

## بسمه تعالی

(( برگ شرایط شرکت در مزایده عمومی نوبت دوم))

شرکت صنایع، معادن و عمران رضوی در نظر دارد فضای پارکینگ واقع در بازار جم را از طریق مزایده عمومی به مدت یک سال بر اساس شرایط ذیل به صورت اجاره ماهیانه به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.  
شرایط شرکت در مزایده:

۱- دریافت و تکمیل برگ شرایط شرکت در مزایده.

۲- شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکتها مختار می باشد.

۳- شرکت کننده در مزایده موظف است وجه الضمان را معادل ۶۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت نقداً به حساب شماره ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ (شبا: ۴۱۸۷-۲۸۹۶-۳۳-۴۵-۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۰-IR) نزد بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی پرداخت نماید. و فیش شماره ..... مورخ ..... را به امورمالی شرکت بعنوان سپرده مزایده تحویل نموده و رسید آن را به همراه فرم پیشنهاد قیمت در پاکت پلمپ شده ارائه نماید.

۴- پس از اعلام نتیجه، برنده مزایده باید حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید، تاخیر و یا امتناع در موعد مقرر، انصراف تلقی شده و سپرده وی (موضوع بند ۳) به نفع شرکت ضبط خواهد شد. عودت وجه الضمان شرکت کنندگانی که برنده مزایده نمی باشند منوط به تنظیم و امضاء و تکمیل و ثبت قرارداد برنده مزایده می باشد (حداقل یک ماه بعد از بازگشایی پاکتها).

۵- قرارداد صرفاً با برنده مزایده منعقد خواهد گردید و قابل انتقال به شخص ثالث نخواهد بود. همچنین شرکت کننده باید دارای دسته چک صیادی باشد.

۶- مزایده در دفتر مرکزی شرکت واقع در مشهد به صورت غیر حضوری انجام خواهد شد.

۷- متقاضی موظف است قبل از اعلام قیمت نسبت به بازدید از محل اقدام نماید. بدیهی است پس از اعلام قیمت هیچگونه ادعائی از متقاضی پذیرفته نخواهد بود. ضمناً تکمیل و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله تایید بازدید از محل می باشد.

۸- هزینه چاپ آگهی روزنامه برعهده برنده مزایده می باشد.

۹- پیشنهاد ارائه شده توسط متقاضی از تاریخ تحویل برگه پیشنهاد قیمت به مدت دو ماه دارای اعتبار می باشد.

۱۰- شرکت کننده در مزایده می بایست دارای سن قانونی بوده و شرکت افراد زیر هجده سال تمام باعث ابطال نتیجه خواهد بود و وجه الضمان متقاضی به نفع شرکت ضبط خواهد گردید. (ارائه تصویر کارت ملی و شناسنامه به همراه پیشنهاد قیمت الزامی می باشد)

۱۱- کمیسیون برگزار کننده، پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش، فاقد قیمت به حروف و ناقص (کسر اسناد مزایده) را مردود دانسته و ترتیب اثر نخواهد داد.

۱۲- متقاضی موظف است سوابق قراردادها در سنوات گذشته را ارائه نمایید.

۱۳- متقاضی موظف است نسبت به ارائه برگه عدم چک برگشتی از سامانه اعتبار یکپارچه سپهر آیس یا بانک مربوطه اقدام نماید.

۱۴- اخذ کلیه مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح جهت بهره برداری از مورد اجاره به عهده مستاجر می باشد.

۱۵- پس از تایید کارگروه معاملات و طی مراحل اداری مبلغ وجه الضمان به شماره کارت ..... و شماره شبا ..... بانک ..... به نام ..... واریز خواهد گردید.

۱۶- شروط مندرج در فوق مورد قبول شرکت کننده بوده و حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید.

((اینجانب ..... کد ملی ..... متقاضی اجاره فضای پارکینگ واقع در بازار جم با مبلغ اجاره ماهیانه به عدد ..... ریال به حروف ..... ریال می باشم)).

تلفن و آدرس:

امضاء

## باسمه تعالی

### راهنمای شرکت در مزایده

۱- داوطلب شرکت در مزایده باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه (الف)، (ب) و (ج) می باشد به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار شهید دستغیب، روبروی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، شرکت صنایع معادن و عمران رضوی - امور اداری - دبیرخانه تسلیم نماید. در روی پاکت های فوق الذکر باید موضوع مزایده، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در موعد مقرر تسلیم گردد.

#### ۲- مدارک و اسنادی که باید در پاکت الف قرار داده شود عبارتند از:

۲-۱ فیش واریزی شرکت در مزایده باید به صورت مشروحه زیر ارائه شود:

۲-۲ فیش واریزی به حساب ۴۱۸۷۲۸۹۶۳۳ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع معادن و عمران رضوی شماره شب:

IR۴۵-۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰-۴۱۸۷-۲۸۹۶-۳۳

#### ۳- مدارک و اسنادی که باید در پاکت ب قرار داده شود ( الزام کلیه صفحات ممتوی پاکت (ب) می بایستی به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز

##### پیشنهاد دهنده برسد) عبارتند از:

۳-۱ ارایه رزومه و سوابق کاری و تصویر قراردادهای مربوطه.

۳-۲ ارائه برگه عدم چک برگشتی از سامانه اعتبار یکپارچه سپهر آیس یا بانک مربوطه اقدام نماید.

۳-۳ تصویر کارت ملی و شناسنامه (اشخاص حقیقی)

۳-۴ راهنمای شرکت در مزایده

۳-۵ تصویر کارت ملی و شناسنامه مدیرعامل و اعضای هیات مدیره، گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز، فرم ثنا شرکت و گواهی عدم سوء پیشینه صاحبان امضاء مجاز (اشخاص حقوقی)

#### ۴- اسناد و مدارکی که باید در پاکت ج قرار داده شود عبارتند از:

۴-۱ برگ پیشنهاد قیمت.

۴-۲ دستگام مناقصه گزار (کمیسیون معاملات شرکت صنایع معادن و عمران رضوی) بر اساس آیین نامه معاملات خود نسبت به تعیین برنده اقدام و در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها (چه قبل و چه بعد از بازگشایی پاکت) مختار است.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور

و مهر پیشنهاد دهنده