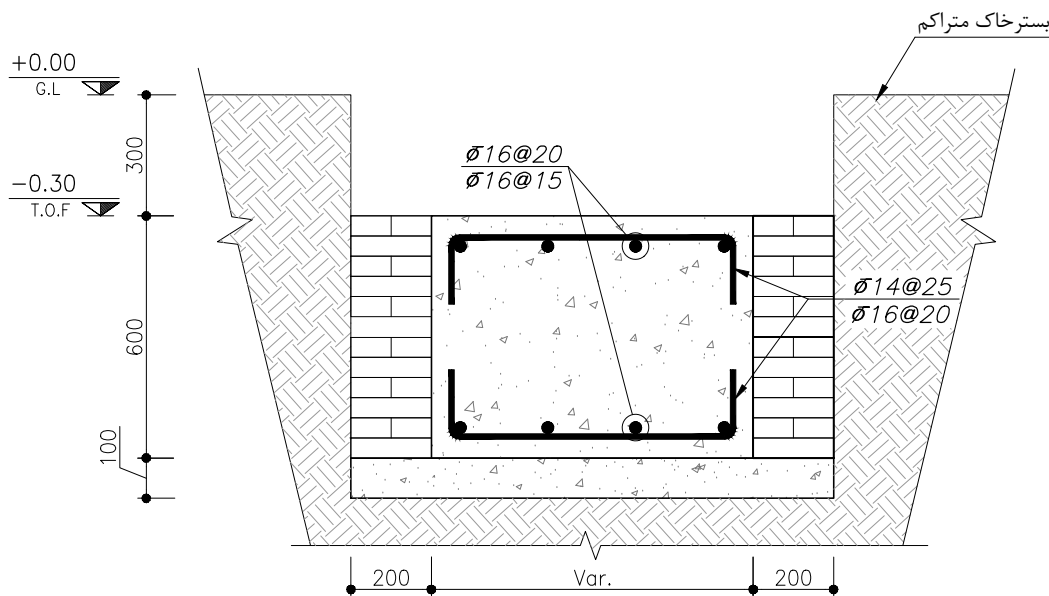
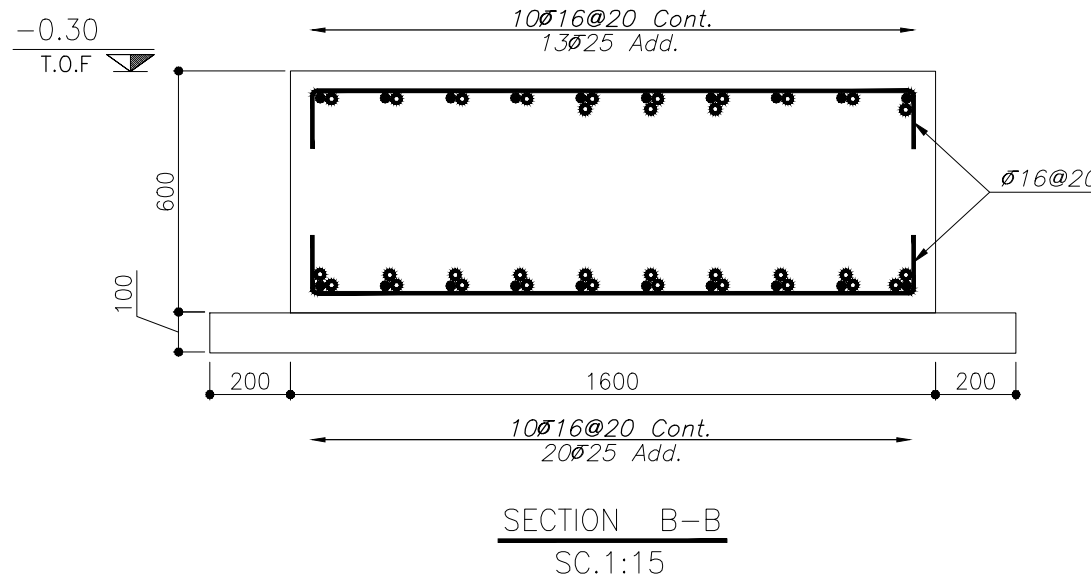
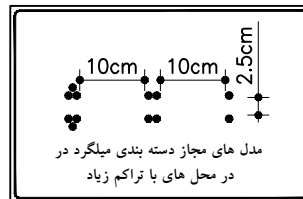
عرض نوار 40-60cm ← طول خرک 2.4m
طول خرکها ← عرض نوار 70-100-120cm ← طول خرک 3.0m
عرض نوار 160cm ← طول خرک 4.0m

توضیحات:

۱- Ø علامت میلگرد آجدار AⅢ می باشد.

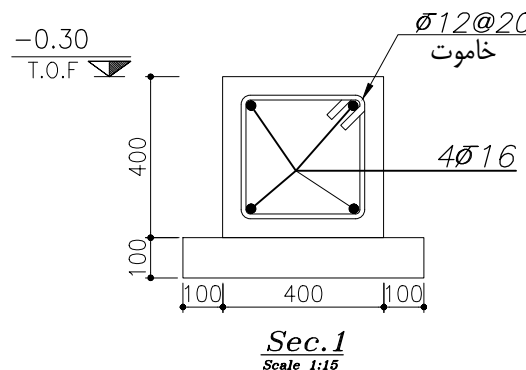
۲- حداقل فاصله آزاد بین میلگردهای شالوده ۱۰ سانتی متر می باشد.

۳- در صورت کمتر شدن فاصله، می بایست مطابق شکل دسته بندی شوند.



برش تیپ شالوده

SC.1:15



توجه: در موقعیت استقرار دیوارهای جداکننده واقع در طبقه همکف ساختمان شناژ مطابق جزئیات Sec.1 اجرا گردد.

لازم است این شناژ یا بصورت همزمان با شالوده اجرا شده و یا میلگردهای انتظار مربوطه در شالوده پیش بینی گردد.

همچنین پلتهای انتظار جهت نصب وال پست در فنداسیون پیش بینی شود.

فاصله عرضی غلاف ها (تاسیسات) حداقل ۲۰ سانتی متر و در وسط عمق شالوده باشد.

به منظور پیش بینی غلاف برای اجرای تاسیسات به نقشه های تاسیسات الکتریکی و مکانیکی و کانال کشی ها و غلاف گذاری ها مراجعه شود.

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه: مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	شماره طرح: 3330	
عنوان نقشه: مقاطع شالوده	شماره نقشه: S-04	
ترسیم: جعفری	رشته: سازه	مقیاس: 1/15 1/20
طرح: بحر	تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴	
کنترل: مهندس صادقیه		
تایید: مهندس حیدر رضایی		
تصویب: دکتر قربانی		
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	ابعاد شیت A2 می باشد.	



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

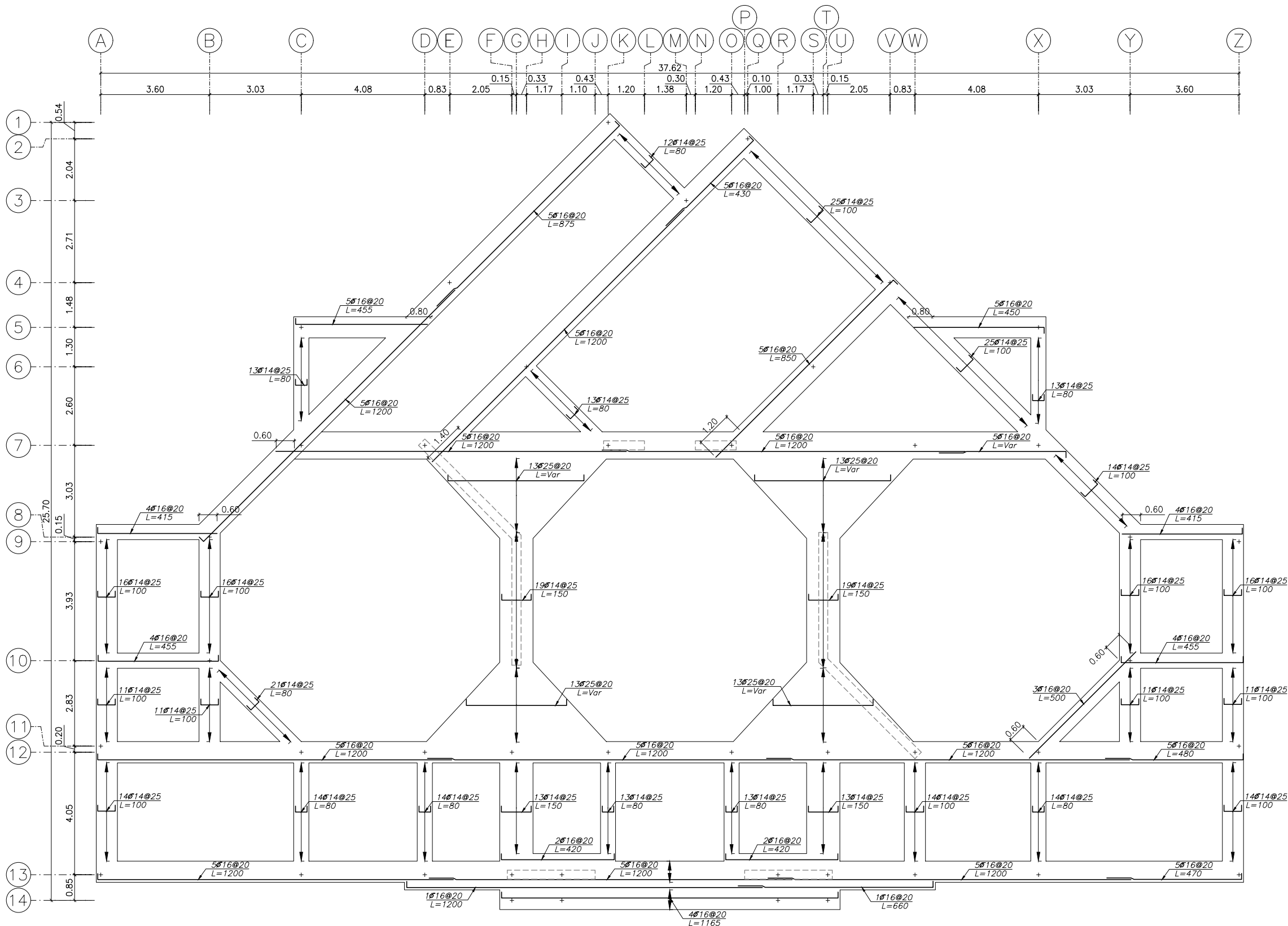
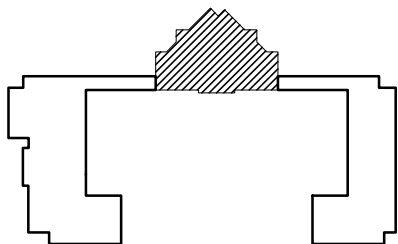
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان میلگرد گذاری لایه پایین شالوده

X-BOT

SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	مجموع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	شماره طرح: 3330
عنوان نقشه:	پلان میلگرد گذاری شالوده	شماره نقشه: S-05
ترسیم:	جعفری	رشته: سازه
مقیاس:	1/100	تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴
طرح:	بحری	
کنترل:	مهندس صادقیه	
نایب:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	ابعاد شیت A2 می باشد.
فایل:	\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

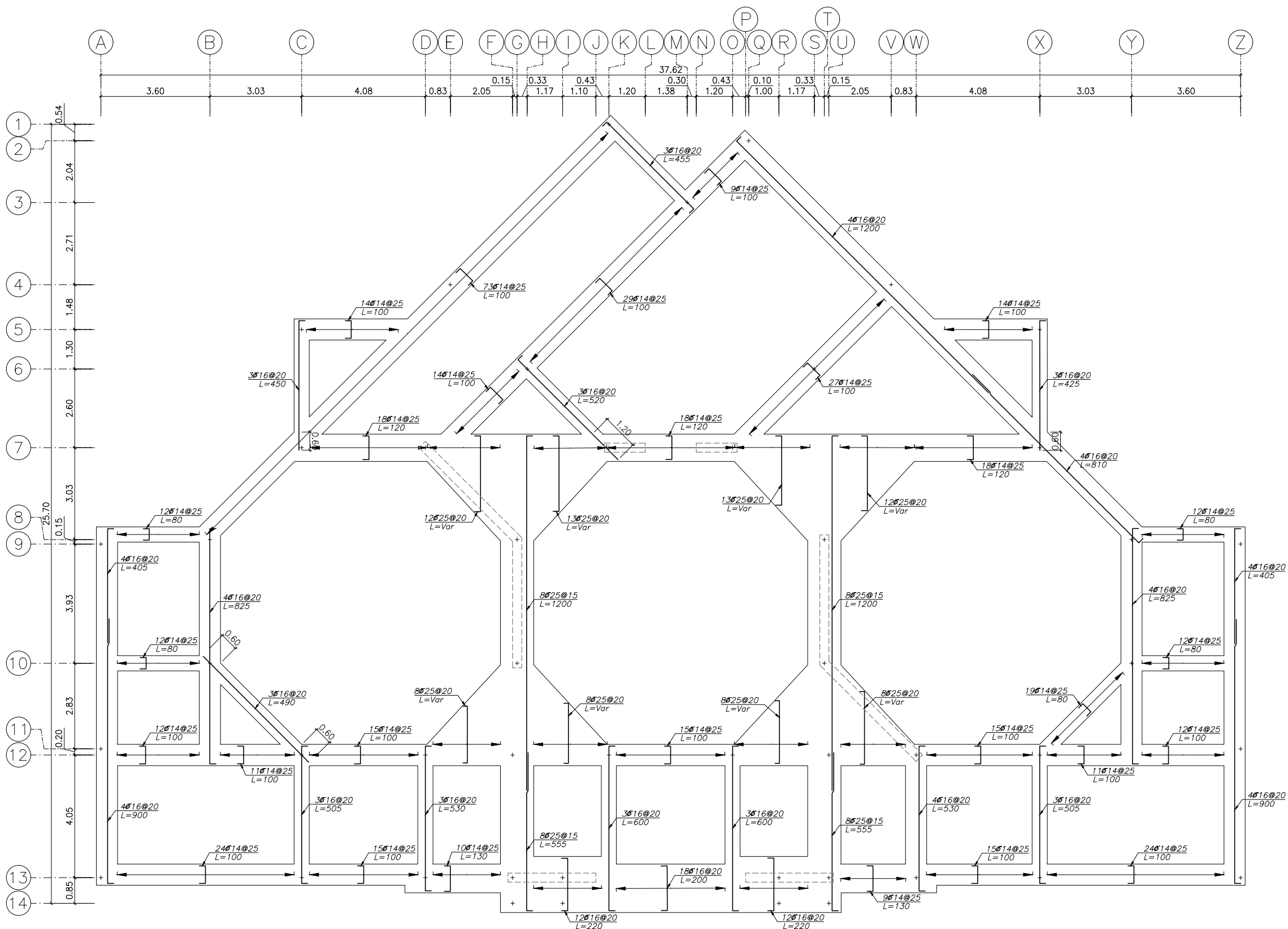
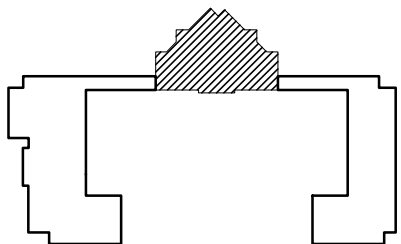
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان میلگرد گذاری لایه پایین شالوده

Y-BOT

SC.1:100

بازنگری تاریخ شرح تغییرات

A-01

A-02

A-03

کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه: مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه

بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)

عنوان نقشه: پلان میلگرد گذاری شالوده

شماره نقشه: S-06

ترسیم: جعفری

رشته: سازه

مقیاس: 1/100

تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴

طرح: بحر

کنترل: مهندس صادقیه

نابید: مهندس حیدر رضایی

تصویب: دکتر قربانی

فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

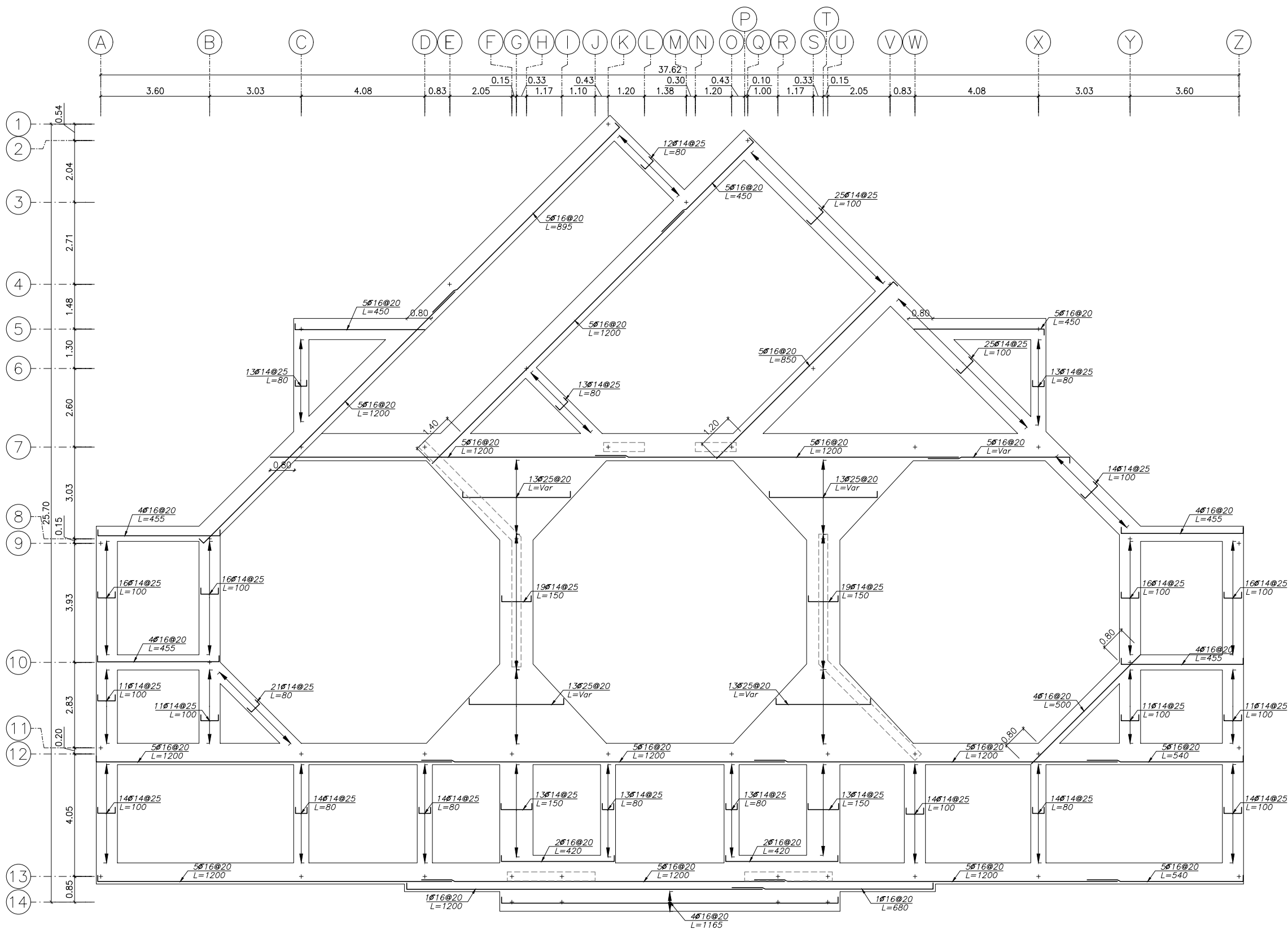
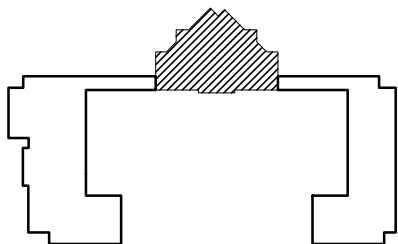
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان میلگرد گذاری لایه بالای شالوده

X-TOP

SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	شماره طرح:	
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه	3330	
بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)		
عنوان نقشه:	شماره نقشه:	
پلان میلگرد گذاری شالوده	S-07	
ترسیم:	رشته:	مقیاس:
جعفری	سازه	1/100
تاریخ:	۹۹/۱۲/۲۴	
طرح:	بحری	
کنترل:	مهندس صادقیه	
نایب:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	
فایل:	ابعاد شیت A2 می باشد.	
\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str		



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

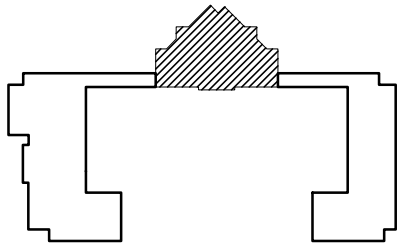
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آیین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
---------	-------	-------------

A-01

A-02

A-03

کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
--------------	------------

مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه	3330
---------------------------------------	------

بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
-------------	-------------

پلان میلگرد گذاری شالوده	S-08
--------------------------	------

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
--------	-------	--------	--------

جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴
-------	------	-------	----------

طرح:

بحری

کنترل:

مهندس صادقیه

نایب:

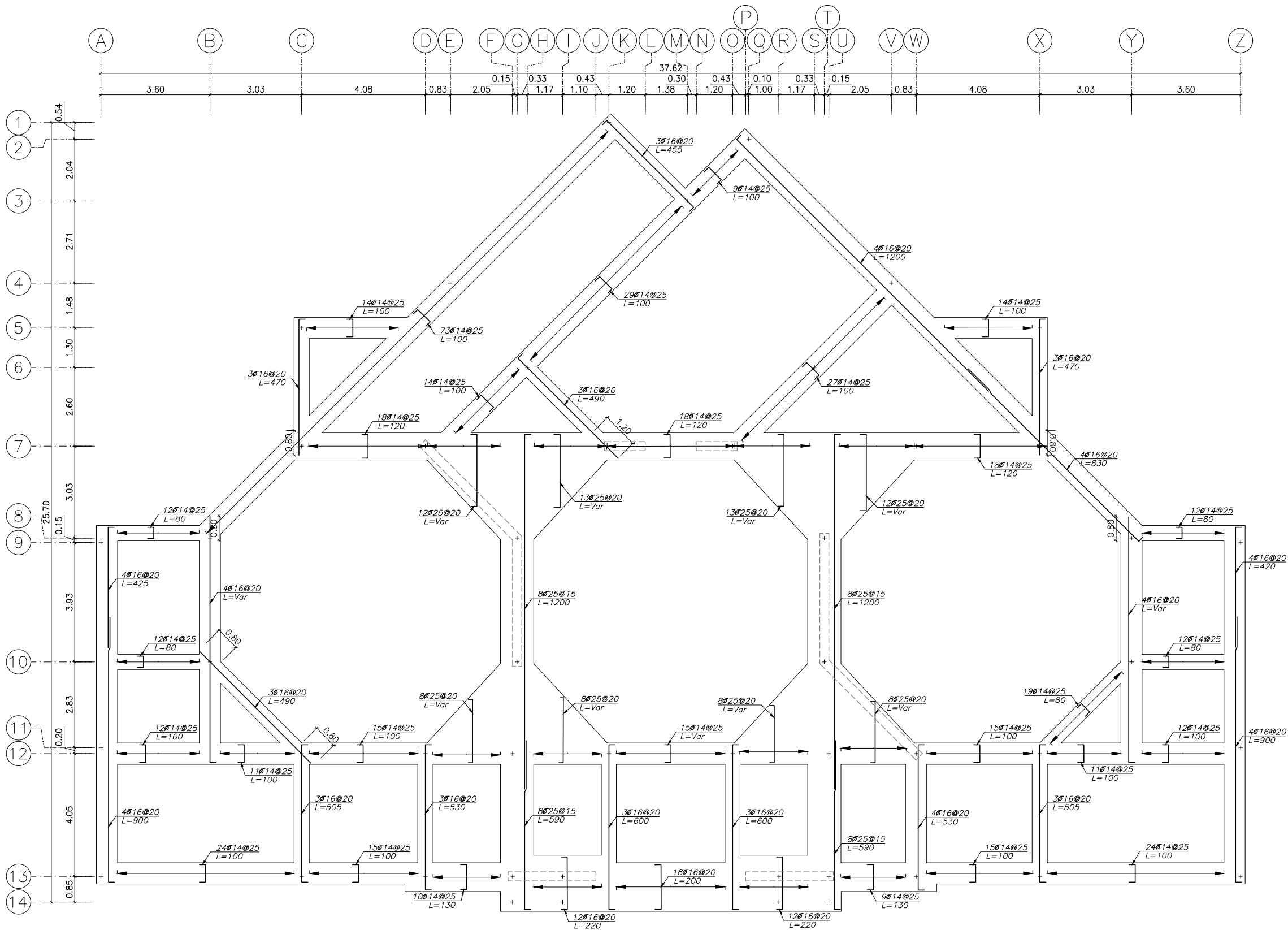
مهندس حیدر رضایی

تصویب:

دکتر قربانی

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str
--



پلان میلگرد گذاری لایه بالای شالوده

Y-TOP

SC.1:100



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد.

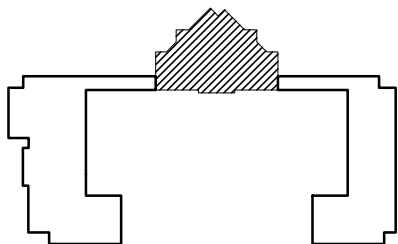
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

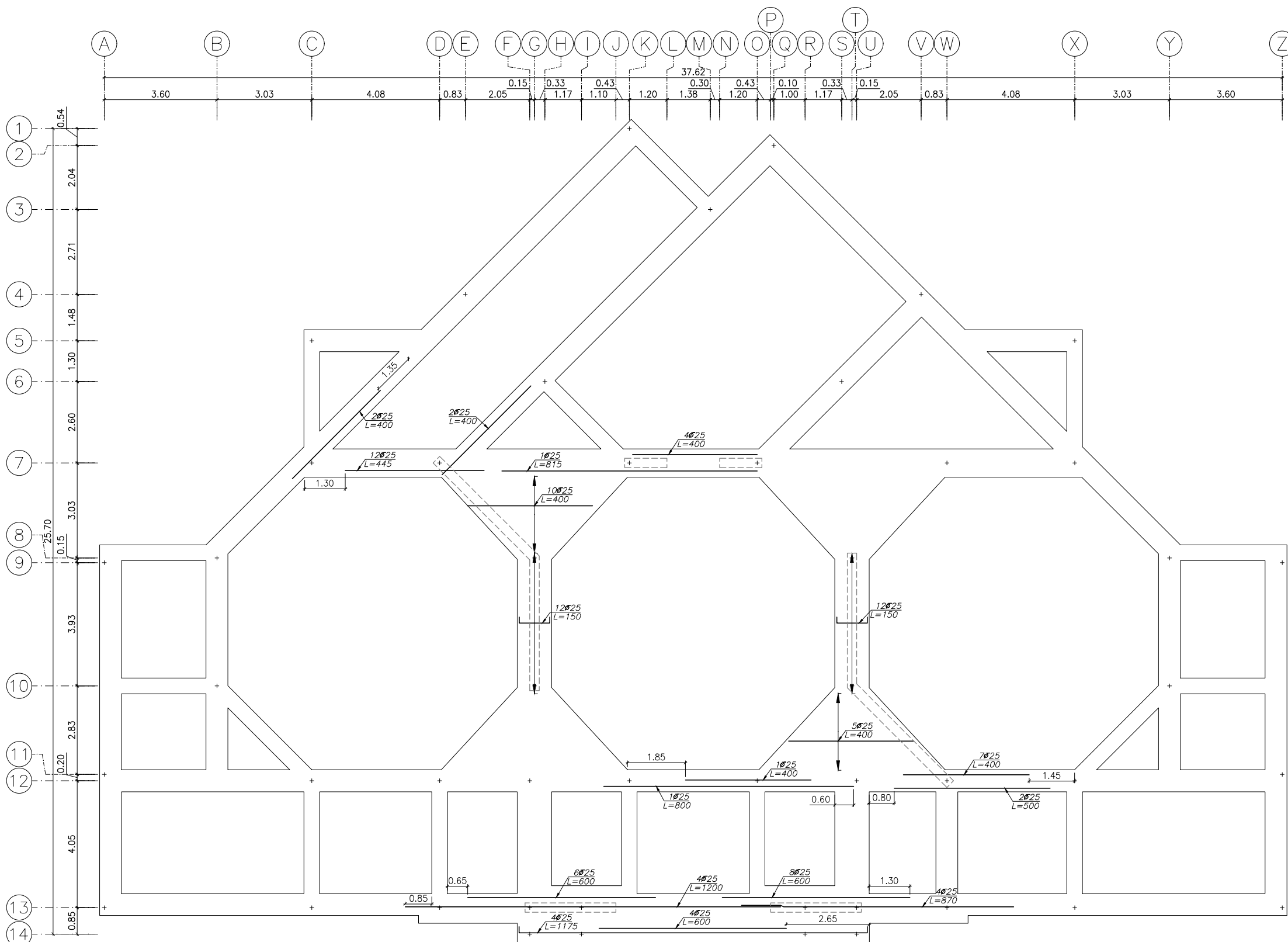
عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان میلگرد گذاری شالوده	S-09

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه پایین شالوده

X-BOT

SC.1:100



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

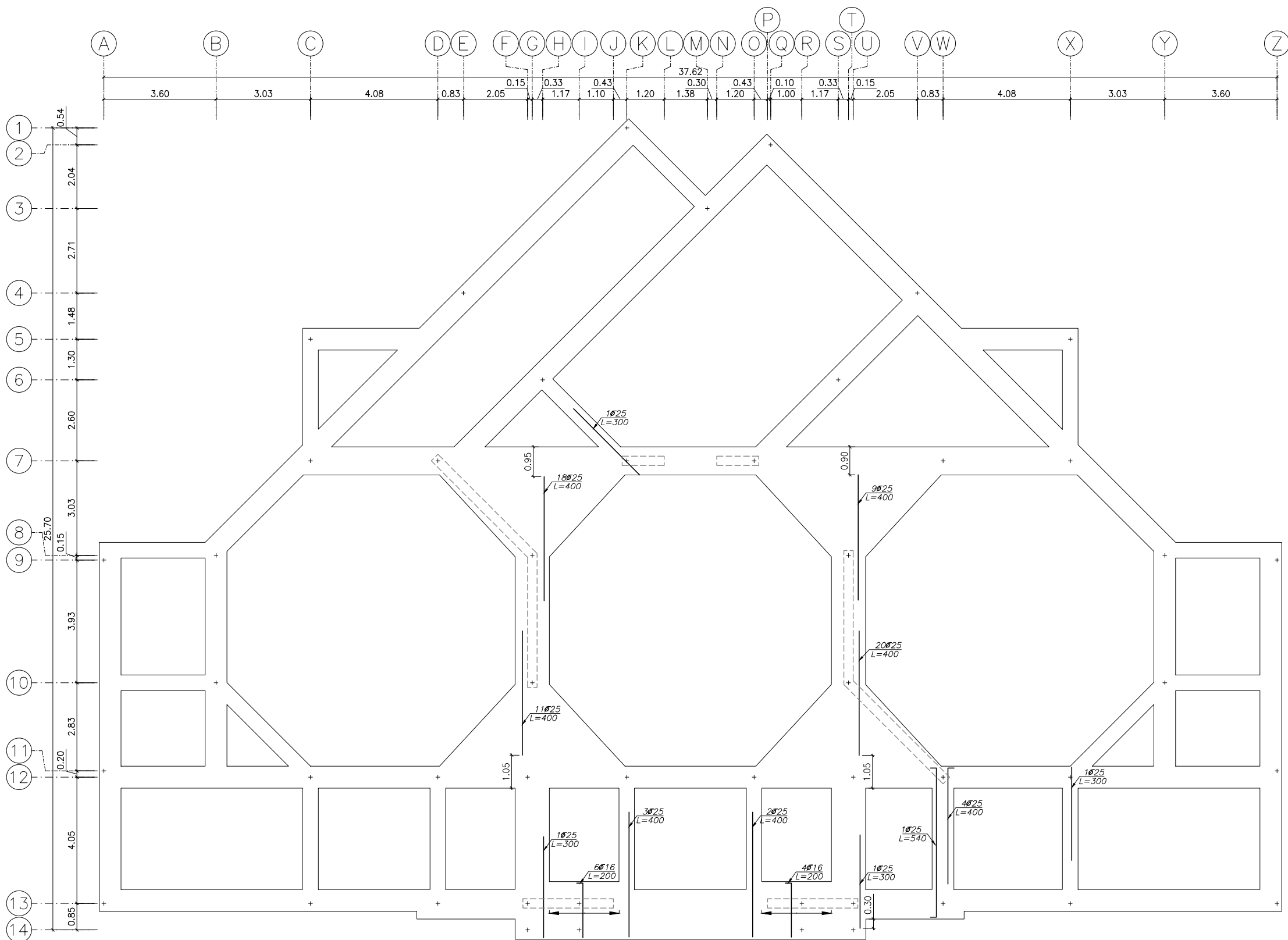
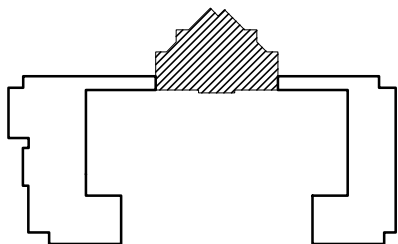
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه پایین شالوده

Y-BOT

SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان میلگرد گذاری شالوده	S-10

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نابید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

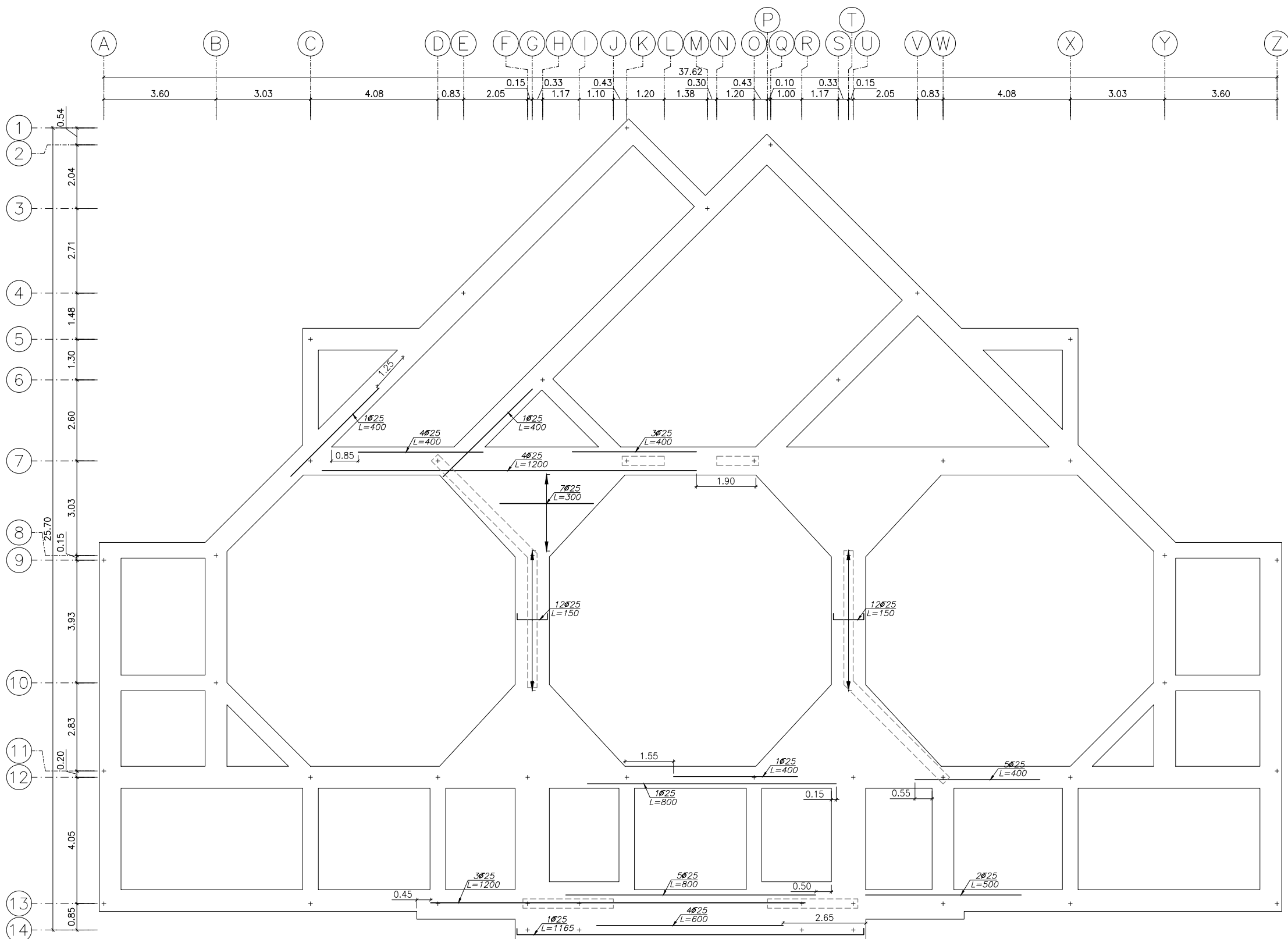
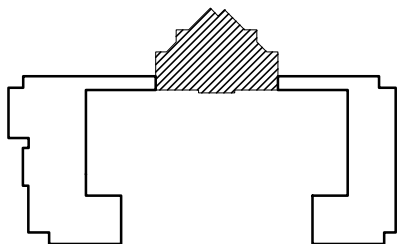
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه بالای شالوده

X-TOP

SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان میلگرد گذاری شالوده	S-11

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی

ابعاد شیت A2 می باشد.

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

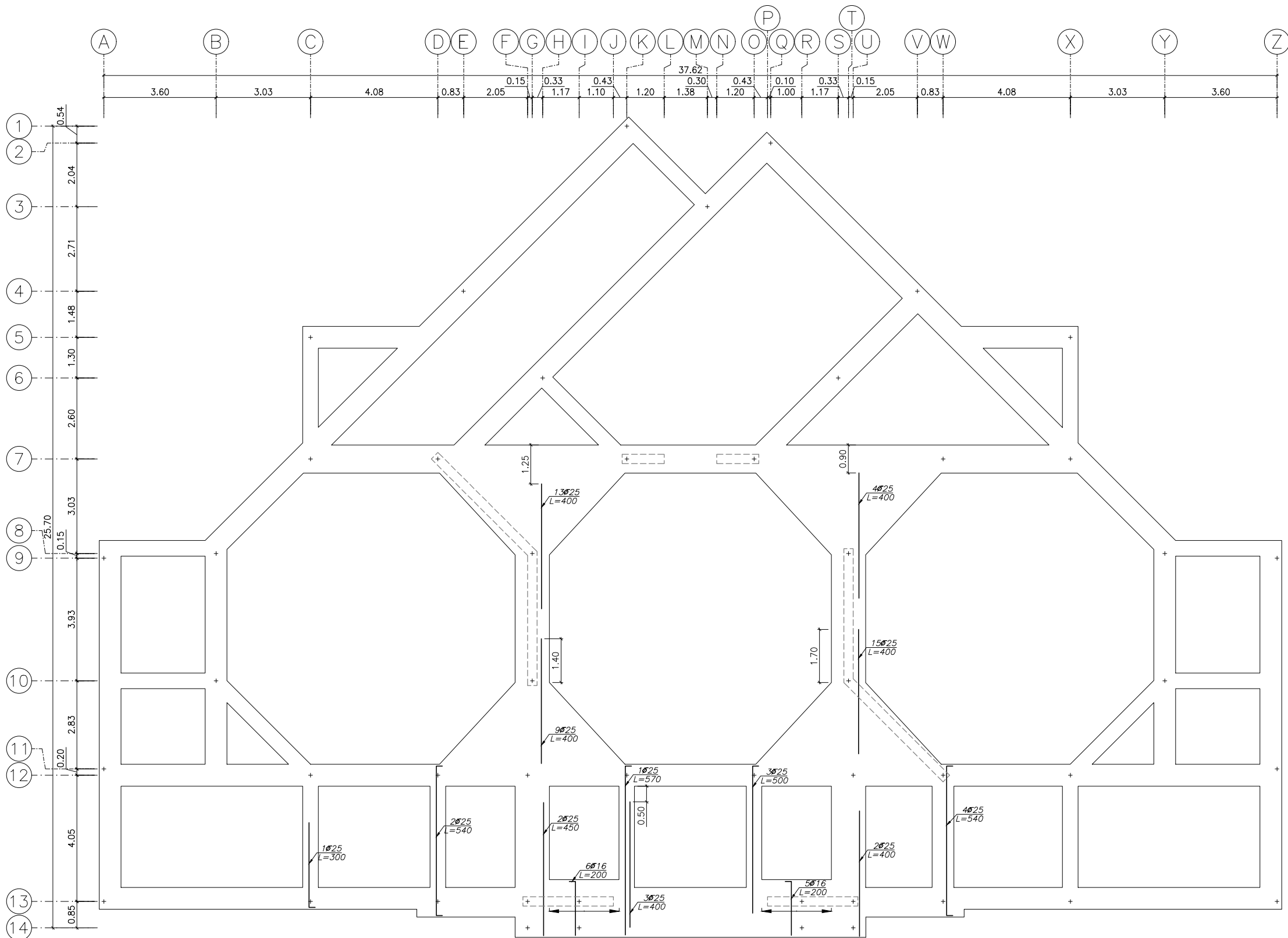
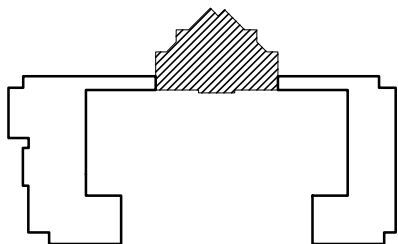
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان میلگرد گذاری تقویتی لایه بالای شالوده

Y-TOP

SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان میلگرد گذاری شالوده	S-12

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایب:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

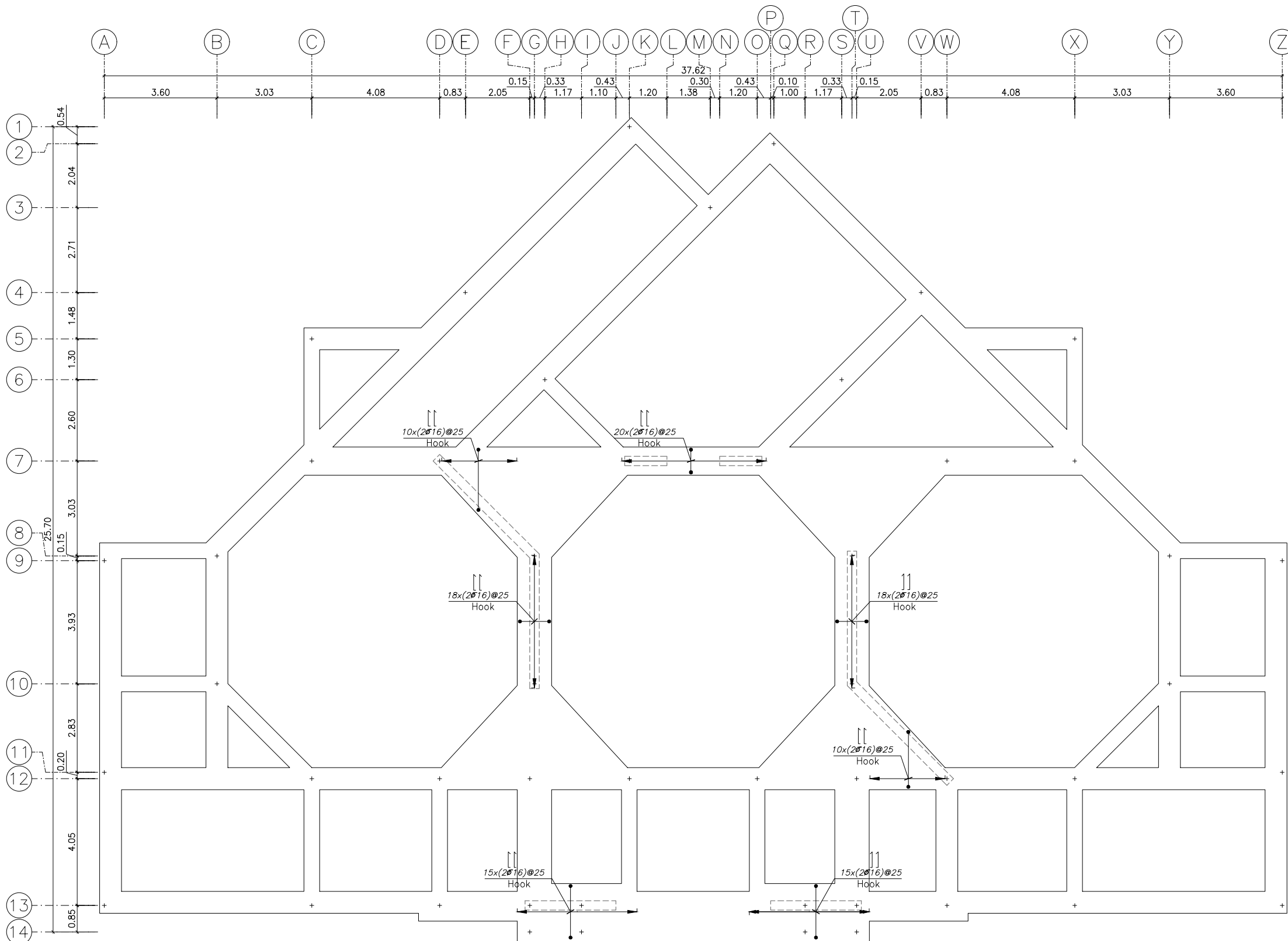
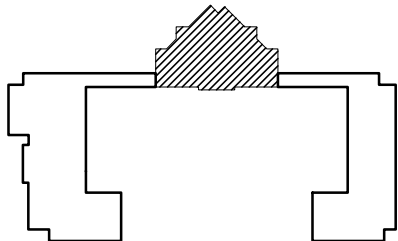
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



پلان تقویت برشی شالوده

SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان میلگرد گذاری شالوده	S-13

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
تأیید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد.

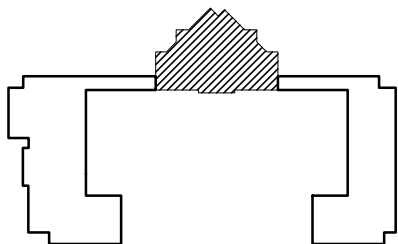
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

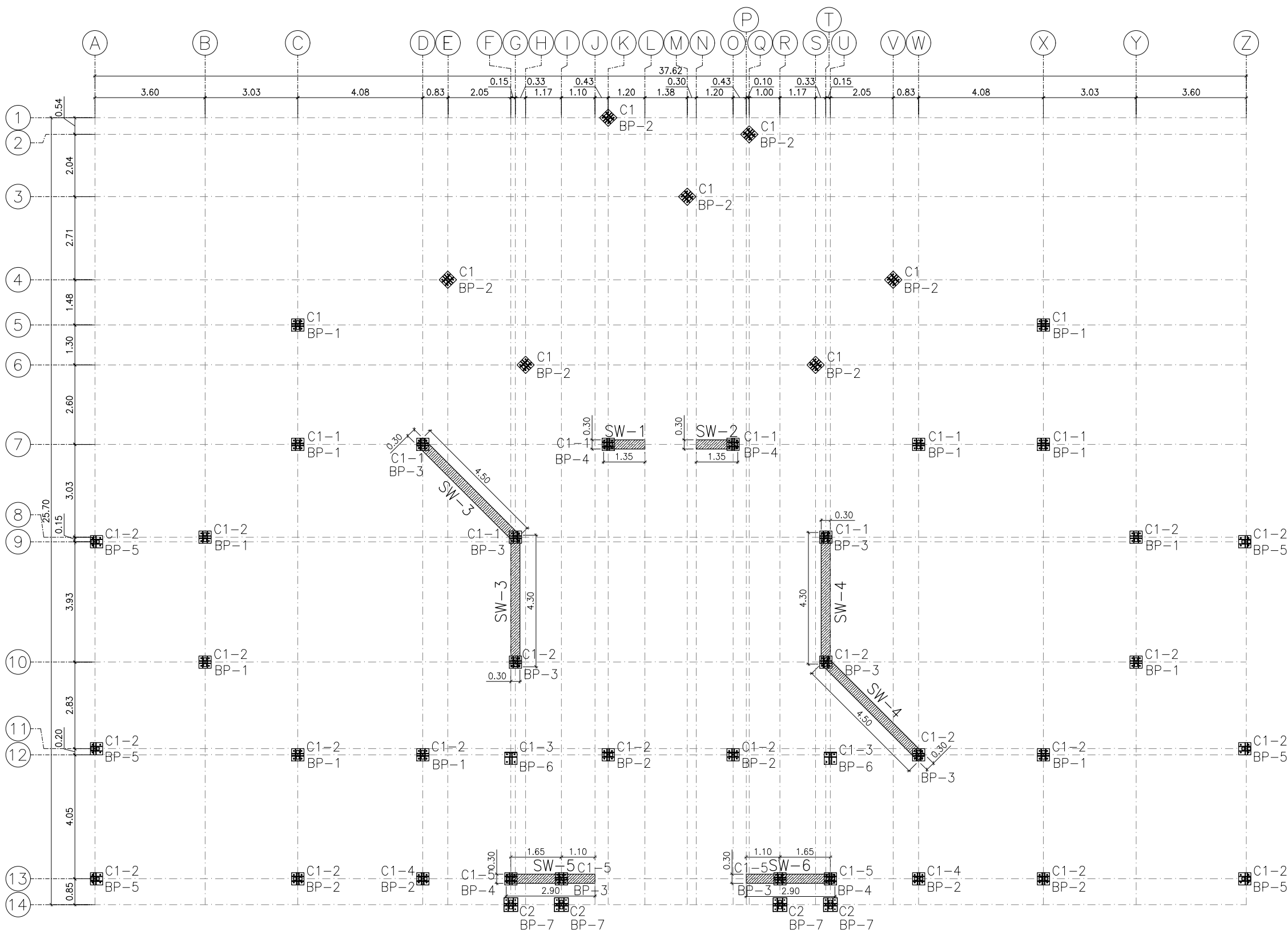
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	شماره طرح:	3330
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	عنوان نقشه:	S-14
پلان تیب بندی ستونها، کف ستونها و دیوارهای برشی	شماره نقشه:	۹۹/۱۲/۲۴
نوسیم:	رشته:	مقیاس:
جعفری	سازه	1/100
طرح:	بحری	کنترل:
مهندس صادقیه	نابید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی	ابعاد شیت A2 می باشد.
فایل:	\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	



پلان تیب بندی ستونها، کف ستونها و دیوارهای برشی

SC.1:100



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

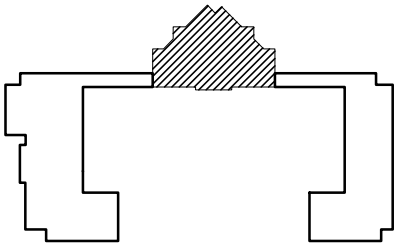
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات کف ستونها	S-15

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/10	۹۹/۱۲/۲۴
طرح:		بحری	
کنترل:		مهندس صادقیه	
نایید:		مهندس حیدر رضایی	
تصویب:		دکتر قربانی	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

توضیحات:

۱- در وسط کف ستونها یک عدد سوراخ برای هواگیری قرار داده شود.

۲- سوراخهای محل عبور آرماتورهای دیوار برشی قبل از نصب در صفحه ایجاد شوند و آرماتورهای دیوار نباید به کف ستون جوش شوند.

۳- تمامی بولت ها با ۲ مهره در بالای صفحه ستون و یک مهره در زیر صفحه ستون (جهت رگلاژ) بسته شود.

۴- به منظور تراز کردن کف ستونها در زیر آنها با گروت به ضخامت حداکثر ۴ سانتیمتر پر و سپس تراز گردد.

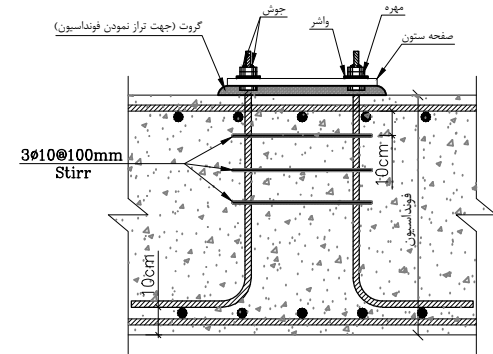
۵- قبل از اجرای سخت کننده ها به کف ستون، ستون بصورت دور تا دور با بعد جوش 6mm به صفحه ستون جوش شود.

۶- تمام سخت کننده ها و لچکی ها باید دو پالس به ستون و کف ستون جوش شوند.

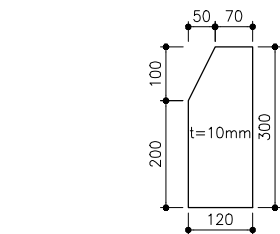
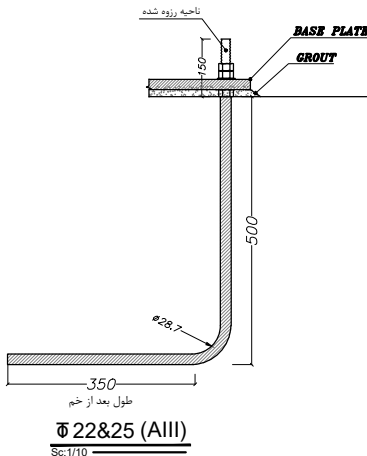
۷- تمامی کف ستونها بعد از جوشکاری باید زنگ زدایی شده و گل جوش ها برداشته شود.

۸- تمامی کف ستونها و اتصالات آن از هر طرف ۱۰ سانتی متر بزرگتر از ابعاد کف ستون تا زیر تراز کف سازی قالب بندی شده و با بتن با عیار حداقل ۳۰۰ کیلو گرم سیمان پر متر مکعب پر شود.

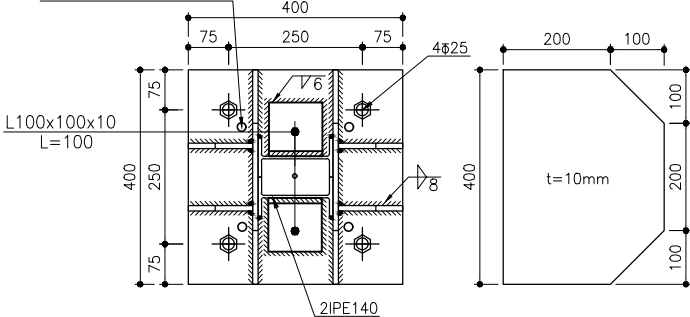
۹- برای جلوگیری از پوسیدگی ستونهای داخل زمین (فاصله بین کف تمام شده تا روی فنداسیون) باید به اندازه ۱۵ سانتی متر بالاتر از کف تمام شده با دو لایه قیر و سه لایه گونی عایق شده و با ملات ماسه سیمان به ضخامت حداقل ۲ سانتی متر محافظت گردد. همچنین جهت ایجاد چسبندگی از رابیتس استفاده گردد.



اتصال کف ستون به شالوده

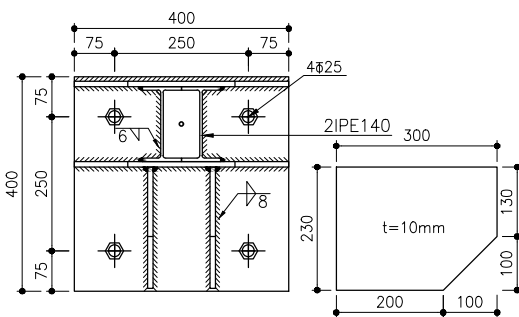
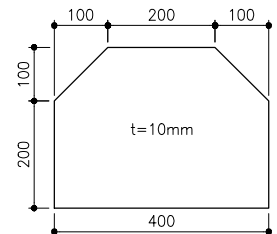


سوراخ جهت عبور میلگرد دیوار برشی



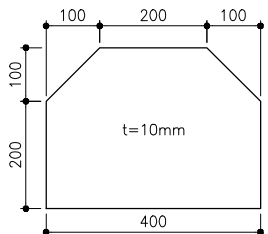
TYPE BP-3

PL400x400x20 N:8

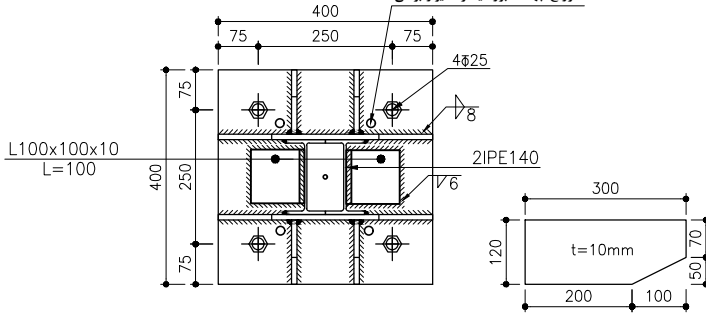


TYPE BP-6

PL400x400x20 N:2

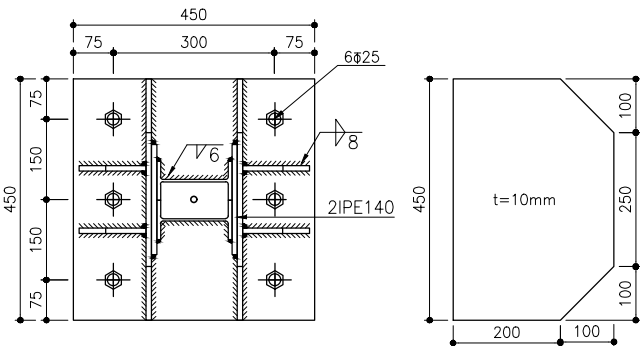
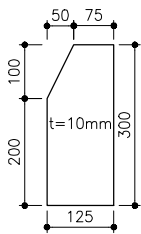


سوراخ جهت عبور میلگرد دیوار برشی



TYPE BP-4

PL400x400x20 N:4



TYPE BP-7

PL450x450x20 N:4



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپب اولویت دارد .

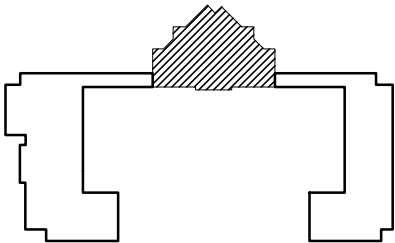
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی ومشخصات فنی واجرائی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی واجرائی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی وضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی ونقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

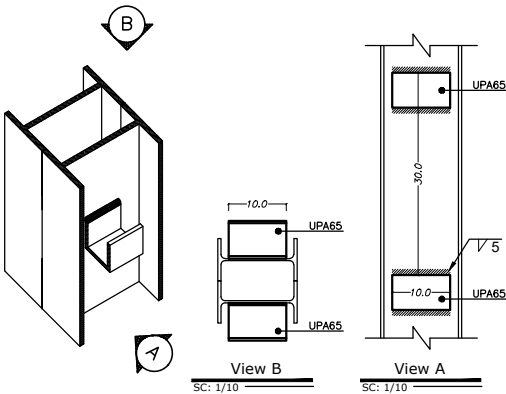
حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات ستونها و دستورالعمل جوشکاری	S-16

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/150	۹۹/۱۲/۲۴

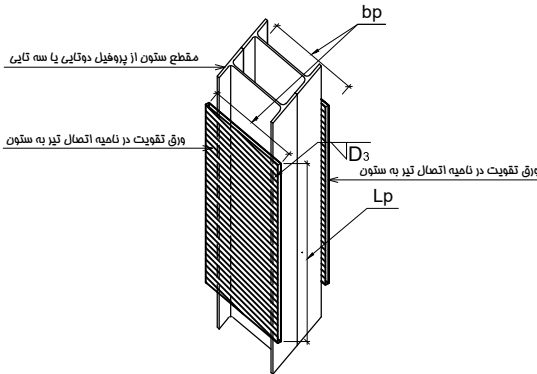
طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
فایل:	ابعاد شیت A2 می باشد.

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

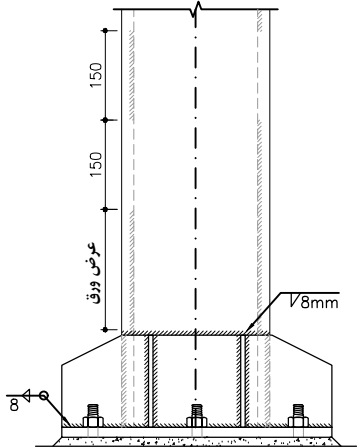


اتصال ناودانی به جان ستون های درون دیوار برشی

Sc:1/10

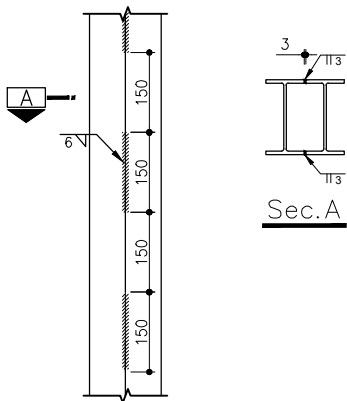


نمای سه بعدی اتصال ورق نشیمن به ستون



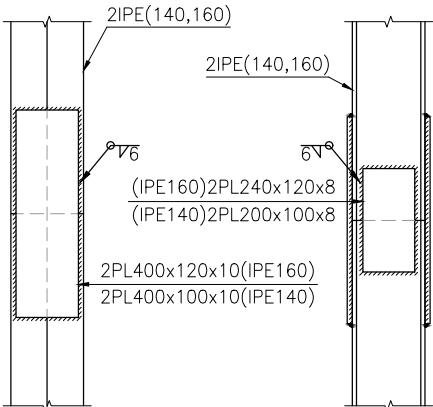
جزئیات اتصال ورق سخت کننده به ستون

Det.A



جزئیات اتصال ستونهای دوتایی

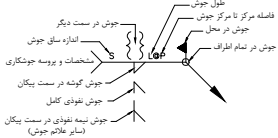
جزئیات وصله ستونهای دو تایی



دستور العمل جوشکاری

الف) نکات عمومی جوشکاری

– در جوشکاری اسکلت استفاده از دستگاه یا برق متناوب(مثل ترانس) مجاز نیست.
– میزان جریان (آمپر) جهت جوشکاری مطابق جدول زیر انتخاب شده، با آمپر متر کنترل شود.



افقی	پالای سر بالا	سر بالا	تخت	عمودی
100 A	120 A	95 A	110 A	3.2 mm
140 A	160 A	135 A	150 A	4 mm

– جوشکاری در دمای محیطی زیر صفر درجه مجاز نبوده و دمای صفر تا پنج درجه سانتیگراد، قطعات پیش گرم شوند.
– جوشکاری زیر بارندگی و وزش باد مجاز نیست.
– درجوشکاری باید هم الکتروود و هم قطعات کاملاً خشک و تمیز باشند. هرگونه شبنم، رطوبت یا آلودگی باید قبل از جوشکاری به طور کامل برطرف شود.
– درشروع جوشکاری برای گرم کردن ابتدای الکتروود از قطعات اسکلت استفاده نشود .
– در انتهای هر خط جوش، الکتروود 15 mm روی جوش اجرا شده برگردد تا چاله جوش ایجاد نشود.
– هرگونه زود سردکردن جوش اجرا شده ما نند زوددن سریع گل جوشکاری یا آب ریختن روی جوش مجاز نمی باشد.
– هرگونه جابجا کردن یا چرخاندن قطعات باید پس از سرد شدن طبیعی جوشها انجام شود.

ب) ساخت ستونها:

– دراتصال جوش IPE ها به یکدیگر موارد زیر رعایت گردند:
– از الکتروود E6013 نمره 3mm استفاده شود.
– بین پروفیل ها به اندازه 3mm در تمام طول فاصله داده شود.
– جوش شیار ی با نفوذ مناسب وسطح محدب و حداکثر گرده برجسته از سطح پروفیل ها 1.5mm می باشد.
– در 80cm ابتدای کلیه ستونها، اجزا ستون بدون انقطاع جوش شوند.
– جوشها درخطوط موازی به صورت پس و پیش اجرا شود.
– اتصال پیوندهای افقی (تسمه ها ی نردبانی) درتمام اضلاع مشترک با پروفیل، جوش یکسره می باشد.
– قبل از قرار گرفتن ستونها بر روی بیس پلیت سطح آنها با سنگ فرز کاملاً صاف، مسطح وگونیا گردد.

ج) دراتصال جوش پلیت های تقویتی به ستونها موارد زیر رعایت گردند:

– بعد جوش گوشه 6mm می باشد.
– درمحل ابتدا و انتهای هر پلیت با هرطول و هر موقعیتی، جوش یکسره نعلی شکل اجرا شود.
– جوشها در خطوط موازی به صورت پس و پیش اجرا شوند .

د) جهت اجرای جوش شیار ی موارد زیر رعایت گردند:

– آماده سازی لبه پلیت با یخ 40 درجه انجام شود.
– میان پلیت و قطعه 3mm فاصله داده شود.این فاصله از زیر با لقمه گرفته شوند.
– جهت پاس اول از الکتروود E6010 نمره 3mm و برای سایر پاس ها از الکتروود E6013 استفاده شود.
– جهت جوش ورقهای با ضخامت 15mm و بالاتر از الکتروود E70XX استفاده شود.
– کرده برجسته تحذب جوش از سطح پلیت حداکثر 1.5mm باشد.

توضیحات:

۱- به کدهای داده شده روی ستون توجه نمایند.کدهای داده شده کد روی بتن شالوده و روی بتن سقف می باشد.
۲- اتصالات در نقشه ستون ها شماتیک می باشد.
۳- ترازهای قید شده در نقشه ها قطعی نبوده و پیمانکار موظف است با توجه به نقشه های معماری و با هماهنگی مشاور نسبت به قطعی نمودن ترازها اقدام نماید.
۴- پیمانکار موظف است کلیه نقشه ها و دیتایل ها را با وضع موجود زمین مقایسه و موارد اختلاف را استعلام نماید.
۵- هرگونه برش تیرآهن موکول به پیاده شدن نقشه های بی سازی و کنترل دقیق از روی نقشه و کنترل اندازه ها از روی نقشه های کار گاهی (Shop Drawing) خواهد بود.
۶- در محل اتصال تیرها و پلها به تمامی ستون های نردبانی ستون باید به اندازه ۸۰ سانتیمتر به صورت ۳ پروفیل(سویل) اجرا شود.
در این طول سه پروفیل به صورت یکسره یا یکدیگر جوش شوند.
۷- در محل اتصال ستون های با مقطع نردبانی به کف ستون، ستون باید به اندازه ۸۰ سانتیمتر به صورت ۳ پروفیل (سویل) اجرا شود.
۸- محل وصله ستون ها حداقل ۱۲۰ سانتیمتر بالاتر از روی پال تیر انجام شود.
۹- ورق های تقویتی روی ستون حداقل به اندازه ۴۰ سانتیمتر از روی تیر ادامه داده شود.
۱۰- ستونهای دوبل ورق دار قبل از اجرای ورق تقویت باید به ابتدای ستونهای دوبل جوش شوندو بعد از آن نسبت به نصب ورقها اقدام گردد

توضیحات:

★ اتصالات به صورت شماتیک است.

★ ترازهای قید شده در نقشه ها قطعی نبوده و پیمانکار موظف است با توجه به نقشه های معماری و

با هماهنگی مشاور نسبت به قطعی نمودن ترازها اقدام نماید.



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

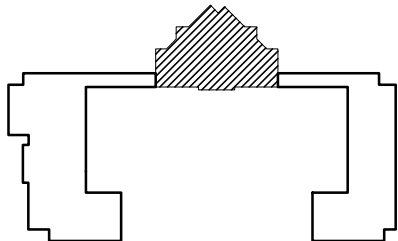
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

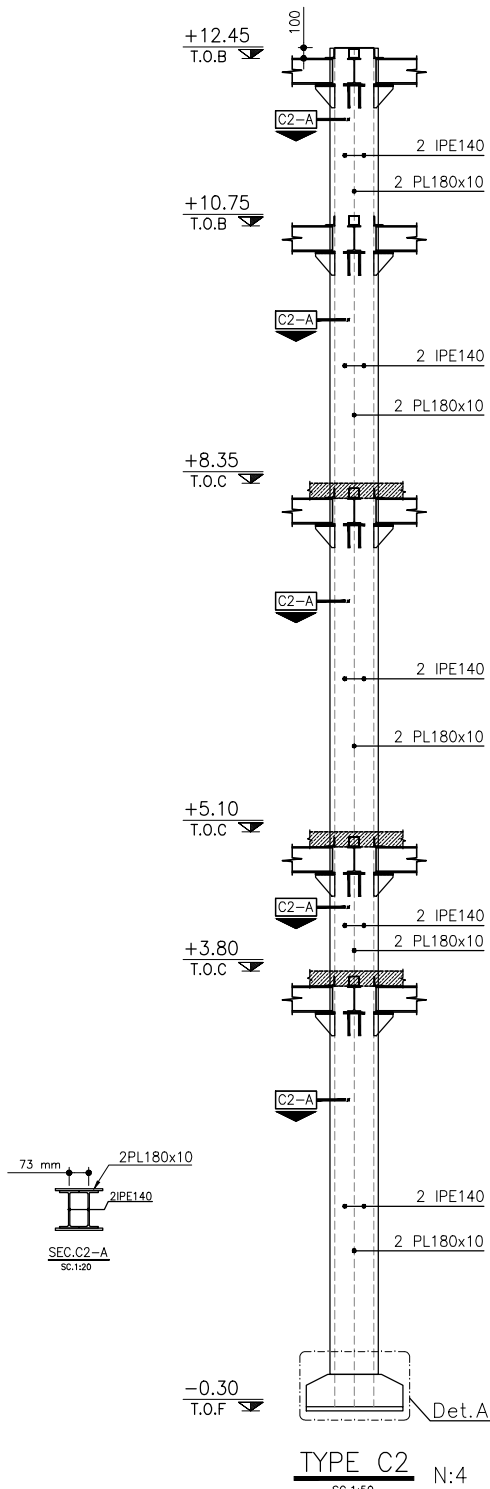
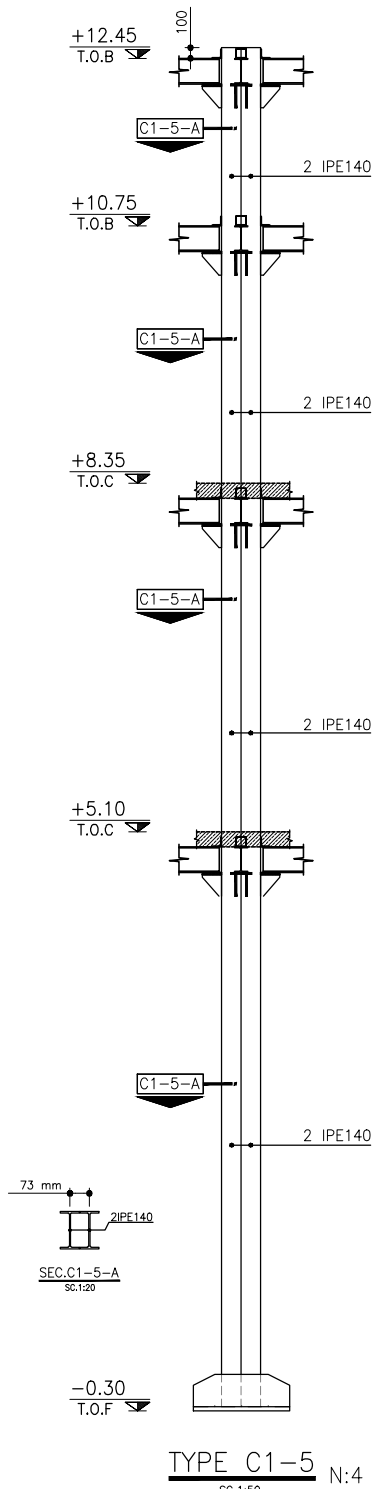
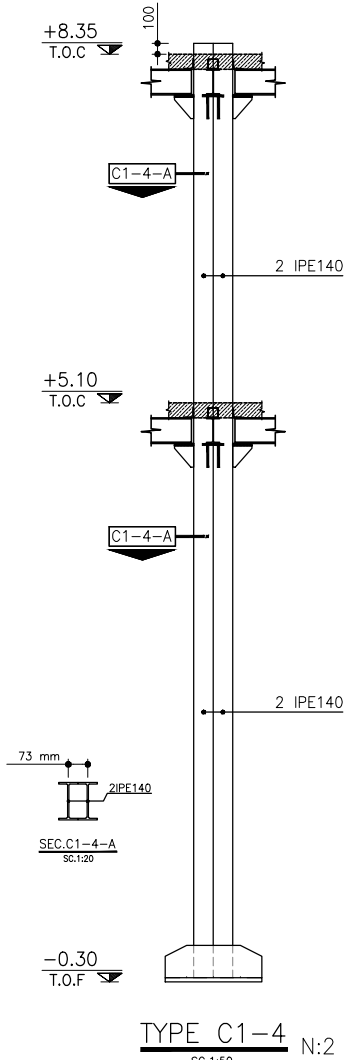
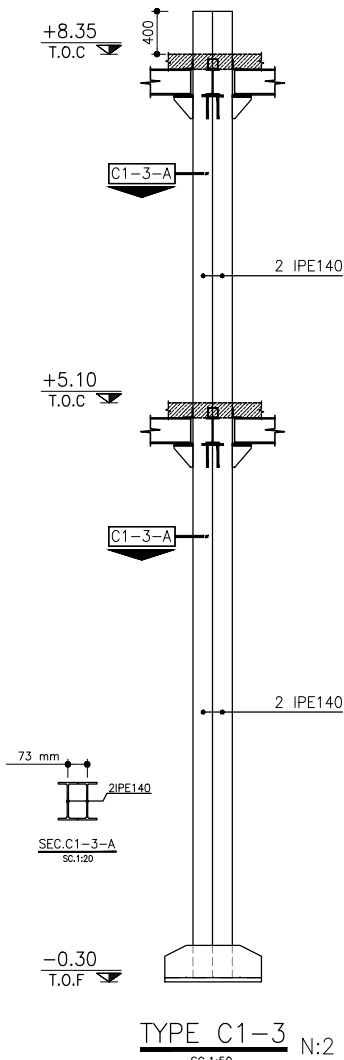
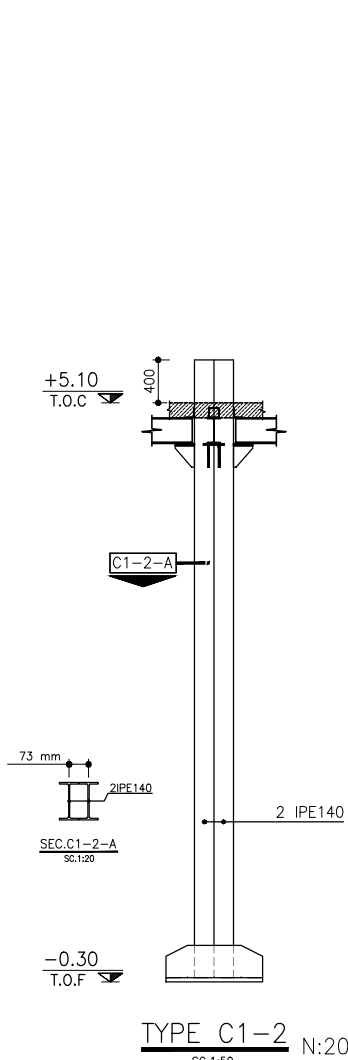
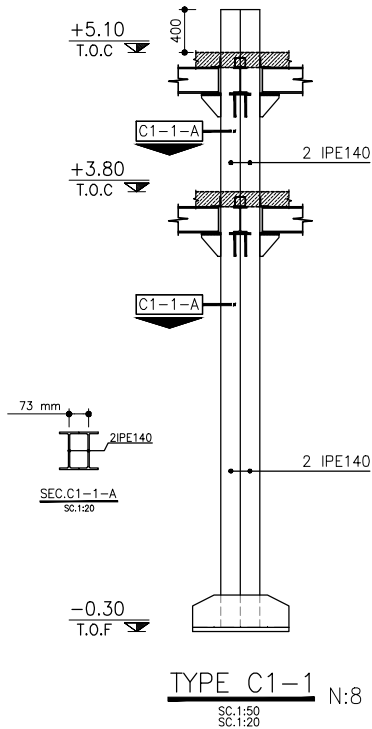
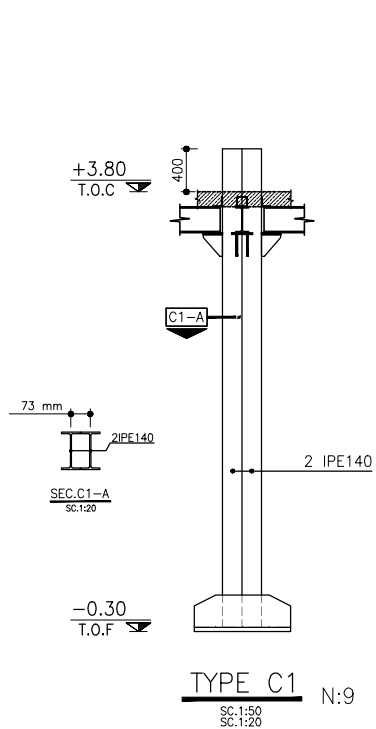
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه: مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	شماره طرح: 3330	
عنوان نقشه: جزئیات ستونها	شماره نقشه: S-17	
ترسیم: جعفری	رشته: سازه	مقیاس: 1/150
تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴		
طرح: بحر		
کنترل: مهندس صادقیه		
تایید: مهندس حیدر رضایی		
تصویب: دکتر قربانی		
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	ابعاد شیت A2 می باشد.	





Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

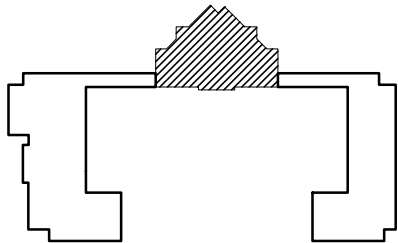
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان تیرریزی	S-18

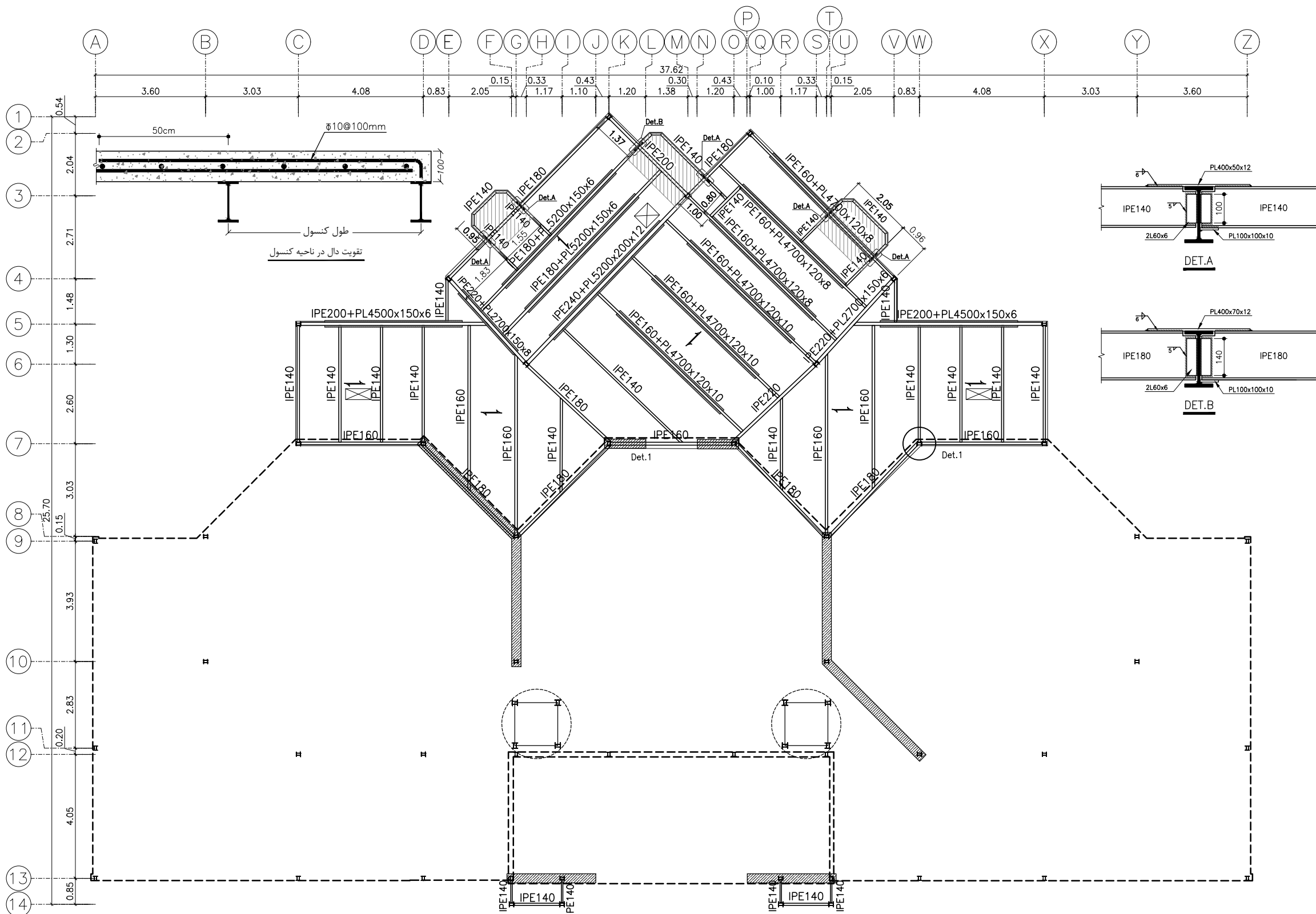
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایب:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

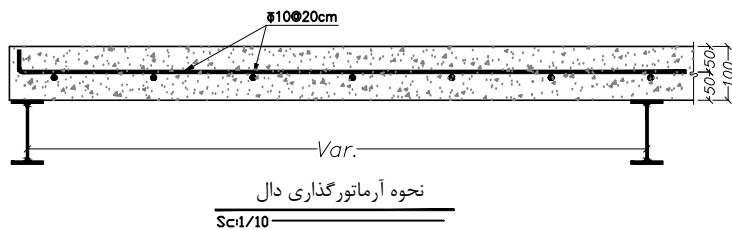
\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

توجه: فواصل برش گیرها روی پلها (تیرهای اصلی) 20 cm لحاظ شود.



پلان تیرریزی تراز (T.O.C + 3.80)

SC.1:100



توضیحات:

۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت 10cm می باشد.

۲- قبل از بتن ریزی در زیر تمامی تیرها و پل ها متناسب با دهانه شمع نصب گردد.

۳- در تمامی پل ها و تیرها به میزان $\frac{1}{44}$ طول تیر خیز معکوس اجرا شود.

۴- در نصب و اتصال نشیمن پل ها بر روی ستون ها دقت شود که کلیه پلها و تیرها بایستی در قسمت فوقانی تراز باشند.

۵- در هنگام اجرای سقفهای مرکب برای تیرهای با دهانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های بزرگتر به ازای هر متر یک پایه موقت اضافه گردد.



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

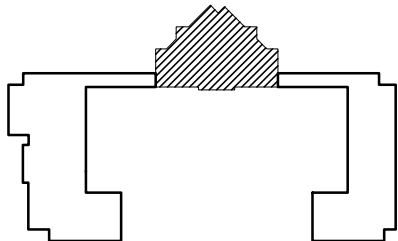
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان تیرریزی	S-19

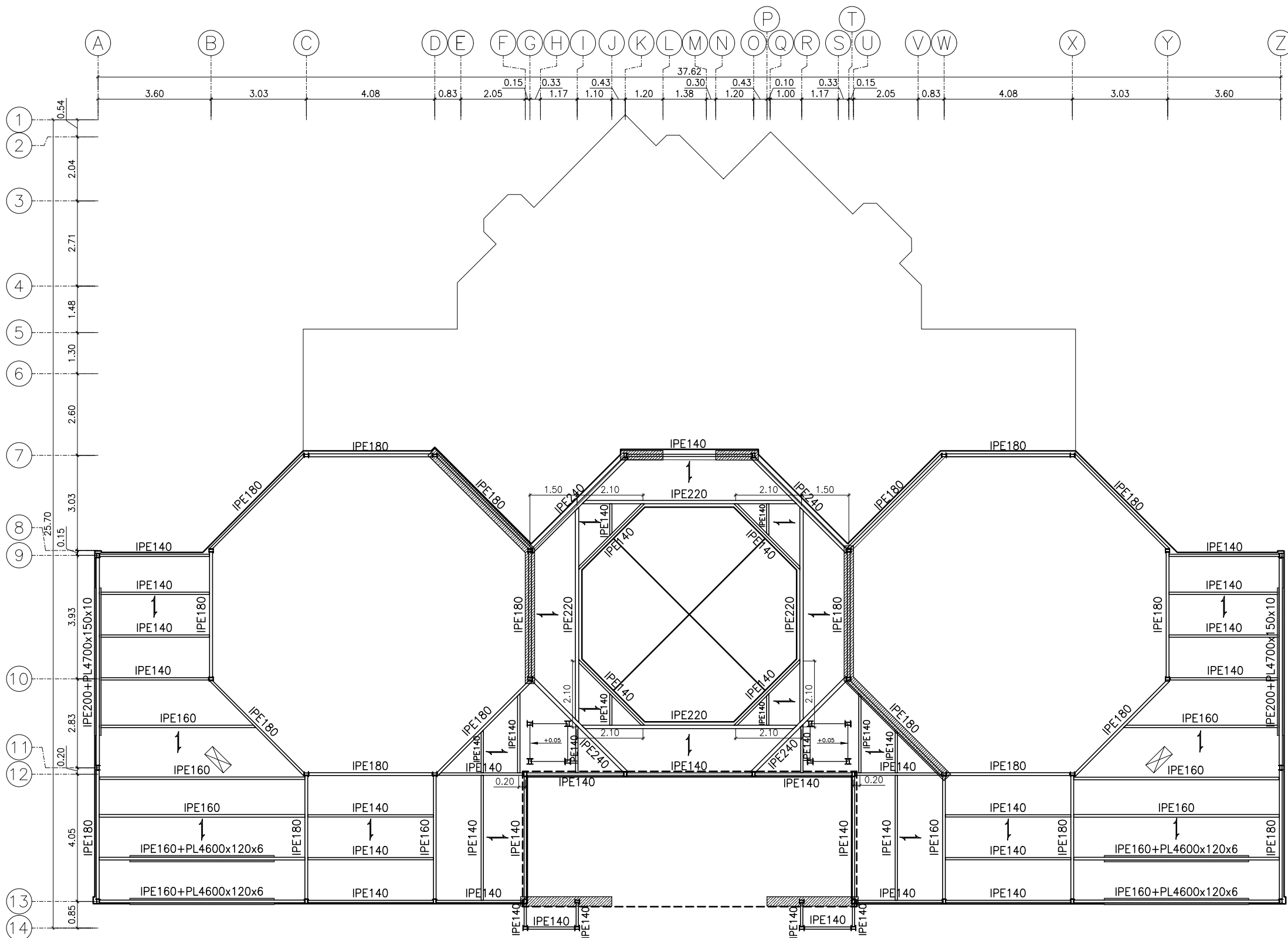
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

توجه: فواصل برش گیرها روی پلها (تیرهای اصلی) 20 cm لحاظ شود.



توضیحات:

۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت 10cm می باشد.

۲- قبل از بتن ریزی در زیر تمامی تیرها و پل ها متناسب با دهانه شمع نصب گردد.

۳- در تمامی پل ها و تیرها به میزان $\frac{1}{3}$ طول تیر خیز معکوس اجرا شود.

۴- در نصب و اتصال نشیمن پل ها بر روی ستون ها دقت شود که کلیه پلها و تیرها بایستی در قسمت فوقانی تراز باشند.

۵- در هنگام اجرای سقفهای مرکب برای تیرهای با دهانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های بزرگتر به ازای هر متر یک پایه موقت اضافه گردد.



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

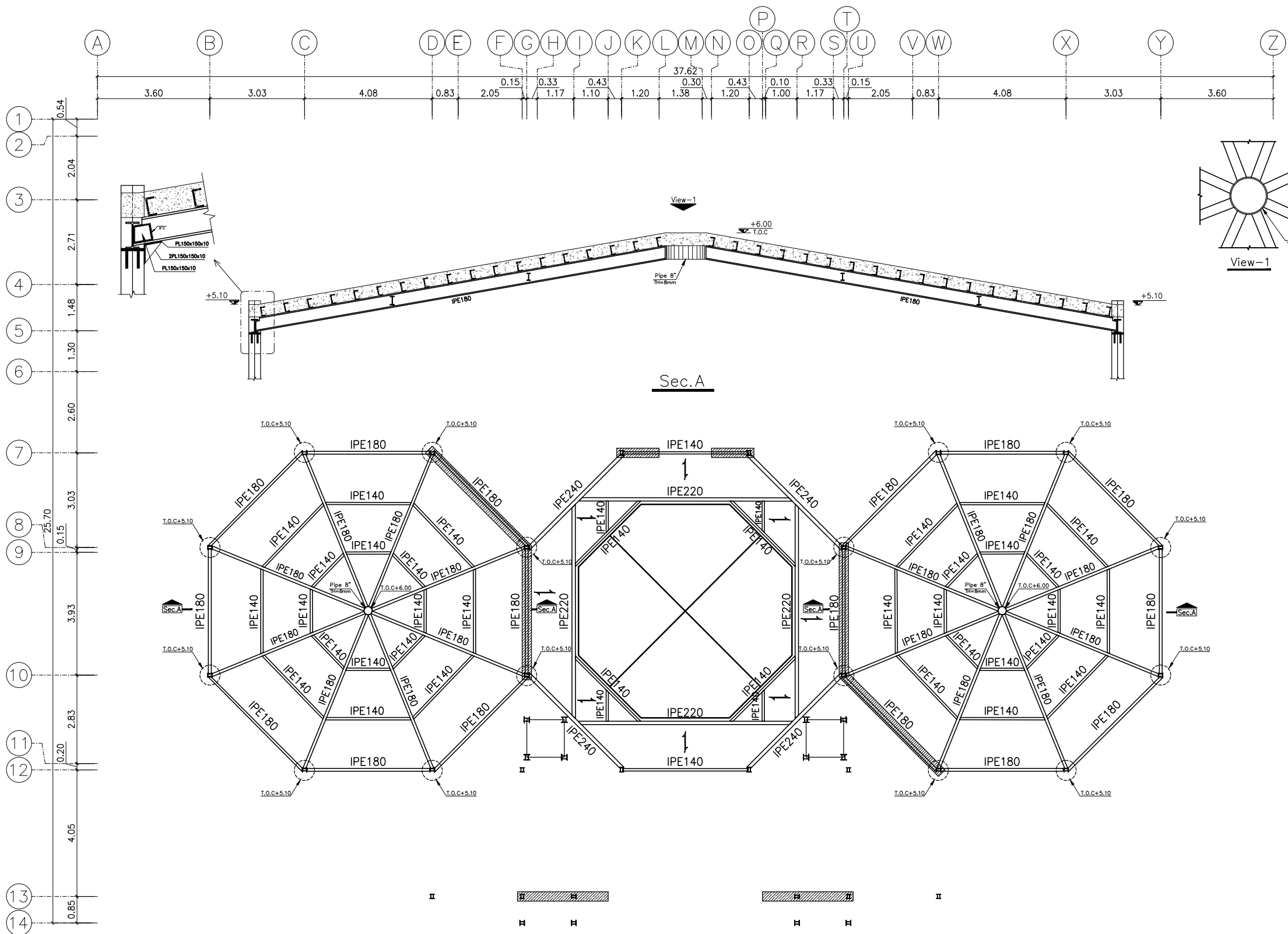
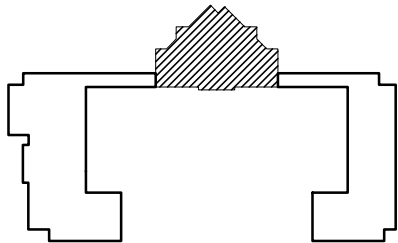
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



توضیحات:

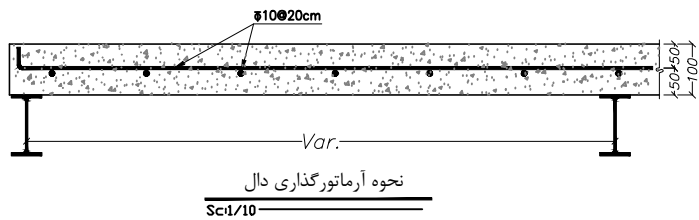
۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت 10cm می باشد.

۲- قبل از بتن ریزی در زیر تمامی تیرها و پل ها متناسب با دهانه شمع نصب گردد.

۳- در تمامی پل ها و تیرها به میزان $\frac{1}{34}$ طول تیر خیز معکوس اجرا شود.

۴- در نصب و اتصال نشیمن پل ها بر روی ستون ها دقت شود که کلیه پلها و تیرها بایستی در قسمت فوقانی تراز باشند.

۵- در هنگام اجرای سقفهای مرکب برای تیرهای با دهانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های بزرگتر به ازای هر متر یک پایه موقت اضافه گردد.



پلان تیرریزی تراز (T.O.C + 6.00)
SC.1:100

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه: مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	شماره طرح: 3330	
عنوان نقشه: پلان تیرریزی	شماره نقشه: S-20	
ترسیم: جعفری	رشته: سازه	مقیاس: 1/100
طرح: بحر		
کنترل: مهندس صادقیه		
نایب: مهندس حیدر رضایی		
تصویب: دکتر قربانی		
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	ابعاد شیت A2 می باشد.	



توضیح :

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

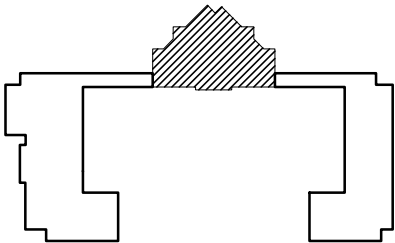
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می‌بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ابلاغ می‌گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه‌های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی ساز سازمان برساند.



شرح تغییرات	تاریخ	بازنگری
		A-01
		A-02
		A-03

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

شاوړ :

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا (ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

عنوان نقشه :	پلان تیرریزی	شماره نقشه :	S-21
--------------	--------------	--------------	------

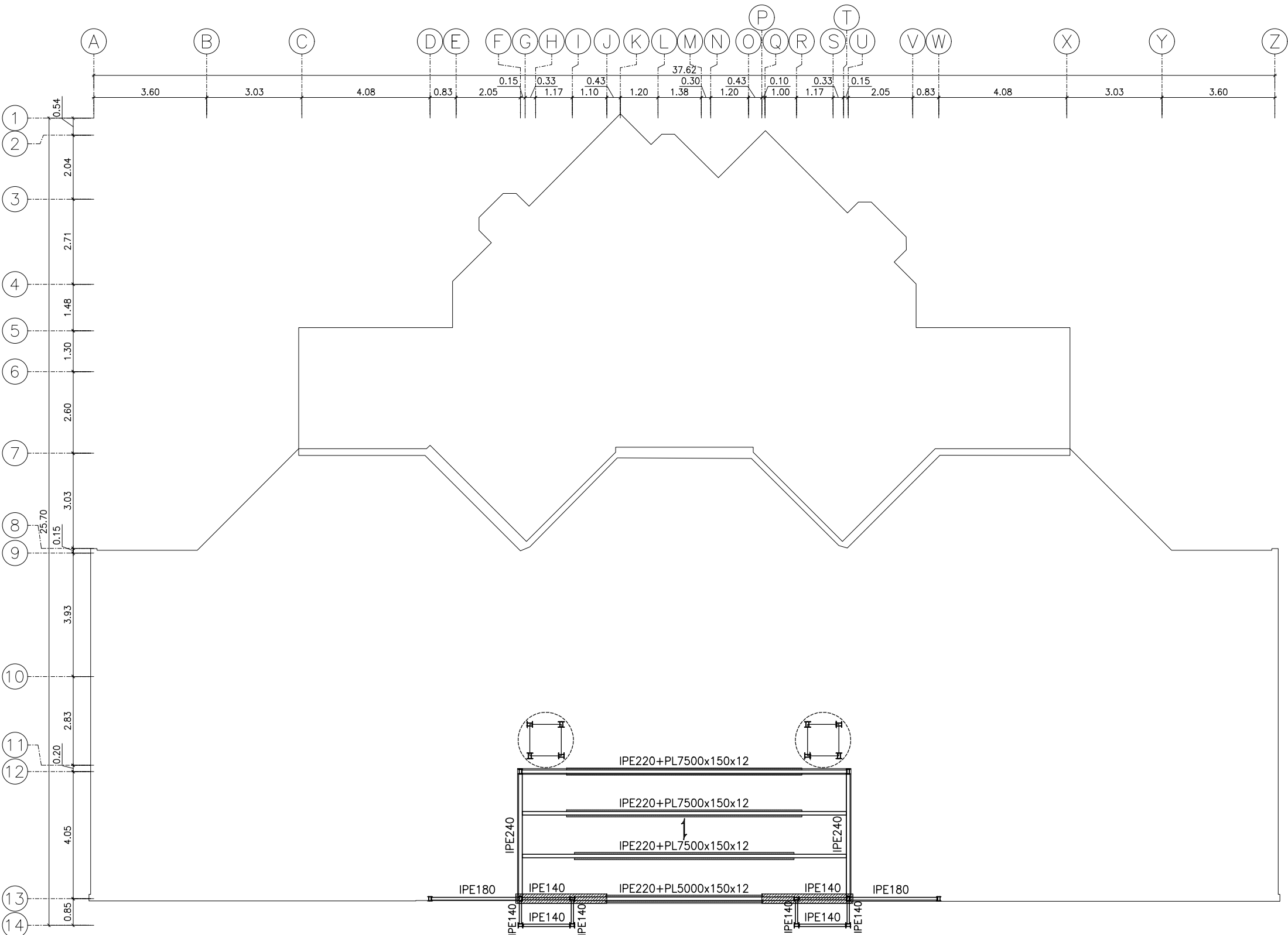
توسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

	طرح : بحری
	کنٹرل : مهندس صادقہ
	ٹائیڈ : مهندس حیدر رضایی
	تصویب : دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

ايل :

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

توجه: فواصل برش گیرها روی پلها (تیرهای اصلی) 20 cm لحاظ شود.



توضیحات:

۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت 10cm می باشد.

۲- قبل از بتن ریزی در زیر تمامی تیرها و پل ها متناسب با دهانه شمع نصب گردد.

۳- در تمامی پل ها و تیرها به میزان $\frac{1}{44}$ طول تیر خیز معکوس اجرا شود.

۴- در نصب و اتصال نشیمن پل ها بر روی ستون ها دقت شود که کلیه پلها و تیرها بایستی در قسمت فوقانی تراز باشند.

۵- در هنگام اجرای سقفهای مرکب برای تیرهای بادخانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های بزرگتر به ازای هر متر یک پایه موقت اضافه گردد.



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

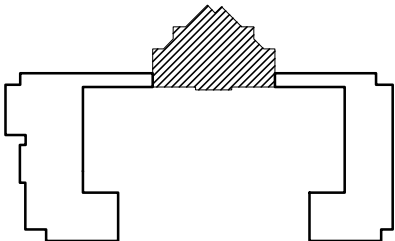
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان تیرریزی	S-22

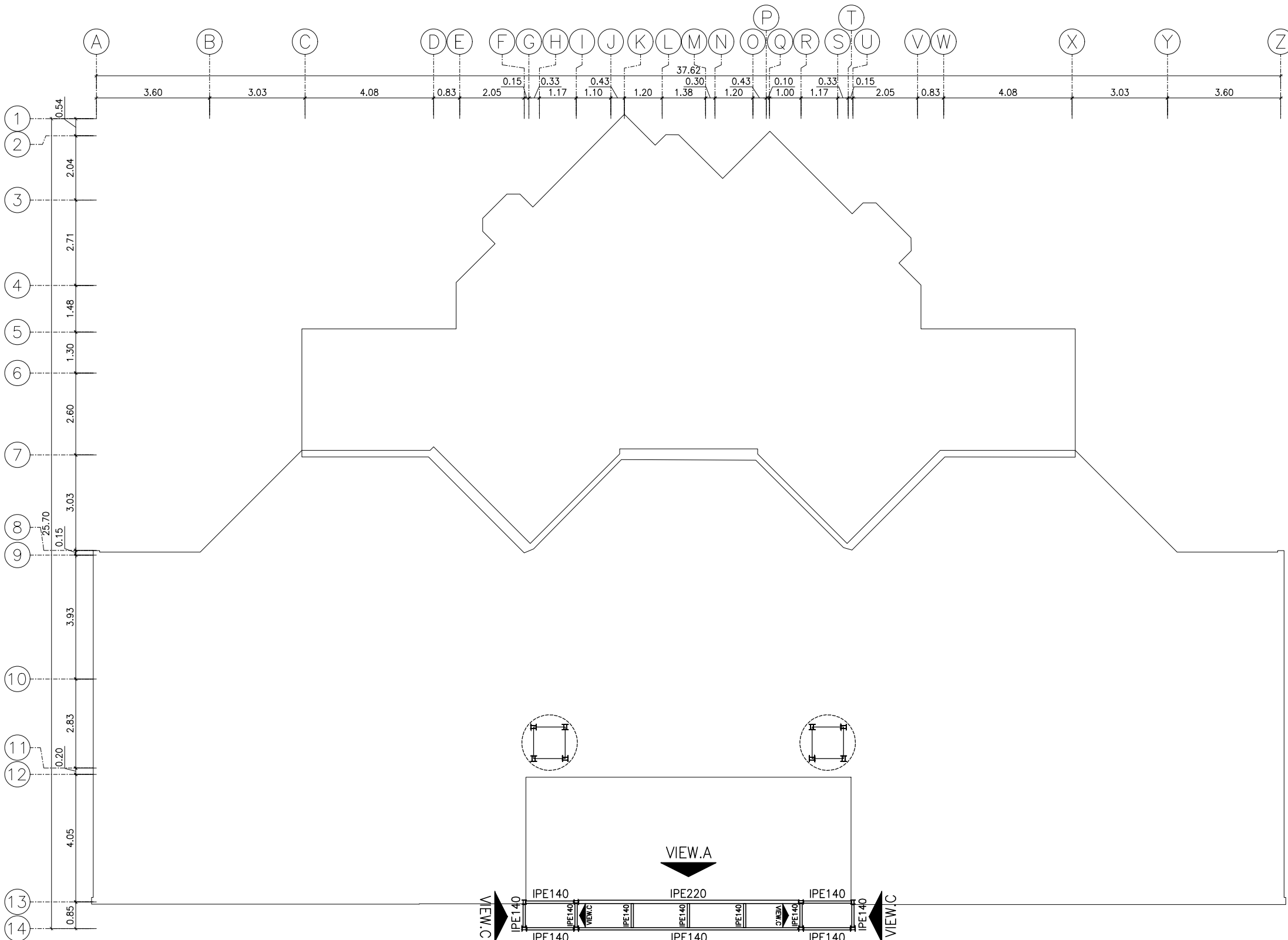
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

توجه: فواصل برش گیرها روی پلها (تیرهای اصلی) 20 cm لحاظ شود.



توضیحات:

۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت 10cm می باشد.

۲- قبل از بتن ریزی در زیر تمامی تیرها و پل ها متناسب با دهانه شمع نصب گردد.

۳- در تمامی پل ها و تیرها به میزان $\frac{1}{33}$ طول تیر خیز معکوس اجرا شود.

۴- در نصب و اتصال نشیمن پل ها بر روی ستون ها دقت شود که کلیه پلها و تیرها بایستی در قسمت فوقانی تراز باشند.

۵- در هنگام اجرای سقفهای مرکب برای تیرهای با دهانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های بزرگتر به ازای هر متر یک پایه موقت اضافه گردد.



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

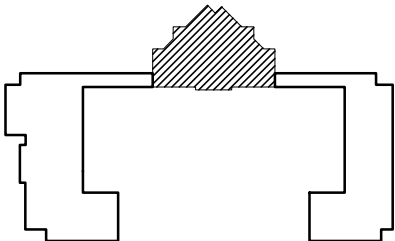
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان تیرریزی	S-23

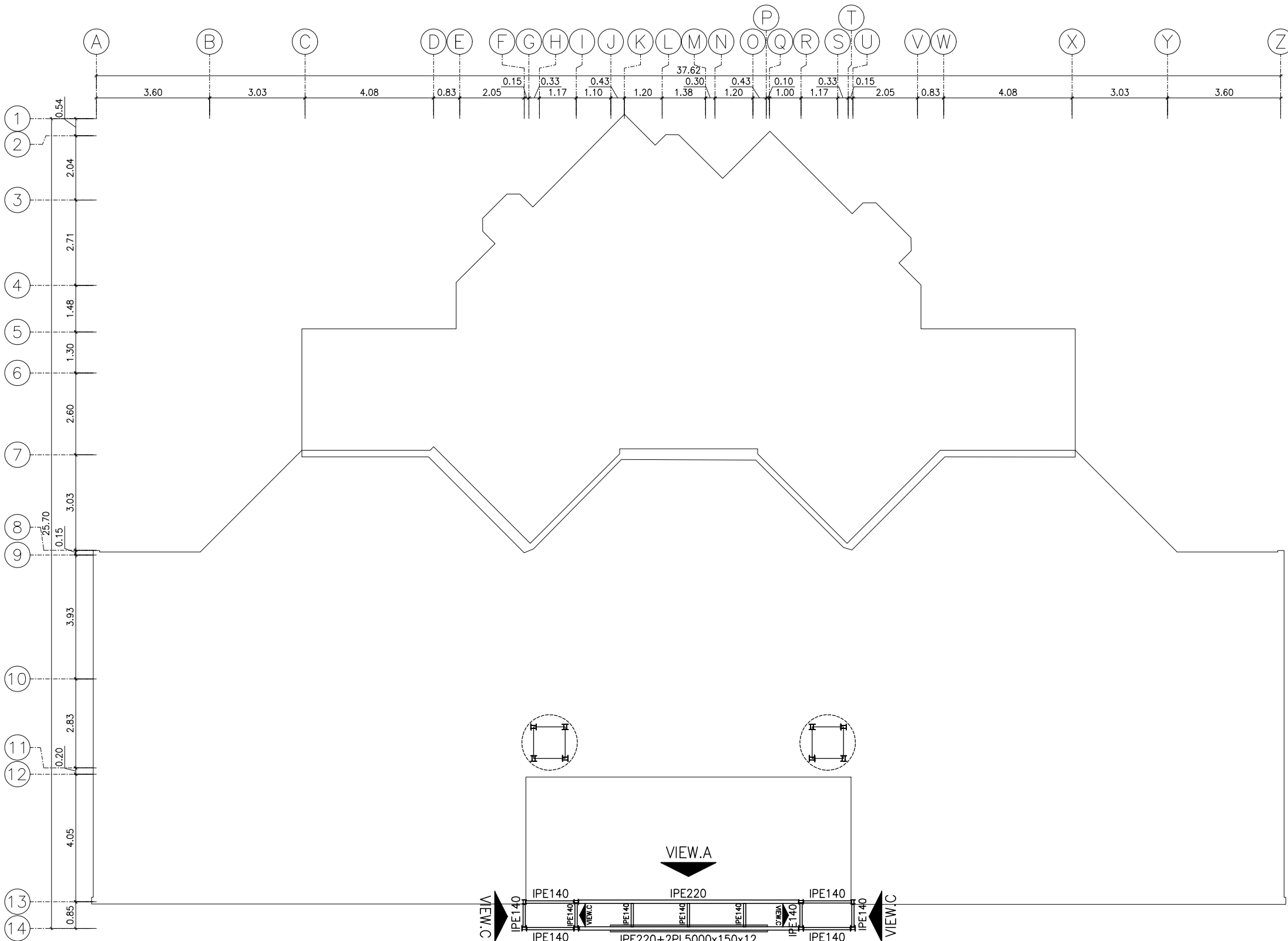
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

توجه: فواصل برش گیرها روی پلها (تیرهای اصلی) 20 cm لحاظ شود.



توضیحات:

۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت 10cm می باشد.

۲- قبل از بتن ریزی در زیر تمامی تیرها و پل ها متناسب با دهانه شمع نصب گردد.

۳- در تمامی پل ها و تیرها به میزان $\frac{1}{33}$ طول تیر خیز معکوس اجرا شود.

۴- در نصب و اتصال نشیمن پل ها بر روی ستون ها دقت شود که کلیه پلها و تیرها بایستی در قسمت فوقانی تراز باشند.

۵- در هنگام اجرای سقفهای مرکب برای تیرهای با دهانه کوچکتر از ۴ متر از یک پایه موقت و برای دهانه های بزرگتر به ازای هر متر یک پایه موقت اضافه گردد.

توجه: پیش از نصب ورق تقویت محل اتصال و نیز ستون ها به صورت سراسری به یکدیگر جوش شوند.



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلاها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

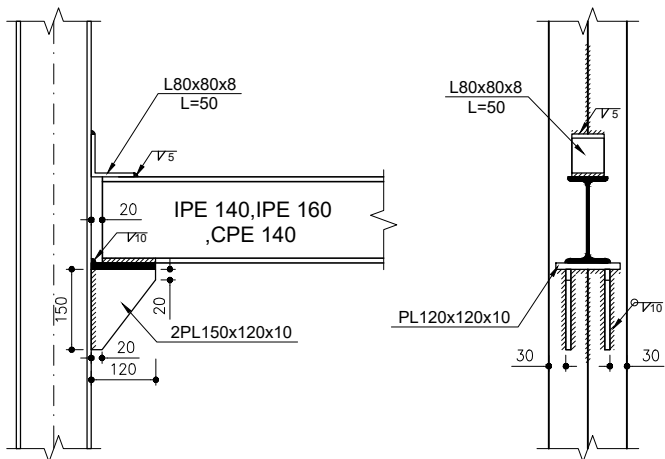
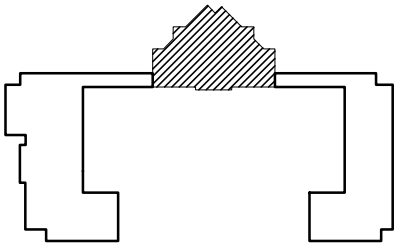
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

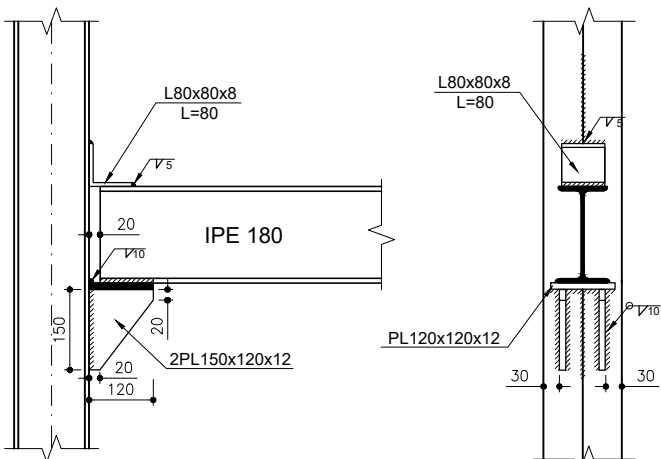
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

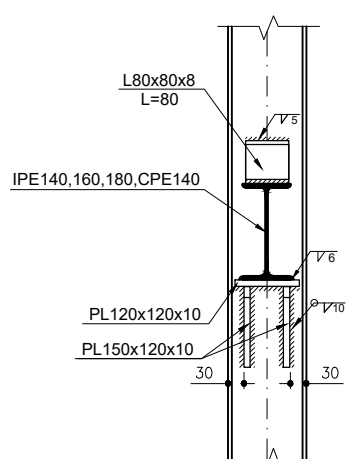
۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



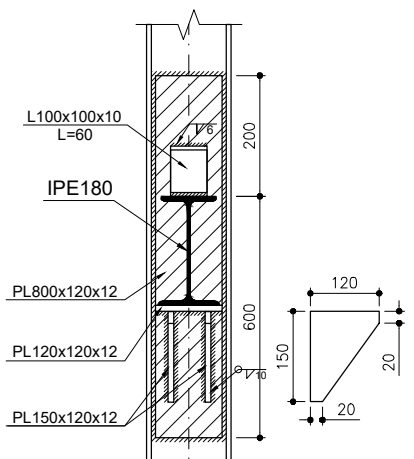
اتصال پل IPE140,CPE140,IPE160 به بال ستون



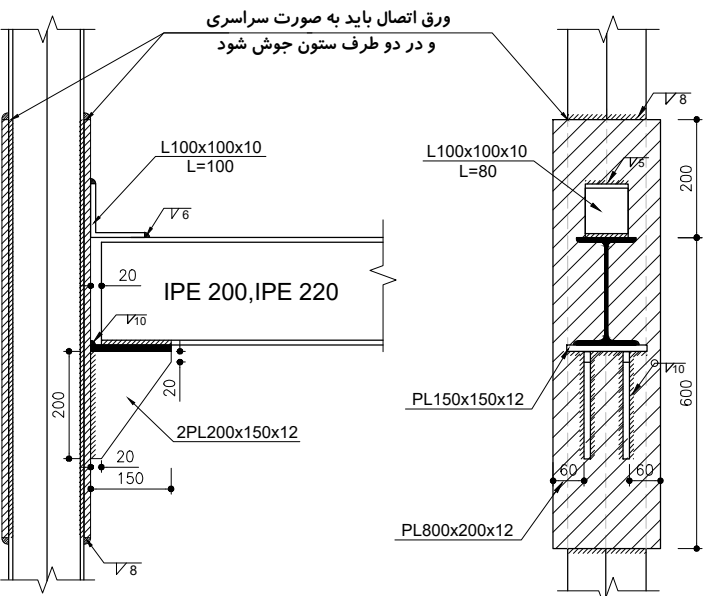
اتصال پل IPE 180 به بال ستون



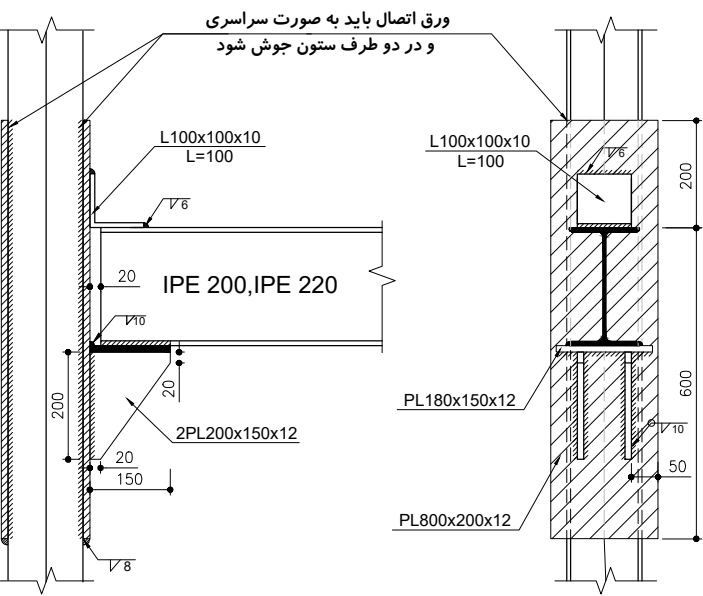
اتصال تیر به جان ستون



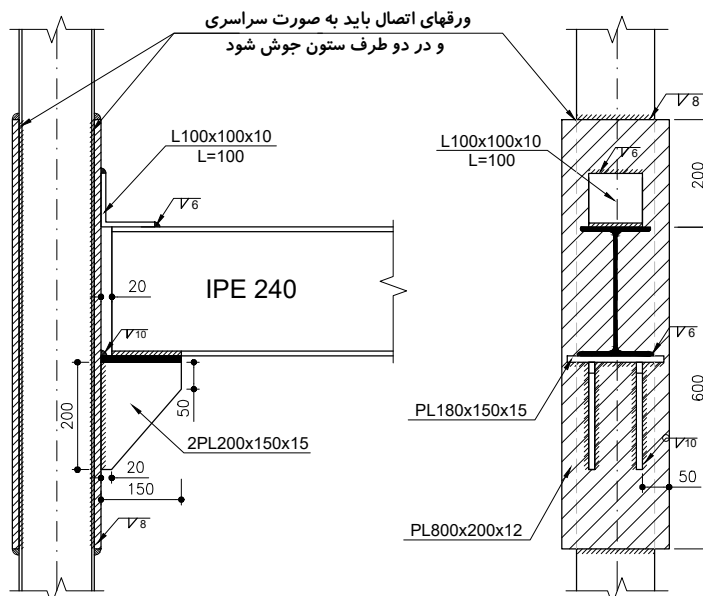
اتصال پل IPE 180 به جان ستون



اتصال پل IPE 200,IPE220 به بال ستون



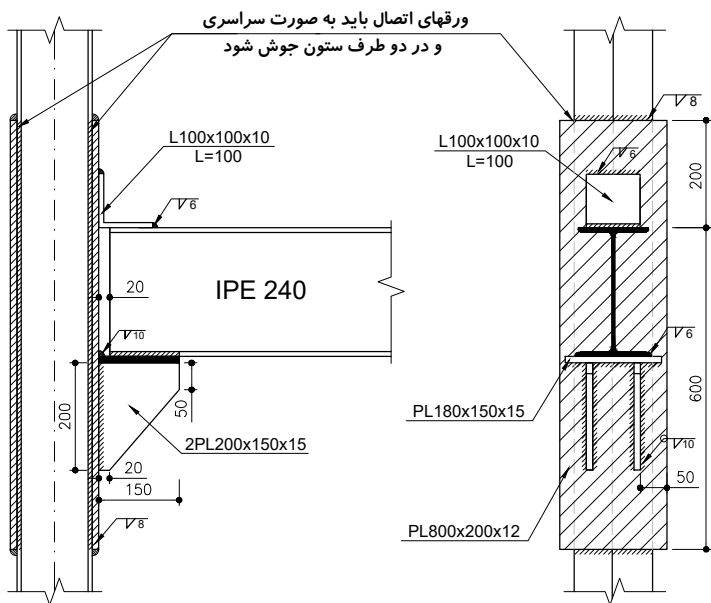
اتصال پل IPE 200,IPE 220 به جان ستون



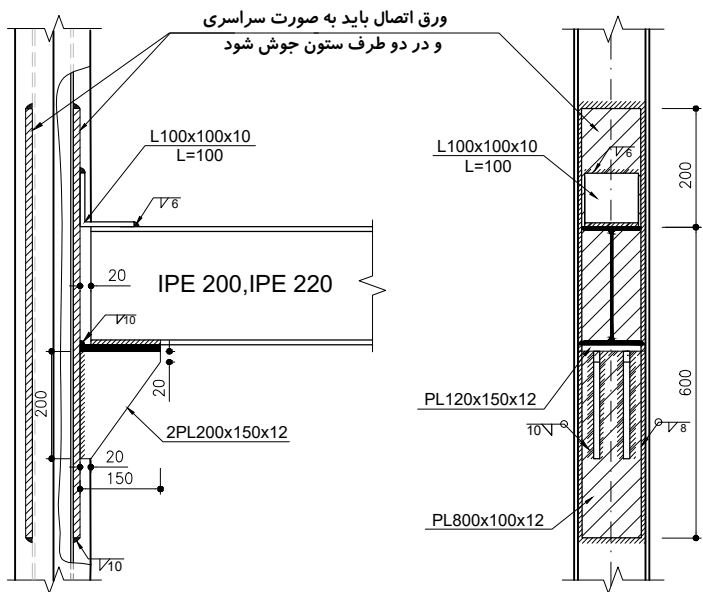
اتصال پل IPE 240 به بال ستون

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	شماره طرح:	3330
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	شماره نقشه:	S-24
عنوان نقشه:	جزئیات اتصالات	
ترسیم:	رشته:	مقیاس:
جعفری	سازه	1/10
تاریخ:	۹۹/۱۲/۲۴	
طرح:	بحری	
کنترل:	مهندس صادقیه	
نایب:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	ابعاد شیت A2 می باشد.
فایل:	\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	

توجه: پیش از نصب ورق تقویت محل اتصال و نیز ستون ها به صورت سراسری به یکدیگر جوش شوند.

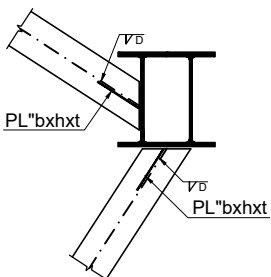


اتصال پل IPE 240 به بال ستون

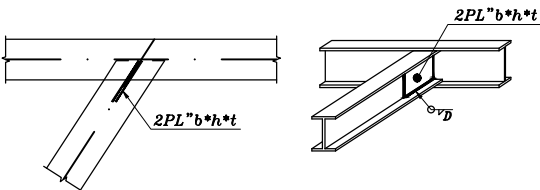


اتصال پل IPE 200, IPE 220 به جان ستون

در صورتی که ورق تقویت بال بزرگتر از عرض ستون باشد



اتصال تیر مورب به ستون



اتصال تیر مورب به پل

شماره پروفیل	PL(bxhxt)	Ds(mm)
IPE140	150x100x8	6
IPE160	150x100x8	6
IPE180	200x140x10	6
IPE200	200x150x10	6
IPE220	200x180x10	8
IPE240	250x200x12	8

جهت اتصال تیرهای مورب به ستون علاوه بر نشیمن به جای استفاده از نبشی فوقانی از یک عدد ورق در جان تیر استفاده شود.

شماره پروفیل	2PL(bxhxt)	Ds(mm)
IPE140	110x100x8	6
IPE160	110x120x8	6
IPE180	110x140x10	8
IPE200	110x160x10	8
IPE220	110x180x10	8
IPE240	110x200x10	8

توجه : در صورتی که ارتفاع پل اصلی از ارتفاع تیر محل برخورد کوتاهتر است می توان لبه تیر فرعی را برید و زیانه کرد.



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح :

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

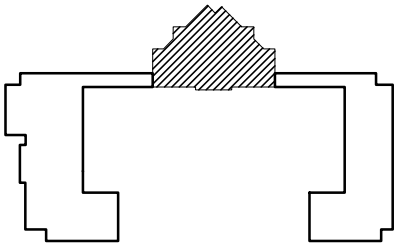
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تایید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تایید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	شماره طرح:	3330
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	شماره نقشه:	S-25
عنوان نقشه:	جزئیات اتصالات	
ترسیم:	رشته:	مقیاس:
جعفری	سازه	1/10
تاریخ:	99/12/24	
طرح:	بحری	
کنترل:	مهندس صادقیه	
نایب:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	ابعاد شیت A2 می باشد.
فایل:	\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

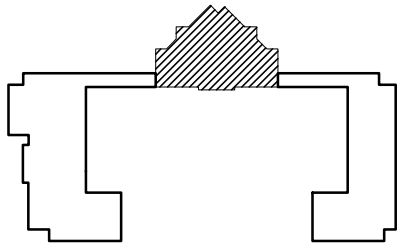
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا (ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330

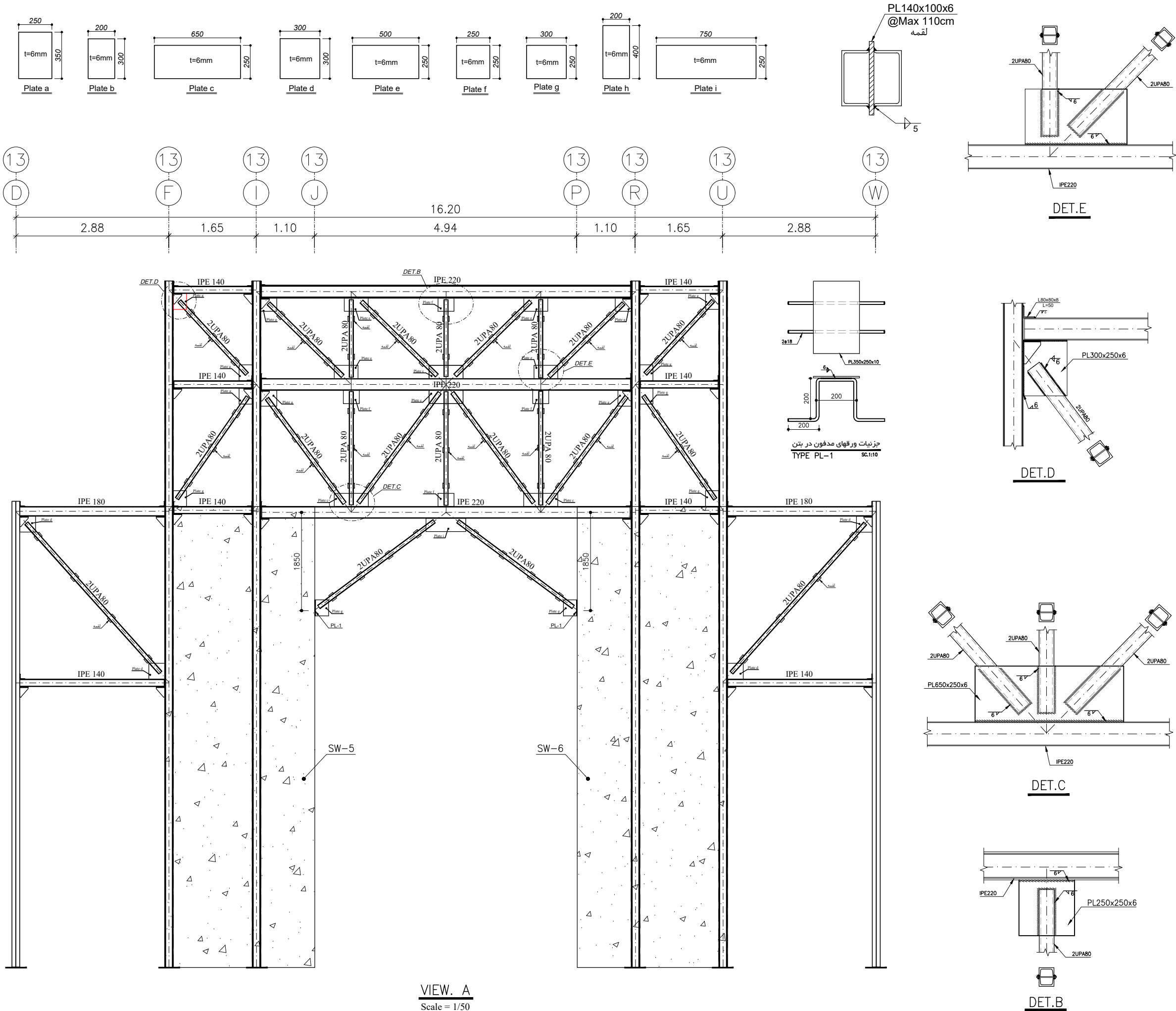
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات سردرب ورودی	S-26

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/10	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	کنترل:	تایید:	تصویب:
بحری	مهندس صادقیه	مهندس حیدر رضایی	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.			

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



VIEW. A
Scale = 1/50



Razavi
Industries mines and construction

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

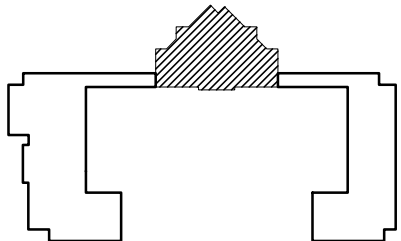
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



شرح تغییرات

تاریخ

A-01

A-02

A-03

کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:

مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه
بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)

عنوان نقشه:

جزئیات سردرب ورودی

ترسیم:

جعفری

رشته:

سازه

مقیاس:

1/10

تاریخ:

۹۹/۱۲/۲۴

طرح:

بحری

کنترل:

مهندس صادقیه

نابید:

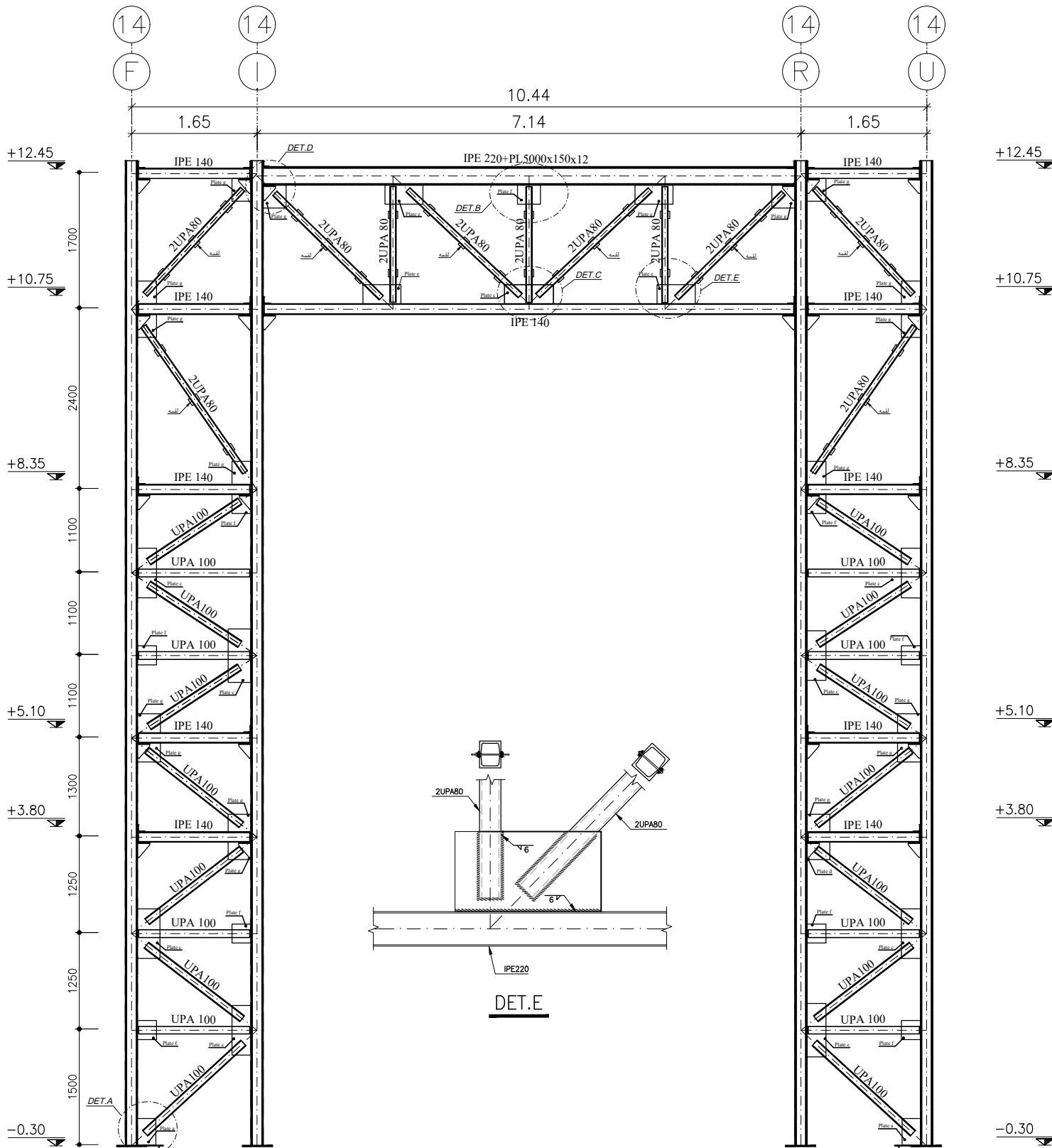
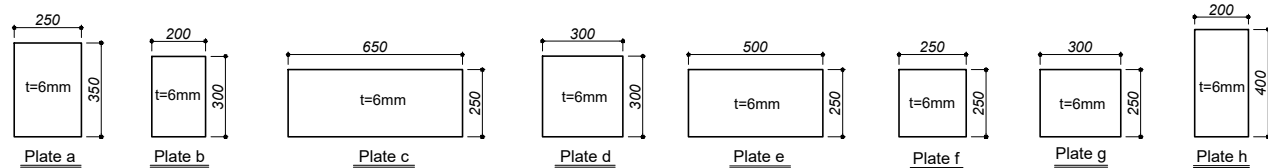
مهندس حیدر رضایی

تصویب:

دکتر قربانی

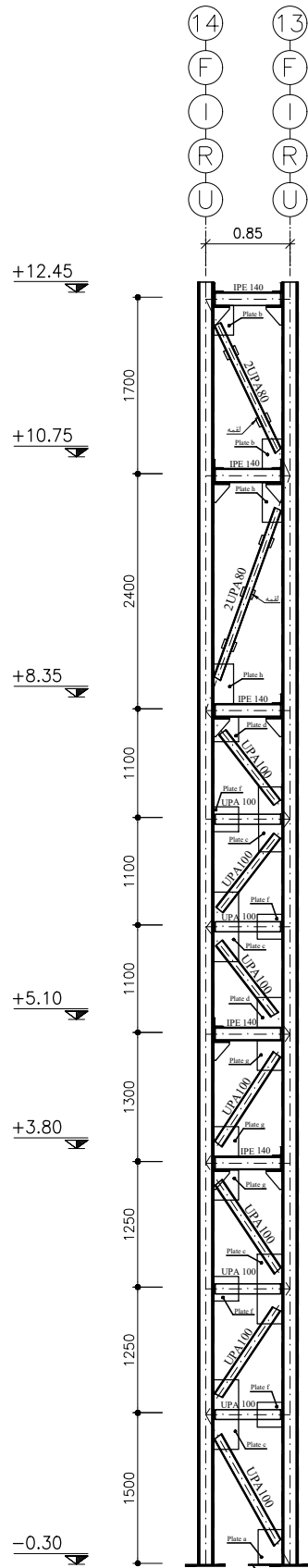
فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



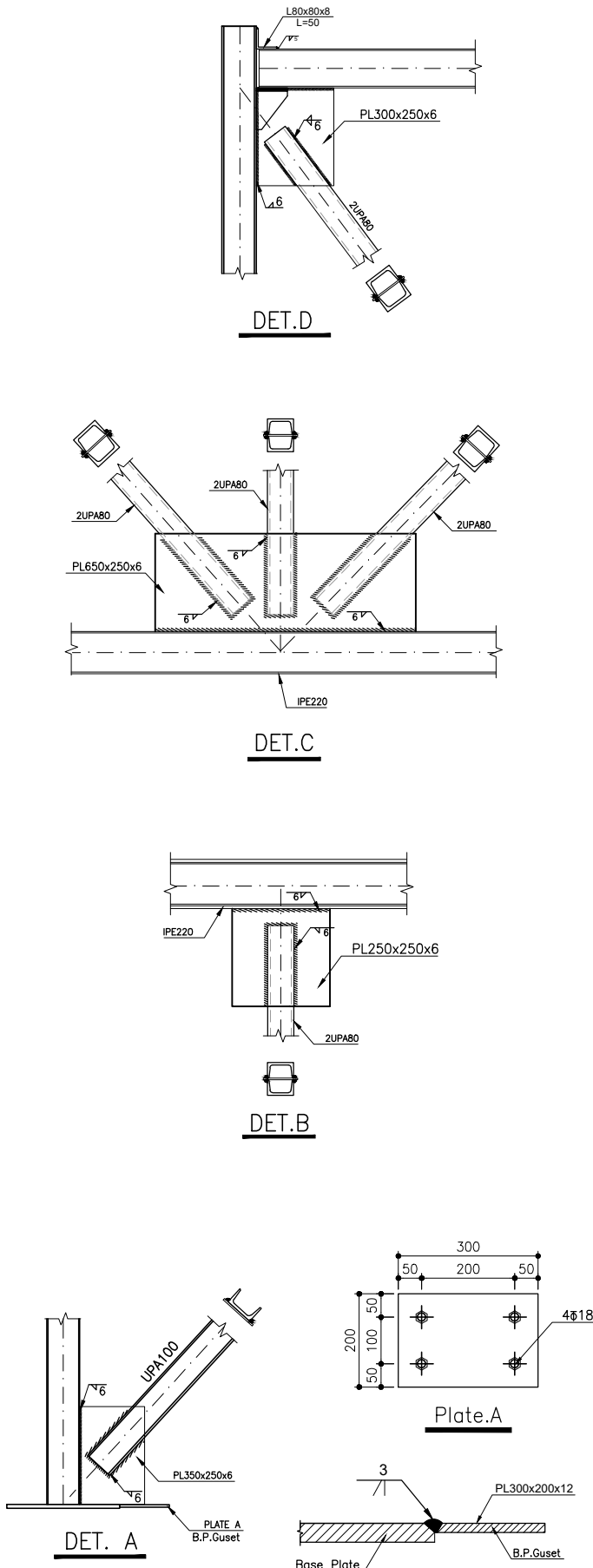
VIEW. B

Scale = 1/50



VIEW. C

Scale = 1/50





Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد.

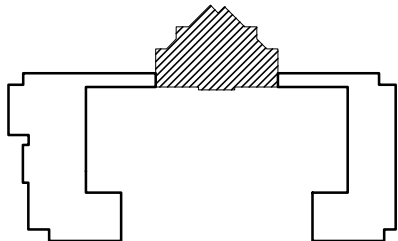
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرباداری)	3330

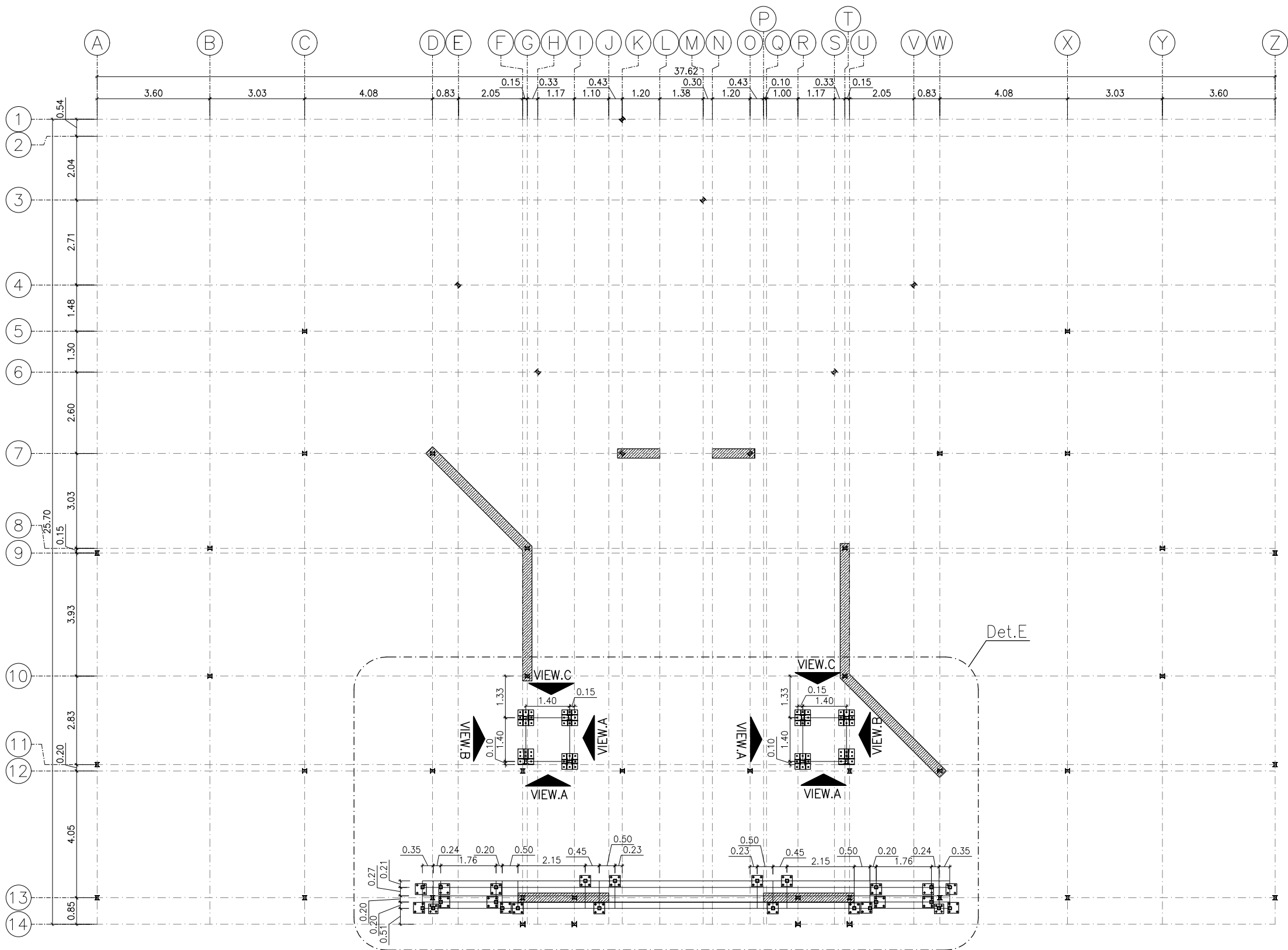
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان جانمایی ستونها و کف ستونهای مناره ها و سردرب	S-28

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/100	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
تأیید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



پلان جانمایی ستونها و کف ستونهای مناره ها و سردرب

SC.1:100



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد.

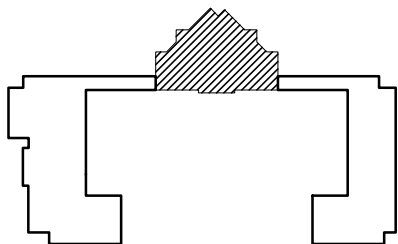
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرباداری)	3330

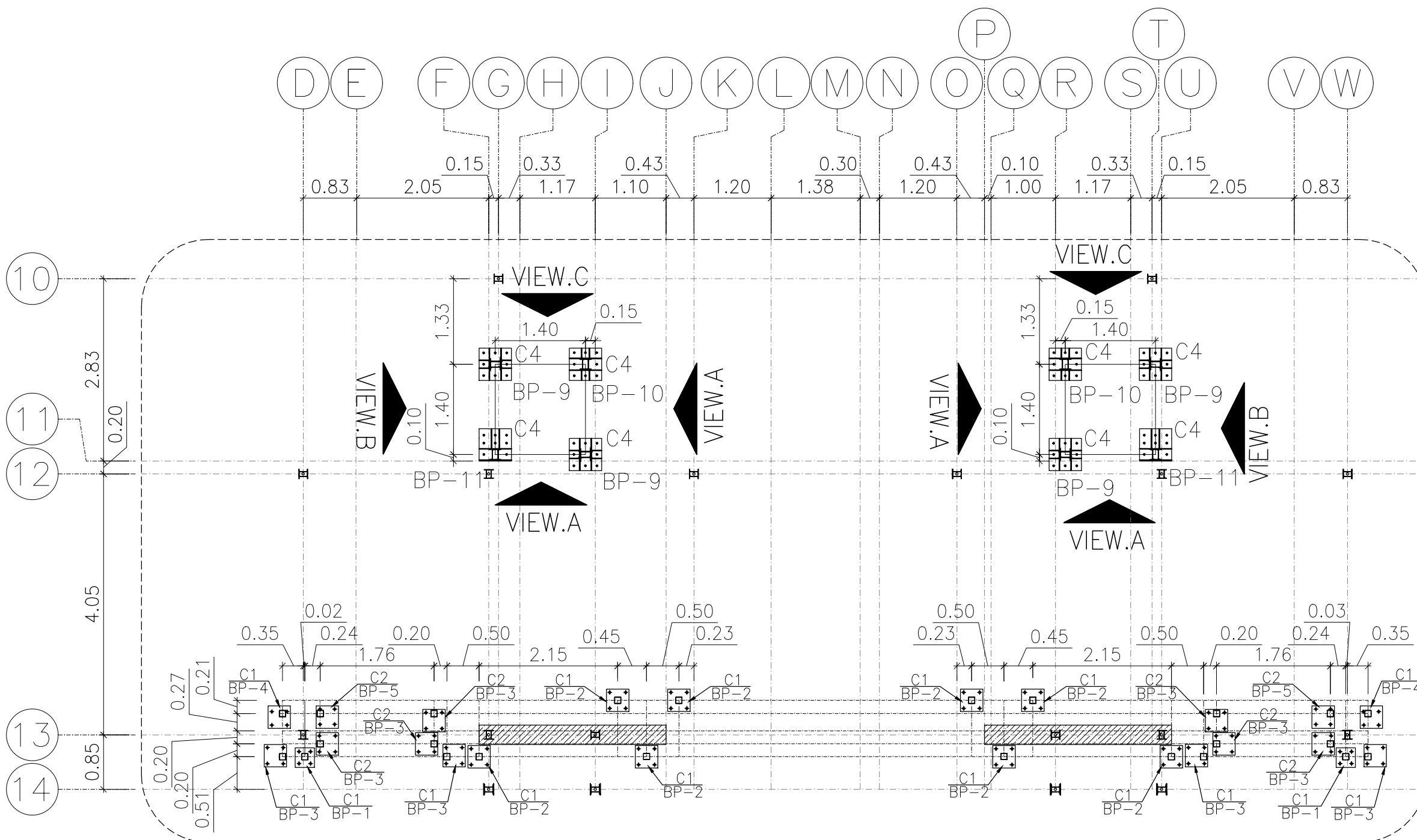
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
پلان تیب بندی ستونها و کف ستونهای مناره ها و شاسی کشی سردرب	S-29

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/50	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نابید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



DET.E



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .

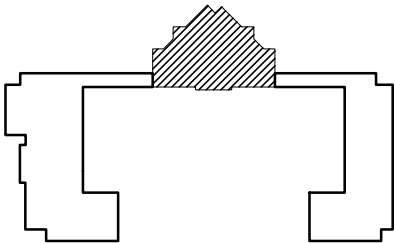
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

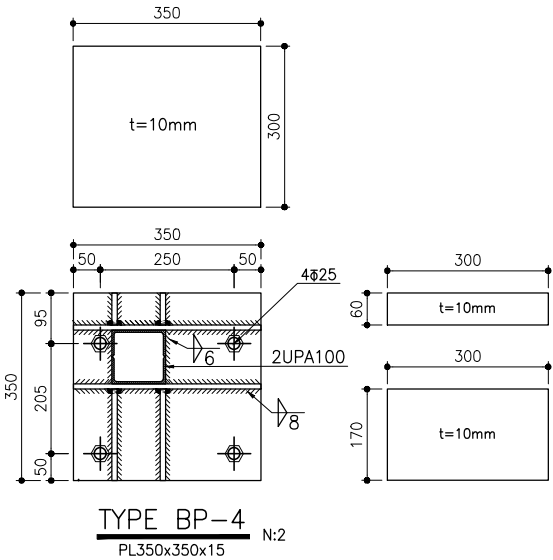
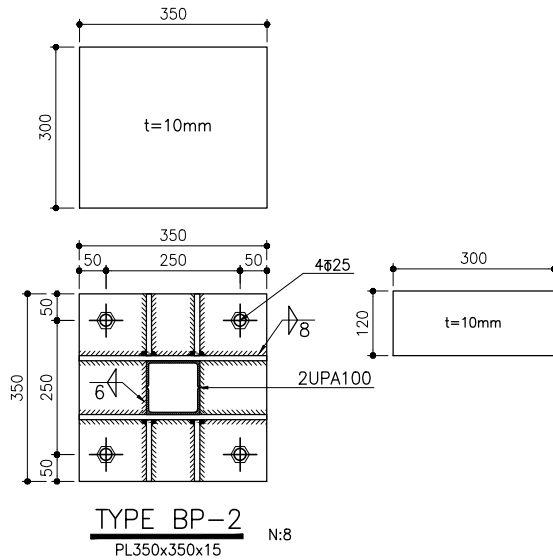
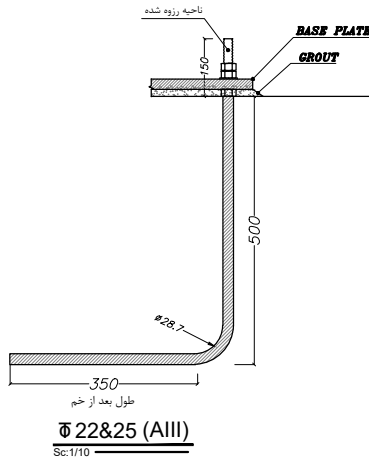
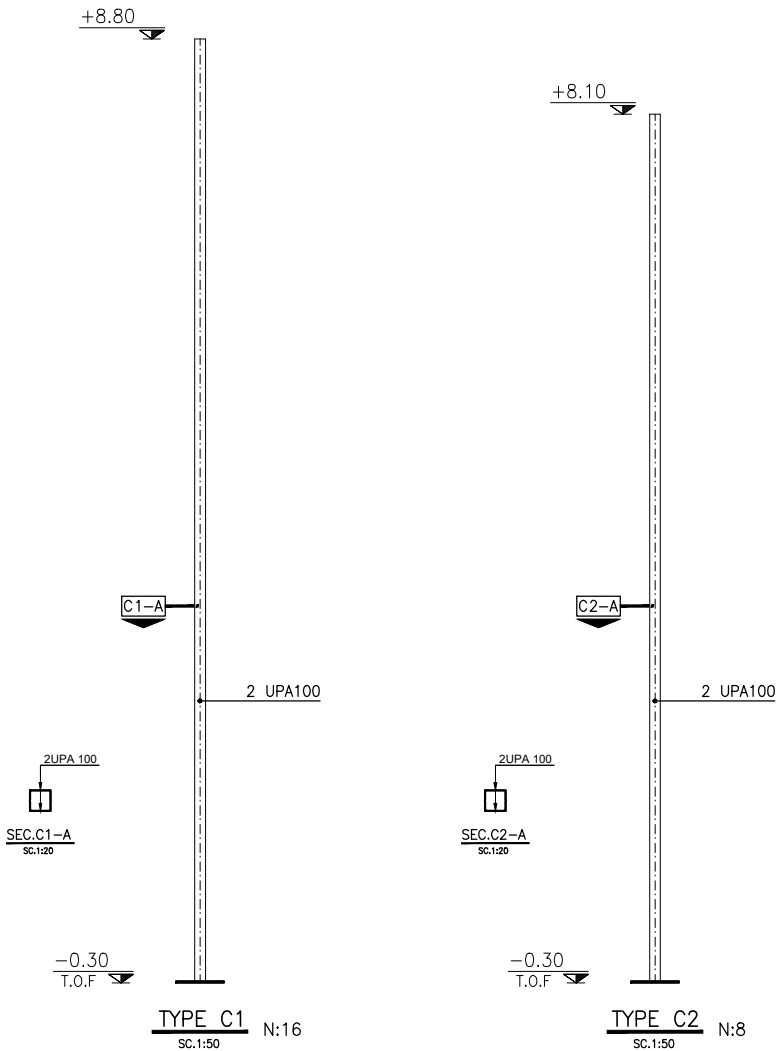
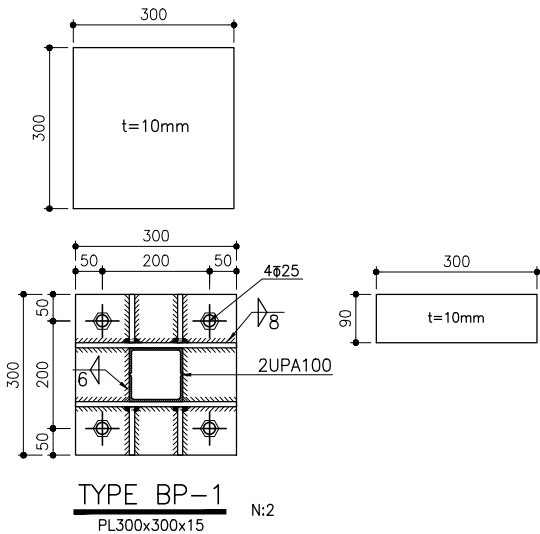
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

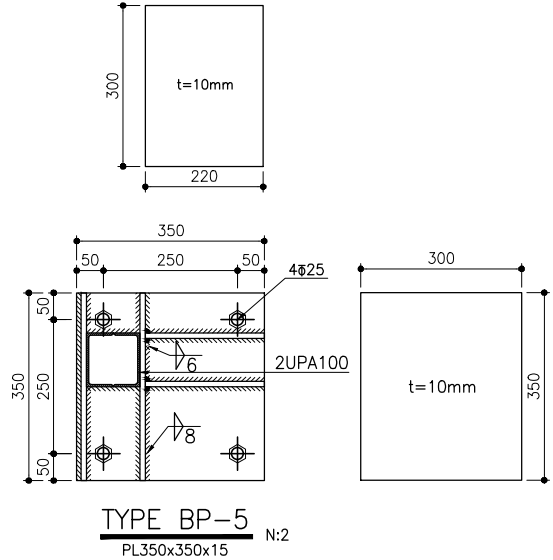
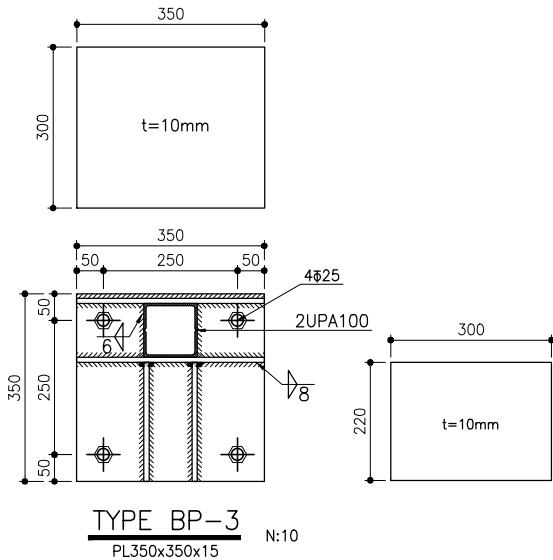
۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه: مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)		شماره طرح: 3330
عنوان نقشه: جزئیات ستونها و کف ستونهای شاسی کشی سردرب		شماره نقشه: S-30
توسیم: جعفری	رشته: سازه	مقیاس: 1/10
تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴		
طرح: بحرّی		
کنترل: مهندس صادقیه		
تایید: مهندس حیدر رضایی		
تصویب: دکتر قربانی		
ابعاد شیت A2 می باشد.		
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str		



- ### توضیحات:
- ۱- در وسط کف ستونها یک عدد سوراخ برای هواگیری قرار داده شود.
 - ۲- سوراخهای محل عبور آرماتورهای دیوار برشی قبل از نصب در صفحه ایجاد شوند و آرماتورهای دیوار نباید به کف ستون جوش شوند.
 - ۳- تمامی بولت ها با ۲ مهره در بالای صفحه ستون و یک مهره در زیر صفحه ستون (جهت رگلاژ) بسته شود.
 - ۴- به منظور تراز کردن کف ستونها در زیر آنها با گروت به ضخامت حداکثر ۴ سانتیمتر پر و سپس تراز گردد.
 - ۵- قبل از اجرای سخت کننده ها به کف ستون، ستون بصورت دور تا دور با بعد جوش 6mm به صفحه ستون جوش شود.
 - ۶- تمام سخت کننده ها و لچکی ها باید دو پالس به ستون و کف ستون جوش شوند.
 - ۷- تمامی کف ستونها بعد از جوشکاری باید زنگ زدایی شده و گل جوش ها برداشته شود.
 - ۸- تمامی کف ستونها و اتصالات آن از هر طرف ۱۰ سانتی متر بزرگتر از ابعاد کف ستون تا زیر تراز کف سازی قالب بندی شده و با بتن با عیار حداقل ۳۰۰ کیلوگرم سیمان بر متر مکعب پر شود.
 - ۹- برای جلوگیری از پوسیدگی ستون های داخل زمین (فاصله بین کف تمام شده تا روی فنداسیون) باید به اندازه ۱۵ سانتی متر بالاتر از کف تمام شده با دو لایه قیر و سه لایه گونی عایق شده و با ملات ماسه سیمان به ضخامت حداقل ۲ سانتی متر محافظت گردد. همچنین جهت ایجاد چسبندگی از رابیتس استفاده گردد.





شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

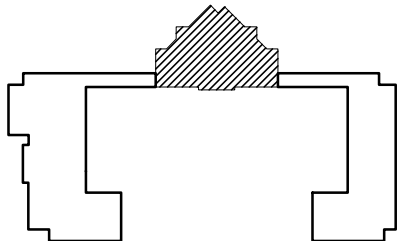
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

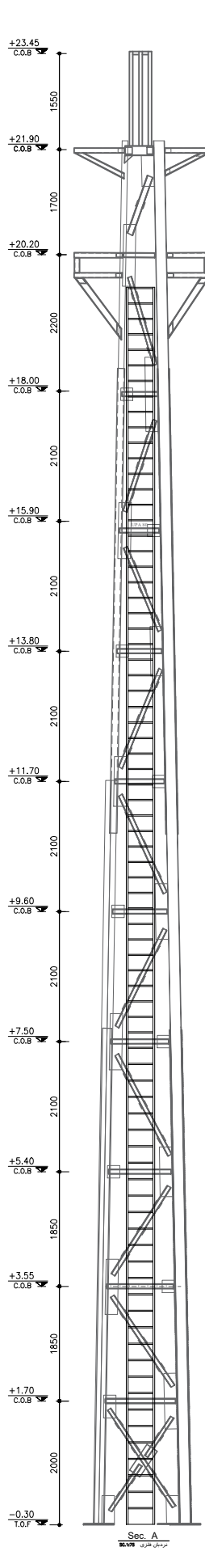
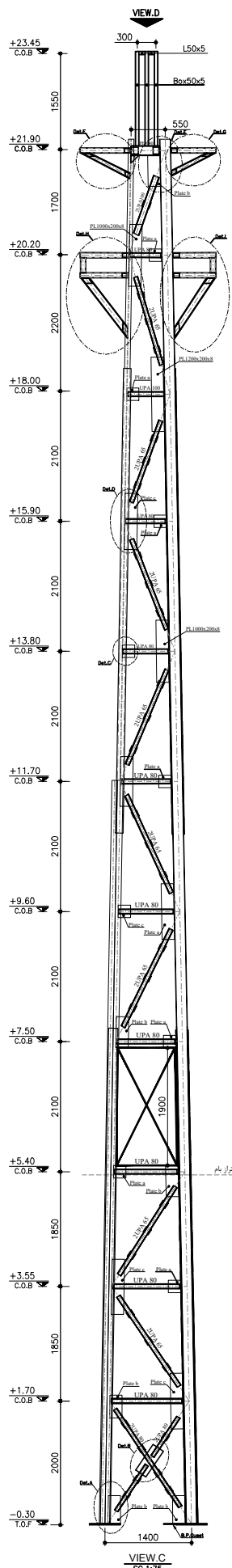
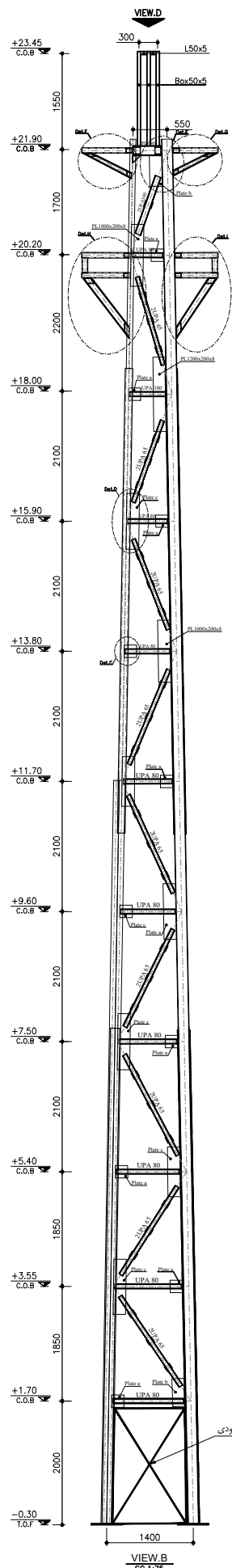
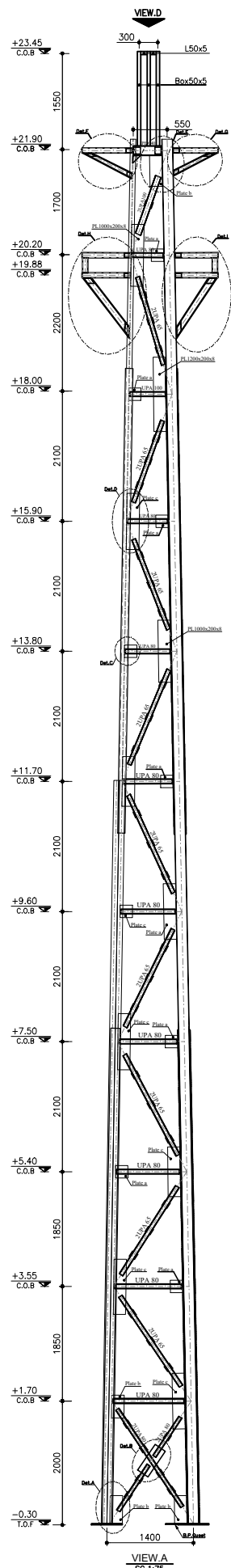
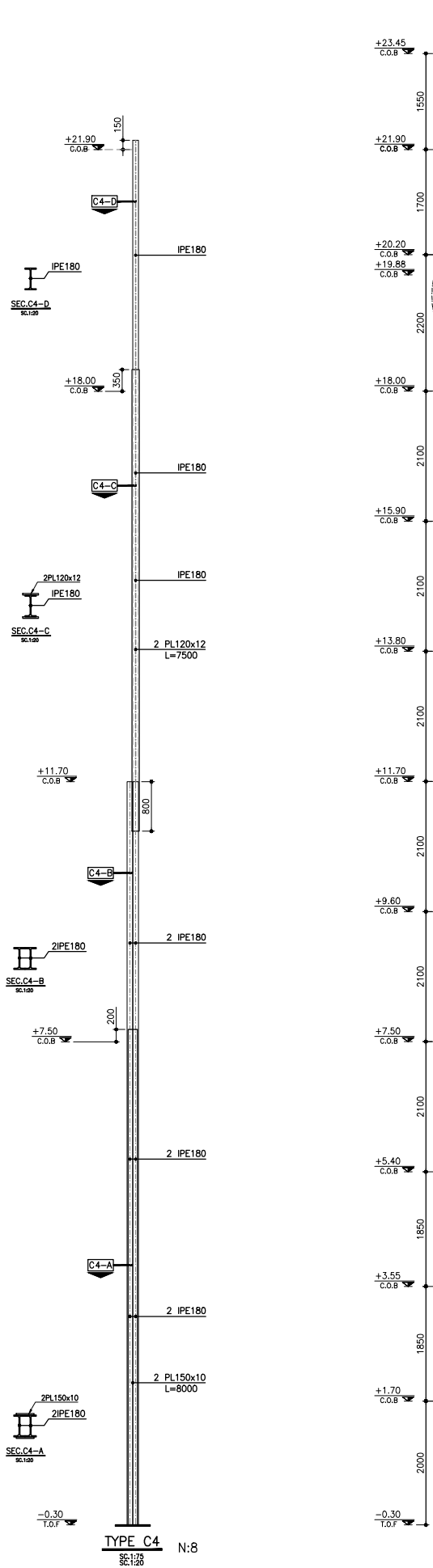
عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات ستونها و بادبندهای مناره ها	S-31

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/75	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نابید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str





Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

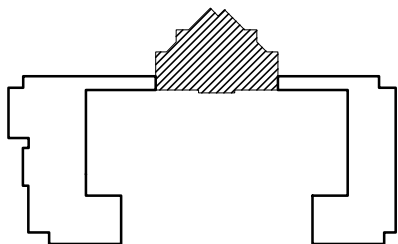
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

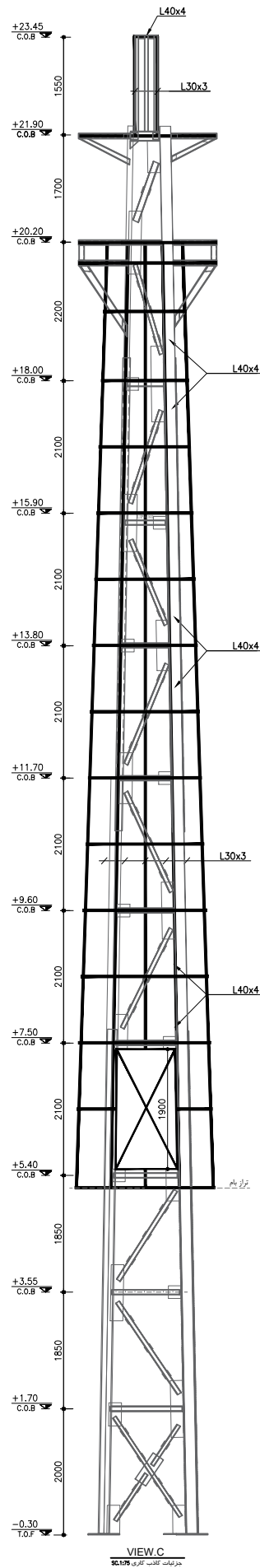
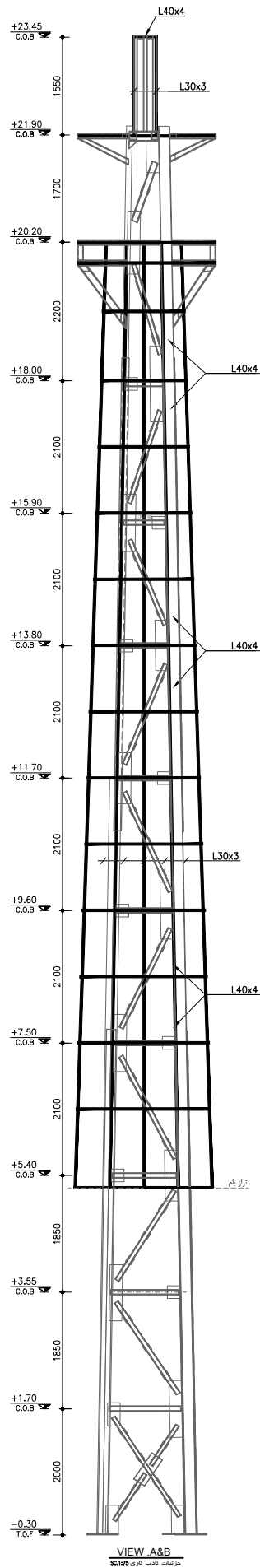
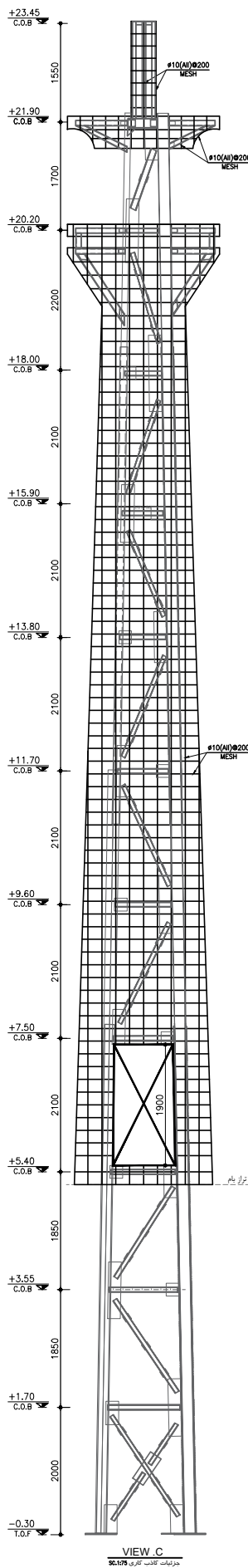
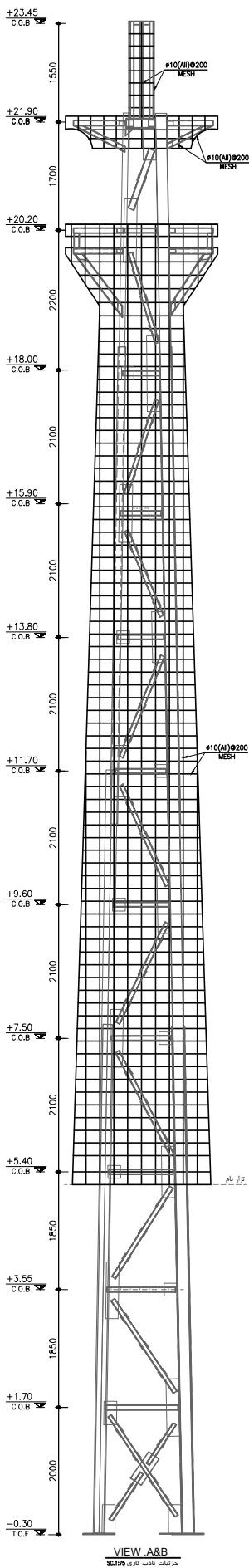
عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات کاذب کاری نمای مناره ها	S-32

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/75	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نابید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.	

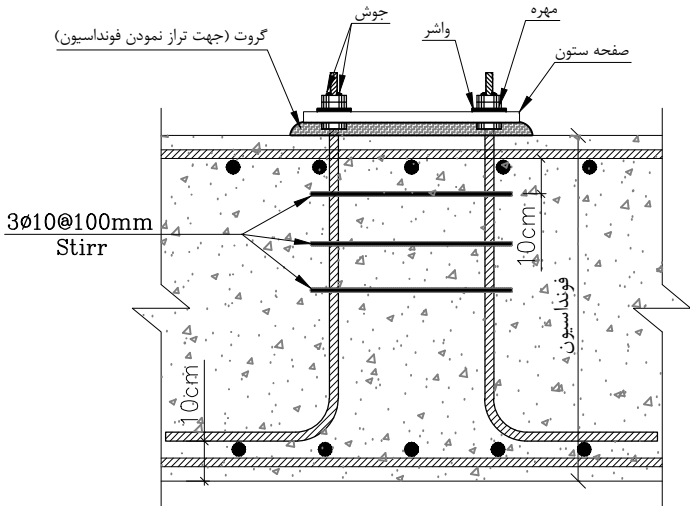
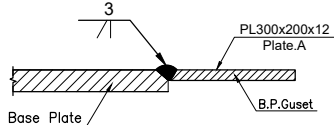
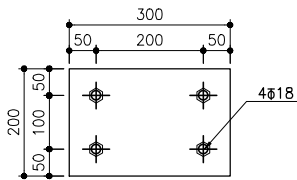
فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

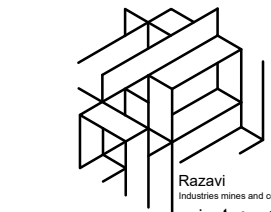
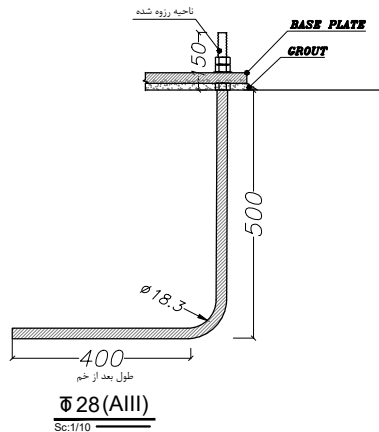


توضیحات:

- ۱- در وسط کف ستونها یک عدد سوراخ برای هواگیری قرار داده شود.
- ۲- سوراخهای محل عبور آرماتورهای دیوار برشی قبل از نصب در صفحه ایجاد شوند و آرماتورهای دیوار نباید به کف ستون جوش شوند.
- ۳- تمامی بولت ها با ۲ مهره در بالای صفحه ستون و یک مهره در زیر صفحه ستون (جهت رگلاژ) بسته شود.
- ۴- به منظور تراز کردن کف ستونها در زیر آنها با گروت به ضخامت حداکثر ۴ سانتیمتر پر و سپس تراز گردد.
- ۵- قبل از اجرای سخت کننده ها به کف ستون، ستون بصورت دور تا دور با بعد جوش 6mm به صفحه ستون جوش شود.
- ۶- تمام سخت کننده ها و لیجکی ها باید دو پالس به ستون و کف ستون جوش شوند.
- ۷- تمامی کف ستونها بعد از جوشکاری باید زنگ زدایی شده و گل جوش ها برداشته شود.
- ۷/۱- تمامی کف ستونها و اتصالات آن از هر طرف ۱۰ سانتی متر بزرگتر از ابعاد کف ستون تا زیر تراز کف سازی قالببندی شده و با بتن با عیار حداقل ۳۰۰ کیلو گرم سیمان بر متر مکعب پر شود.
- ۷/۲- برای جلوگیری از پوسیدگی ستونهای داخل زمین (فاصله بین کف تمام شده تا روی فنداسیون) باید به اندازه ۱۵ سانتی متر بالاتر از کف تمام شده با دو لایه قیر و سه لایه گونی عایق شده و با ملات ماسه سیمان به ضخامت حداقل ۲ سانتی متر محافظت گردد. همچنین جهت ایجاد چسبندگی از رابیتس استفاده گردد.



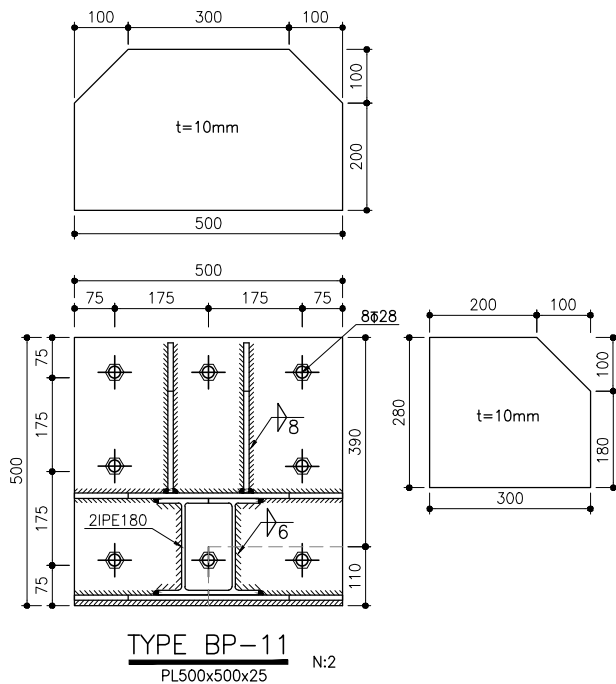
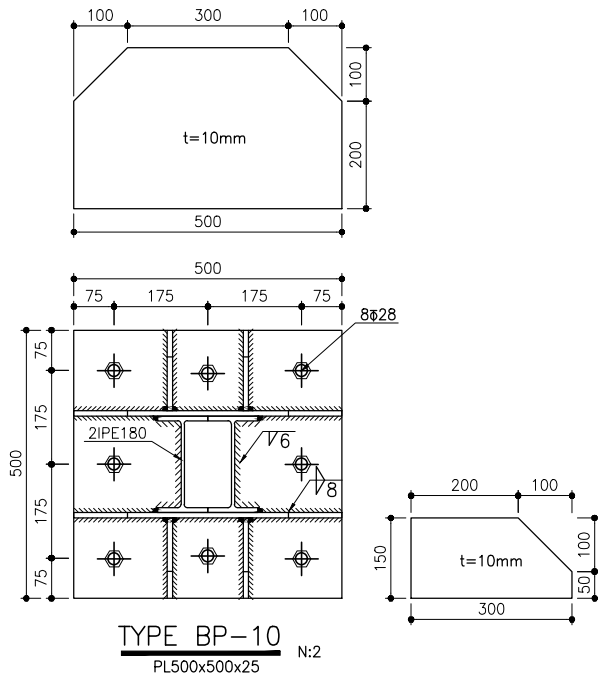
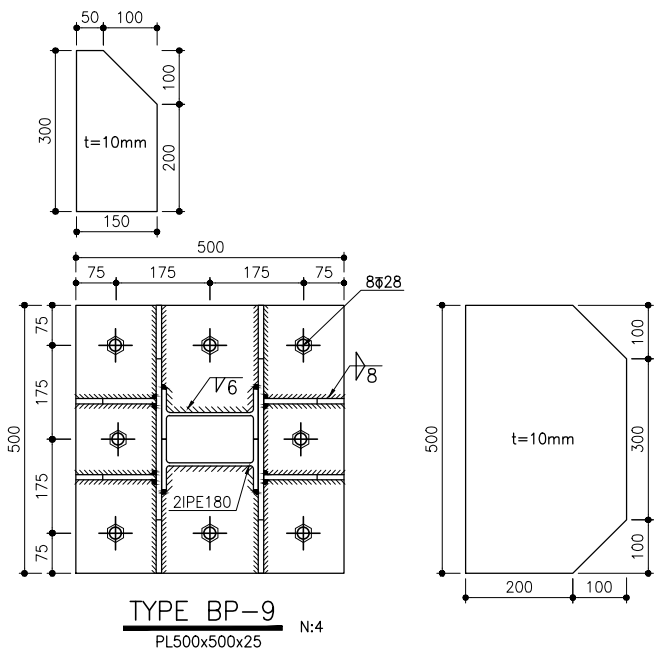
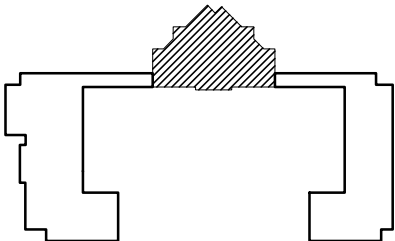
اتصال کف ستون به شالوده



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

- ۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .
- ۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .
- ۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد .
- ۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .
- ۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .
- ۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .
- ۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .
- ۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



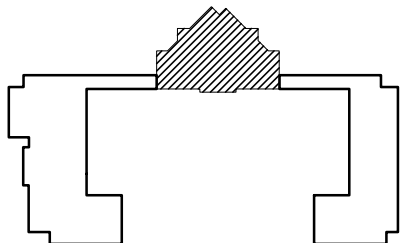
بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	
عنوان نقشه:	جزئیات کف ستونهای مناره ها	
نوسیم:	جعفری	رشته: سازه
طرح:	بحری	مقیاس: 1/10
کنترل:	مهندس صادقیه	تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴
نابید:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	ابعاد شیت A2 می باشد.
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str		



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

- ۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.
- ۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.
- ۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.
- ۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.
- ۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.
- ۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.
- ۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.
- ۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالیه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

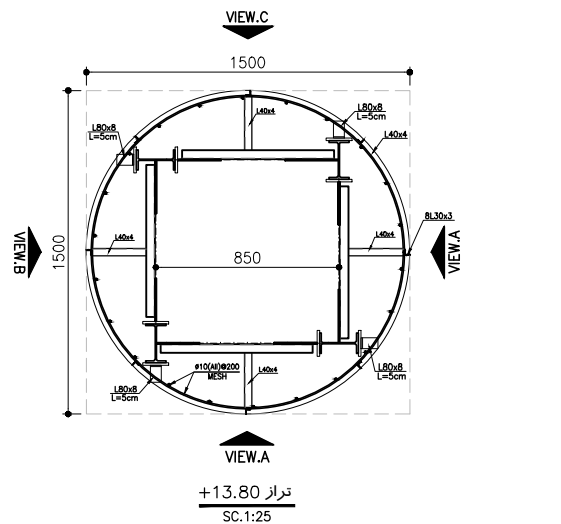
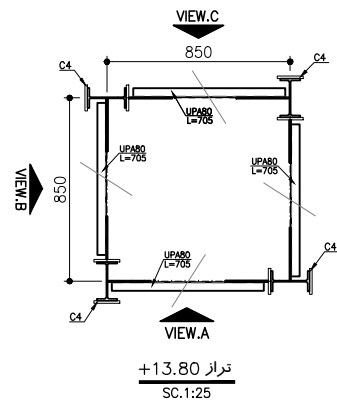
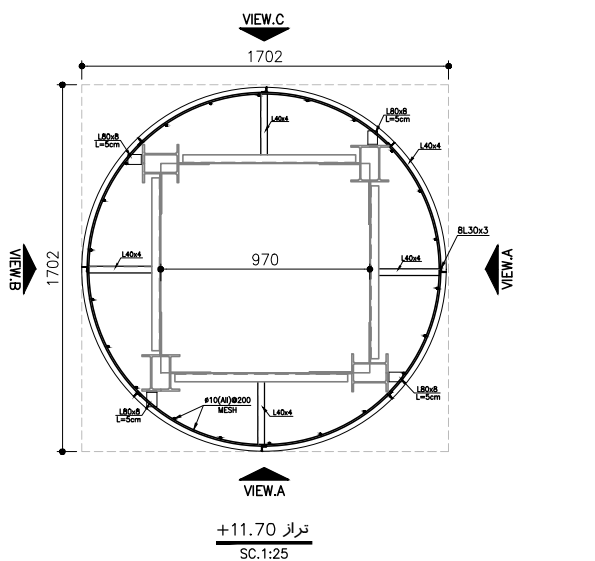
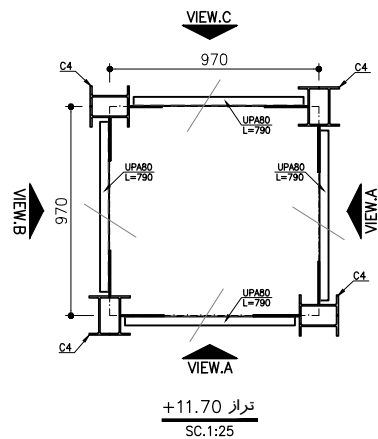
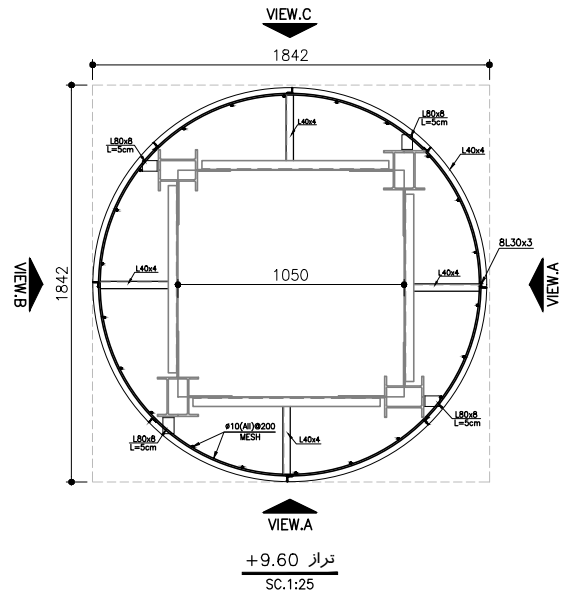
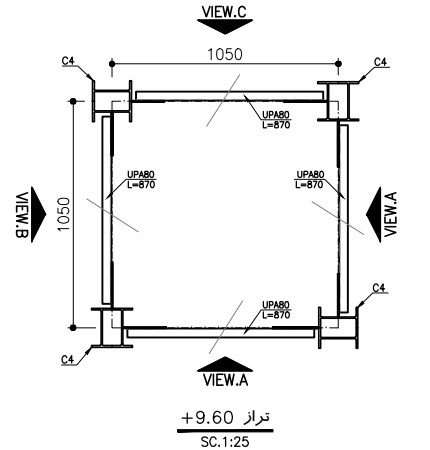
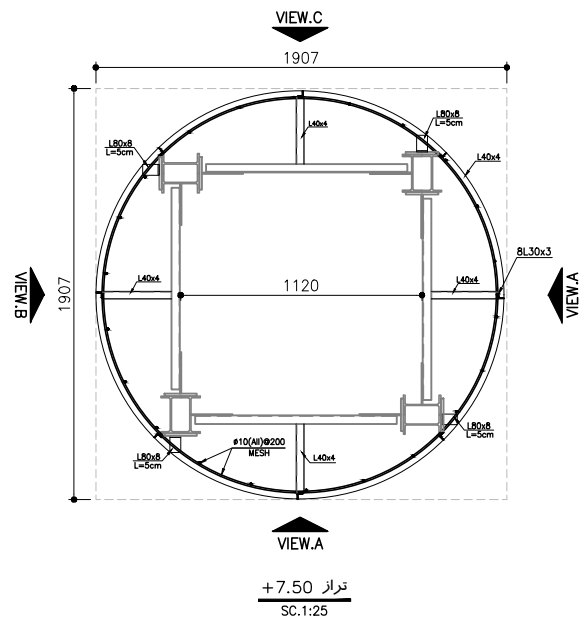
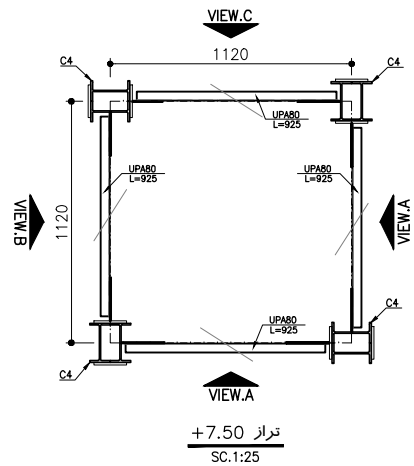
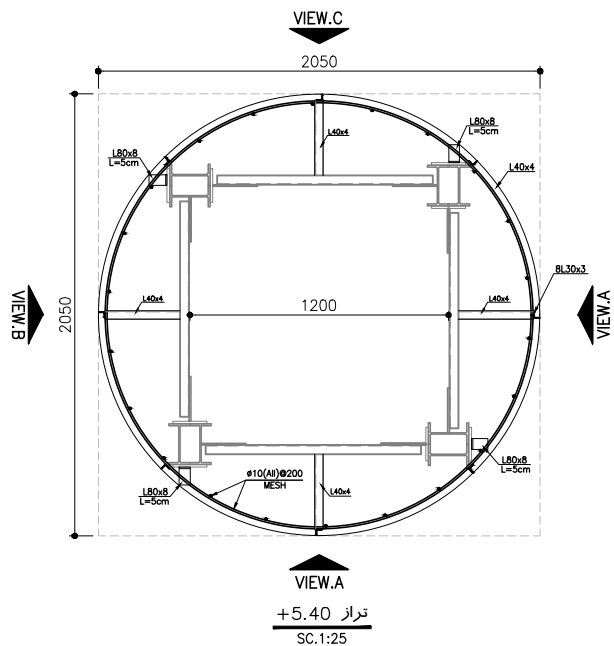
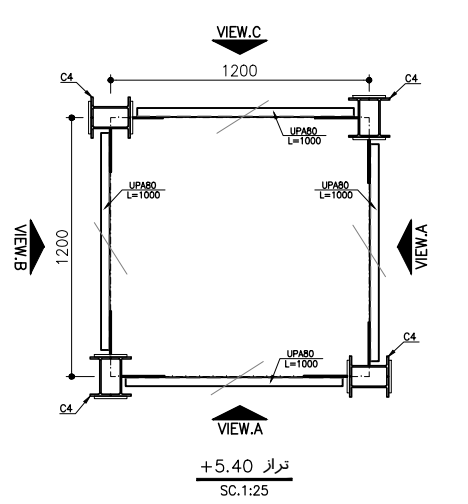
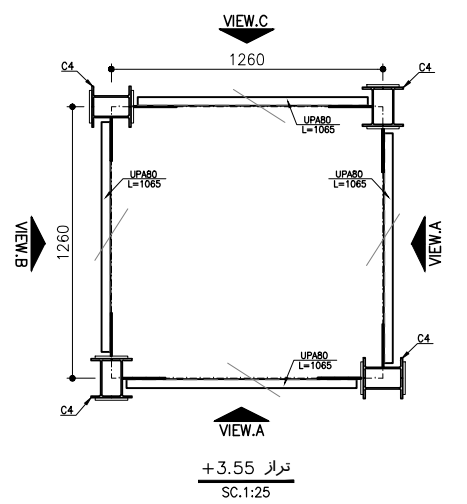
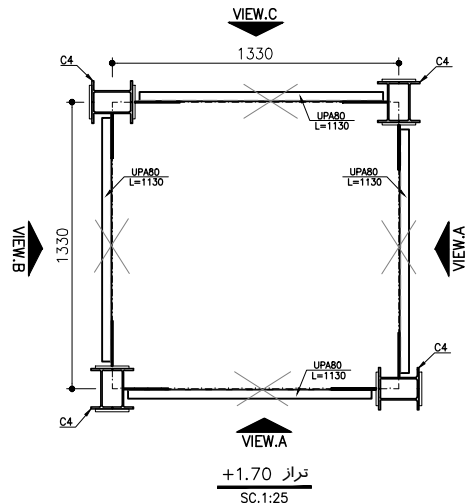
حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات اتصالات مناره	S-34

ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/25	۹۹/۱۲/۲۴
طرح:	بحری		
کنترل:	مهندس صادقیه		
تأیید:	مهندس حیدر رضایی		
تصویب:	دکتر قربانی		
ابعاد شیت A2 می باشد.			

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str





شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

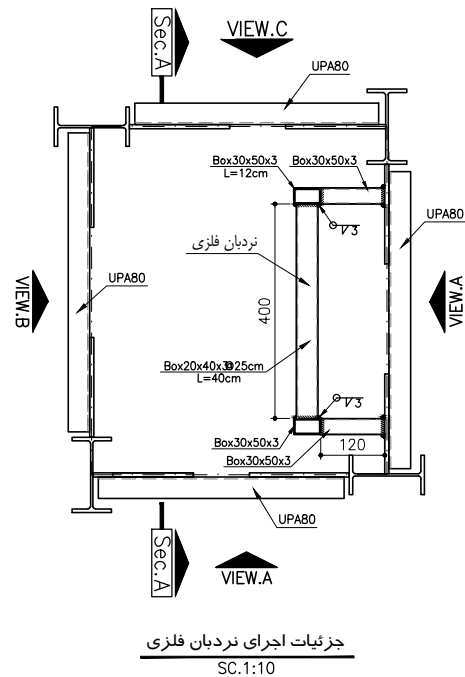
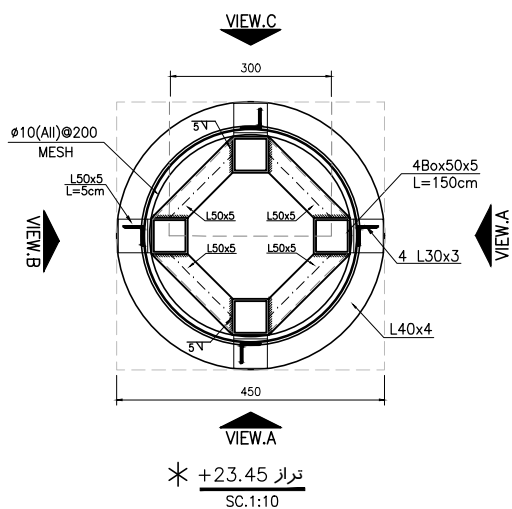
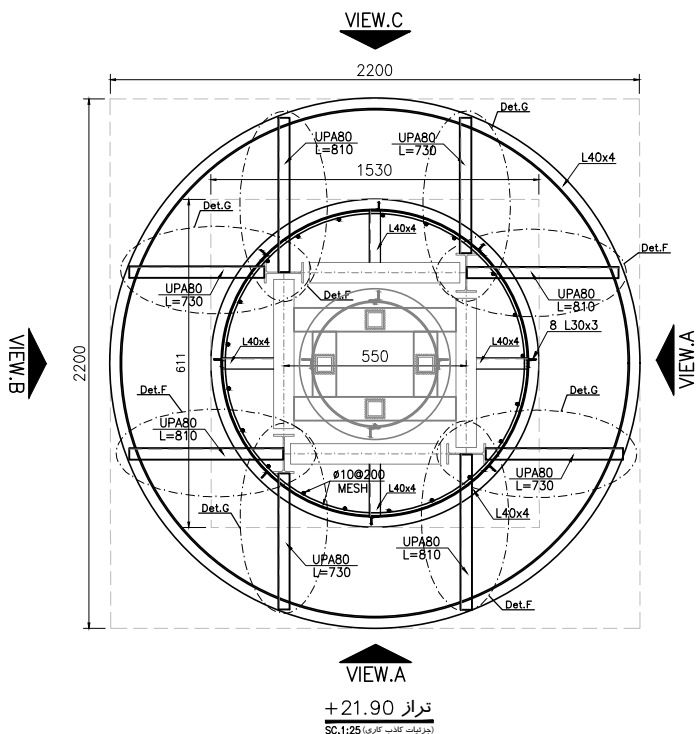
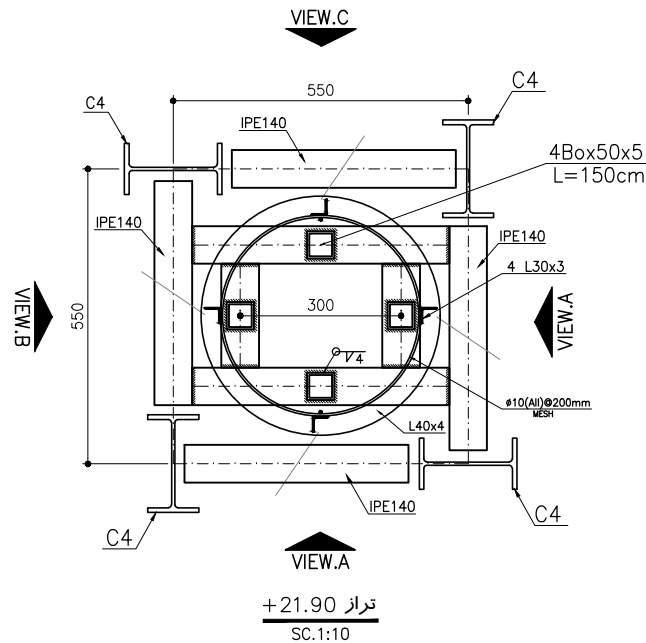
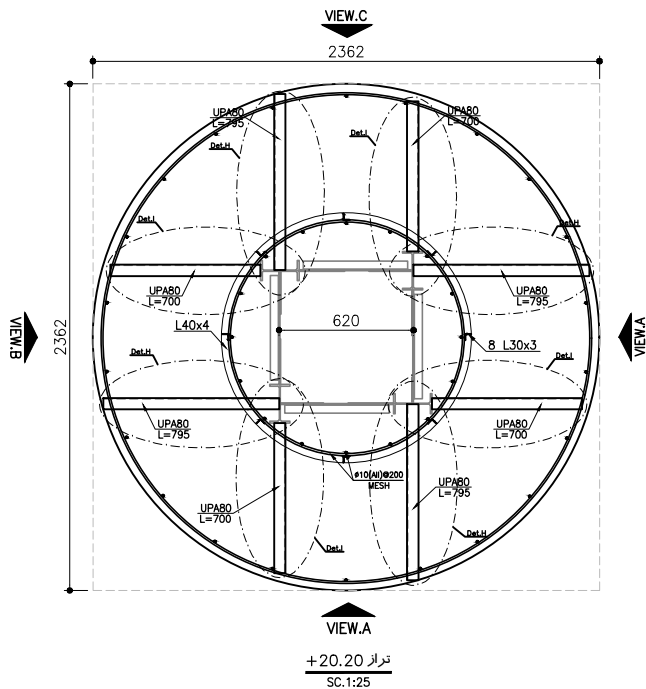
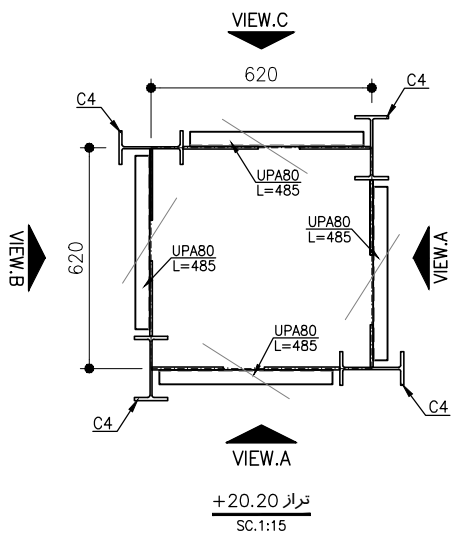
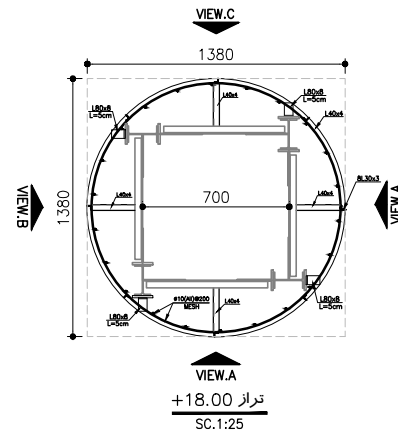
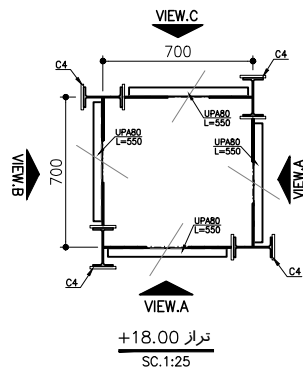
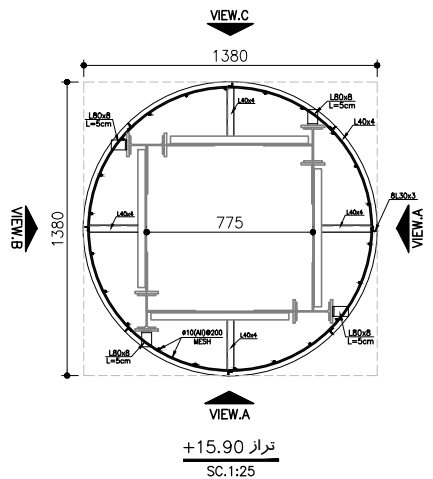
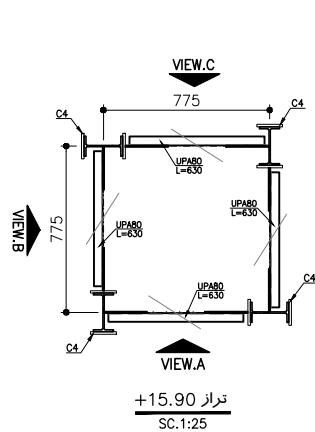
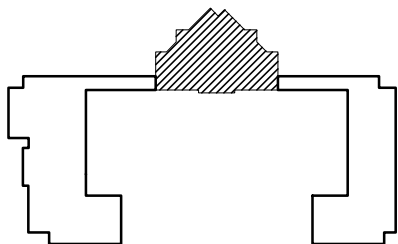
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	شماره طرح:	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:	S-35
توسیم:	رشته:	مقیاس:
جعفری	سازه	1/25
تاریخ:	تاریخ:	۹۹/۱۲/۲۴
طرح:	بحری	
کنترل:	مهندس صادقیه	
نایید:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	ابعاد شیت A2 می باشد.
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str		



Razavi
Industries mines and construction
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تیپ اولویت دارد.

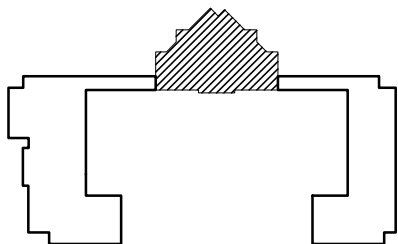
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرباداری)	3330

عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات اتصالات مناره	S-36

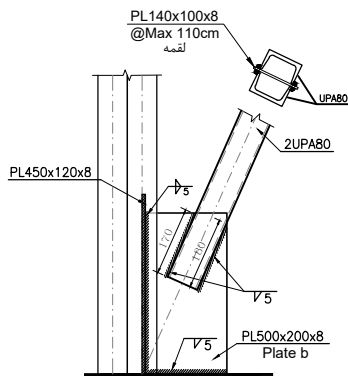
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/20	۹۹/۱۲/۲۴

طرح:	بحری
کنترل:	مهندس صادقیه
نایید:	مهندس حیدر رضایی
تصویب:	دکتر قربانی

ابعاد شیت A2 می باشد.

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



DET.A
SC.1:20

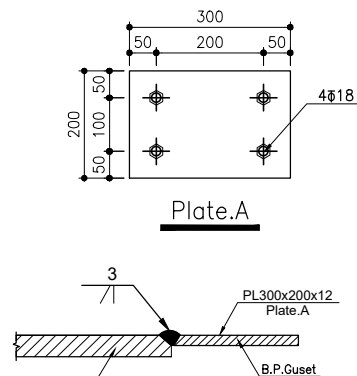
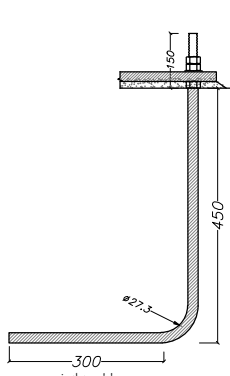
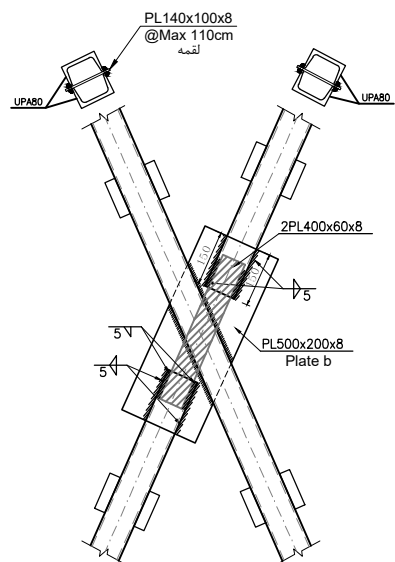


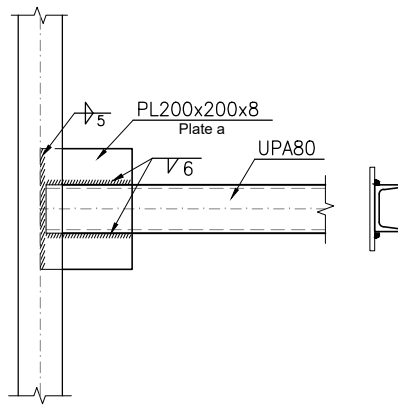
Plate.A



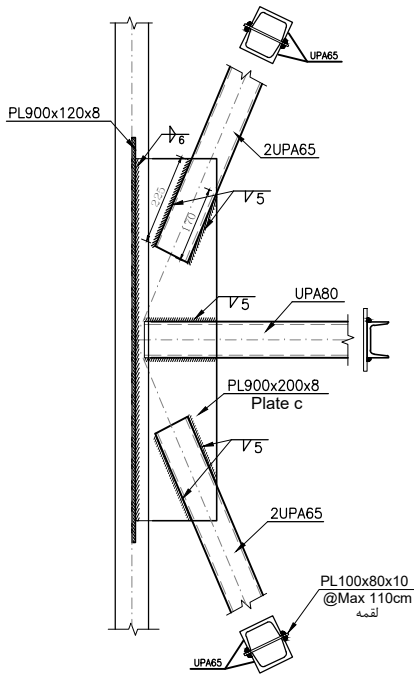
Φ18 (AIII)
SC.1:10



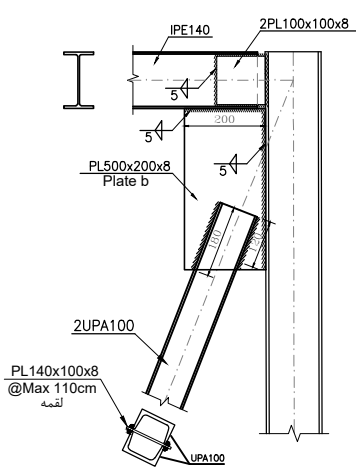
DET.B
SC.1:20



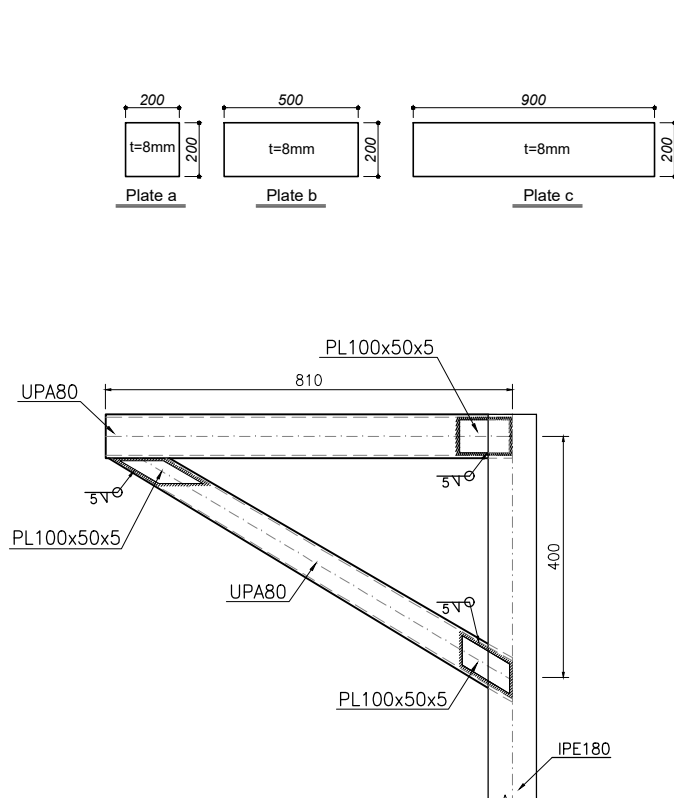
DET.C
SC.1:15



DET.D
SC.1:20

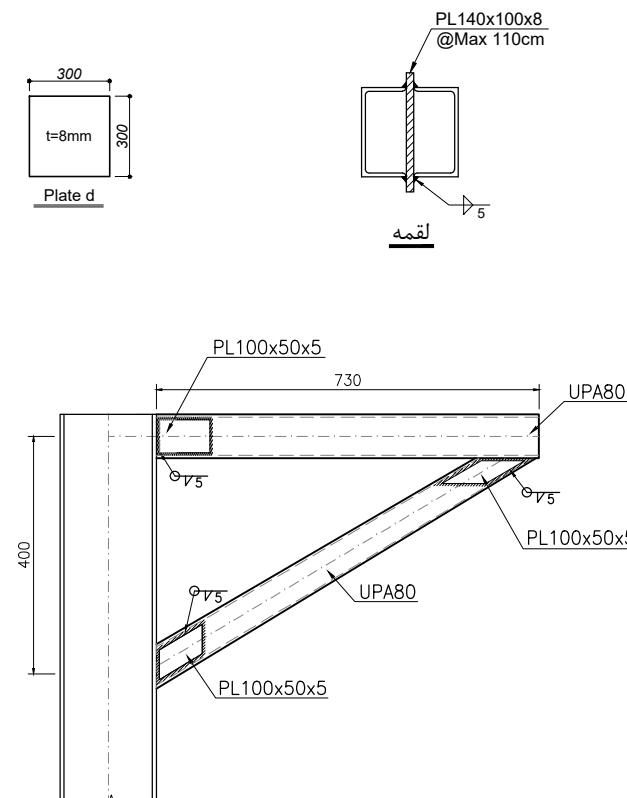


DET.E
SC.1:15



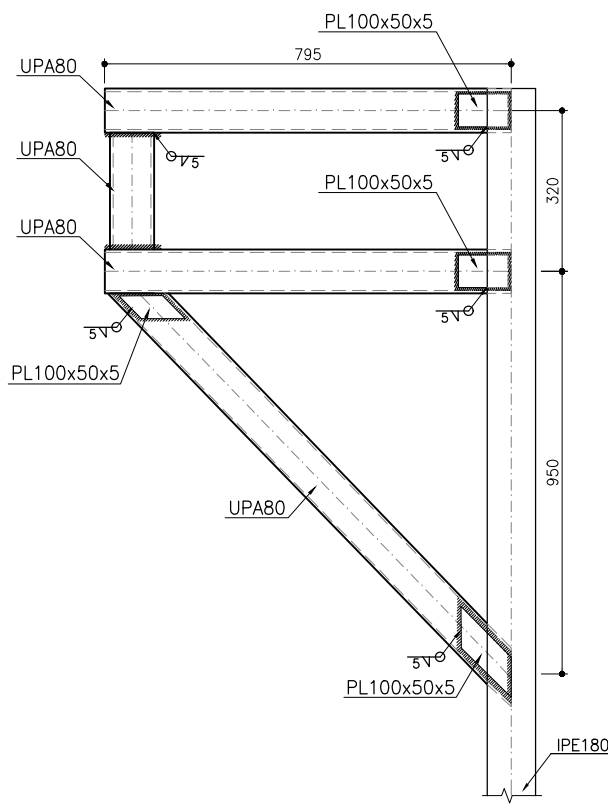
جزئیات اجرای دستک برای تراز +21.90

SC.1:10 DET.F



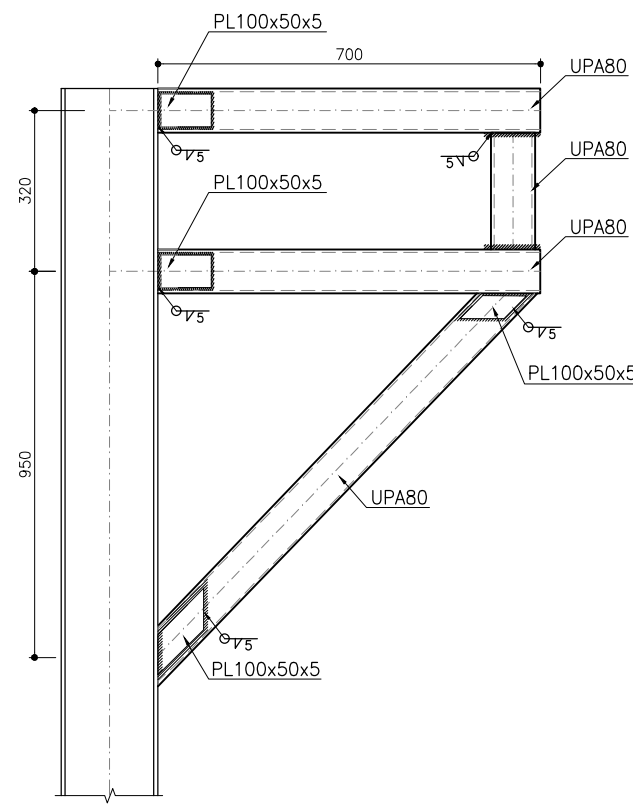
جزئیات اجرای دستک برای تراز +21.90

SC.1:10 DET.G



جزئیات اجرای دستک برای تراز +20.20

SC.1:10 DET.H



جزئیات اجرای دستک برای تراز +20.20

SC.1:10 DET.I



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

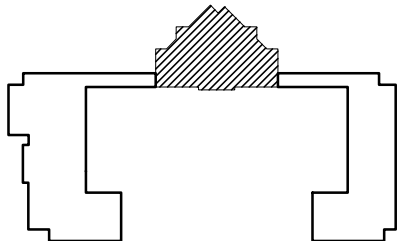
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی ومشخصات فنی واجرائی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی واجرائی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی وضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی ونقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

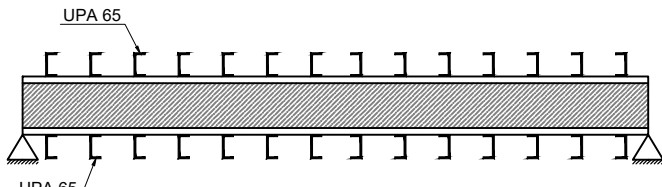
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

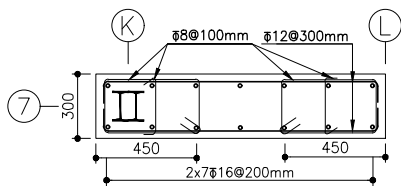
۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



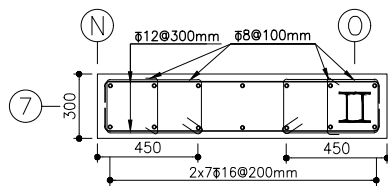
بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات	
A-01			
A-02			
A-03			
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی			
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی			
عنوان پروژه:		شماره طرح:	
مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه		3330	
پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)			
عنوان نقشه:		شماره نقشه:	
جزئیات میلگردهای دیوار برشی		S-37	
ترسیم:	رشته:	مقیاس:	تاریخ:
جعفری	سازه	1/50 1/25	۹۹/۱۲/۲۴
طرح: بحر			
کنترل: مهندس صادقیه			
تایید: مهندس حیدر رضایی			
تصویب: دکتر قربانی			
ابعاد شیت A2 می باشد.			
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str			



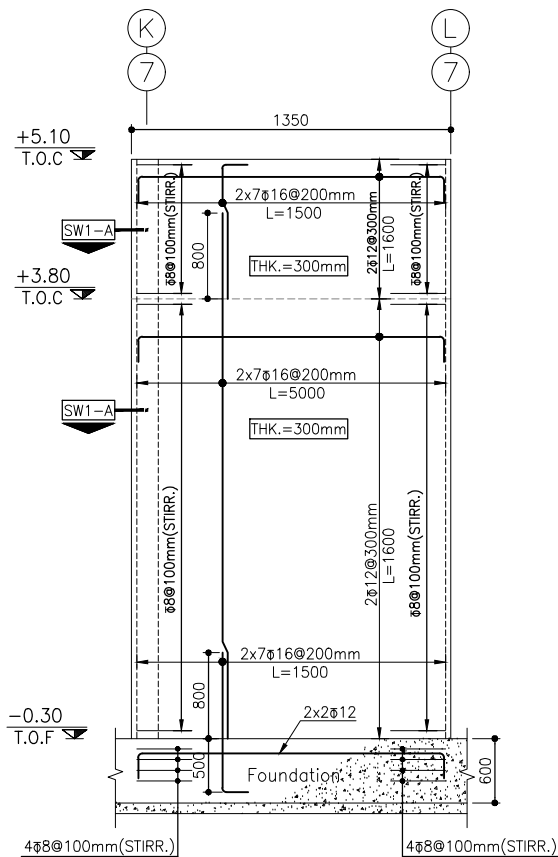
جهت قرارگیری برشگیرها در تیرهای داخل دیوار برشی



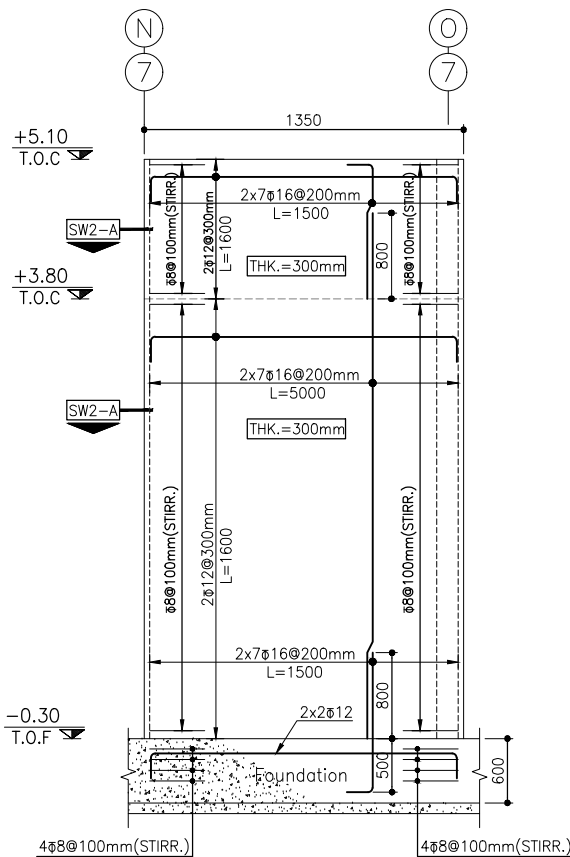
Sec.SW1-A
SC.1:25



Sec.SW2-A
SC.1:25

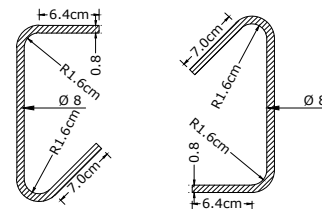
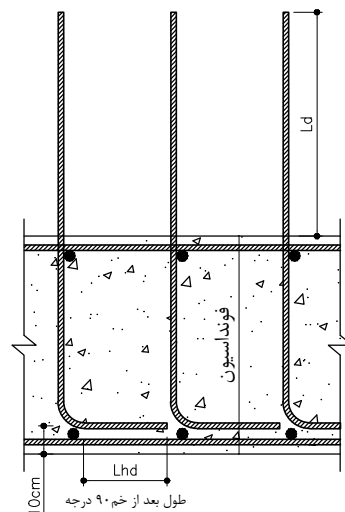


TYPE SW-1
SC.1:50



TYPE SW-2
SC.1:50

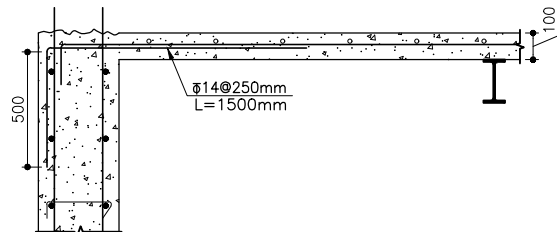
توجه: برشگیرها از UPA 65 به وزن هر متر 7.08 Kg و از کارخانه ذوب آهن اصفهان تهیه شود.



آرمانورهای عرضی ویژه

Sc1/4

محل خم ۹۰ درجه در آرمانور عرضی ویژه باید به صورت یک در میان مانند شکل بالا عوض شود.



جزئیات اتصال سقف به دیوار برشی

توضیحات

۱- پیمانکار باید قبل از قالب بندی و بریدن و خم کردن

آرمانورها کلیه اندازه ها را روی نقشه ها کنترل نماید.

۲- میلگردهایی که با علامت ϕ نشان داده شده اند از نوع

آجدار و با تنش جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم

بر سانتیمترمربع می باشد.

۳- تمام میلگردها باید به صورت سرد خم شوند.

۴- بتن از رده C25 می باشد و مقاومت نمونه مکعبی

۱۵*۱۵ برابر ۳۰۰ کیلوگرم بر سانتیمترمربع است.

۵- حداقل عیار سیمان مصرفی ۳۵۰ کیلوگرم باشد.

۶- برای خم کردن میلگردهای با قطر بیشتر از ۲۰ میلیمتر

از دستگاه خم کن برقی استفاده شود.

۷- پوشش روی میلگردها در دیوار برشی حداقل برابر ۳

سانتیمتر رعایت شود.

۸- ریشه های دیوار برشی قبل از بتن ریزی باید در محل

مناسب خود قرار گیرند.

۹- حداکثر ارتفاع سقوط آزاد بتن ۱/۵ متر می باشد لذا باید

اقدامات لازم جهت بتن ریزی و تراکم بتن دیوارها صورت پذیرد.

۱۰- جهت قرارگیری خاموتها و سنجاقکها در ارتفاع بصورت یکی

در میان عوض شود.

۱۱- قبل از بتن ریزی دیوارهای برشی ورق های مورد نیاز

جهت اجرای وال پست ها و پلکان ها (در صورت نیاز) در

موقعیت های دقیق خود نصب شوند.



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد.

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد.

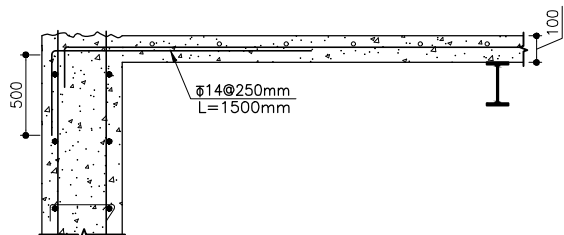
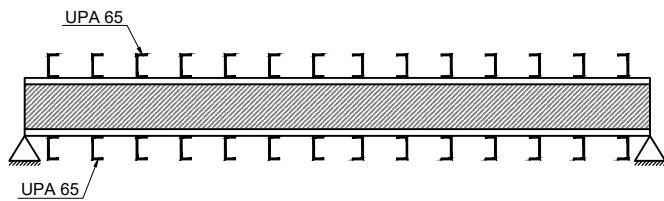
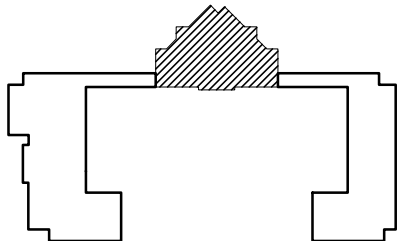
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری، سازه تأسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید.

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید.

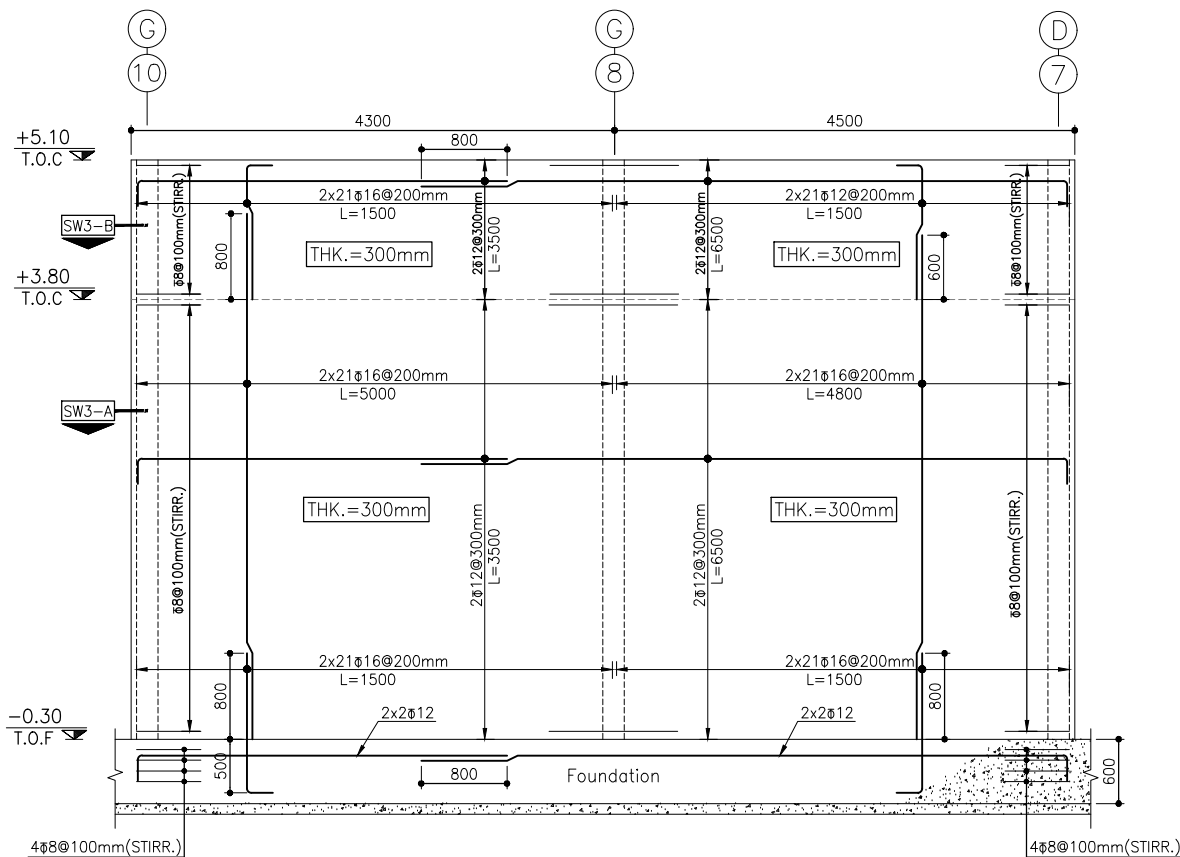
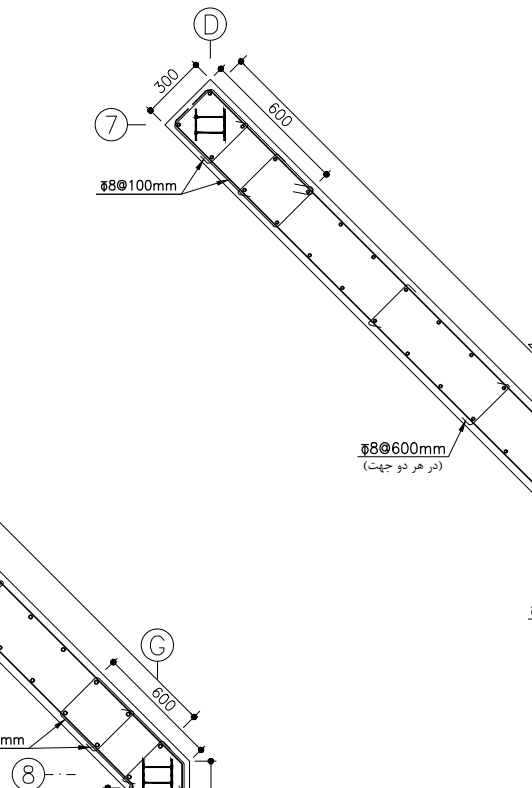
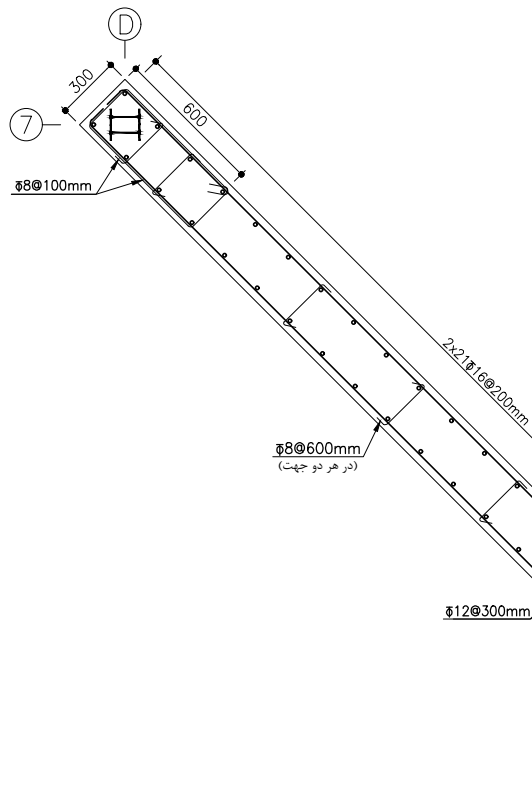
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله های تأسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد.

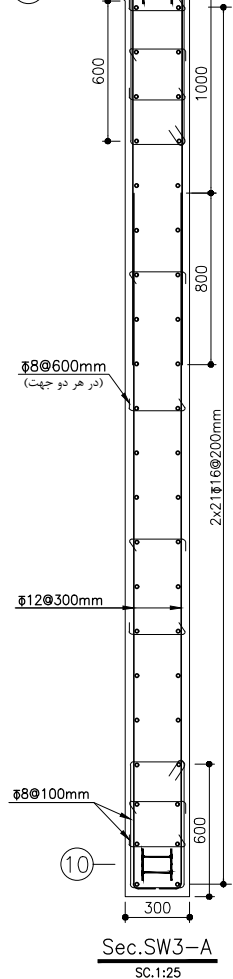
۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تأیید نظارت عالی سازه سازمان برساند.



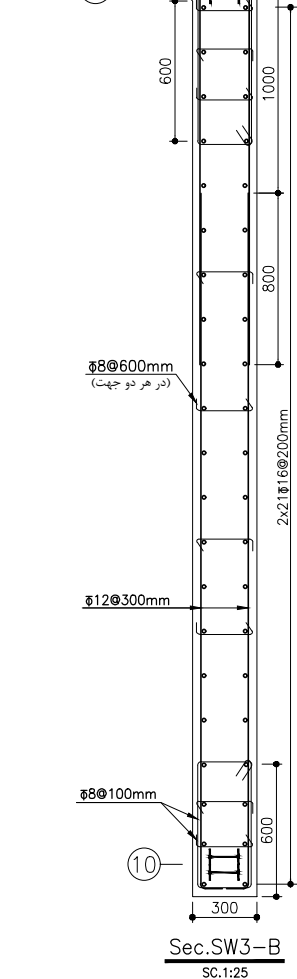
جزئیات اتصال سقف به دیوار برشی



TYPE SW-3
SC.1:50



Sec.SW3-A
SC.1:25



Sec.SW3-B
SC.1:25

توجه: برشگیرها از UPA 65 به وزن هر متر 7.08 Kg و از کارخانه ذوب آهن اصفهان تهیه شود.

بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه:	مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه	شماره طرح:
عنوان نقشه:	جزئیات میلگردهای دیوار برشی	شماره نقشه:
توسیم:	جعفری	رشته:
طرح:	بحری	مقیاس:
کنترل:	مهندس صادقیه	تاریخ:
نایب:	مهندس حیدر رضایی	
تصویب:	دکتر قربانی	
فایل:	\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str	



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

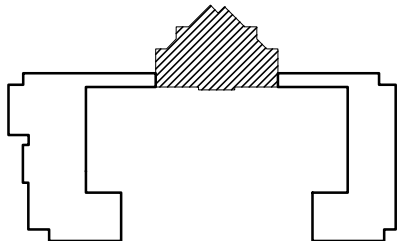
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کارگاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:

مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه بارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)

عنوان نقشه:

جزئیات میلگردهای دیوار برشی

نرسیم:

جعفری

رشته:

سازه

مقیاس:

تاریخ:

۹۹/۱۲/۲۴

طرح:

بحری

کنترل:

مهندس صادقیه

نایید:

مهندس حیدر رضایی

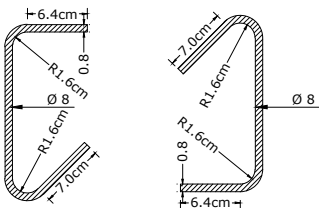
تصویب:

دکتر قربانی

فایل:

\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str

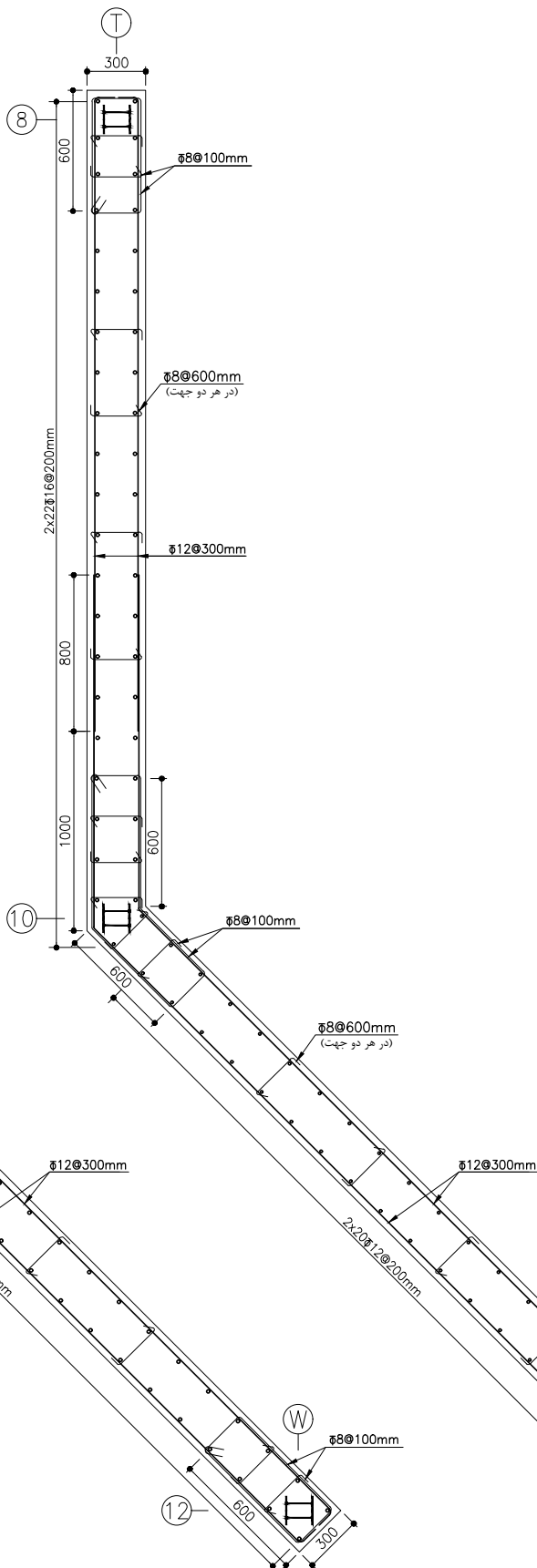
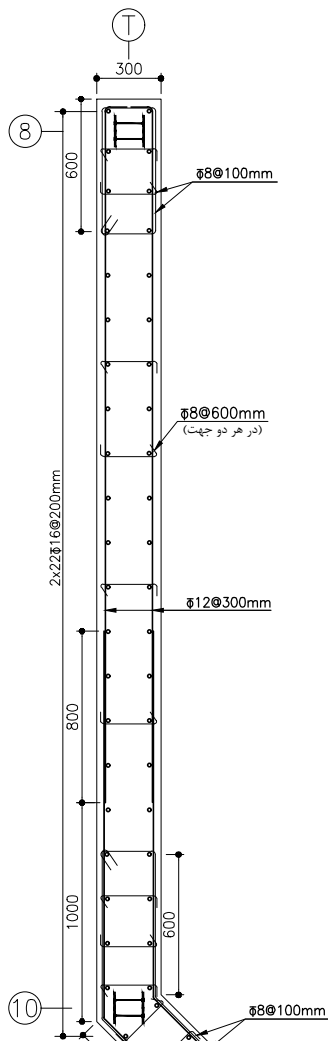
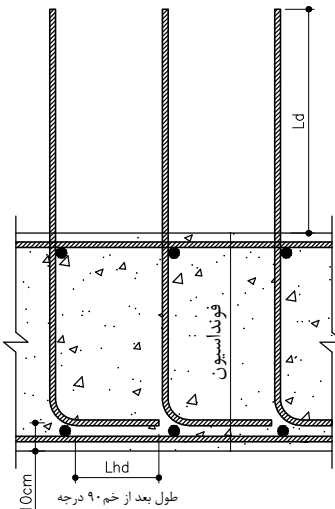
حداقل هم پوشانی میلگردهای تحتانی شالوده و دیوارهای برشی			
ردیف	آرماتور	طول هم پوشانی	Ld(cm)
۱	Φ10	50	15
۲	Φ12	60	20
۳	Φ14	70	20
۴	Φ16	80	25
۵	Φ18	90	30
۶	Φ20	100	30
۷	Φ22	110	35
۸	Φ25	120	40
۹	Φ28	135	40



آرماتورهای عرضی ویژه

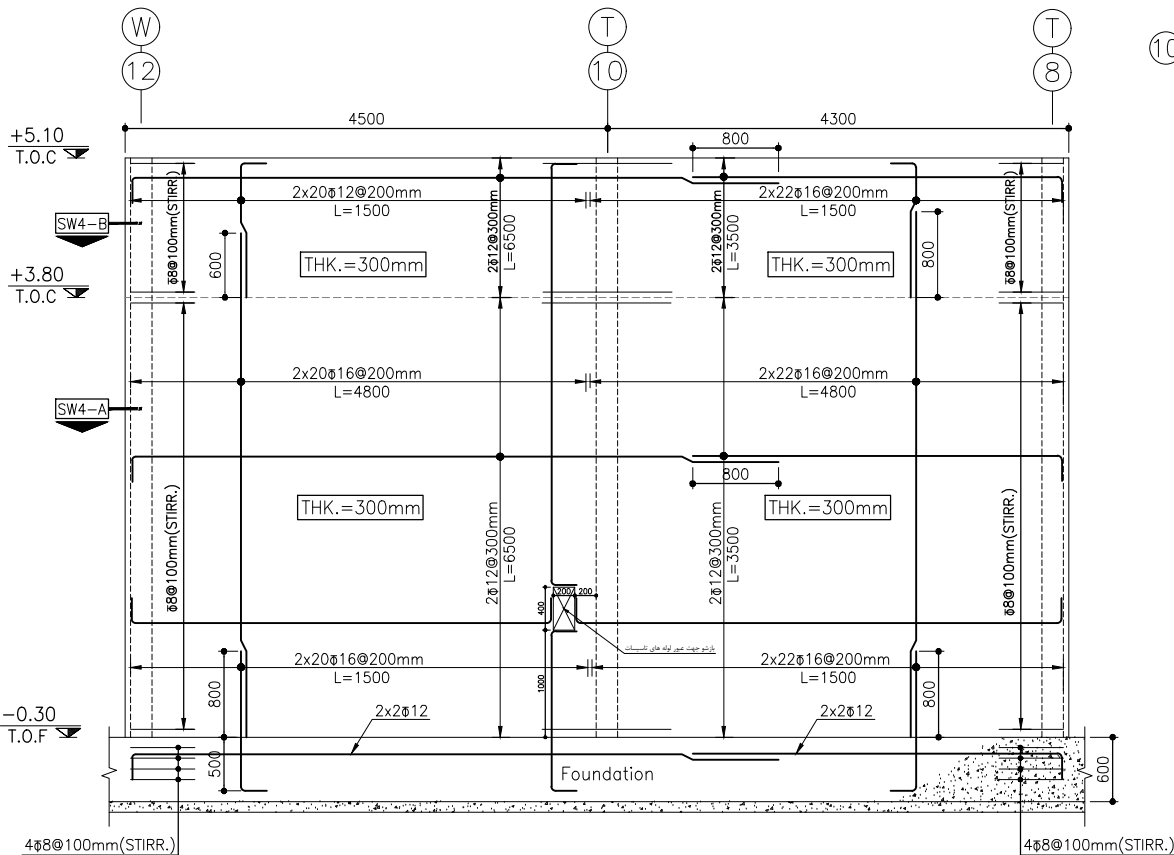
Sc:1/4

محل خم ۹۰ درجه در آرماتور عرضی ویژه باید به صورت یک در میان مانند شکل بالا عوض شود.



Sec.SW4-A
SC.1:25

Sec.SW4-B
SC.1:25



TYPE SW-4
SC.1:50



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پلانها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

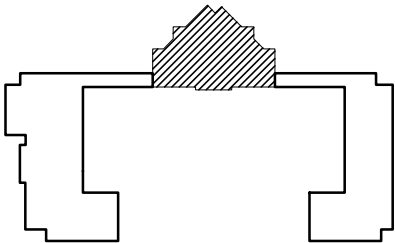
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

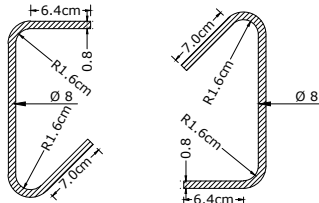
۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالییه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		
کارفرما: شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		
مشاور: حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی		
عنوان پروژه: مجتمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سرایداری)		شماره طرح: 3330
عنوان نقشه: جزئیات میلگردهای دیوار برشی		شماره نقشه: S-40
ترسیم: جعفری	رشته: سازه	مقیاس: 1/50 1/25
تاریخ: ۹۹/۱۲/۲۴		
طرح: بحری		
کنترل: مهندس صادقیه		
نایید: مهندس حیدر رضایی		
تصویب: دکتر قربانی		
ابعاد شیت A2 می باشد.		
فایل: \\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str		

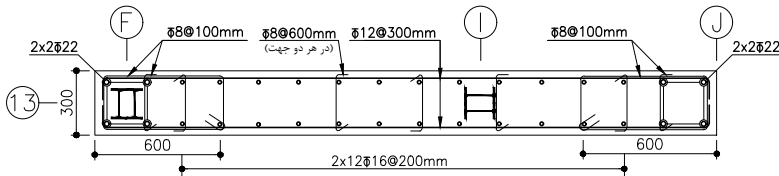


آرمانورهای عرضی ویژه

Sc1/4

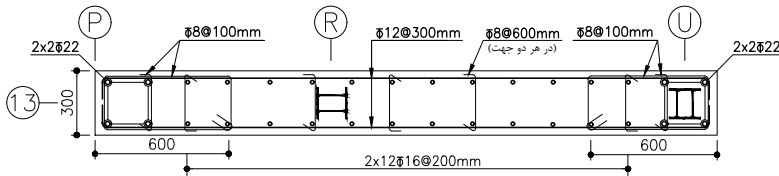
محل خم ۹۰ درجه در آرمانور عرضی ویژه

باید به صورت یک در میان مانند شکل بالا عوض شود.



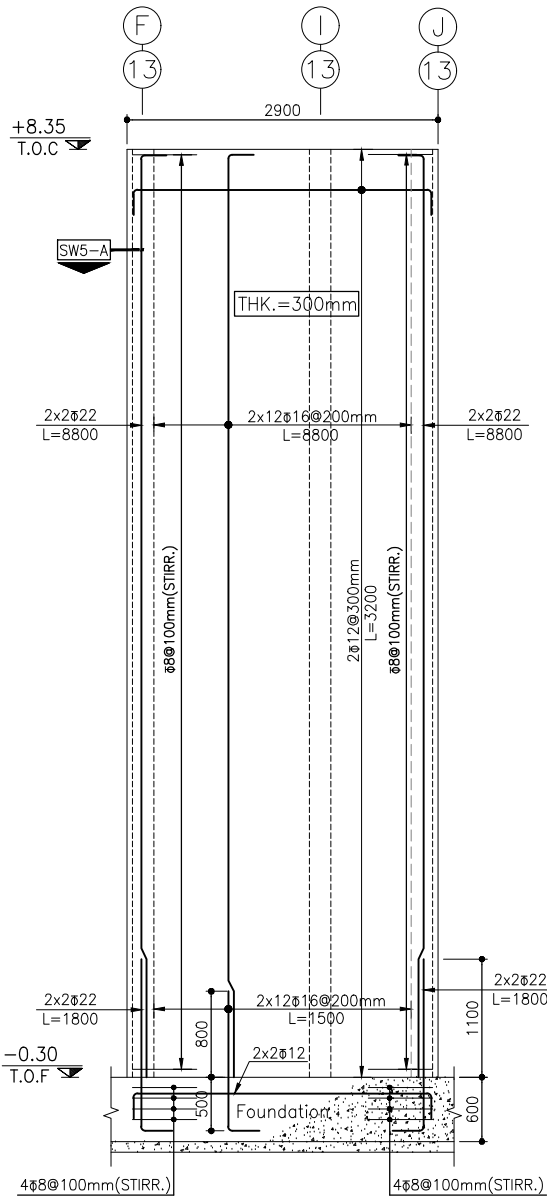
Sec.SW5-A

SC.1:25



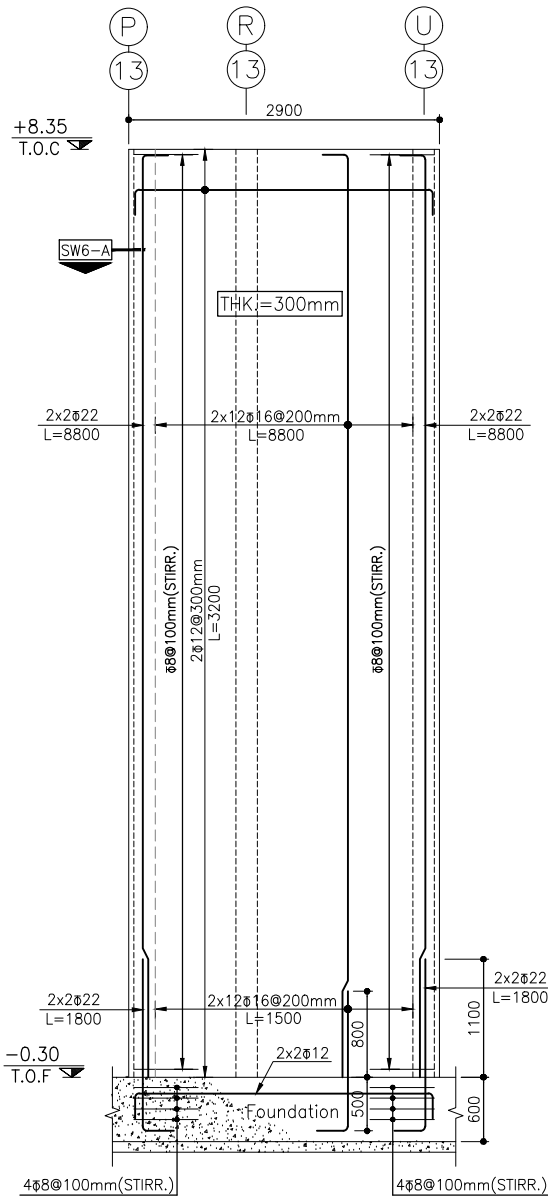
Sec.SW6-A

SC.1:25



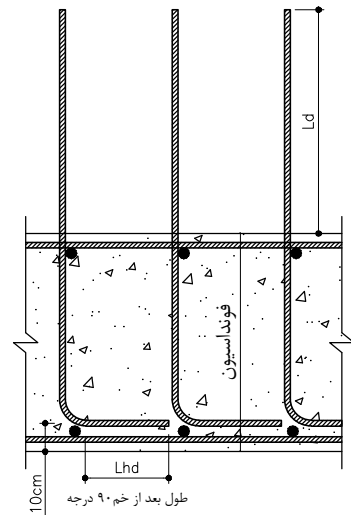
TYPE SW-5

SC.1:50



TYPE SW-6

SC.1:50



ردیف	آرمانور	طول هم پوشانی (cm)	Ld(cm)	Lhd(cm)	حداقل هم پوشانی میلگردهای تحتانی شالوده و دیوارهای برشی	طول بعد از خم ۹۰ درجه
۱	10	50	15			
۲	12	60	20			
۳	14	70	20			
۴	16	80	25			
۵	18	90	30			
۶	20	100	30			
۷	22	110	35			
۸	25	120	40			
۹	28	135	40			

توضیحات

۱- پیمانکار باید قبل از قالببندی و بریدن و خم کردن

آرمانورها کلیه اندازه ها را روی نقشه ها کنترل نماید.

۲- میلگردهایی که با علامت $\varnothing$ نشان داده شده اند از نوع

آجدار و با تنش جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم

بر سانتیمترمربع می باشد.

۳- تمام میلگردها باید به صورت سرد خم شوند.

۴- بتن از رده C25 می باشد و مقاومت نمونه مکعبی

۱۵*۱۵ برابر ۳۰۰ کیلوگرم بر سانتیمترمربع است.

۵- حداقل عیار سیمان مصرفی ۳۵۰ کیلوگرم باشد.

۶- برای خم کردن میلگردهای با قطر بیشتر از ۲۰ میلیمتر

از دستگاه خم کن برقی استفاده شود.

۷- پوشش روی میلگردها در دیوار برشی حداقل برابر ۳

سانتیمتر رعایت شود.

۸- ریشه های دیوار برشی قبل از بتن ریزی باید در محل

مناسب خود قرار گیرند.

۹- حداکثر ارتفاع سقوط آزاد بتن ۱/۵ متر می باشد لذا باید

اقدامات لازم جهت بتن ریزی و تراکم بتن دیوارها صورت پذیرد.

۱۰- جهت قرارگیری خاموتها و سنجاقکها در ارتفاع بصورت یکی

در میان عوض شود.

۱۱- قبل از بتن ریزی دیوارهای برشی ورق های مورد نیاز

جهت اجرای وال پست ها و پلکان ها (در صورت نیاز) در

موقعیت های دقیق خود نصب شوند.



توضیح:

۱- پیمانکار موظف است که ابعاد و اندازه ها و ریفرنسهای جزئیات اجرایی را قبل از شروع عملیات اجرایی کنترل نموده و کلیه خطاها و عدم تطابق احتمالی نقشه ها را به اطلاع مهندس مشاور برساند .

۲- در روی کلیه پالها - مقاطع و جزئیات ابعاد نوشته شده بر اندازه گیری با مقیاس اولویت دارد .

۳- مشخصات و جزئیات روی نقشه نسبت به مشخصات و جزئیات تپ اولویت دارد .

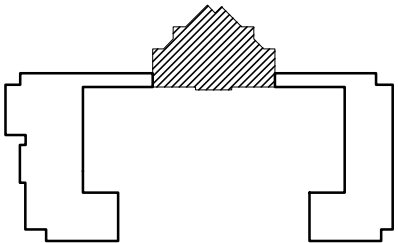
۴- پیمانکار می بایست قبل از اجرا ضمن مطالعه کلیه نقشه های معماری ، سازه تاسیسات برقی و مکانیکی و مشخصات فنی و اجرایی مربوطه نسبت به کنترل کلیه رقوم و اندازه ها اقدام نماید .

۵- پیمانکار می بایست کلیه مشخصات فنی و اجرایی را بر اساس کتابچه مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی و ضوابط مربوطه که از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ابلاغ می گردد ، و نیز کتابچه مشخصات فنی عمومی خصوصی و نقشه های جزئیات اجرایی را رعایت نماید .

۶- هر گونه تغییر در مشخصات فنی می بایست قبل از اجرا به تائید دستگاه نظارت برسد .

۷- کلیه پیش بینی های لازم در خصوص عبور لوله ها ی تاسیساتی و سایر پیش بینی های لازم می بایست قبل از انجام عملیات اجرایی هر بخش از جانب پیمانکار انجام پذیرد .

۸- پیمانکار موظف است نقشه های کار گاهی سازه (شاپ) را با توجه به کلیه نقشه ها و آئین نامه های موجود تهیه و به تائید نظارت عالیه سازه سازمان برساند.



بازنگری	تاریخ	شرح تغییرات
A-01		
A-02		
A-03		

کارفرما:

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مشاور:

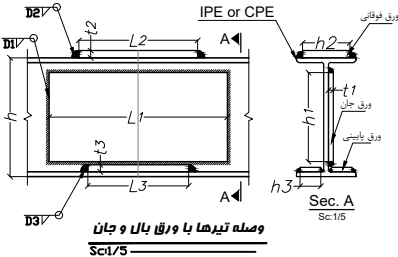
حوزه مشاوره و طراحی شرکت صنایع و معادن و عمران رضوی

عنوان پروژه:	شماره طرح:
مجمع خدماتی رفاهی امام رضا(ع) ابرکوه پارت ۲ (نماز خانه و سربادری)	3330
عنوان نقشه:	شماره نقشه:
جزئیات سقف کامپوزیت	S-41

ترسیم :	رشته :	مقیاس :	تاریخ :		
جعفری	سازه		۹۹/۱۲/۲۴		
 قبله					
				طرح :	بحری
				کنترل :	مهندس صادقیه
				نایید :	مهندس حیدر رضایی
				تصویب :	دکتر قربانی
ابعاد شیت A2 می باشد.					

فایل:

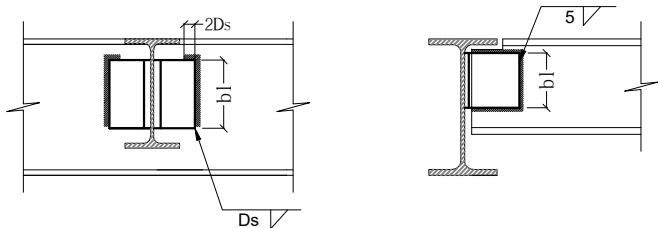
\\dc-server\omran projects\3330-Abarku\Str



وصله تیرها با ورق بال و جان
Sc:1/5

جدول مشخصات وصله تیرها با ورق بال و جان

شماره پروفیل	ورق جان		ورق فوقانی		ورق پایینی	
	PL(L1xh1x1)	D1(mm)	PL(L2xh2x2)	D2(mm)	PL(L3xh3x3)	D3(mm)
IPE140	140x100x8	5	140x55x12	7	100x20x15	5
IPE160	180x110x8	5	160x65x12	7	115x25x15	6
IPE180	220x120x8	5	180x70x12	7	130x30x15	6
IPE200	260x150x8	5	200x80x12	8	140x35x15	6
IPE220	260x170x8	6	220x90x15	8	155x40x15	7
IPE240	300x170x8	6	240x100x15	9	170x45x15	7
IPE270	360x200x10	6	270x115x15	9	190x50x15	8
IPE300	360x200x10	6	270x115x15	9	190x50x15	8



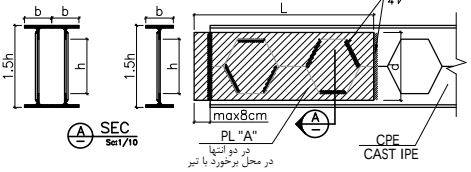
جزئیات اتصال مفصلی به جان تیر

Sc:1/5

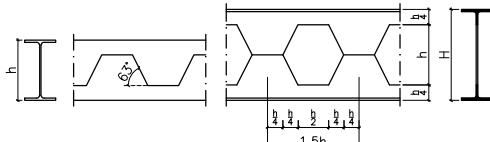
جدول مشخصات اتصال مفصلی به جان تیر

شماره پروفیل	L	b1(mm)	Ds(mm)
IPE140	60x60x6	110	6
IPE160	60x60x6	120	6
IPE180	80x80x8	150	6
IPE200	80x80x8	160	6
IPE220	80x80x8	180	6
IPE240	80x80x8	200	6

توجه : در صورتی که ارتفاع پل اصلی از ارتفاع تیر محل برخورد کوتاهتر است می توان لبه تیر فرعی را برید و زبانه کرد.



در محل برخورد با تیر



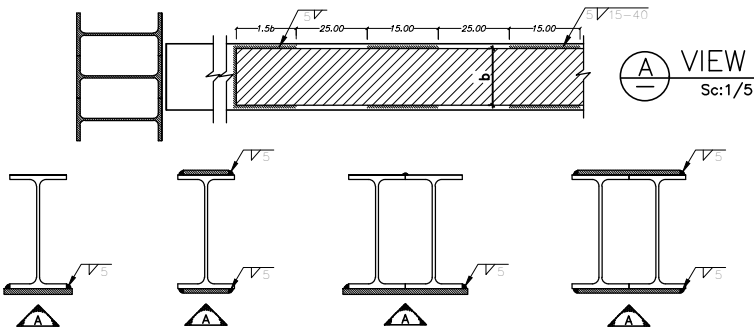
ایجاد زنبوری به روش پای تیر

Sc:1/10

طول برشگیرها

W(cm)	شماره پروفیل
6	IPE140
6	IPE160
8	IPE180
8	IPE200
10	IPE220
10	IPE240
12	IPE270
12	IPE300

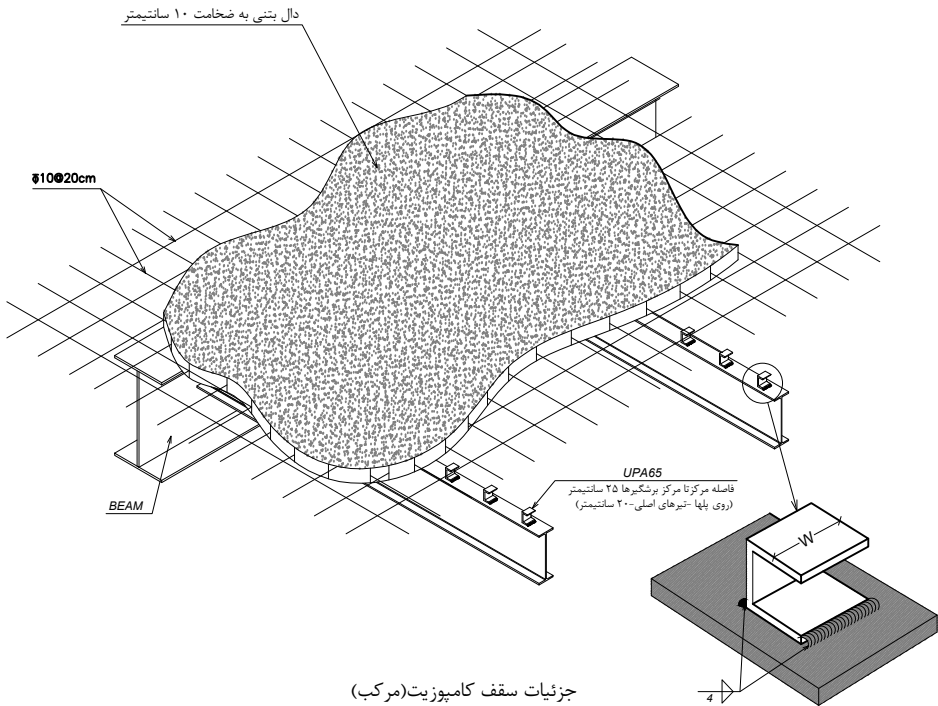
طول برشگیر برای پروفیل زنبوری برابر پروفیل های عادی است.
طول برشگیر برای پروفیل های دوتایی دو برابر پروفیل های عادی است.



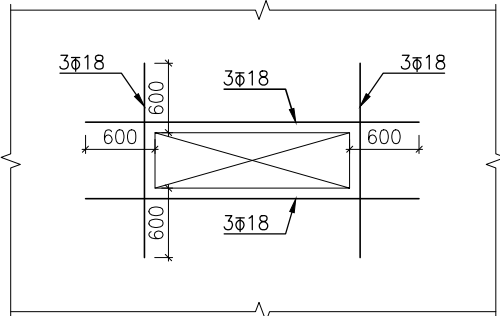
جزئیات ورق های تقویتی تیرها

Sc:1/10

توجه: برشگیرها از UPA 65 به وزن هر متر 7.08 Kg و از کارخانه ذوب آهن اصفهان تهیه شود.



جزئیات سقف کامپوزیت(مرکب)

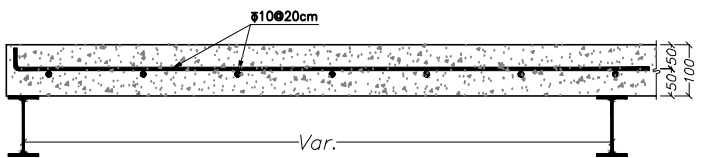


جزئیات میلگردهای تقویت پیرامون بارشو سقف

SC:1:50

توضیحات:

- ۱- سقف از نوع کامپوزیت با ضخامت دال بتنی برابر ۱۰ سانتیمتر می باشد.
- ۲- بالای ناودانها حداقل ۲/۵سانتیمتر پوشش رعایت گردد.
- ۳- به جزئیات اتصال تیرها در دیتایل اتصالات توجه گردد.
- ۴- ورق های تقویتی تیرها در پایین تیر قرار دارند مگر آنکه در نقشه بالا و پایین آمده باشد.
- ۵- طول ورق تقویت حداقل سه چهارم دهانه می باشد.
- ۶- قبل از اجرای سقف، محل داکت ها و عبور لوله های تاسیسات پیش بینی شده و آرماتور تقویتی با هماهنگی دستگاه نظارت اجرا شود.
- ۷- برشگیرهای مصرفی از نوع ناودانی ۶۵ و به فاصله حداکثر ۲۵ سانتیمتر است.



نحوه آرماتور گذاری دال

Sc:1/10



برنامه زمانبندی کلی

اجرای اسکلت و سقف سازه‌ای ساختمان مسجد مجتمع خدماتی رفاهی میان راهی امام رضا (ع) ابرکوه

سال								
ماه	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸
تجهیز کارگاه								
تهیه، ساخت، مونتاژ، حمل و نصب ستون‌ها								
تهیه، ساخت، مونتاژ، حمل و نصب باربندها								
تهیه، ساخت، مونتاژ، حمل و نصب تیرها								
تهیه و اجرای کامل دیوار برشی (آرماتوربندی، قالب‌بندی و بتن‌ریزی)								
تهیه و اجرای کامل سقف سازه‌ای (آرماتوربندی، قالب‌بندی و بتن‌ریزی)								
برچیدن کارگاه								

شماره:

تاریخ:

بسمه تعالی

ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی مایل است در ارجاع کار / مناقصه / مزایده موضوع ارجاع کار شرکت نماید .
نام ضامن از نام متقاضی در مقابل نام کارفرما / ذینفع برابر مبلغ ریال / ارز تضمین تعهد می نماید چنانچه نام کارفرما / ذینفع به نام ضامن اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام استنکاف نموده است، تا میزان ریال / ارز هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع بپردازد .

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز سه ماه تا آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد معتبر می باشد این مدت بنابه درخواست کتبی نام کارفرما / ذینفع برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نام ضامن را موفق به تمدید ننماید . نام ضامن متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند .
چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی نام کارفرما / ذینفع مطالبه نشود ، ضمانت نامه در سررسید خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است ، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد .
در صورتیکه مدت ضمانت نامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود . در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد .

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره:

تاریخ:

بسمه تعالی

ضمانت نامه انجام تعهدات

(کاربرگ شماره دو)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی.....

به نام ضامن اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با نام کارفرما / ذینفع دارد از نام متقاضی در مقابل نام کارفرما / ذینفع برای مبلغ ریال / ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که نام کارفرما / ذینفع کتباً و قبل از انقضای سر رسید این ضمانت نامه به نام ضامن اطلاع دهد نام متقاضی از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا میزان ریال / ارز ، هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع با تأیید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد

نام کارفرما / ذینفع

بپردازد .

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله نام کارفرما / ذینفع قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند .

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد .

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره:

تاریخ:

بسمه تعالی

ضمانت نامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی
 به نام ضامن اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن
 در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با نام کارفرما / ذینفع منعقد نموده است و قرار است
 مبلغ ریال / ارز به عنوان پیش پرداخت به نام متقاضی پرداخت شود نام متقاضی متعهد است
 در صورتی که نام کارفرما / ذینفع کتبا به نام ضامن اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده
 شده به نام متقاضی است هر مبلغی تا میزان پیش پرداخت مستهلک نشده را به محض دریافت اولین تقاضای
 کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی
 و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع بپردازد . اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری
 روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما / ذینفع واصله تا قبل از پایان وقت اداری
 روز تعیین شده برای مدتی که در خواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت
 این ضمانت نامه را تمدید کند و یا نام متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به
 تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد
 نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند .
 با اعلام کتبی نام کارفرما نام ضامن نسبت به تقلیل مبلغ ضمانت نامه اقدام خواهد نمود.
 در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانت نامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده
 شود این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد .
 در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد .

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره:

تاریخ:

بسمه تعالی

ضمانت نامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه نام متقاضی با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی به نام ضامن اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال / ارز از طرف نام کارفرما / ذینفع به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده به نام متقاضی پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به نام متقاضی، نام ضامن متعهد است در صورتی نام کارفرما / ذینفع کتبا و قبل از انقضای سر رسید این ضمانت نامه به نام ضامن اطلاع دهد که نام متقاضی از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا مبلغ ریال / ارز، هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرما / ذینفع بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما / ذینفع واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که نام ضامن نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا نام متقاضی موجب تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند نام ضامن را حاضر به تمدید نماید نام ضامن متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرما / ذینفع پرداخت کند. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان برنامه و بودجه کشور برسد.

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴

شماره ثبت: ۱۲۰۶۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخرین اوراق، نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل میباشد .

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند «ج» ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود .

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان مطابق جدول پیوست بوده است.

نام پیشنهاد دهنده :

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از پیمان و مناقصه ، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد .

نام و امضای کارفرما (در پیمان)

نام و امضای مناقصه گزار (در مناقصه)

شماره:

تاریخ:

بسمه تعالی

فرم شماره ۲

تعهدنامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه:

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

مشخصات شرکت								
موضوع شرکت / مرکز اصلی شرکت / آدرس / تلفن						نام شرکت		
نوع فعالیت شرکت		شماره اقتصادی شرکت		شناسه ملی شرکت		کد ثبت شرکت	تاریخ ثبت شرکت	
مشخصات اعضای اصلی شرکت								
ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه / محل صدور	تاریخ تولد بصورت کامل	کد ملی	تحصیلات	محل سکونت - به صورت کامل	سمت
۱								
۲								
۳								
۴								

مهر و امضا

داوطلب شرکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سربسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه (الف) (ب) و (ج) می باشد به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی - امور اداری - دبیرخانه تسلیم نماید. در روی پاکت های فوق الذکر باید موضوع مناقصه ، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در موعد مقرر تسلیم گردد.

۱- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از :

- ضمانتنامه شرکت در مناقصه به شرح ذیل : مبلغ تضمین جهت شرکت در مناقصه ۲,۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حروف (دو میلیارد و سیصد و شانزده میلیون ریال) است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ارائه شود:
- ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر .
- فیش واریزی و یا چک بین بانکی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و

عمران رضوی شماره شبای: ۳۳ - ۲۸۹۶ - ۴۱۸۷ - ۰۰۰۰ - ۰۲۰۰ - ۰۱۲۰ - IR۴۵

۲- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود (الزامات کلیه صفحات محتوی پاکت (ب) می بایستی به مهر و

امضاء صاحبان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برسد) عبارتند از :

- دعوت نامه شرکت در مناقصه ، شرایط خصوصی ، نقشه ها و برنامه زمانبندی کلی
- پیش نویس قرارداد ، تکمیل فرم مشخصات شرکت ، راهنمای شرکت در مناقصه و فرم های پیوست
- کپی شناسنامه و کارت ملی پیشنهاد دهنده (جهت اشخاص حقیقی).
- کپی برابر با اصل اساننامه شرکت ، کپی برابر با اصل اظهار نامه ثبتی، آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات حاوی معرفی امضاءهای مجاز معتبر شرکت در زمان حاضر ، گواهی ثبت مالیات ارزش ، کپی شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل ، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز (جهت اشخاص حقوقی)

۳- اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ج) قرار داده شود عبارتند از :

- برگ جدول پیشنهاد قیمت.

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها راس ساعت ۱۴:۰۰ (سه شنبه) ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ خواهد بود.

پیشنهاد های واصله در مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ در کارگروه معاملات شرکت باز و خوانده میشود. دستگاه مناقصه گزار (کارگروه معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) بر اساس آیین نامه معاملات خود نسبت به تعیین برنده اقدام و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکات) مختار است .

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور

کد اقتصادی : ۴۱۱۱۸۹۸۷۹۶۳۴

شماره ثبت : ۱۲۰۶۹

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴